

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园

本期销售房源：共4幢288套

开发销售商：苏州中昂地产有限公司

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号  | 户型   | 建筑面积<br>(平方米) | 套内面积<br>(平方米) | 公摊面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元) | 备 注 |
|----|----|----|-----|------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------|-----|
| 15 | 1  | 1层 | 101 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 10850         | 1058418   |     |
| 15 | 1  | 1层 | 102 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 10600         | 1027564   |     |
| 15 | 2  | 1层 | 103 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 10680         | 1035319   |     |
| 15 | 2  | 1层 | 104 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 10600         | 1034030   |     |
| 15 | 3  | 1层 | 105 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 10400         | 1368536   |     |
| 15 | 3  | 1层 | 106 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 10450         | 1375116   |     |
| 15 | 1  | 2层 | 201 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9550          | 931603    |     |
| 15 | 1  | 2层 | 202 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9300          | 901542    |     |
| 15 | 2  | 2层 | 203 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9380          | 909297    |     |
| 15 | 2  | 2层 | 204 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9300          | 907215    |     |
| 15 | 3  | 2层 | 205 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 9100          | 1197469   |     |
| 15 | 3  | 2层 | 206 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 9150          | 1204049   |     |
| 15 | 1  | 3层 | 301 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9600          | 936480    |     |
| 15 | 1  | 3层 | 302 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9350          | 906389    |     |
| 15 | 2  | 3层 | 303 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9430          | 914144    |     |
| 15 | 2  | 3层 | 304 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9350          | 912093    |     |
| 15 | 3  | 3层 | 305 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 9200          | 1210628   |     |
| 15 | 3  | 3层 | 306 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 9250          | 1217208   |     |
| 15 | 1  | 4层 | 401 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9650          | 941358    |     |
| 15 | 1  | 4层 | 402 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9400          | 911236    |     |
| 15 | 2  | 4层 | 403 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9480          | 918991    |     |
| 15 | 2  | 4层 | 404 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9400          | 916970    |     |
| 15 | 3  | 4层 | 405 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 9250          | 1217208   |     |
| 15 | 3  | 4层 | 406 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 9300          | 1223787   |     |
| 15 | 1  | 5层 | 501 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9800          | 955990    |     |
| 15 | 1  | 5层 | 502 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9550          | 925777    |     |
| 15 | 2  | 5层 | 503 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9630          | 933532    |     |
| 15 | 2  | 5层 | 504 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9550          | 931603    |     |
| 15 | 3  | 5层 | 505 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 9350          | 1230367   |     |
| 15 | 3  | 5层 | 506 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 9400          | 1236946   |     |
| 15 | 1  | 6层 | 601 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9850          | 960868    |     |
| 15 | 1  | 6层 | 602 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9600          | 930624    |     |
| 15 | 2  | 6层 | 603 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9680          | 938379    |     |
| 15 | 2  | 6层 | 604 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9600          | 936480    |     |
| 15 | 3  | 6层 | 605 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 9250          | 1217208   |     |
| 15 | 3  | 6层 | 606 | 3室2厅 | 131.59        | 110.10        | 21.49         | 9300          | 1223787   |     |
| 15 | 1  | 7层 | 701 | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9650          | 941358    |     |
| 15 | 1  | 7层 | 702 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9400          | 911236    |     |
| 15 | 2  | 7层 | 703 | 2室2厅 | 96.94         | 81.11         | 15.83         | 9480          | 918991    |     |



# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园  
 开发销售商：苏州中昂地产有限公司

本期销售房源：共4幢288套

| 幢号 | 单元 | 楼层  | 房号   | 户型   | 建筑面积<br>(平方米) | 套内面积<br>(平方米) | 公摊面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元) | 备 注 |
|----|----|-----|------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------|-----|
| 15 | 2  | 7层  | 704  | 2室2厅 | 97.55         | 81.62         | 15.93         | 9400          | 916970    |     |
| 16 | 1  | 1层  | 101  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7675          | 972192    |     |
| 16 | 1  | 1层  | 102  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7725          | 748862    |     |
| 16 | 2  | 1层  | 103  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7775          | 753709    |     |
| 16 | 2  | 1层  | 104  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7575          | 959525    |     |
| 16 | 1  | 2层  | 201  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7695          | 974726    |     |
| 16 | 1  | 2层  | 202  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7745          | 750800    |     |
| 16 | 2  | 2层  | 203  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7795          | 755647    |     |
| 16 | 2  | 2层  | 204  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7595          | 962059    |     |
| 16 | 1  | 3层  | 301  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7705          | 975992    |     |
| 16 | 1  | 3层  | 302  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7755          | 751770    |     |
| 16 | 2  | 3层  | 303  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7805          | 756617    |     |
| 16 | 2  | 3层  | 304  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7605          | 963325    |     |
| 16 | 1  | 4层  | 401  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7735          | 979792    |     |
| 16 | 1  | 4层  | 402  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7785          | 754678    |     |
| 16 | 2  | 4层  | 403  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7835          | 759525    |     |
| 16 | 2  | 4层  | 404  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7635          | 967125    |     |
| 16 | 1  | 5层  | 501  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7835          | 992459    |     |
| 16 | 1  | 5层  | 502  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7885          | 764372    |     |
| 16 | 2  | 5层  | 503  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7935          | 769219    |     |
| 16 | 2  | 5层  | 504  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7735          | 979792    |     |
| 16 | 1  | 6层  | 601  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7885          | 998793    |     |
| 16 | 1  | 6层  | 602  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7935          | 769219    |     |
| 16 | 2  | 6层  | 603  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7985          | 774066    |     |
| 16 | 2  | 6层  | 604  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7785          | 986126    |     |
| 16 | 1  | 7层  | 701  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7935          | 1005126   |     |
| 16 | 1  | 7层  | 702  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7985          | 774066    |     |
| 16 | 2  | 7层  | 703  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8035          | 778913    |     |
| 16 | 2  | 7层  | 704  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7835          | 992459    |     |
| 16 | 1  | 8层  | 801  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7985          | 1011460   |     |
| 16 | 1  | 8层  | 802  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8035          | 778913    |     |
| 16 | 2  | 8层  | 803  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8085          | 783760    |     |
| 16 | 2  | 8层  | 804  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7885          | 998793    |     |
| 16 | 1  | 9层  | 901  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8035          | 1017793   |     |
| 16 | 1  | 9层  | 902  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8085          | 783760    |     |
| 16 | 2  | 9层  | 903  | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8135          | 788607    |     |
| 16 | 2  | 9层  | 904  | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7935          | 1005126   |     |
| 16 | 1  | 10层 | 1001 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8085          | 1024127   |     |
| 16 | 1  | 10层 | 1002 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8135          | 788607    |     |



# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园  
开发销售商：苏州中昂地产有限公司

本期销售房源：共4幢288套

| 幢号 | 单元 | 楼层  | 房号   | 户型   | 建筑面积<br>(平方米) | 套内面积<br>(平方米) | 公摊面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元) | 备 注 |
|----|----|-----|------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------|-----|
| 16 | 2  | 10层 | 1003 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8185          | 793454    |     |
| 16 | 2  | 10层 | 1004 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7985          | 1011460   |     |
| 16 | 1  | 11层 | 1101 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8085          | 1024127   |     |
| 16 | 1  | 11层 | 1102 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8135          | 788607    |     |
| 16 | 2  | 11层 | 1103 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8185          | 793454    |     |
| 16 | 2  | 11层 | 1104 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7985          | 1011460   |     |
| 16 | 1  | 12层 | 1201 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8135          | 1030460   |     |
| 16 | 1  | 12层 | 1202 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8185          | 793454    |     |
| 16 | 2  | 12层 | 1203 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8235          | 798301    |     |
| 16 | 2  | 12层 | 1204 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8035          | 1017793   |     |
| 16 | 1  | 13层 | 1301 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8075          | 1022860   |     |
| 16 | 1  | 13层 | 1302 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8125          | 787638    |     |
| 16 | 2  | 13层 | 1303 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8175          | 792485    |     |
| 16 | 2  | 13层 | 1304 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7975          | 1010193   |     |
| 16 | 1  | 14层 | 1401 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8075          | 1022860   |     |
| 16 | 1  | 14层 | 1402 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8125          | 787638    |     |
| 16 | 2  | 14层 | 1403 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8175          | 792485    |     |
| 16 | 2  | 14层 | 1404 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7975          | 1010193   |     |
| 16 | 1  | 15层 | 1501 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8175          | 1035527   |     |
| 16 | 1  | 15层 | 1502 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8225          | 797332    |     |
| 16 | 2  | 15层 | 1503 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8275          | 802179    |     |
| 16 | 2  | 15层 | 1504 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8075          | 1022860   |     |
| 16 | 1  | 16层 | 1601 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8175          | 1035527   |     |
| 16 | 1  | 16层 | 1602 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8225          | 797332    |     |
| 16 | 2  | 16层 | 1603 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8275          | 802179    |     |
| 16 | 2  | 16层 | 1604 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8075          | 1022860   |     |
| 16 | 1  | 17层 | 1701 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8225          | 1041861   |     |
| 16 | 1  | 17层 | 1702 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8275          | 802179    |     |
| 16 | 2  | 17层 | 1703 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 8325          | 807026    |     |
| 16 | 2  | 17层 | 1704 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 8125          | 1029194   |     |
| 16 | 1  | 18层 | 1801 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7725          | 978526    |     |
| 16 | 1  | 18层 | 1802 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7775          | 753709    |     |
| 16 | 2  | 18层 | 1803 | 2室2厅 | 96.94         | 73.51         | 23.43         | 7825          | 758556    |     |
| 16 | 2  | 18层 | 1804 | 3室2厅 | 126.67        | 96.06         | 30.61         | 7625          | 965859    |     |
| 18 | 1  | 1层  | 101  | 2室2厅 | 112.47        | 84.72         | 27.75         | 7375          | 829466    |     |
| 18 | 1  | 1层  | 102  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7525          | 734290    |     |
| 18 |    | 1层  | 103  |      | 0.00          | 82.73         | 0.00          | 0             | 0         |     |
| 18 |    | 1层  | 104  |      | 0.00          | 94.81         | 0.00          | 0             | 0         |     |
| 18 | 1  | 2层  | 201  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7395          | 943010    |     |



# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园

本期销售房源：共4幢288套

开发销售商：苏州中昂地产有限公司

| 幢号 | 单元 | 楼层  | 房号   | 户型   | 建筑面积<br>(平方米) | 套内面积<br>(平方米) | 公摊面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元) | 备 注 |
|----|----|-----|------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------|-----|
| 18 | 1  | 2层  | 202  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7545          | 736241    |     |
| 18 | 2  | 2层  | 203  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7595          | 741120    |     |
| 18 | 2  | 2层  | 204  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7345          | 936634    |     |
| 18 | 1  | 3层  | 301  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7405          | 944286    |     |
| 18 | 1  | 3层  | 302  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7555          | 737217    |     |
| 18 | 2  | 3层  | 303  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7605          | 742096    |     |
| 18 | 2  | 3层  | 304  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7355          | 937910    |     |
| 18 | 1  | 4层  | 401  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7435          | 948111    |     |
| 18 | 1  | 4层  | 402  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7585          | 740144    |     |
| 18 | 2  | 4层  | 403  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7635          | 745023    |     |
| 18 | 2  | 4层  | 404  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7385          | 941735    |     |
| 18 | 1  | 5层  | 501  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7535          | 960863    |     |
| 18 | 1  | 5层  | 502  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7685          | 749902    |     |
| 18 | 2  | 5层  | 503  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7735          | 754781    |     |
| 18 | 2  | 5层  | 504  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7485          | 954487    |     |
| 18 | 1  | 6层  | 601  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7585          | 967239    |     |
| 18 | 1  | 6层  | 602  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7735          | 754781    |     |
| 18 | 2  | 6层  | 603  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7785          | 759660    |     |
| 18 | 2  | 6层  | 604  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7535          | 960863    |     |
| 18 | 1  | 7层  | 701  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7635          | 973615    |     |
| 18 | 1  | 7层  | 702  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7785          | 759660    |     |
| 18 | 2  | 7层  | 703  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7835          | 764539    |     |
| 18 | 2  | 7层  | 704  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7585          | 967239    |     |
| 18 | 1  | 8层  | 801  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7685          | 979991    |     |
| 18 | 1  | 8层  | 802  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7835          | 764539    |     |
| 18 | 2  | 8层  | 803  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7885          | 769418    |     |
| 18 | 2  | 8层  | 804  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7635          | 973615    |     |
| 18 | 1  | 9层  | 901  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7735          | 986367    |     |
| 18 | 1  | 9层  | 902  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7885          | 769418    |     |
| 18 | 2  | 9层  | 903  | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7935          | 774297    |     |
| 18 | 2  | 9层  | 904  | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7685          | 979991    |     |
| 18 | 1  | 10层 | 1001 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7785          | 992743    |     |
| 18 | 1  | 10层 | 1002 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7935          | 774297    |     |
| 18 | 2  | 10层 | 1003 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7985          | 779176    |     |
| 18 | 2  | 10层 | 1004 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7735          | 986367    |     |
| 18 | 1  | 11层 | 1101 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7785          | 992743    |     |
| 18 | 1  | 11层 | 1102 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7935          | 774297    |     |
| 18 | 2  | 11层 | 1103 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7985          | 779176    |     |
| 18 | 2  | 11层 | 1104 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7735          | 986367    |     |



# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园  
开发销售商：苏州中昂地产有限公司

本期销售房源：共4幢288套

| 幢号 | 单元 | 楼层  | 房号   | 户型   | 建筑面积<br>(平方米) | 套内面积<br>(平方米) | 公摊面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元) | 备 注 |
|----|----|-----|------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------|-----|
| 18 | 1  | 12层 | 1201 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7835          | 999119    |     |
| 18 | 1  | 12层 | 1202 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7985          | 779176    |     |
| 18 | 2  | 12层 | 1203 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 8035          | 784055    |     |
| 18 | 2  | 12层 | 1204 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7785          | 992743    |     |
| 18 | 1  | 13层 | 1301 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7775          | 991468    |     |
| 18 | 1  | 13层 | 1302 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7925          | 773322    |     |
| 18 | 2  | 13层 | 1303 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7975          | 778201    |     |
| 18 | 2  | 13层 | 1304 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7725          | 985092    |     |
| 18 | 1  | 14层 | 1401 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7775          | 991468    |     |
| 18 | 1  | 14层 | 1402 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7925          | 773322    |     |
| 18 | 2  | 14层 | 1403 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7975          | 778201    |     |
| 18 | 2  | 14层 | 1404 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7725          | 985092    |     |
| 18 | 1  | 15层 | 1501 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7875          | 1004220   |     |
| 18 | 1  | 15层 | 1502 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 8025          | 783080    |     |
| 18 | 2  | 15层 | 1503 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 8075          | 787959    |     |
| 18 | 2  | 15层 | 1504 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7825          | 997844    |     |
| 18 | 1  | 16层 | 1601 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7875          | 1004220   |     |
| 18 | 1  | 16层 | 1602 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 8025          | 783080    |     |
| 18 | 2  | 16层 | 1603 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 8075          | 787959    |     |
| 18 | 2  | 16层 | 1604 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7825          | 997844    |     |
| 18 | 1  | 17层 | 1701 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7925          | 1010596   |     |
| 18 | 1  | 17层 | 1702 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 8075          | 787959    |     |
| 18 | 2  | 17层 | 1703 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 8125          | 792838    |     |
| 18 | 2  | 17层 | 1704 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7875          | 1004220   |     |
| 18 | 1  | 18层 | 1801 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7425          | 946836    |     |
| 18 | 1  | 18层 | 1802 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7575          | 739169    |     |
| 18 | 2  | 18层 | 1803 | 2室2厅 | 97.58         | 73.51         | 24.07         | 7625          | 744048    |     |
| 18 | 2  | 18层 | 1804 | 3室2厅 | 127.52        | 96.06         | 31.46         | 7375          | 940460    |     |
| 19 | 1  | 1层  | 101  | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7375          | 935961    |     |
| 19 | 1  | 1层  | 102  | 2室2厅 | 111.14        | 84.72         | 26.42         | 7225          | 802987    |     |
| 19 | 2  | 1层  | 103  | 2室2厅 | 111.14        | 84.72         | 26.42         | 7275          | 808544    |     |
| 19 | 2  | 1层  | 104  | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7525          | 725711    |     |
| 19 |    | 1层  | 105  |      | 0             | 82.73         | 0             | 0             | 0         |     |
| 19 |    | 1层  | 106  |      | 0             | 94.81         | 0             | 0             | 0         |     |
| 19 | 1  | 2层  | 201  | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7395          | 938499    |     |
| 19 | 1  | 2层  | 202  | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7245          | 919463    |     |
| 19 | 2  | 2层  | 203  | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7295          | 919316    |     |
| 19 | 2  | 2层  | 204  | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7545          | 727640    |     |
| 19 | 3  | 2层  | 205  | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7595          | 732462    |     |



# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园  
开发销售商：苏州中昂地产有限公司

本期销售房源：共4幢288套

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号  | 户型   | 建筑面积<br>(平方米) | 套内面积<br>(平方米) | 公摊面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元) | 备 注 |
|----|----|----|-----|------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------|-----|
| 19 | 3  | 2层 | 206 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7245          | 913015    |     |
| 19 | 1  | 3层 | 301 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7405          | 939769    |     |
| 19 | 1  | 3层 | 302 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7255          | 920732    |     |
| 19 | 2  | 3层 | 303 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7305          | 920576    |     |
| 19 | 2  | 3层 | 304 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7555          | 728604    |     |
| 19 | 3  | 3层 | 305 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7605          | 733426    |     |
| 19 | 3  | 3层 | 306 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7255          | 914275    |     |
| 19 | 1  | 4层 | 401 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7435          | 943576    |     |
| 19 | 1  | 4层 | 402 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7285          | 924539    |     |
| 19 | 2  | 4层 | 403 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7335          | 924357    |     |
| 19 | 2  | 4层 | 404 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7585          | 731497    |     |
| 19 | 3  | 4层 | 405 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7635          | 736319    |     |
| 19 | 3  | 4层 | 406 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7285          | 918056    |     |
| 19 | 1  | 5层 | 501 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7535          | 956267    |     |
| 19 | 1  | 5层 | 502 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7385          | 937230    |     |
| 19 | 2  | 5层 | 503 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7435          | 936959    |     |
| 19 | 2  | 5层 | 504 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7685          | 741141    |     |
| 19 | 3  | 5层 | 505 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7735          | 745963    |     |
| 19 | 3  | 5层 | 506 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7385          | 930658    |     |
| 19 | 1  | 6层 | 601 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7585          | 962612    |     |
| 19 | 1  | 6层 | 602 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7435          | 943576    |     |
| 19 | 2  | 6层 | 603 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7485          | 943260    |     |
| 19 | 2  | 6层 | 604 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7735          | 745963    |     |
| 19 | 3  | 6层 | 605 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7785          | 750785    |     |
| 19 | 3  | 6层 | 606 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7435          | 936959    |     |
| 19 | 1  | 7层 | 701 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7635          | 968958    |     |
| 19 | 1  | 7层 | 702 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7485          | 949921    |     |
| 19 | 2  | 7层 | 703 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7535          | 949561    |     |
| 19 | 2  | 7层 | 704 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7785          | 750785    |     |
| 19 | 3  | 7层 | 705 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7835          | 755607    |     |
| 19 | 3  | 7层 | 706 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7485          | 943260    |     |
| 19 | 1  | 8层 | 801 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7685          | 975303    |     |
| 19 | 1  | 8层 | 802 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7535          | 956267    |     |
| 19 | 2  | 8层 | 803 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7585          | 955862    |     |
| 19 | 2  | 8层 | 804 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7835          | 755607    |     |
| 19 | 3  | 8层 | 805 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7885          | 760429    |     |
| 19 | 3  | 8层 | 806 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7535          | 949561    |     |
| 19 | 1  | 9层 | 901 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7735          | 981649    |     |
| 19 | 1  | 9层 | 902 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7585          | 962612    |     |



# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园

本期销售房源：共4幢288套

开发销售商：苏州中昂地产有限公司

| 幢号 | 单元 | 楼层  | 房号   | 户型   | 建筑面积<br>(平方米) | 套内面积<br>(平方米) | 公摊面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元) | 备 注 |
|----|----|-----|------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------|-----|
| 19 | 2  | 9层  | 903  | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7635          | 962163    |     |
| 19 | 2  | 9层  | 904  | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7885          | 760429    |     |
| 19 | 3  | 9层  | 905  | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7935          | 765251    |     |
| 19 | 3  | 9层  | 906  | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7585          | 955862    |     |
| 19 | 1  | 10层 | 1001 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7785          | 987994    |     |
| 19 | 1  | 10层 | 1002 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7635          | 968958    |     |
| 19 | 2  | 10层 | 1003 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7685          | 968464    |     |
| 19 | 2  | 10层 | 1004 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7935          | 765251    |     |
| 19 | 3  | 10层 | 1005 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7985          | 770073    |     |
| 19 | 3  | 10层 | 1006 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7635          | 962163    |     |
| 19 | 1  | 11层 | 1101 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7785          | 987994    |     |
| 19 | 1  | 11层 | 1102 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7635          | 968958    |     |
| 19 | 2  | 11层 | 1103 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7685          | 968464    |     |
| 19 | 2  | 11层 | 1104 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7935          | 765251    |     |
| 19 | 3  | 11层 | 1105 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7985          | 770073    |     |
| 19 | 3  | 11层 | 1106 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7635          | 962163    |     |
| 19 | 1  | 12层 | 1201 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7835          | 994340    |     |
| 19 | 1  | 12层 | 1202 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7685          | 975303    |     |
| 19 | 2  | 12层 | 1203 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7735          | 974765    |     |
| 19 | 2  | 12层 | 1204 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7985          | 770073    |     |
| 19 | 3  | 12层 | 1205 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 8035          | 774895    |     |
| 19 | 3  | 12层 | 1206 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7685          | 968464    |     |
| 19 | 1  | 13层 | 1301 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7775          | 986725    |     |
| 19 | 1  | 13层 | 1302 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7625          | 967689    |     |
| 19 | 2  | 13层 | 1303 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7675          | 967204    |     |
| 19 | 2  | 13层 | 1304 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7925          | 764287    |     |
| 19 | 3  | 13层 | 1305 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7975          | 769109    |     |
| 19 | 3  | 13层 | 1306 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7625          | 960903    |     |
| 19 | 1  | 14层 | 1401 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7775          | 986725    |     |
| 19 | 1  | 14层 | 1402 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7625          | 967689    |     |
| 19 | 2  | 14层 | 1403 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7675          | 967204    |     |
| 19 | 2  | 14层 | 1404 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7925          | 764287    |     |
| 19 | 3  | 14层 | 1405 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7975          | 769109    |     |
| 19 | 3  | 14层 | 1406 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7625          | 960903    |     |
| 19 | 1  | 15层 | 1501 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7875          | 999416    |     |
| 19 | 1  | 15层 | 1502 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7725          | 980380    |     |
| 19 | 2  | 15层 | 1503 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7775          | 979806    |     |
| 19 | 2  | 15层 | 1504 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 8025          | 773931    |     |
| 19 | 3  | 15层 | 1505 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 8075          | 778753    |     |



# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园

本期销售房源：共4幢288套

开发销售商：苏州中昂地产有限公司

| 幢号 | 单元 | 楼层  | 房号   | 户型   | 建筑面积<br>(平方米) | 套内面积<br>(平方米) | 公摊面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元) | 备 注 |
|----|----|-----|------|------|---------------|---------------|---------------|---------------|-----------|-----|
| 19 | 3  | 15层 | 1506 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7725          | 973505    |     |
| 19 | 1  | 16层 | 1601 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7875          | 999416    |     |
| 19 | 1  | 16层 | 1602 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7725          | 980380    |     |
| 19 | 2  | 16层 | 1603 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7775          | 979806    |     |
| 19 | 2  | 16层 | 1604 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 8025          | 773931    |     |
| 19 | 3  | 16层 | 1605 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 8075          | 778753    |     |
| 19 | 3  | 16层 | 1606 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7725          | 973505    |     |
| 19 | 1  | 17层 | 1701 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7925          | 1005762   |     |
| 19 | 1  | 17层 | 1702 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7775          | 986725    |     |
| 19 | 2  | 17层 | 1703 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7825          | 986107    |     |
| 19 | 2  | 17层 | 1704 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 8075          | 778753    |     |
| 19 | 3  | 17层 | 1705 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 8125          | 783575    |     |
| 19 | 3  | 17层 | 1706 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7775          | 979806    |     |
| 19 | 1  | 18层 | 1801 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7425          | 942307    |     |
| 19 | 1  | 18层 | 1802 | 3室2厅 | 126.91        | 96.74         | 30.17         | 7275          | 923270    |     |
| 19 | 2  | 18层 | 1803 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7325          | 923097    |     |
| 19 | 2  | 18层 | 1804 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7575          | 730533    |     |
| 19 | 3  | 18层 | 1805 | 2室2厅 | 96.44         | 73.51         | 22.93         | 7625          | 735355    |     |
| 19 | 3  | 18层 | 1806 | 3室2厅 | 126.02        | 96.06         | 29.96         | 7275          | 916796    |     |