

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：金麟荟庭

开发销售商：苏州祥生弘景房地产开发有限公司

本期销售房源：共9栋303套

项目地址：张家港市杨舍镇沈巷路66号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
					地上	地下	合计			
10	-	1-2	101	三房两厅三卫	153.03	57.57	210.60	22266.59	4689343.85	毛坯
10	-	1-2	102	三房两厅三卫	153.03	57.57	210.60	19639.87	4136156.62	毛坯
10	-	1-2	103	三房两厅三卫	153.03	57.57	210.60	20026.38	4217555.63	毛坯
10	-	1-2	104	三房两厅三卫	153.03	57.57	210.60	21493.57	4526545.84	毛坯
10	-	3-4	301	三房两厅三卫	148.66	34.38	183.04	21945.44	4016893.34	毛坯
10	-	3-4	302	三房两厅三卫	148.66	34.38	183.04	19785.41	3621521.45	毛坯
10	-	3-4	303	三房两厅三卫	148.66	34.38	183.04	20217.41	3700594.73	毛坯
10	-	3-4	304	三房两厅三卫	148.66	34.38	183.04	21081.43	3858744.95	毛坯
11	-	1-2	101	三房两厅三卫	152.99	56.83	209.82	22408.23	4701694.82	毛坯
11	-	1-2	102	三房两厅三卫	152.99	56.83	209.82	19772.43	4148651.26	毛坯
11	-	1-2	103	三房两厅三卫	152.99	56.83	209.82	20160.28	4230029.95	毛坯
11	-	1-2	104	三房两厅三卫	152.99	56.83	209.82	21290.46	4467164.32	毛坯
11	-	3-4	301	三房两厅三卫	148.62	30.79	179.41	22397.25	4018290.62	毛坯
11	-	3-4	302	三房两厅三卫	148.62	33.94	182.56	19909.91	3634753.17	毛坯
11	-	3-4	303	三房两厅三卫	148.62	33.94	182.56	20342.93	3713805.30	毛坯
11	-	3-4	304	三房两厅三卫	148.62	33.94	182.56	21208.99	3871913.21	毛坯
12	-	1-2	101	三房两厅三卫	152.81	58.08	210.89	21721.13	4580769.11	毛坯
12	-	1-2	102	三房两厅三卫	152.81	58.08	210.89	19440.97	4099906.16	毛坯
12	-	1-2	103	三房两厅三卫	152.81	58.08	210.89	19826.39	4181187.39	毛坯
12	-	1-2	104	三房两厅三卫	152.81	58.08	210.89	19440.97	4099906.16	毛坯
12	-	1-2	105	三房两厅三卫	152.81	58.08	210.89	19826.39	4181187.39	毛坯
12	-	1-2	106	三房两厅三卫	152.81	57.69	210.50	23900.63	5031082.62	毛坯
12	-	3-4	301	三房两厅三卫	148.44	34.40	182.84	21765.64	3979629.62	毛坯
12	-	3-4	302	三房两厅三卫	148.44	34.40	182.84	19606.44	3584841.49	毛坯
12	-	3-4	303	三房两厅三卫	148.44	34.40	182.84	20038.28	3663799.12	毛坯
12	-	3-4	304	三房两厅三卫	148.44	34.40	182.84	19606.44	3584841.49	毛坯
12	-	3-4	305	三房两厅三卫	148.44	34.40	182.84	20038.28	3663799.12	毛坯
12	-	3-4	306	三房两厅三卫	148.44	34.28	182.72	20049.00	3663353.28	毛坯
13	-	1-2	101	三房两厅三卫	156.68	33.11	189.79	21888.01	4154125.42	毛坯
13	-	1-2	102	三房两厅三卫	156.68	21.45	178.13	20837.83	3711842.66	毛坯
13	-	1-2	103	三房两厅三卫	156.68	39.30	195.98	19704.29	3861646.75	毛坯
13	-	1-2	104	三房两厅三卫	156.68	34.23	190.91	19692.15	3759428.36	毛坯
13	-	1-2	105	三房两厅三卫	156.68	30.90	187.58	20419.92	3830368.59	毛坯
13	-	1-2	106	三房两厅三卫	156.68	36.91	193.59	20524.94	3973423.13	毛坯
13	-	3-4	301	三房两厅三卫	154.99	20.10	175.09	19628.79	3436804.84	毛坯
13	-	3-4	302	三房两厅三卫	154.99	23.49	178.48	17940.96	3202102.54	毛坯
13	-	3-4	303	三房两厅三卫	154.99	25.10	180.09	18271.63	3290537.85	毛坯
13	-	3-4	304	三房两厅三卫	154.99	25.25	180.24	17802.13	3208655.91	毛坯
13	-	3-4	305	三房两厅三卫	154.99	21.75	176.74	18547.39	3278065.71	毛坯
13	-	3-4	306	三房两厅三卫	154.99	20.82	175.81	18625.80	3274601.90	毛坯
13	-	5-6	501	三房两厅三卫	154.99	27.70	182.69	19598.89	3580521.21	毛坯
13	-	5-6	502	三房两厅三卫	154.99	22.50	177.49	18670.54	3313834.14	毛坯
13	-	5-6	503	三房两厅三卫	154.99	24.42	179.41	18970.09	3403423.85	毛坯
13	-	5-6	504	三房两厅三卫	154.99	23.54	178.53	18583.47	3317706.90	毛坯
13	-	5-6	505	三房两厅三卫	154.99	23.95	178.94	19010.14	3401674.45	毛坯
13	-	5-6	506	三房两厅三卫	154.99	26.40	181.39	18803.67	3410797.70	毛坯
13	-	7-8	701	三房两厅三卫	152.63	26.18	178.81	19878.00	3554385.18	毛坯
13	-	7-8	702	三房两厅三卫	152.63	26.92	179.55	18454.93	3313582.68	毛坯
13	-	7-8	703	三房两厅三卫	152.63	29.65	182.28	18679.69	3404933.89	毛坯
13	-	7-8	704	三房两厅三卫	152.63	26.87	179.50	18459.03	3313395.89	毛坯
13	-	7-8	705	三房两厅三卫	152.63	27.38	180.01	18868.29	3396480.88	毛坯
13	-	7-8	706	三房两厅三卫	152.63	30.05	182.68	18646.94	3406423.00	毛坯
14	-	1-2	101	三房两厅三卫	152.99	57.70	210.69	22050.66	4645853.56	毛坯
14	-	1-2	102	三房两厅三卫	152.99	57.70	210.69	19551.67	4119341.35	毛坯
14	-	1-2	103	三房两厅三卫	152.99	57.70	210.69	19937.91	4200718.26	毛坯
14	-	1-2	104	三房两厅三卫	152.99	57.70	210.69	19551.67	4119341.35	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：金麟荟庭

开发销售商：苏州祥生弘景房地产开发有限公司

本期销售房源：共9栋303套

项目地址：张家港市杨舍镇沈巷路66号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价 （元）	备注
					地上	地下	合计			
14	-	1-2	105	三房两厅三卫	152.99	57.70	210.69	19937.91	4200718.26	毛坯
14	-	1-2	106	三房两厅三卫	152.99	57.31	210.30	23660.35	4975771.61	毛坯
14	-	3-4	301	三房两厅三卫	148.62	31.00	179.62	22199.37	3987450.84	毛坯
14	-	3-4	302	三房两厅三卫	148.62	34.17	182.79	19716.55	3603988.17	毛坯
14	-	3-4	303	三房两厅三卫	148.62	34.17	182.79	20149.03	3683041.19	毛坯
14	-	3-4	304	三房两厅三卫	148.62	34.17	182.79	19716.55	3603988.17	毛坯
14	-	3-4	305	三房两厅三卫	148.62	34.17	182.79	20149.03	3683041.19	毛坯
14	-	3-4	306	三房两厅三卫	148.62	34.05	182.67	21025.35	3840700.68	毛坯
15	1	1	101	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	18660.64	2454993.80	毛坯
15	1	2	201	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	18713.83	2461991.47	毛坯
15	1	3	301	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	18767.02	2468989.15	毛坯
15	1	4	401	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	18820.21	2475986.83	毛坯
15	1	5	501	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	19352.13	2545966.22	毛坯
15	1	6	601	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	19458.51	2559961.58	毛坯
15	1	7	701	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	19564.89	2573956.93	毛坯
15	1	8	801	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	19671.28	2587953.60	毛坯
15	1	9	901	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	19777.66	2601948.95	毛坯
15	1	10	1001	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	19830.85	2608946.63	毛坯
15	1	11	1101	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	19884.04	2615944.30	毛坯
15	1	12	1201	四房两厅两卫	131.56	0.00	131.56	19937.23	2622941.98	毛坯
15	1	13	1301	四房两厅两卫	131.79	0.00	131.79	19086.17	2515366.34	毛坯
15	1	1	102	三房两厅两卫	118.76	0.00	118.76	17596.81	2089797.16	毛坯
15	1	2	202	四房两厅两卫	129.74	0.00	129.74	17650.00	2289911.00	毛坯
15	1	3	302	四房两厅两卫	129.74	0.00	129.74	17703.19	2296811.87	毛坯
15	1	4	402	四房两厅两卫	129.74	0.00	129.74	17756.38	2303712.74	毛坯
15	1	5	502	四房两厅两卫	129.74	0.00	129.74	18288.30	2372724.04	毛坯
15	1	6	602	四房两厅两卫	129.74	0.00	129.74	18394.68	2386525.78	毛坯
15	1	7	702	四房两厅两卫	129.74	0.00	129.74	18501.06	2400327.52	毛坯
15	1	8	802	四房两厅两卫	129.74	0.00	129.74	18607.45	2414130.56	毛坯
15	1	9	902	四房两厅两卫	129.74	0.00	129.74	18713.83	2427932.30	毛坯
15	1	10	1002	四房两厅两卫	129.74	0.00	129.74	18767.02	2434833.17	毛坯
15	1	11	1102	四房两厅两卫	129.74	0.00	129.74	18820.21	2441734.05	毛坯
15	1	12	1202	四房两厅两卫	129.74	0.00	129.74	18873.40	2448634.92	毛坯
15	1	13	1302	四房两厅两卫	129.98	0.00	129.98	18022.34	2342543.75	毛坯
15	2	1	103	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	18447.87	2117815.48	毛坯
15	2	2	203	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	18501.06	2123921.69	毛坯
15	2	3	303	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	18554.26	2130029.05	毛坯
15	2	4	403	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	18607.45	2136135.26	毛坯
15	2	5	503	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	18713.83	2148347.68	毛坯
15	2	6	603	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	18820.21	2160560.11	毛坯
15	2	7	703	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	18926.60	2172773.68	毛坯
15	2	8	803	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	19032.98	2184986.10	毛坯
15	2	9	903	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	19139.36	2197198.53	毛坯
15	2	10	1003	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	19192.55	2203304.74	毛坯
15	2	11	1103	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	19245.74	2209410.95	毛坯
15	2	12	1203	三房两厅两卫	114.8	0.00	114.80	19298.94	2215518.31	毛坯
15	2	13	1303	三房两厅两卫	115.01	0.00	115.01	18447.87	2121689.53	毛坯
15	2	1	104	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	18873.40	1863182.05	毛坯
15	2	2	204	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	18926.60	1868433.95	毛坯
15	2	3	304	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	18979.79	1873684.87	毛坯
15	2	4	404	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19032.98	1878935.79	毛坯
15	2	5	504	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19139.36	1889437.62	毛坯
15	2	6	604	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19245.74	1899939.45	毛坯
15	2	7	704	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19352.13	1910442.27	毛坯
15	2	8	804	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19458.51	1920944.11	毛坯
15	2	9	904	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19564.89	1931445.94	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：金麟荟庭

开发销售商：苏州祥生弘景房地产开发有限公司

本期销售房源：共9栋303套

项目地址：张家港市杨舍镇沈巷路66号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
					地上	地下	合计			
15	2	10	1004	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19618.09	1936697.84	毛坯
15	2	11	1104	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19671.28	1941948.76	毛坯
15	2	12	1204	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19724.47	1947199.68	毛坯
15	2	13	1304	三房两厅两卫	98.91	0.00	98.91	18873.40	1866767.99	毛坯
15	2	1	105	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19086.17	1884186.70	毛坯
15	2	2	205	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19139.36	1889437.62	毛坯
15	2	3	305	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19192.55	1894688.54	毛坯
15	2	4	405	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19245.74	1899939.45	毛坯
15	2	5	505	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19352.13	1910442.27	毛坯
15	2	6	605	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19458.51	1920944.11	毛坯
15	2	7	705	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19564.89	1931445.94	毛坯
15	2	8	805	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19671.28	1941948.76	毛坯
15	2	9	905	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19777.66	1952450.60	毛坯
15	2	10	1005	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19830.85	1957701.51	毛坯
15	2	11	1105	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19884.04	1962952.43	毛坯
15	2	12	1205	三房两厅两卫	98.72	0.00	98.72	19937.23	1968203.35	毛坯
15	2	13	1305	三房两厅两卫	98.91	0.00	98.91	19086.17	1887813.07	毛坯
15	2	1	106	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	18873.40	2135713.94	毛坯
15	2	2	206	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	18926.60	2141734.06	毛坯
15	2	3	306	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	18979.79	2147753.04	毛坯
15	2	4	406	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	19032.98	2153772.02	毛坯
15	2	5	506	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	19139.36	2165809.98	毛坯
15	2	6	606	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	19245.74	2177847.94	毛坯
15	2	7	706	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	19352.13	2189887.03	毛坯
15	2	8	806	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	19458.51	2201924.99	毛坯
15	2	9	906	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	19564.89	2213962.95	毛坯
15	2	10	1006	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	19618.09	2219983.06	毛坯
15	2	11	1106	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	19671.28	2226002.04	毛坯
15	2	12	1206	三房两厅两卫	113.16	0.00	113.16	19724.47	2232021.03	毛坯
15	2	13	1306	三房两厅两卫	108.17	0.00	108.17	18873.40	2041535.68	毛坯
16	1	1	101	三房二厅二卫	113.23	0.00	113.23	18873.40	2137035.08	毛坯
16	1	2	201	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	18926.60	2493958.08	毛坯
16	1	3	301	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	18979.79	2500966.93	毛坯
16	1	4	401	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19032.98	2507975.77	毛坯
16	1	5	501	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19139.36	2521993.47	毛坯
16	1	6	601	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19245.74	2536011.16	毛坯
16	1	7	701	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19352.13	2550030.17	毛坯
16	1	8	801	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19458.51	2564047.86	毛坯
16	1	9	901	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19564.89	2578065.56	毛坯
16	1	10	1001	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19618.09	2585075.72	毛坯
16	1	11	1101	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19671.28	2592084.57	毛坯
16	1	12	1201	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19724.47	2599093.41	毛坯
16	1	13	1301	四房二厅二卫	132.01	0.00	132.01	18873.40	2491477.53	毛坯
16	1	1	102	三房二厅二卫	111.38	0.00	111.38	17809.57	1983629.91	毛坯
16	1	2	202	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	17862.77	2321445.59	毛坯
16	1	3	302	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	17915.96	2328358.16	毛坯
16	1	4	402	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	17969.15	2335270.73	毛坯
16	1	5	502	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18075.53	2349095.88	毛坯
16	1	6	602	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18181.91	2362921.02	毛坯
16	1	7	702	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18288.30	2376747.47	毛坯
16	1	8	802	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18394.68	2390572.61	毛坯
16	1	9	902	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18501.06	2404397.76	毛坯
16	1	10	1002	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18554.26	2411311.63	毛坯
16	1	11	1102	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18607.45	2418224.20	毛坯
16	1	12	1202	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18660.64	2425136.77	毛坯
16	1	13	1302	四房二厅二卫	130.2	0.00	130.20	17809.57	2318806.01	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：金麟荟庭

开发销售商：苏州祥生弘景房地产开发有限公司

本期销售房源：共9栋303套

项目地址：张家港市杨舍镇沈巷路66号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价	总价	备注
					地上	地下	合计	（元/平方米）	（元）	
16	2	1	103	三房二厅二卫	111.38	0.00	111.38	17703.19	1971781.30	毛坯
16	2	2	203	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	17756.38	2307619.14	毛坯
16	2	3	303	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	17809.57	2314531.72	毛坯
16	2	4	403	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	17862.77	2321445.59	毛坯
16	2	5	503	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18288.30	2376747.47	毛坯
16	2	6	603	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18394.68	2390572.61	毛坯
16	2	7	703	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18501.06	2404397.76	毛坯
16	2	8	803	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18607.45	2418224.20	毛坯
16	2	9	903	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18713.83	2432049.35	毛坯
16	2	10	1003	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18767.02	2438961.92	毛坯
16	2	11	1103	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18820.21	2445874.49	毛坯
16	2	12	1203	四房二厅二卫	129.96	0.00	129.96	18873.40	2452787.06	毛坯
16	2	13	1303	四房二厅二卫	130.2	0.00	130.20	18022.34	2346508.67	毛坯
16	2	1	104	三房二厅二卫	113.23	0.00	113.23	18447.87	2088852.32	毛坯
16	2	2	204	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	18501.06	2437884.68	毛坯
16	2	3	304	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	18554.26	2444894.84	毛坯
16	2	4	404	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	18607.45	2451903.69	毛坯
16	2	5	504	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	18713.83	2465921.38	毛坯
16	2	6	604	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	18820.21	2479939.07	毛坯
16	2	7	704	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	18926.60	2493958.08	毛坯
16	2	8	804	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19032.98	2507975.77	毛坯
16	2	9	904	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19139.36	2521993.47	毛坯
16	2	10	1004	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19192.55	2529002.31	毛坯
16	2	11	1104	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19245.74	2536011.16	毛坯
16	2	12	1204	四房二厅二卫	131.77	0.00	131.77	19298.94	2543021.32	毛坯
16	2	13	1304	四房二厅二卫	132.01	0.00	132.01	18447.87	2435303.32	毛坯
17	1	1	101	三房二厅二卫	103.91	0.00	103.91	17809.57	1850592.42	毛坯
17	1	2	201	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17862.77	2196584.83	毛坯
17	1	3	301	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17915.96	2203125.60	毛坯
17	1	4	401	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17969.15	2209666.38	毛坯
17	1	5	501	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18713.83	2301239.68	毛坯
17	1	6	601	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18820.21	2314321.22	毛坯
17	1	7	701	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18926.60	2327404.00	毛坯
17	1	8	801	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	19032.98	2340485.55	毛坯
17	1	9	901	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	19086.17	2347026.32	毛坯
17	1	10	1001	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	19139.36	2353567.10	毛坯
17	1	11	1101	三房二厅二卫	123.19	0.00	123.19	18447.87	2272593.11	毛坯
17	1	1	102	三房二厅二卫	103.91	0.00	103.91	16958.51	1762158.77	毛坯
17	1	2	202	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17011.70	2091928.75	毛坯
17	1	3	302	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17064.89	2098469.52	毛坯
17	1	4	402	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17118.09	2105011.53	毛坯
17	1	5	502	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17650.00	2170420.50	毛坯
17	1	6	602	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17756.38	2183502.05	毛坯
17	1	7	702	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17862.77	2196584.83	毛坯
17	1	8	802	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17969.15	2209666.38	毛坯
17	1	9	902	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18022.34	2216207.15	毛坯
17	1	10	1002	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18075.53	2222747.92	毛坯
17	1	11	1102	三房二厅二卫	123.19	0.00	123.19	17384.04	2141539.89	毛坯
17	2	1	103	三房二厅二卫	103.91	0.00	103.91	17596.81	1828484.53	毛坯
17	2	2	203	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17650.00	2170420.50	毛坯
17	2	3	303	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17703.19	2176961.27	毛坯
17	2	4	403	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17756.38	2183502.05	毛坯
17	2	5	503	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17862.77	2196584.83	毛坯
17	2	6	603	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17969.15	2209666.38	毛坯
17	2	7	703	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18075.53	2222747.92	毛坯
17	2	8	803	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18181.91	2235829.47	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：金麟荟庭

开发销售商：苏州祥生弘景房地产开发有限公司

本期销售房源：共9栋303套

项目地址：张家港市杨舍镇沈巷路66号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价	总价	备注
					地上	地下	合计	（元/平方米）	（元）	
17	2	9	903	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18235.11	2242371.48	毛坯
17	2	10	1003	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18288.30	2248912.25	毛坯
17	2	11	1103	三房二厅二卫	123.19	0.00	123.19	17596.81	2167751.02	毛坯
17	2	1	104	三房二厅二卫	103.91	0.00	103.91	17384.04	1806375.60	毛坯
17	2	2	204	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17437.23	2144256.17	毛坯
17	2	3	304	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17490.43	2150798.18	毛坯
17	2	4	404	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17543.62	2157338.95	毛坯
17	2	5	504	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17650.00	2170420.50	毛坯
17	2	6	604	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17756.38	2183502.05	毛坯
17	2	7	704	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17862.77	2196584.83	毛坯
17	2	8	804	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17969.15	2209666.38	毛坯
17	2	9	904	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18022.34	2216207.15	毛坯
17	2	10	1004	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18075.53	2222747.92	毛坯
17	2	11	1104	三房二厅二卫	123.19	0.00	123.19	17384.04	2141539.89	毛坯
17	3	1	105	三房二厅二卫	103.91	0.00	103.91	17596.81	1828484.53	毛坯
17	3	2	205	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17650.00	2170420.50	毛坯
17	3	3	305	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17703.19	2176961.27	毛坯
17	3	4	405	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17756.38	2183502.05	毛坯
17	3	5	505	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17862.77	2196584.83	毛坯
17	3	6	605	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	17969.15	2209666.38	毛坯
17	3	7	705	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18075.53	2222747.92	毛坯
17	3	8	805	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18181.91	2235829.47	毛坯
17	3	9	905	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18235.11	2242371.48	毛坯
17	3	10	1005	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18288.30	2248912.25	毛坯
17	3	11	1105	三房二厅二卫	123.19	0.00	123.19	17596.81	2167751.02	毛坯
17	3	2	17-206	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18075.53	2222747.92	毛坯
17	3	3	17-306	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18128.72	2229288.70	毛坯
17	3	4	17-406	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18181.91	2235829.47	毛坯
17	3	5	17-506	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18288.30	2248912.25	毛坯
17	3	6	17-606	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18394.68	2261993.80	毛坯
17	3	7	17-706	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18501.06	2275075.35	毛坯
17	3	8	17-806	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18607.45	2288158.13	毛坯
17	3	9	17-906	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18660.64	2294698.90	毛坯
17	3	10	17-1006	三房二厅二卫	122.97	0.00	122.97	18713.83	2301239.68	毛坯
17	3	11	17-1106	三房二厅二卫	123.19	0.00	123.19	18022.34	2220172.06	毛坯
18	1	1	101	三房两厅两卫	126.12	0.00	126.12	18873.40	2380313.21	毛坯
18	1	2	201	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18926.60	2700825.82	毛坯
18	1	3	301	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18979.79	2708416.03	毛坯
18	1	4	401	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	19032.98	2716006.25	毛坯
18	1	5	501	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	19139.36	2731186.67	毛坯
18	1	6	601	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	19245.74	2746367.10	毛坯
18	1	7	701	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	19352.13	2761548.95	毛坯
18	1	8	801	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	19458.51	2776729.38	毛坯
18	1	9	901	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	19511.70	2784319.59	毛坯
18	1	10	1001	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	19564.89	2791909.80	毛坯
18	1	11	1101	四房两厅两卫	143.09	0.00	143.09	18873.40	2700594.81	毛坯
18	1	1	102	三房两厅两卫	126.12	0.00	126.12	17809.57	2246142.97	毛坯
18	1	2	202	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	17862.77	2549017.28	毛坯
18	1	3	302	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	17915.96	2556607.49	毛坯
18	1	4	402	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	17969.15	2564197.71	毛坯
18	1	5	502	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18075.53	2579378.13	毛坯
18	1	6	602	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18181.91	2594558.56	毛坯
18	1	7	702	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18288.30	2609740.41	毛坯
18	1	8	802	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18394.68	2624920.84	毛坯
18	1	9	902	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18447.87	2632511.05	毛坯
18	1	10	1002	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18501.06	2640101.26	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：金麟荟庭

开发销售商：苏州祥生弘景房地产开发有限公司

本期销售房源：共9栋303套

项目地址：张家港市杨舍镇沈巷路66号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价	总价	备注
					地上	地下	合计	（元/平方米）	（元）	
18	1	11	1102	四房两厅两卫	143.09	0.00	143.09	17809.57	2548371.37	毛坯
18	2	1	103	三房两厅两卫	126.12	0.00	126.12	18022.34	2272977.52	毛坯
18	2	2	203	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18075.53	2579378.13	毛坯
18	2	3	303	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18128.72	2586968.34	毛坯
18	2	4	403	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18181.91	2594558.56	毛坯
18	2	5	503	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18288.30	2609740.41	毛坯
18	2	6	603	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18394.68	2624920.84	毛坯
18	2	7	703	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18501.06	2640101.26	毛坯
18	2	8	803	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18607.45	2655283.12	毛坯
18	2	9	903	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18660.64	2662873.33	毛坯
18	2	10	1003	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18713.83	2670463.54	毛坯
18	2	11	1103	四房两厅两卫	143.09	0.00	143.09	18022.34	2578816.63	毛坯
18	2	1	104	三房两厅两卫	126.12	0.00	126.12	18447.87	2326645.36	毛坯
18	2	2	204	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18501.06	2640101.26	毛坯
18	2	3	304	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18554.26	2647692.90	毛坯
18	2	4	404	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18607.45	2655283.12	毛坯
18	2	5	504	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18713.83	2670463.54	毛坯
18	2	6	604	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18820.21	2685643.97	毛坯
18	2	7	704	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	18926.60	2700825.82	毛坯
18	2	8	804	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	19032.98	2716006.25	毛坯
18	2	9	904	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	19086.17	2723596.46	毛坯
18	2	10	1004	四房两厅两卫	142.7	0.00	142.70	19139.36	2731186.67	毛坯
18	2	11	1104	四房两厅两卫	143.09	0.00	143.09	18447.87	2639705.72	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。