

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：茗悦华庭

本期销售房源：共2幢344套

开发销售商：张家港市祥盛房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇

| 幢号  | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积（平方米） |    |        | 单价       | 总价         | 备注 |
|-----|----|----|------|--------|-----------|----|--------|----------|------------|----|
|     |    |    |      |        | 地上        | 地下 | 合计     | （元/平方米）  | （元）        |    |
| 03幢 | 1  | 1  | 101  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 8640.07  | 1200969.73 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 1  | 102  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 8956.3   | 1082189.73 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 1  | 103  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 8900.69  | 1075470.37 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 1  | 104  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 8436.04  | 1140890.05 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 2  | 201  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 9224.96  | 1282269.44 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 2  | 202  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9541.26  | 1152870.45 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 2  | 203  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9485.81  | 1146170.42 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 2  | 204  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 9020.93  | 1219990.57 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 3  | 301  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 9614.89  | 1336469.71 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 3  | 302  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9931.06  | 1199969.98 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 3  | 303  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9875.61  | 1193269.96 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 3  | 304  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 9411.19  | 1272769.34 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 4  | 401  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 9760.94  | 1356770.66 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 4  | 402  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10077.55 | 1217670.37 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 4  | 403  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10022.1  | 1210970.34 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 4  | 404  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 9557.01  | 1292490.03 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 5  | 501  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10199.78 | 1417769.42 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 5  | 502  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10516.18 | 1270670.03 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 5  | 503  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10460.73 | 1263970.01 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 5  | 504  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 9995.56  | 1351799.53 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 6  | 601  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10296.91 | 1431270.49 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 6  | 602  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10613.26 | 1282400.21 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 6  | 603  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10557.73 | 1275690.52 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 6  | 604  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10093.09 | 1364989.49 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 7  | 701  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10491.87 | 1458369.93 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 7  | 702  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10808.33 | 1305970.51 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 7  | 703  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10752.88 | 1299270.49 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 7  | 704  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10288.15 | 1391369.41 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 8  | 801  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10394.75 | 1444870.25 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 8  | 802  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10710.67 | 1294170.26 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 8  | 803  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10655.22 | 1287470.23 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 8  | 804  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10190.55 | 1378169.98 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 9  | 901  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10540.79 | 1465169.81 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 9  | 902  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10857.15 | 1311869.43 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 9  | 903  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10801.7  | 1305169.41 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 9  | 904  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10336.96 | 1397970.47 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 10 | 1001 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10589.71 | 1471969.69 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 10 | 1002 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10905.98 | 1317769.56 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 10 | 1003 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10850.53 | 1311069.54 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 10 | 1004 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10385.76 | 1404570.18 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 11 | 1101 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10638.06 | 1478690.34 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 11 | 1102 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10954.81 | 1323669.69 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 11 | 1103 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10899.36 | 1316969.67 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 11 | 1104 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10434.56 | 1411169.89 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 12 | 1201 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10686.83 | 1485469.37 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 12 | 1202 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11003.07 | 1329500.95 | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：茗悦华庭

本期销售房源：共2幢344套

开发销售商：张家港市祥盛房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇

| 幢号  | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积（平方米） |    |        | 单价       | 总价         | 备注 |
|-----|----|----|------|--------|-----------|----|--------|----------|------------|----|
|     |    |    |      |        | 地上        | 地下 | 合计     | （元/平方米）  | （元）        |    |
| 03幢 | 1  | 12 | 1203 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10947.61 | 1322799.72 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 12 | 1204 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10483.36 | 1417769.61 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 13 | 1301 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10735.76 | 1492270.64 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 13 | 1302 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11051.81 | 1335390.20 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 13 | 1303 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10996.36 | 1328690.18 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 13 | 1304 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10531.65 | 1424300.35 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 14 | 1401 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10638.06 | 1478690.34 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 14 | 1402 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10954.81 | 1323669.69 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 14 | 1403 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10899.36 | 1316969.67 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 14 | 1404 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10434.56 | 1411169.89 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 15 | 1501 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10784.68 | 1499070.52 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 15 | 1502 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11100.64 | 1341290.33 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 15 | 1503 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11045.19 | 1334590.31 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 15 | 1504 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10580.38 | 1430890.59 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 16 | 1601 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10833.02 | 1505789.78 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 16 | 1602 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11149.3  | 1347169.92 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 16 | 1603 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11093.85 | 1340469.90 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 16 | 1604 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10629.18 | 1437490.30 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 17 | 1701 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10881.8  | 1512570.20 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 17 | 1702 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11198.13 | 1353070.05 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 17 | 1703 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11142.68 | 1346370.02 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 17 | 1704 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10677.98 | 1444090.02 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 18 | 1801 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10345.83 | 1438070.37 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 18 | 1802 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10662    | 1288289.46 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 18 | 1803 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10606.55 | 1281589.44 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 18 | 1804 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10141.75 | 1371570.27 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 19 | 1901 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10930.72 | 1519370.08 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 19 | 1902 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11246.96 | 1358970.18 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 19 | 1903 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11191.51 | 1352270.15 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 19 | 1904 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10726.63 | 1450669.44 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 20 | 2001 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10979.64 | 1526169.96 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 20 | 2002 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11295.79 | 1364870.31 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 20 | 2003 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11240.34 | 1358170.28 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 20 | 2004 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10775.44 | 1457270.51 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 21 | 2101 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10959.71 | 1523399.69 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 21 | 2102 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11276.09 | 1362489.95 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 21 | 2103 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11220.64 | 1355789.93 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 21 | 2104 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10756.21 | 1454669.84 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 22 | 2201 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10940.22 | 1520690.58 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 22 | 2202 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11256.89 | 1360170.02 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 22 | 2203 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11201.44 | 1353470.00 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 22 | 2204 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10736.39 | 1451989.38 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 23 | 2301 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10920.79 | 1517989.81 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 23 | 2302 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11237.03 | 1357770.33 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 23 | 2303 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11181.58 | 1351070.31 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 23 | 2304 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10717.02 | 1449369.78 | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：茗悦华庭

本期销售房源：共2幢344套

开发销售商：张家港市祥盛房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇

| 幢号  | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积（平方米） |    |        | 单价       | 总价         | 备注 |
|-----|----|----|------|--------|-----------|----|--------|----------|------------|----|
|     |    |    |      |        | 地上        | 地下 | 合计     | （元/平方米）  | （元）        |    |
| 03幢 | 1  | 24 | 2401 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10735.76 | 1492270.64 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 24 | 2402 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11051.81 | 1335390.20 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 24 | 2403 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10996.36 | 1328690.18 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 24 | 2404 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10531.65 | 1424300.35 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 25 | 2501 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10881.8  | 1512570.20 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 25 | 2502 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11198.13 | 1353070.05 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 25 | 2503 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11142.68 | 1346370.02 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 25 | 2504 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10677.98 | 1444090.02 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 26 | 2601 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10784.68 | 1499070.52 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 26 | 2602 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11100.64 | 1341290.33 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 26 | 2603 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11045.19 | 1334590.31 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 26 | 2604 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10580.38 | 1430890.59 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 27 | 2701 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10686.83 | 1485469.37 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 27 | 2702 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11003.07 | 1329500.95 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 27 | 2703 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10947.61 | 1322799.72 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 27 | 2704 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10483.36 | 1417769.61 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 28 | 2801 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10589.71 | 1471969.69 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 28 | 2802 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10905.98 | 1317769.56 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 28 | 2803 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10850.53 | 1311069.54 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 28 | 2804 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10385.76 | 1404570.18 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 29 | 2901 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10491.87 | 1458369.93 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 29 | 2902 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10808.33 | 1305970.51 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 29 | 2903 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10752.88 | 1299270.49 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 29 | 2904 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10288.15 | 1391369.41 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 30 | 3001 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10296.91 | 1431270.49 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 30 | 3002 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10613.26 | 1282400.21 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 30 | 3003 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10557.73 | 1275690.52 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 30 | 3004 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10093.09 | 1364989.49 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 31 | 3101 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10199.78 | 1417769.42 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 31 | 3102 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10516.18 | 1270670.03 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 31 | 3103 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10460.73 | 1263970.01 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 31 | 3104 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 9995.56  | 1351799.53 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 32 | 3201 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 9361.15  | 1301199.85 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 32 | 3202 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9677.81  | 1169369.78 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 32 | 3203 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9622.36  | 1162669.76 | 毛坯 |
| 03幢 | 1  | 32 | 3204 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 9157.57  | 1238469.77 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 1  | 105  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 8613.35  | 1164869.45 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 1  | 106  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 8828.68  | 1066769.40 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 1  | 107  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 8797.24  | 1062970.51 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 1  | 108  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 8418.49  | 1170170.11 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 2  | 205  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 9198.24  | 1243969.98 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 2  | 206  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9413.8   | 1137469.45 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 2  | 207  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9381.53  | 1133570.27 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 2  | 208  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 9003.38  | 1251469.82 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 3  | 305  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 9588.07  | 1296690.59 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 3  | 306  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9803.61  | 1184570.20 | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：茗悦华庭

本期销售房源：共2幢344套

开发销售商：张家港市祥盛房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇

| 幢号  | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积（平方米） |    |        | 单价       | 总价         | 备注 |
|-----|----|----|------|--------|-----------|----|--------|----------|------------|----|
|     |    |    |      |        | 地上        | 地下 | 合计     | （元/平方米）  | （元）        |    |
| 03幢 | 2  | 3  | 307  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9771.5   | 1180690.35 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 3  | 308  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 9393.31  | 1305670.09 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 4  | 405  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 9734.32  | 1316469.44 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 4  | 406  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9949.43  | 1202189.63 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 4  | 407  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9917.82  | 1198370.19 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 4  | 408  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 9539.35  | 1325969.65 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 5  | 505  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10172.95 | 1375789.76 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 5  | 506  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10388.07 | 1255190.50 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 5  | 507  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10356.45 | 1251369.85 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 5  | 508  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 9978.2   | 1386969.80 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 6  | 605  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10270.41 | 1388970.25 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 6  | 606  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10485.56 | 1266970.21 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 6  | 607  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10454.11 | 1263170.11 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 6  | 608  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10075.47 | 1400490.33 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 7  | 705  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10465.62 | 1415370.45 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 7  | 706  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10680.87 | 1290569.52 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 7  | 707  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10648.76 | 1286689.67 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 7  | 708  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10270.43 | 1427589.77 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 8  | 805  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10368.01 | 1402169.67 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 8  | 806  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10583.22 | 1278770.47 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 8  | 807  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10551.19 | 1274900.29 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 8  | 808  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10173.17 | 1414070.63 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 9  | 905  | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10514.42 | 1421970.16 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 9  | 906  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10729.7  | 1296469.65 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 9  | 907  | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10697.43 | 1292570.47 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 9  | 908  | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10319.21 | 1434370.19 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 10 | 1005 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10563.22 | 1428569.87 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 10 | 1006 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10777.95 | 1302299.70 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 10 | 1007 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10746.26 | 1298470.60 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 10 | 1008 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10368.13 | 1441170.07 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 11 | 1105 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10611.51 | 1435100.61 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 11 | 1106 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10826.7  | 1308190.16 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 11 | 1107 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10795.08 | 1304369.52 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 11 | 1108 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10416.55 | 1447900.45 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 12 | 1205 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10660.23 | 1441689.51 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 12 | 1206 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10875.36 | 1314069.75 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 12 | 1207 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10843.91 | 1310269.65 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 12 | 1208 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10465.4  | 1454690.60 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 13 | 1305 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10709.04 | 1448290.57 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 13 | 1306 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10924.19 | 1319969.88 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 13 | 1307 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10892.74 | 1316169.77 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 13 | 1308 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10514.17 | 1461469.63 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 14 | 1405 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10611.51 | 1435100.61 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 14 | 1406 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10826.7  | 1308190.16 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 14 | 1407 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10795.08 | 1304369.52 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 14 | 1408 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10416.55 | 1447900.45 | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预(销)售价格(一房一价)申报表

销售楼盘名称: 茗悦华庭

本期销售房源: 共2幢344套

开发销售商: 张家港市祥盛房地产开发有限公司

项目地址: 张家港市杨舍镇

| 幢号  | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积(平方米) |    |        | 单价       | 总价         | 备注 |
|-----|----|----|------|--------|-----------|----|--------|----------|------------|----|
|     |    |    |      |        | 地上        | 地下 | 合计     | (元/平方米)  | (元)        |    |
| 03幢 | 2  | 15 | 1505 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10757.69 | 1454870.00 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 15 | 1506 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10973.02 | 1325870.01 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 15 | 1507 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10941.57 | 1322069.90 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 15 | 1508 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10563.09 | 1468269.51 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 16 | 1605 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10806.49 | 1461469.71 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 16 | 1606 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11021.85 | 1331770.14 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 16 | 1607 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10989.82 | 1327899.95 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 16 | 1608 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10611.51 | 1474999.89 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 17 | 1705 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10855.29 | 1468069.42 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 17 | 1706 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11070.68 | 1337670.26 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 17 | 1707 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11038.57 | 1333790.41 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 17 | 1708 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10660.36 | 1481790.04 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 18 | 1805 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10319.21 | 1395569.96 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 18 | 1806 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10534.39 | 1272870.34 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 18 | 1807 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10502.94 | 1269070.24 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 18 | 1808 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10124.24 | 1407269.36 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 19 | 1905 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10904.1  | 1474670.48 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 19 | 1906 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11119.51 | 1343570.39 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 19 | 1907 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11087.4  | 1339690.54 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 19 | 1908 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10709.14 | 1488570.46 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 20 | 2005 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10952.9  | 1481270.20 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 20 | 2006 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11168.34 | 1349470.52 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 20 | 2007 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11136.06 | 1345570.13 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 20 | 2008 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10758.06 | 1495370.34 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 21 | 2105 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10933.16 | 1478600.56 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 21 | 2106 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11148.47 | 1347069.63 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 21 | 2107 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11117.02 | 1343269.53 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 21 | 2108 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10738.63 | 1492669.57 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 22 | 2205 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10913.71 | 1475970.14 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 22 | 2206 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11128.86 | 1344700.15 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 22 | 2207 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11097.16 | 1340869.84 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 22 | 2208 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10718.71 | 1489900.69 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 23 | 2305 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10894.48 | 1473369.48 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 23 | 2306 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11109.58 | 1342370.55 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 23 | 2307 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11077.55 | 1338500.37 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 23 | 2308 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10699.21 | 1487190.19 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 24 | 2405 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10709.04 | 1448290.57 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 24 | 2406 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10924.19 | 1319969.88 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 24 | 2407 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10892.74 | 1316169.77 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 24 | 2408 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10514.17 | 1461469.63 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 25 | 2505 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10855.29 | 1468069.42 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 25 | 2506 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11070.68 | 1337670.26 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 25 | 2507 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 11038.57 | 1333790.41 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 25 | 2508 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10660.36 | 1481790.04 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 26 | 2605 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10757.69 | 1454870.00 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 26 | 2606 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10973.02 | 1325870.01 | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：茗悦华庭

本期销售房源：共2幢344套

开发销售商：张家港市祥盛房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇

| 幢号  | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积（平方米） |    |        | 单价       | 总价         | 备注 |
|-----|----|----|------|--------|-----------|----|--------|----------|------------|----|
|     |    |    |      |        | 地上        | 地下 | 合计     | （元/平方米）  | （元）        |    |
| 03幢 | 2  | 26 | 2607 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10941.57 | 1322069.90 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 26 | 2608 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10563.09 | 1468269.51 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 27 | 2705 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10660.23 | 1441689.51 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 27 | 2706 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10875.36 | 1314069.75 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 27 | 2707 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10843.91 | 1310269.65 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 27 | 2708 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10465.4  | 1454690.60 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 28 | 2805 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10563.22 | 1428569.87 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 28 | 2806 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10777.95 | 1302299.70 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 28 | 2807 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10746.26 | 1298470.60 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 28 | 2808 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10368.13 | 1441170.07 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 29 | 2905 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10465.62 | 1415370.45 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 29 | 2906 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10680.87 | 1290569.52 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 29 | 2907 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10648.76 | 1286689.67 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 29 | 2908 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10270.43 | 1427589.77 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 30 | 3005 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10270.41 | 1388970.25 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 30 | 3006 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10485.56 | 1266970.21 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 30 | 3007 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10454.11 | 1263170.11 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 30 | 3008 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 10075.47 | 1400490.33 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 31 | 3105 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 10172.95 | 1375789.76 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 31 | 3106 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10388.07 | 1255190.50 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 31 | 3107 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 10356.45 | 1251369.85 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 31 | 3108 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 9978.2   | 1386969.80 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 32 | 3205 | 三房两厅两卫 | 135.24    | 0  | 135.24 | 9335.03  | 1262469.46 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 32 | 3206 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9549.78  | 1153899.92 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 32 | 3207 | 三房两厅两卫 | 120.83    | 0  | 120.83 | 9518.08  | 1150069.61 | 毛坯 |
| 03幢 | 2  | 32 | 3208 | 四房两厅两卫 | 139       | 0  | 139    | 9140.07  | 1270469.73 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 1  | 101  | 三房两厅两卫 | 117.55    | 0  | 117.55 | 10629.52 | 1249500.08 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 1  | 102  | 三房两厅两卫 | 117.55    | 0  | 117.55 | 10476.31 | 1231490.24 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 2  | 201  | 三房两厅两卫 | 121.65    | 0  | 121.65 | 11555.86 | 1405770.37 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 2  | 202  | 三房两厅两卫 | 121.65    | 0  | 121.65 | 11402.3  | 1387089.80 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 3  | 301  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11896.73 | 1544790.39 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 3  | 302  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11743.47 | 1524889.58 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 4  | 401  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11848.06 | 1538470.59 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 4  | 402  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11694.8  | 1518569.78 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 5  | 501  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12237.89 | 1589090.02 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 5  | 502  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12084.64 | 1569190.50 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 6  | 601  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12335.54 | 1601769.87 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 6  | 602  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12182.29 | 1581870.36 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 7  | 701  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12432.73 | 1614389.99 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 7  | 702  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12279.55 | 1594499.57 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 8  | 801  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12403.47 | 1610590.58 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 8  | 802  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12250.83 | 1590770.28 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 9  | 901  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12384.06 | 1608070.19 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 9  | 902  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12230.96 | 1588190.16 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 10 | 1001 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12335.54 | 1601769.87 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 10 | 1002 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12182.29 | 1581870.36 | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预(销)售价格(一房一价)申报表

销售楼盘名称: 茗悦华庭

本期销售房源: 共2幢344套

开发销售商: 张家港市祥盛房地产开发有限公司

项目地址: 张家港市杨舍镇

| 幢号  | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积(平方米) |    |        | 单价       | 总价         | 备注 |
|-----|----|----|------|--------|-----------|----|--------|----------|------------|----|
|     |    |    |      |        | 地上        | 地下 | 合计     | (元/平方米)  | (元)        |    |
| 14幢 | 1  | 11 | 1101 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11360.57 | 1475170.01 | 毛坯 |
| 14幢 | 1  | 11 | 1102 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11207.47 | 1455289.98 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 1  | 103  | 三房两厅两卫 | 117.55    | 0  | 117.55 | 10448.06 | 1228169.45 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 1  | 104  | 三房两厅两卫 | 117.55    | 0  | 117.55 | 10142.66 | 1192269.68 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 2  | 203  | 三房两厅两卫 | 121.65    | 0  | 121.65 | 11374.19 | 1383670.21 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 2  | 204  | 三房两厅两卫 | 121.65    | 0  | 121.65 | 11068.39 | 1346469.64 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 3  | 303  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11715.59 | 1521269.36 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 3  | 304  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11409.86 | 1481570.32 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 4  | 403  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11666.46 | 1514889.83 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 4  | 404  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11360.72 | 1475189.49 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 5  | 503  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12056.76 | 1565570.29 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 5  | 504  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11751.02 | 1525869.95 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 6  | 603  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12153.79 | 1578169.63 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 6  | 604  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11848.06 | 1538470.59 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 7  | 703  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12251.6  | 1590870.26 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 7  | 704  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11945.86 | 1551169.92 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 8  | 803  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12222.33 | 1587069.55 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 8  | 804  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11916.6  | 1547370.51 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 9  | 903  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12202.54 | 1584499.82 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 9  | 904  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11896.8  | 1544799.48 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 10 | 1003 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12153.79 | 1578169.63 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 10 | 1004 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11848.06 | 1538470.59 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 11 | 1103 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11179.05 | 1451599.64 | 毛坯 |
| 14幢 | 2  | 11 | 1104 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 10873.32 | 1411900.60 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 1  | 105  | 三房两厅两卫 | 117.55    | 0  | 117.55 | 10333.39 | 1214689.99 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 1  | 106  | 三房两厅两卫 | 117.55    | 0  | 117.55 | 10311.1  | 1212069.81 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 2  | 205  | 三房两厅两卫 | 121.65    | 0  | 121.65 | 11259.27 | 1369690.20 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 2  | 206  | 三房两厅两卫 | 121.65    | 0  | 121.65 | 11237.07 | 1366989.57 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 3  | 305  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11600.85 | 1506370.37 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 3  | 306  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11578.51 | 1503469.52 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 4  | 405  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11551.71 | 1499989.54 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 4  | 406  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11529.46 | 1497100.38 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 5  | 505  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11942.01 | 1550670.00 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 5  | 506  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11919.68 | 1547770.45 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 6  | 605  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12039.05 | 1563270.64 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 6  | 606  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12016.87 | 1560390.57 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 7  | 705  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12136.85 | 1575969.97 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 7  | 706  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12114.52 | 1573070.42 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 8  | 805  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12107.59 | 1572170.56 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 8  | 806  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12085.25 | 1569269.71 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 9  | 905  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12087.79 | 1569599.53 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 9  | 906  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12066    | 1566770.10 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 10 | 1005 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12039.05 | 1563270.64 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 10 | 1006 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12016.87 | 1560390.57 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 11 | 1105 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11064.84 | 1436769.47 | 毛坯 |
| 14幢 | 3  | 11 | 1106 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11042.51 | 1433869.92 | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：茗悦华庭

本期销售房源：共2幢344套

开发销售商：张家港市祥盛房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇

| 幢号  | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积（平方米） |    |        | 单价       | 总价         | 备注 |
|-----|----|----|------|--------|-----------|----|--------|----------|------------|----|
|     |    |    |      |        | 地上        | 地下 | 合计     | （元/平方米）  | （元）        |    |
| 14幢 | 4  | 1  | 107  | 三房两厅两卫 | 117.55    | 0  | 117.55 | 10378.57 | 1220000.90 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 1  | 108  | 三房两厅两卫 | 117.55    | 0  | 117.55 | 10297.49 | 1210469.95 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 2  | 207  | 三房两厅两卫 | 121.65    | 0  | 121.65 | 11304.56 | 1375199.72 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 2  | 208  | 三房两厅两卫 | 121.65    | 0  | 121.65 | 11223.76 | 1365370.40 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 3  | 307  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11645.75 | 1512200.64 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 3  | 308  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11564.65 | 1501669.80 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 4  | 407  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11597    | 1505870.45 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 4  | 408  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11516.13 | 1495369.48 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 5  | 507  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11986.91 | 1556500.26 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 5  | 508  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11905.81 | 1545969.43 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 6  | 607  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12084.48 | 1569169.73 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 6  | 608  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12003.08 | 1558599.94 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 7  | 707  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12182.29 | 1581870.36 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 7  | 708  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12100.65 | 1571269.40 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 8  | 807  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12153.02 | 1578069.65 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 8  | 808  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12071.39 | 1567469.99 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 9  | 907  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12133.15 | 1575489.53 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 9  | 908  | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12052.14 | 1564970.38 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 10 | 1007 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12084.48 | 1569169.73 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 10 | 1008 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 12003.08 | 1558599.94 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 11 | 1107 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11109.66 | 1442589.35 | 毛坯 |
| 14幢 | 4  | 11 | 1108 | 三房两厅两卫 | 129.85    | 0  | 129.85 | 11028.65 | 1432070.20 | 毛坯 |

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下汽车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。