

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：凤凰春晓（高层） 本期销售房源：共 3 幢 272 套

开发销售商：张家港市金厦置业有限公司 项目地址：凤凰镇凤凰大道南侧

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型      | 建筑面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元)  | 备注 |
|----|----|----|------|---------|---------------|---------------|------------|----|
| 23 | 1  | 2  | 201  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9019          | 1226223.24 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 2  | 202  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 8670          | 1178773.20 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 2  | 203  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 8698          | 1182580.08 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 2  | 204  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 8852          | 1203517.92 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 3  | 301  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9111          | 1238731.56 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 3  | 302  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 8758          | 1190737.68 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 3  | 303  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 8787          | 1194680.52 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 3  | 304  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 8942          | 1215754.32 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 4  | 401  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9203          | 1251239.88 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 4  | 402  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 8846          | 1202702.16 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 4  | 403  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 8875          | 1206645.00 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 4  | 404  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9032          | 1227990.72 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 5  | 501  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9386          | 1276120.56 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 5  | 502  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9023          | 1226767.08 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 5  | 503  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9052          | 1230709.92 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 5  | 504  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9212          | 1252463.52 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 6  | 601  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9432          | 1282374.72 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 6  | 602  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9067          | 1232749.32 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 6  | 603  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9097          | 1236828.12 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 6  | 604  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9257          | 1258581.72 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 7  | 701  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9478          | 1288628.88 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 7  | 702  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9111          | 1238731.56 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 7  | 703  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9141          | 1242810.36 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 7  | 704  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9302          | 1264699.92 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 8  | 801  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9523          | 1294747.08 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 8  | 802  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9155          | 1244713.80 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 8  | 803  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9185          | 1248792.60 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 8  | 804  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9347          | 1270818.12 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 9  | 901  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9569          | 1301001.24 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 9  | 902  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9199          | 1250696.04 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 9  | 903  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9229          | 1254774.84 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 9  | 904  | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9392          | 1276936.32 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 10 | 1001 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9615          | 1307255.40 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 10 | 1002 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9243          | 1256678.28 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 10 | 1003 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9275          | 1261029.00 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 10 | 1004 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9437          | 1283054.52 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 11 | 1101 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9661          | 1313509.56 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 11 | 1102 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9287          | 1262660.52 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 11 | 1103 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9318          | 1266875.28 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 11 | 1104 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9482          | 1289172.72 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 12 | 1201 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9753          | 1326017.88 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 12 | 1202 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9376          | 1274760.96 | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 凤凰春晓（高层） 本期销售房源：共 3 幢 272 套

开发销售商：张家港市金厦置业有限公司 项目地址：凤凰镇凤凰大道南侧

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型      | 建筑面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元)  | 备注 |
|----|----|----|------|---------|---------------|---------------|------------|----|
| 23 | 2  | 12 | 1203 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9406          | 1278839.76 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 12 | 1204 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9572          | 1301409.12 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 13 | 1301 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9798          | 1332136.08 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 13 | 1302 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9420          | 1280743.20 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 13 | 1303 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9451          | 1284957.96 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 13 | 1304 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9617          | 1307527.32 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 14 | 1401 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9845          | 1338526.20 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 14 | 1402 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9465          | 1286861.40 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 14 | 1403 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9495          | 1290940.20 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 14 | 1404 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9662          | 1313645.52 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 15 | 1501 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9810          | 1333767.60 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 15 | 1502 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9508          | 1292707.68 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 15 | 1503 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9539          | 1296922.44 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 15 | 1504 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9707          | 1319763.72 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 16 | 1601 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9353          | 1271633.88 | 毛坯 |
| 23 | 1  | 16 | 1602 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 8996          | 1223096.16 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 16 | 1603 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9020          | 1226359.20 | 毛坯 |
| 23 | 2  | 16 | 1604 | 3 房 2 厅 | 135.96        | 9182          | 1248384.72 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 3  | 301  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8892          | 1098695.52 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 3  | 302  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8555          | 1057055.80 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 3  | 303  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8586          | 1060886.16 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 3  | 304  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8537          | 1054831.72 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 3  | 305  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8570          | 1058909.20 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 3  | 306  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8727          | 1078308.12 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 4  | 401  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8982          | 1109815.92 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 4  | 402  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8641          | 1067681.96 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 4  | 403  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8675          | 1071883.00 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 4  | 404  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8624          | 1065581.44 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 4  | 405  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8657          | 1069658.92 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 4  | 406  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8815          | 1089181.40 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 5  | 501  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9052          | 1118465.12 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 5  | 502  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8708          | 1075960.48 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 5  | 503  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8741          | 1080037.96 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 5  | 504  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8691          | 1073859.96 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 5  | 505  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8725          | 1078061.00 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 5  | 506  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8885          | 1097830.60 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 6  | 601  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9232          | 1140705.92 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 6  | 602  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8881          | 1097336.36 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 6  | 603  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8915          | 1101537.40 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 6  | 604  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8865          | 1095359.40 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 6  | 605  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8898          | 1099436.88 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 6  | 606  | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9061          | 1119577.16 | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：凤凰春晓（高层） 本期销售房源：共 3 幢 272 套

开发销售商：张家港市金厦置业有限公司 项目地址：凤凰镇凤凰大道南侧

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型      | 建筑面积   | 单价      | 总价         | 备注 |
|----|----|----|------|---------|--------|---------|------------|----|
|    |    |    |      |         | （平方米）  | （元/平方米） | （元）        |    |
| 28 | 1  | 7  | 701  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9278    | 1146389.68 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 7  | 702  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 8925    | 1102773.00 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 7  | 703  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 8959    | 1106974.04 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 7  | 704  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 8907    | 1100548.92 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 7  | 705  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 8941    | 1104749.96 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 7  | 706  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9105    | 1125013.80 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 8  | 801  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9323    | 1151949.88 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 8  | 802  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 8968    | 1108086.08 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 8  | 803  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9002    | 1112287.12 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 8  | 804  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 8951    | 1105985.56 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 8  | 805  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 8985    | 1110186.60 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 8  | 806  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9150    | 1130574.00 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 9  | 901  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9368    | 1157510.08 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 9  | 902  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9012    | 1113522.72 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 9  | 903  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9046    | 1117723.76 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 9  | 904  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 8995    | 1111422.20 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 9  | 905  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9028    | 1115499.68 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 9  | 906  | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9195    | 1136134.20 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 10 | 1001 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9413    | 1163070.28 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 10 | 1002 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9055    | 1118835.80 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 10 | 1003 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9089    | 1123036.84 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 10 | 1004 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9037    | 1116611.72 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 10 | 1005 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9072    | 1120936.32 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 10 | 1006 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9238    | 1141447.28 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 11 | 1101 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9503    | 1174190.68 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 11 | 1102 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9142    | 1129585.52 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 11 | 1103 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9177    | 1133910.12 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 11 | 1104 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9125    | 1127485.00 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 11 | 1105 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9159    | 1131686.04 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 11 | 1106 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9327    | 1152444.12 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 12 | 1201 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9435    | 1165788.60 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 12 | 1202 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9229    | 1140335.24 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 12 | 1203 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9265    | 1144783.40 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 12 | 1204 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9211    | 1138111.16 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 12 | 1205 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9246    | 1142435.76 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 12 | 1206 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9415    | 1163317.40 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 13 | 1301 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9638    | 1190871.28 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 13 | 1302 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9272    | 1145648.32 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 13 | 1303 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9307    | 1149972.92 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 13 | 1304 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9255    | 1143547.80 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 13 | 1305 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9289    | 1147748.84 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 13 | 1306 | 3 房 2 厅 | 123.56 | 9460    | 1168877.60 | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：凤凰春晓（高层） 本期销售房源：共 3 幢 272 套

开发销售商：张家港市金厦置业有限公司 项目地址：凤凰镇凤凰大道南侧

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型      | 建筑面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元)  | 备注 |
|----|----|----|------|---------|---------------|---------------|------------|----|
| 28 | 1  | 14 | 1401 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9685          | 1196678.60 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 14 | 1402 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9316          | 1151084.96 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 14 | 1403 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9351          | 1155409.56 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 14 | 1404 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9298          | 1148860.88 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 14 | 1405 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9333          | 1153185.48 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 14 | 1406 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9505          | 1174437.80 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 15 | 1501 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9775          | 1207799.00 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 15 | 1502 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9403          | 1161834.68 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 15 | 1503 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9438          | 1166159.28 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 15 | 1504 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9385          | 1159610.60 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 15 | 1505 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9420          | 1163935.20 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 15 | 1506 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9593          | 1185311.08 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 16 | 1601 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 9112          | 1125878.72 | 毛坯 |
| 28 | 1  | 16 | 1602 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8771          | 1083744.76 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 16 | 1603 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8805          | 1087945.80 | 毛坯 |
| 28 | 2  | 16 | 1604 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8755          | 1081767.80 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 16 | 1605 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8787          | 1085721.72 | 毛坯 |
| 28 | 3  | 16 | 1606 | 3 房 2 厅 | 123.56        | 8945          | 1105244.20 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 2  | 201  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 8682          | 996606.78  | 毛坯 |
| 29 | 1  | 2  | 202  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8428          | 817937.40  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 2  | 203  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8312          | 806180.88  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 2  | 204  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8400          | 814716.00  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 2  | 205  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8398          | 814522.02  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 2  | 206  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8236          | 798809.64  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 2  | 207  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8169          | 792801.45  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 2  | 208  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 8508          | 976633.32  | 毛坯 |
| 29 | 1  | 3  | 301  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 8772          | 1006937.88 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 3  | 302  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8515          | 826380.75  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 3  | 303  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8498          | 824221.02  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 3  | 304  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8495          | 823930.05  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 3  | 305  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8500          | 824415.00  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 3  | 306  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8122          | 787752.78  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 3  | 307  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8306          | 806097.30  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 3  | 308  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 8646          | 992474.34  | 毛坯 |
| 29 | 1  | 4  | 401  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 8928          | 1024845.12 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 4  | 402  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8650          | 839482.50  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 4  | 403  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8685          | 842358.15  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 4  | 404  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8628          | 836829.72  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 4  | 405  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8628          | 836829.72  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 4  | 406  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8558          | 830040.42  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 4  | 407  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8492          | 824148.60  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 4  | 408  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 8785          | 1008430.15 | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 凤凰春晓（高层） 本期销售房源：共 3 幢 272 套

开发销售商：张家港市金厦置业有限公司 项目地址：凤凰镇凤凰大道南侧

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型      | 建筑面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元)  | 备注 |
|----|----|----|------|---------|---------------|---------------|------------|----|
| 29 | 1  | 5  | 501  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9132          | 1048262.28 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 5  | 502  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8876          | 861415.80  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 5  | 503  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8858          | 859137.42  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 5  | 504  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8853          | 858652.47  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 5  | 505  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8847          | 858070.53  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 5  | 506  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8842          | 857585.58  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 5  | 507  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8825          | 856466.25  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 5  | 508  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9021          | 1035520.59 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 6  | 601  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9196          | 1055608.84 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 6  | 602  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8919          | 865588.95  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 6  | 603  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8902          | 863404.98  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 6  | 604  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8897          | 862920.03  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 6  | 605  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8890          | 862241.10  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 6  | 606  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8885          | 861756.15  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 6  | 607  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8868          | 860639.40  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 6  | 608  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9065          | 1040571.35 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 7  | 701  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9231          | 1059626.49 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 7  | 702  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8962          | 869762.10  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 7  | 703  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8945          | 867575.55  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 7  | 704  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8940          | 867090.60  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 7  | 705  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8933          | 866411.67  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 7  | 706  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8928          | 865926.72  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 7  | 707  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8911          | 864812.55  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 7  | 708  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9109          | 1045622.11 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 8  | 801  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9286          | 1065939.94 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 8  | 802  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 9006          | 874032.30  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 8  | 803  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8988          | 871746.12  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 8  | 804  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8983          | 871261.17  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 8  | 805  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8976          | 870582.24  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 8  | 806  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8972          | 870194.28  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 8  | 807  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8953          | 868888.65  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 8  | 808  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9153          | 1050672.87 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 9  | 901  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9321          | 1069957.59 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 9  | 902  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 9049          | 878205.45  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 9  | 903  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 9032          | 876013.68  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 9  | 904  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 9027          | 875528.73  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 9  | 905  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 9020          | 874849.80  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 9  | 906  | 3 房 2 厅 | 96.99         | 9015          | 874364.85  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 9  | 907  | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8997          | 873158.85  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 9  | 908  | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9197          | 1055723.63 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 10 | 1001 | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9366          | 1075123.14 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 10 | 1002 | 3 房 2 厅 | 97.05         | 9093          | 882475.65  | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 凤凰春晓（高层）

本期销售房源：共 3 幢 272 套

开发销售商：张家港市金厦置业有限公司

项目地址：凤凰镇凤凰大道南侧

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型      | 建筑面积   | 单价      | 总价         | 备注 |
|----|----|----|------|---------|--------|---------|------------|----|
|    |    |    |      |         | （平方米）  | （元/平方米） | （元）        |    |
| 29 | 2  | 10 | 1003 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9075    | 880184.25  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 10 | 1004 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9070    | 879699.30  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 10 | 1005 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9063    | 879020.37  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 10 | 1006 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9058    | 878535.42  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 10 | 1007 | 3 房 2 厅 | 97.05  | 9041    | 877429.05  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 10 | 1008 | 3 房 2 厅 | 114.79 | 9241    | 1060774.39 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 11 | 1101 | 3 房 2 厅 | 114.79 | 9421    | 1081436.59 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 11 | 1102 | 3 房 2 厅 | 97.05  | 9136    | 886648.80  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 11 | 1103 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9118    | 884354.82  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 11 | 1104 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9113    | 883869.87  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 11 | 1105 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9106    | 883190.94  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 11 | 1106 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9101    | 882705.99  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 11 | 1107 | 3 房 2 厅 | 97.05  | 9083    | 881505.15  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 11 | 1108 | 3 房 2 厅 | 114.79 | 9285    | 1065825.15 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 12 | 1201 | 3 房 2 厅 | 114.79 | 9500    | 1090505.00 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 12 | 1202 | 3 房 2 厅 | 97.05  | 9223    | 895092.15  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 12 | 1203 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9205    | 892792.95  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 12 | 1204 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9200    | 892308.00  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 12 | 1205 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9193    | 891629.07  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 12 | 1206 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9188    | 891144.12  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 12 | 1207 | 3 房 2 厅 | 97.05  | 9170    | 889948.50  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 12 | 1208 | 3 房 2 厅 | 114.79 | 9373    | 1075926.67 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 13 | 1301 | 3 房 2 厅 | 114.79 | 9550    | 1096244.50 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 13 | 1302 | 3 房 2 厅 | 97.05  | 9266    | 899265.30  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 13 | 1303 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9248    | 896963.52  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 13 | 1304 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9243    | 896478.57  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 13 | 1305 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9236    | 895799.64  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 13 | 1306 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9231    | 895314.69  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 13 | 1307 | 3 房 2 厅 | 97.05  | 9213    | 894121.65  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 13 | 1308 | 3 房 2 厅 | 114.79 | 9418    | 1081092.22 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 14 | 1401 | 3 房 2 厅 | 114.79 | 9600    | 1101984.00 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 14 | 1402 | 3 房 2 厅 | 97.05  | 9310    | 903535.50  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 14 | 1403 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9292    | 901231.08  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 14 | 1404 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9287    | 900746.13  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 14 | 1405 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9279    | 899970.21  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 14 | 1406 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9275    | 899582.25  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 14 | 1407 | 3 房 2 厅 | 97.05  | 9256    | 898294.80  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 14 | 1408 | 3 房 2 厅 | 114.79 | 9462    | 1086142.98 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 15 | 1501 | 3 房 2 厅 | 114.79 | 9636    | 1106116.44 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 15 | 1502 | 3 房 2 厅 | 97.05  | 9353    | 907708.65  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 15 | 1503 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9335    | 905401.65  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 15 | 1504 | 3 房 2 厅 | 96.99  | 9330    | 904916.70  | 毛坯 |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 凤凰春晓（高层） 本期销售房源：共 3 幢 272 套

开发销售商：张家港市金厦置业有限公司 项目地址：凤凰镇凤凰大道南侧

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型      | 建筑面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元)  | 备注 |
|----|----|----|------|---------|---------------|---------------|------------|----|
| 29 | 3  | 15 | 1505 | 3 房 2 厅 | 96.99         | 9322          | 904140.78  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 15 | 1506 | 3 房 2 厅 | 96.99         | 9318          | 903752.82  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 15 | 1507 | 3 房 2 厅 | 97.05         | 9300          | 902565.00  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 15 | 1508 | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9506          | 1091193.74 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 16 | 1601 | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9680          | 1111167.20 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 16 | 1602 | 3 房 2 厅 | 97.05         | 9396          | 911881.80  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 16 | 1603 | 3 房 2 厅 | 96.99         | 9378          | 909572.22  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 16 | 1604 | 3 房 2 厅 | 96.99         | 9373          | 909087.27  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 16 | 1605 | 3 房 2 厅 | 96.99         | 9366          | 908408.34  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 16 | 1606 | 3 房 2 厅 | 96.99         | 9361          | 907923.39  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 16 | 1607 | 3 房 2 厅 | 97.05         | 9343          | 906738.15  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 16 | 1608 | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9550          | 1096244.50 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 17 | 1701 | 3 房 2 厅 | 114.79        | 9080          | 1042293.20 | 毛坯 |
| 29 | 1  | 17 | 1702 | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8802          | 854234.10  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 17 | 1703 | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8785          | 852057.15  | 毛坯 |
| 29 | 2  | 17 | 1704 | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8781          | 851669.19  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 17 | 1705 | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8773          | 850893.27  | 毛坯 |
| 29 | 3  | 17 | 1706 | 3 房 2 厅 | 96.99         | 8769          | 850505.31  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 17 | 1707 | 3 房 2 厅 | 97.05         | 8752          | 849381.60  | 毛坯 |
| 29 | 4  | 17 | 1708 | 3 房 2 厅 | 114.79        | 8943          | 1026566.97 | 毛坯 |

备注：1、以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主定制。

2、根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买车位的销售价格不超过 7.5 万元