

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共2幢269套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市一干河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)	单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
81	1	1	101	2房2厅2卫	143.27	15402	2206587	全装修
81	2	1	104	2房2厅2卫	143.27	15662	2243837	全装修
81	3	1	105	2房2厅2卫	143.27	15392	2205155	全装修
81	1	2	201	2房2厅2卫	143.40	15442	2214325	全装修
81	2	2	204	2房2厅2卫	143.40	15702	2251609	全装修
81	3	2	205	2房2厅2卫	143.40	15442	2214325	全装修
81	4	2	208	2房2厅2卫	143.27	15702	2249568	全装修
81	1	3	301	2房2厅2卫	143.14	15642	2238939	全装修
81	1	3	302	2房2厅2卫	123.12	15653	1927148	全装修
81	2	3	303	2房2厅2卫	123.12	15653	1927148	全装修
81	2	3	304	2房2厅2卫	143.14	15742	2253253	全装修
81	3	3	305	2房2厅2卫	143.14	15642	2238939	全装修
81	3	3	306	2房2厅2卫	123.12	15733	1936998	全装修
81	4	3	307	2房2厅2卫	123.12	15733	1936998	全装修
81	4	3	308	2房2厅2卫	143.14	15742	2253253	全装修
81	1	4	401	2房2厅2卫	143.14	15842	2267567	全装修
81	1	4	402	2房2厅2卫	123.12	15853	1951772	全装修
81	2	4	403	2房2厅2卫	123.12	15853	1951772	全装修
81	2	4	404	2房2厅2卫	143.14	15782	2258978	全装修
81	3	4	405	2房2厅2卫	143.14	15842	2267567	全装修
81	3	4	406	2房2厅2卫	123.12	15933	1961622	全装修
81	4	4	407	2房2厅2卫	123.12	15933	1961622	全装修
81	4	4	408	2房2厅2卫	143.14	15782	2258978	全装修
81	1	5	501	2房2厅2卫	143.14	16242	2324823	全装修
81	1	5	502	2房2厅2卫	123.12	16253	2001020	全装修
81	2	5	503	2房2厅2卫	123.12	16253	2001020	全装修
81	2	5	504	2房2厅2卫	143.14	16182	2316234	全装修
81	3	5	505	2房2厅2卫	143.14	16242	2324823	全装修
81	3	5	506	2房2厅2卫	123.12	16333	2010870	全装修
81	4	5	507	2房2厅2卫	123.12	16333	2010870	全装修
81	4	5	508	2房2厅2卫	143.14	16182	2316234	全装修
81	1	6	601	2房2厅2卫	143.14	16492	2360608	全装修
81	1	6	602	2房2厅2卫	123.12	16503	2031800	全装修
81	2	6	603	2房2厅2卫	123.12	16503	2031800	全装修
81	2	6	604	2房2厅2卫	143.14	16432	2352019	全装修
81	3	6	605	2房2厅2卫	143.14	16492	2360608	全装修
81	3	6	606	2房2厅2卫	123.12	16583	2041650	全装修
81	4	6	607	2房2厅2卫	123.12	16583	2041650	全装修
81	4	6	608	2房2厅2卫	143.14	16432	2352019	全装修
81	1	7	701	2房2厅2卫	143.14	16642	2382079	全装修
81	1	7	702	2房2厅2卫	123.12	16653	2050268	全装修
81	2	7	703	2房2厅2卫	123.12	16653	2050268	全装修
81	2	7	704	2房2厅2卫	143.14	16582	2373490	全装修
81	3	7	705	2房2厅2卫	143.14	16642	2382079	全装修
81	3	7	706	2房2厅2卫	123.12	16733	2060118	全装修
81	4	7	707	2房2厅2卫	123.12	16733	2060118	全装修
81	4	7	708	2房2厅2卫	143.14	16582	2373490	全装修
81	1	8	801	2房2厅2卫	143.14	16642	2382079	全装修
81	1	8	802	2房2厅2卫	123.12	16653	2050268	全装修
81	2	8	803	2房2厅2卫	123.12	16653	2050268	全装修
81	2	8	804	2房2厅2卫	143.14	16582	2373490	全装修
81	3	8	805	2房2厅2卫	143.14	16642	2382079	全装修
81	3	8	806	2房2厅2卫	123.12	16733	2060118	全装修
81	4	8	807	2房2厅2卫	123.12	16733	2060118	全装修
81	4	8	808	2房2厅2卫	143.14	16582	2373490	全装修
81	1	9	901	2房2厅2卫	143.14	16742	2396393	全装修
81	1	9	902	2房2厅2卫	123.12	16753	2062580	全装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共2幢269套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市一干河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)	单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
81	2	9	903	2房2厅2卫	123.12	16753	2062580	全装修
81	2	9	904	2房2厅2卫	143.14	16682	2387804	全装修
81	3	9	905	2房2厅2卫	143.14	16742	2396393	全装修
81	3	9	906	2房2厅2卫	123.12	16833	2072430	全装修
81	4	9	907	2房2厅2卫	123.12	16833	2072430	全装修
81	4	9	908	2房2厅2卫	143.14	16682	2387804	全装修
81	1	10	1001	2房2厅2卫	143.14	16792	2403550	全装修
81	1	10	1002	2房2厅2卫	123.12	16803	2068736	全装修
81	2	10	1003	2房2厅2卫	123.12	16803	2068736	全装修
81	2	10	1004	2房2厅2卫	143.14	16732	2394961	全装修
81	3	10	1005	2房2厅2卫	143.14	16792	2403550	全装修
81	3	10	1006	2房2厅2卫	123.12	16883	2078586	全装修
81	4	10	1007	2房2厅2卫	123.12	16883	2078586	全装修
81	4	10	1008	2房2厅2卫	143.14	16732	2394961	全装修
81	1	11	1101	2房2厅2卫	143.14	16842	2410707	全装修
81	1	11	1102	2房2厅2卫	123.12	16853	2074892	全装修
81	2	11	1103	2房2厅2卫	123.12	16853	2074892	全装修
81	2	11	1104	2房2厅2卫	143.14	16782	2402118	全装修
81	3	11	1105	2房2厅2卫	143.14	16842	2410707	全装修
81	3	11	1106	2房2厅2卫	123.12	16933	2084742	全装修
81	4	11	1107	2房2厅2卫	123.12	16933	2084742	全装修
81	4	11	1108	2房2厅2卫	143.14	16782	2402118	全装修
81	1	12	1201	2房2厅2卫	143.14	16892	2417864	全装修
81	1	12	1202	2房2厅2卫	123.12	16903	2081048	全装修
81	2	12	1203	2房2厅2卫	123.12	16903	2081048	全装修
81	2	12	1204	2房2厅2卫	143.14	16832	2409275	全装修
81	3	12	1205	2房2厅2卫	143.14	16892	2417864	全装修
81	3	12	1206	2房2厅2卫	123.12	16983	2090898	全装修
81	4	12	1207	2房2厅2卫	123.12	16983	2090898	全装修
81	4	12	1208	2房2厅2卫	143.14	16832	2409275	全装修
81	1	13	1301	2房2厅2卫	143.14	16742	2396393	全装修
81	1	13	1302	2房2厅2卫	123.12	16753	2062580	全装修
81	2	13	1303	2房2厅2卫	123.12	16753	2062580	全装修
81	2	13	1304	2房2厅2卫	143.14	16682	2387804	全装修
81	3	13	1305	2房2厅2卫	143.14	16742	2396393	全装修
81	3	13	1306	2房2厅2卫	123.12	16833	2072430	全装修
81	4	13	1307	2房2厅2卫	123.12	16833	2072430	全装修
81	4	13	1308	2房2厅2卫	143.14	16682	2387804	全装修
81	1	14	1401	2房2厅2卫	143.14	16742	2396393	全装修
81	1	14	1402	2房2厅2卫	123.12	16753	2062580	全装修
81	2	14	1403	2房2厅2卫	123.12	16753	2062580	全装修
81	2	14	1404	2房2厅2卫	143.14	16682	2387804	全装修
81	3	14	1405	2房2厅2卫	143.14	16742	2396393	全装修
81	3	14	1406	2房2厅2卫	123.12	16833	2072430	全装修
81	4	14	1407	2房2厅2卫	123.12	16833	2072430	全装修
81	4	14	1408	2房2厅2卫	143.14	16682	2387804	全装修
81	1	15	1501	2房2厅2卫	143.14	16942	2425021	全装修
81	1	15	1502	2房2厅2卫	123.12	16953	2087204	全装修
81	2	15	1503	2房2厅2卫	123.12	16953	2087204	全装修
81	2	15	1504	2房2厅2卫	143.14	16882	2416432	全装修
81	3	15	1505	2房2厅2卫	143.14	16942	2425021	全装修
81	3	15	1506	2房2厅2卫	123.12	17033	2097054	全装修
81	4	15	1507	2房2厅2卫	123.12	17033	2097054	全装修
81	4	15	1508	2房2厅2卫	143.14	16882	2416432	全装修
81	1	16	1601	2房2厅2卫	143.14	16992	2432178	全装修
81	1	16	1602	2房2厅2卫	123.12	17003	2093360	全装修
81	2	16	1603	2房2厅2卫	123.12	17003	2093360	全装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共2幢269套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市—干河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元/套)	备注
81	2	16	1604	2房2厅2卫	143.14	16932	2423589	全装修
81	3	16	1605	2房2厅2卫	143.14	16992	2432178	全装修
81	3	16	1606	2房2厅2卫	123.12	17083	2103210	全装修
81	4	16	1607	2房2厅2卫	123.12	17083	2103210	全装修
81	4	16	1608	2房2厅2卫	143.14	16932	2423589	全装修
81	1	17	1701	2房2厅2卫	143.14	17042	2439335	全装修
81	1	17	1702	2房2厅2卫	123.12	17053	2099516	全装修
81	2	17	1703	2房2厅2卫	123.12	17053	2099516	全装修
81	2	17	1704	2房2厅2卫	143.14	16982	2430746	全装修
81	3	17	1705	2房2厅2卫	143.14	17042	2439335	全装修
81	3	17	1706	2房2厅2卫	123.12	17133	2109366	全装修
81	4	17	1707	2房2厅2卫	123.12	17133	2109366	全装修
81	4	17	1708	2房2厅2卫	143.14	16982	2430746	全装修
81	1	18	1801	2房2厅2卫	143.14	16792	2403550	全装修
81	1	18	1802	2房2厅2卫	123.12	16803	2068736	全装修
81	2	18	1803	2房2厅2卫	123.12	16803	2068736	全装修
81	2	18	1804	2房2厅2卫	143.14	16732	2394961	全装修
81	3	18	1805	2房2厅2卫	143.14	16792	2403550	全装修
81	3	18	1806	2房2厅2卫	123.12	16883	2078586	全装修
81	4	18	1807	2房2厅2卫	123.12	16883	2078586	全装修
81	4	18	1808	2房2厅2卫	143.14	16732	2394961	全装修
81	1	19	1901	2房2厅2卫	143.14	17042	2439335	全装修
81	1	19	1902	2房2厅2卫	123.12	17053	2099516	全装修
81	2	19	1903	2房2厅2卫	123.12	17053	2099516	全装修
81	2	19	1904	2房2厅2卫	143.14	16982	2430746	全装修
81	3	19	1905	2房2厅2卫	143.14	17042	2439335	全装修
81	3	19	1906	2房2厅2卫	123.12	17133	2109366	全装修
81	4	19	1907	2房2厅2卫	123.12	17133	2109366	全装修
81	4	19	1908	2房2厅2卫	143.14	16982	2430746	全装修
81	1	20	2001	2房2厅2卫	143.14	17092	2446492	全装修
81	1	20	2002	2房2厅2卫	123.12	17103	2105672	全装修
81	2	20	2003	2房2厅2卫	123.12	17103	2105672	全装修
81	2	20	2004	2房2厅2卫	143.14	17032	2437903	全装修
81	3	20	2005	2房2厅2卫	143.14	17092	2446492	全装修
81	3	20	2006	2房2厅2卫	123.12	17183	2115522	全装修
81	4	20	2007	2房2厅2卫	123.12	17183	2115522	全装修
81	4	20	2008	2房2厅2卫	143.14	17032	2437903	全装修
81	1	21	2101	2房2厅2卫	143.14	17192	2460806	全装修
81	1	21	2102	2房2厅2卫	123.12	17203	2117984	全装修
81	2	21	2103	2房2厅2卫	123.12	17203	2117984	全装修
81	2	21	2104	2房2厅2卫	143.14	17132	2452217	全装修
81	3	21	2105	2房2厅2卫	143.14	17192	2460806	全装修
81	3	21	2106	2房2厅2卫	123.12	17283	2127834	全装修
81	4	21	2107	2房2厅2卫	123.12	17283	2127834	全装修
81	4	21	2108	2房2厅2卫	143.14	17132	2452217	全装修
81	1	22	2201	2房2厅2卫	143.14	17292	2475120	全装修
81	1	22	2202	2房2厅2卫	123.12	17303	2130296	全装修
81	2	22	2203	2房2厅2卫	123.12	17303	2130296	全装修
81	2	22	2204	2房2厅2卫	143.14	17232	2466531	全装修
81	3	22	2205	2房2厅2卫	143.14	17292	2475120	全装修
81	3	22	2206	2房2厅2卫	123.12	17383	2140146	全装修
81	4	22	2207	2房2厅2卫	123.12	17383	2140146	全装修
81	4	22	2208	2房2厅2卫	143.14	17232	2466531	全装修
81	1	23	2301	2房2厅2卫	143.14	17142	2453649	全装修
81	1	23	2302	2房2厅2卫	123.12	17153	2111828	全装修
81	2	23	2303	2房2厅2卫	123.12	17153	2111828	全装修
81	2	23	2304	2房2厅2卫	143.14	17082	2445060	全装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共2幢269套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市千河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)	单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
81	3	23	2305	2房2厅2卫	143.14	17142	2453649	全装修
81	3	23	2306	2房2厅2卫	123.12	17233	2121678	全装修
81	4	23	2307	2房2厅2卫	123.12	17233	2121678	全装修
81	4	23	2308	2房2厅2卫	143.14	17082	2445060	全装修
81	1	24	2401	2房2厅2卫	143.14	16742	2396393	全装修
81	1	24	2402	2房2厅2卫	123.12	16753	2062580	全装修
81	2	24	2403	2房2厅2卫	123.12	16753	2062580	全装修
81	2	24	2404	2房2厅2卫	143.14	16682	2387804	全装修
81	3	24	2405	2房2厅2卫	143.14	16742	2396393	全装修
81	3	24	2406	2房2厅2卫	123.12	16833	2072430	全装修
81	4	24	2407	2房2厅2卫	123.12	16833	2072430	全装修
81	4	24	2408	2房2厅2卫	143.14	16682	2387804	全装修
82	1	2	201	2房2厅2卫	140.95	15780	2224135	全装修
82	1	2	202	2房2厅2卫	121.25	15701	1903698	全装修
82	1	3	301	2房2厅2卫	140.95	16080	2266420	全装修
82	1	3	302	2房2厅2卫	121.25	16001	1940073	全装修
82	2	3	303	2房2厅2卫	121.25	16001	1940073	全装修
82	2	3	304	3房2厅2卫	183.14	16788	3074481	全装修
82	1	4	401	2房2厅2卫	140.95	16080	2266420	全装修
82	1	4	402	2房2厅2卫	121.25	16001	1940073	全装修
82	2	4	403	2房2厅2卫	121.25	16001	1940073	全装修
82	2	4	404	3房2厅2卫	183.14	16788	3074481	全装修
82	1	5	501	2房2厅2卫	140.95	16380	2308705	全装修
82	1	5	502	2房2厅2卫	121.25	16301	1976448	全装修
82	2	5	503	2房2厅2卫	121.25	16301	1976448	全装修
82	2	5	504	3房2厅2卫	183.14	17088	3129423	全装修
82	1	6	601	2房2厅2卫	140.95	16431	2315893	全装修
82	1	6	602	2房2厅2卫	121.25	16352	1982632	全装修
82	2	6	603	2房2厅2卫	121.25	16352	1982632	全装修
82	2	6	604	3房2厅2卫	183.14	17139	3138763	全装修
82	1	7	701	2房2厅2卫	140.95	16580	2336895	全装修
82	1	7	702	2房2厅2卫	121.25	16501	2000698	全装修
82	2	7	703	2房2厅2卫	121.25	16501	2000698	全装修
82	2	7	704	3房2厅2卫	183.14	17288	3166051	全装修
82	1	8	801	2房2厅2卫	140.95	16580	2336895	全装修
82	1	8	802	2房2厅2卫	121.25	16501	2000698	全装修
82	2	8	803	2房2厅2卫	121.25	16501	2000698	全装修
82	2	8	804	3房2厅2卫	183.14	17288	3166051	全装修
82	1	9	901	2房2厅2卫	140.95	16680	2350990	全装修
82	1	9	902	2房2厅2卫	121.25	16601	2012823	全装修
82	2	9	903	2房2厅2卫	121.25	16601	2012823	全装修
82	2	9	904	3房2厅2卫	183.14	17388	3184365	全装修
82	1	10	1001	2房2厅2卫	140.95	16730	2358037	全装修
82	1	10	1002	2房2厅2卫	121.25	16651	2018885	全装修
82	2	10	1003	2房2厅2卫	121.25	16651	2018885	全装修
82	2	10	1004	3房2厅2卫	183.14	17438	3193522	全装修
82	1	11	1101	2房2厅2卫	140.95	16780	2365085	全装修
82	1	11	1102	2房2厅2卫	121.25	16701	2024948	全装修
82	2	11	1103	2房2厅2卫	121.25	16701	2024948	全装修
82	2	11	1104	3房2厅2卫	183.14	17488	3202679	全装修
82	1	12	1201	2房2厅2卫	140.95	16830	2372132	全装修
82	1	12	1202	2房2厅2卫	121.25	16751	2031010	全装修
82	2	12	1203	2房2厅2卫	121.25	16751	2031010	全装修
82	2	12	1204	3房2厅2卫	183.14	17538	3211836	全装修
82	1	13	1301	2房2厅2卫	140.95	16680	2350990	全装修
82	1	13	1302	2房2厅2卫	121.25	16601	2012823	全装修
82	2	13	1303	2房2厅2卫	121.25	16601	2012823	全装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共2幢269套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市一干河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)	单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
82	2	13	1304	3房2厅2卫	183.14	17388	3184365	全装修
82	1	14	1401	2房2厅2卫	140.95	16680	2350990	全装修
82	1	14	1402	2房2厅2卫	121.25	16601	2012823	全装修
82	2	14	1403	2房2厅2卫	121.25	16601	2012823	全装修
82	2	14	1404	3房2厅2卫	183.14	17388	3184365	全装修
82	1	15	1501	2房2厅2卫	140.95	16880	2379180	全装修
82	1	15	1502	2房2厅2卫	121.25	16801	2037073	全装修
82	2	15	1503	2房2厅2卫	121.25	16801	2037073	全装修
82	2	15	1504	3房2厅2卫	183.14	17588	3220993	全装修
82	1	16	1601	2房2厅2卫	140.95	16930	2386227	全装修
82	1	16	1602	2房2厅2卫	121.25	16851	2043135	全装修
82	2	16	1603	2房2厅2卫	121.25	16851	2043135	全装修
82	2	16	1604	3房2厅2卫	183.14	17638	3230150	全装修
82	1	17	1701	2房2厅2卫	140.95	16980	2393275	全装修
82	1	17	1702	2房2厅2卫	121.25	16902	2049319	全装修
82	2	17	1703	2房2厅2卫	121.25	16902	2049319	全装修
82	2	17	1704	3房2厅2卫	183.14	17688	3239307	全装修
82	1	18	1801	2房2厅2卫	140.95	16730	2358037	全装修
82	1	18	1802	2房2厅2卫	121.25	16651	2018885	全装修
82	2	18	1803	2房2厅2卫	121.25	16651	2018885	全装修
82	2	18	1804	3房2厅2卫	183.14	17438	3193522	全装修
82	1	19	1901	2房2厅2卫	140.95	16980	2393275	全装修
82	1	19	1902	2房2厅2卫	121.25	16902	2049319	全装修
82	2	19	1903	2房2厅2卫	121.25	16902	2049319	全装修
82	2	19	1904	3房2厅2卫	183.14	17688	3239307	全装修
82	1	20	2001	2房2厅2卫	140.95	17030	2400322	全装修
82	1	20	2002	2房2厅2卫	121.25	16951	2055260	全装修
82	2	20	2003	2房2厅2卫	121.25	16951	2055260	全装修
82	2	20	2004	3房2厅2卫	183.14	17738	3248464	全装修
82	1	21	2101	2房2厅2卫	140.95	17080	2407370	全装修
82	1	21	2102	2房2厅2卫	121.25	17002	2061444	全装修
82	2	21	2103	2房2厅2卫	121.25	17002	2061444	全装修
82	2	21	2104	3房2厅2卫	183.14	17788	3257621	全装修
82	1	22	2201	2房2厅2卫	140.95	17230	2428512	全装修
82	1	22	2202	2房2厅2卫	121.25	17151	2079510	全装修
82	2	22	2203	2房2厅2卫	121.25	17151	2079510	全装修
82	2	22	2204	3房2厅2卫	183.14	17938	3285092	全装修
82	1	23	2301	2房2厅2卫	140.95	17180	2421465	全装修
82	1	23	2302	2房2厅2卫	121.25	17102	2073569	全装修
82	2	23	2303	2房2厅2卫	121.25	17102	2073569	全装修
82	2	23	2304	3房2厅2卫	183.14	17888	3275935	全装修

备注：1、以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定；

2、根据土地招拍挂文件规定：非人防地下汽车车位销售：购买第一只地下车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二只及以上的销售价格不超过15万元。