

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：锦润华庭
 开发销售商：张家港恒顺房地产开发有限公司

本期销售房源：共5幢222套
 项目地址：张家港锦丰华昌路西侧，书院路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价(元)	备注
4	1	1-2	101	四房两厅四卫	146.58	14352.09	2103729	毛坯
			102	四房两厅四卫	146.09	14152.09	2067479	毛坯
			103	四房两厅四卫	169.58	13152.09	2230331	毛坯
			104	四房两厅四卫	170.08	13352.09	2270923	毛坯
		2-3	201	四房两厅四卫	142.56	13452.09	1917730	毛坯
			202	四房两厅四卫	142.07	13252.09	1882724	毛坯
			203	四房两厅四卫	142.07	14252.09	2024794	毛坯
			204	四房两厅四卫	142.56	14452.09	2060290	毛坯
		3-4	301	四房两厅四卫	142.56	14552.09	2074546	毛坯
			302	四房两厅四卫	142.07	14352.09	2039001	毛坯
			303	四房两厅四卫	142.07	13352.09	1896931	毛坯
			304	四房两厅四卫	142.56	13552.09	1931986	毛坯
		4-5	401	四房两厅四卫	142.56	13552.09	1931986	毛坯
			402	四房两厅四卫	142.07	13352.09	1896931	毛坯
			403	四房两厅四卫	142.07	14352.09	2039001	毛坯
			404	四房两厅四卫	142.56	14552.09	2074546	毛坯
		5-6	501	四房两厅四卫	142.56	14652.09	2088802	毛坯
			502	四房两厅四卫	142.07	14452.09	2053208	毛坯
			503	四房两厅四卫	142.07	13452.09	1911138	毛坯
			504	四房两厅四卫	142.56	13652.09	1946242	毛坯
		6-7	601	四房两厅四卫	142.56	13752.09	1960498	毛坯
			602	四房两厅四卫	142.07	13552.09	1925345	毛坯
			603	四房两厅四卫	142.07	14552.09	2067415	毛坯
			604	四房两厅四卫	142.56	14752.09	2103058	毛坯
		7-8	701	四房两厅四卫	142.56	14852.09	2117314	毛坯
			702	四房两厅四卫	142.07	14652.09	2081622	毛坯
			703	四房两厅四卫	142.07	13652.09	1939552	毛坯
			704	四房两厅四卫	142.56	13852.09	1974754	毛坯
		8-9	801	四房两厅四卫	142.56	13952.09	1989010	毛坯
			802	四房两厅四卫	142.07	13752.09	1953759	毛坯
			803	四房两厅四卫	142.07	14752.09	2095829	毛坯
			804	四房两厅四卫	142.56	14952.09	2131570	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：锦润华庭
 开发销售商：张家港恒顺房地产开发有限公司

本期销售房源：共5幢222套
 项目地址：张家港锦丰华昌路西侧，书院路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价(元)	备注
4	1	9-10	901	四房两厅四卫	142.56	15052.09	2145826	毛坯
			902	四房两厅四卫	142.07	14852.09	2110036	毛坯
			903	四房两厅四卫	142.07	13852.09	1967966	毛坯
			904	四房两厅四卫	142.56	14052.09	2003266	毛坯
		10-11	1001	四房两厅四卫	142.56	14152.09	2017522	毛坯
			1002	四房两厅四卫	142.07	13952.09	1982173	毛坯
			1003	四房两厅四卫	142.07	14952.09	2124243	毛坯
			1004	四房两厅四卫	142.56	15152.09	2160082	毛坯
		11-12	1101	四房两厅四卫	141.69	15252.09	2161069	毛坯
			1102	四房两厅四卫	141.19	15052.09	2125205	毛坯
			1103	四房两厅四卫	142.07	14052.09	1996380	毛坯
			1104	四房两厅四卫	142.56	14252.09	2031778	毛坯
		12-13	1203	四房两厅四卫	142.07	15152.09	2152657	毛坯
			1204	四房两厅四卫	142.56	15352.09	2188594	毛坯
		13-14	1303	四房两厅四卫	142.07	14252.09	2024794	毛坯
			1304	四房两厅四卫	142.56	14452.09	2060290	毛坯
		14	1403	四房两厅四卫	141.19	15152.09	2139324	毛坯
			1404	四房两厅四卫	141.69	15352.09	2175238	毛坯
11	1	1-2	101	四房两厅四卫	146.27	13431.09	1964566	毛坯
			102	四房两厅四卫	146.76	13231.09	1941795	毛坯
		2-3	201	四房两厅四卫	142.24	12531.09	1782422	毛坯
			202	四房两厅四卫	142.74	12331.09	1760140	毛坯
		3-4	301	四房两厅四卫	142.24	13631.09	1938886	毛坯
			302	四房两厅四卫	142.74	13431.09	1917154	毛坯
		4-5	401	四房两厅四卫	142.24	12631.09	1796646	毛坯
			402	四房两厅四卫	142.74	12431.09	1774414	毛坯
		5-6	501	四房两厅四卫	142.24	13731.09	1953110	毛坯
			502	四房两厅四卫	142.74	13531.09	1931428	毛坯
		6-7	601	四房两厅四卫	142.24	12831.09	1825094	毛坯
			602	四房两厅四卫	142.74	12631.09	1802962	毛坯
		7-8	701	四房两厅四卫	142.24	13931.09	1981558	毛坯
			702	四房两厅四卫	142.74	13731.09	1959976	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 锦润华庭
 开发销售商： 张家港恒顺房地产开发有限公司

本期销售房源：共5幢222套
 项目地址：张家港锦丰华昌路西侧，书院路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价(元)	备注
11	1	8-9	801	四房两厅四卫	142.24	13031.09	1853542	毛坯
			802	四房两厅四卫	142.74	12831.09	1831510	毛坯
		9-10	901	四房两厅四卫	142.24	14131.09	2010006	毛坯
			902	四房两厅四卫	142.74	13931.09	1988524	毛坯
		10-11	1001	四房两厅四卫	142.24	13231.09	1881990	毛坯
			1002	四房两厅四卫	142.74	13031.09	1860058	毛坯
		11-12	1101	四房两厅四卫	142.24	14331.09	2038454	毛坯
			1102	四房两厅四卫	142.74	14131.09	2017072	毛坯
		12-13	1201	四房两厅四卫	142.24	13431.09	1910438	毛坯
			1202	四房两厅四卫	142.74	13231.09	1888606	毛坯
		13-14	1301	四房两厅四卫	142.24	14531.09	2066902	毛坯
			1302	四房两厅四卫	142.74	14331.09	2045620	毛坯
		14-15	1401	四房两厅四卫	142.24	13531.09	1924662	毛坯
			1402	四房两厅四卫	142.74	13331.09	1902880	毛坯
		15-16	1501	四房两厅四卫	142.24	14631.09	2081126	毛坯
			1502	四房两厅四卫	142.74	14431.09	2059894	毛坯
		16-17	1601	四房两厅四卫	146.27	13731.09	2008447	毛坯
			1602	四房两厅四卫	146.76	13531.09	1985823	毛坯
		17	1701	两房两厅两卫	106.56	14631.09	1559089	毛坯
			1702	两房两厅两卫	107.06	14431.09	1544992	毛坯
13	1	1	101	五房两厅三卫	222.17	12215.09	2713827	毛坯
			102	四房两厅三卫	184.83	12215.09	2257715	毛坯
		2	201	五房两厅三卫	222.17	12415.09	2758261	毛坯
			202	四房两厅三卫	184.83	12415.09	2294681	毛坯
		3	301	五房两厅三卫	222.17	19285.7	4284704	毛坯
			302	四房两厅三卫	184.83	12615.09	2331647	毛坯
		4	401	五房两厅三卫	222.17	12615.09	2802695	毛坯
			402	四房两厅三卫	184.83	12615.09	2331647	毛坯
		5	501	五房两厅三卫	222.17	12815.09	2847129	毛坯
			502	四房两厅三卫	184.83	12815.09	2368613	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 锦润华庭

开发销售商： 张家港恒顺房地产开发有限公司

本期销售房源：共5幢222套

项目地址：张家港锦丰华昌路西侧，书院路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价(元)	备注
13	1	6	601	五房两厅三卫	222.17	13015.09	2891563	毛坯
			602	四房两厅三卫	184.83	13015.09	2405579	毛坯
		7	701	五房两厅三卫	222.17	13215.09	2935997	毛坯
			702	四房两厅三卫	184.83	13215.09	2442545	毛坯
		8	801	五房两厅三卫	222.17	13415.09	2980431	毛坯
			802	四房两厅三卫	184.83	13415.09	2479511	毛坯
		9	901	五房两厅三卫	222.17	13615.09	3024865	毛坯
			902	四房两厅三卫	184.83	13615.09	2516477	毛坯
		10	1001	五房两厅三卫	222.17	13815.09	3069299	毛坯
			1002	四房两厅三卫	184.83	13815.09	2553443	毛坯
		11	1101	五房两厅三卫	222.17	14015.09	3113733	毛坯
			1102	四房两厅三卫	184.83	14015.09	2590409	毛坯
		12	1201	五房两厅三卫	222.17	14215.09	3158167	毛坯
			1202	四房两厅三卫	184.83	14215.09	2627375	毛坯
		13	1301	五房两厅三卫	222.17	14415.09	3202601	毛坯
			1302	四房两厅三卫	184.83	14415.09	2664341	毛坯
		14	1401	五房两厅三卫	222.17	14615.09	3247035	毛坯
			1402	四房两厅三卫	184.83	14615.09	2701307	毛坯
		15	1501	五房两厅三卫	222.17	14815.09	3291469	毛坯
			1502	四房两厅三卫	184.83	14815.09	2738273	毛坯
		16	1601	五房两厅三卫	222.17	14615.09	3247035	毛坯
			1602	四房两厅三卫	184.83	14615.09	2701307	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 锦澜华庭
 开发销售商： 张家港恒顺房地产开发有限公司

本期销售房源：共5幢222套
 项目地址：张家港锦丰华昌路西侧，书院路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价(元)	备注
14	1	1-2	101	四房两厅两卫	129.86	13615.09	1768056	毛坯
			102	四房两厅两卫	129.42	13415.09	1736181	毛坯
		2-3	201	四房两厅两卫	126.72	12715.09	1611256	毛坯
			202	四房两厅两卫	126.27	12515.09	1580280	毛坯
		3-4	301	四房两厅两卫	126.72	13815.09	1750648	毛坯
			302	四房两厅两卫	126.27	13615.09	1719177	毛坯
		4-5	401	四房两厅两卫	126.72	12815.09	1623928	毛坯
			402	四房两厅两卫	126.27	12615.09	1592907	毛坯
		5-6	501	四房两厅两卫	126.72	13915.09	1763320	毛坯
			502	四房两厅两卫	126.27	13715.09	1731804	毛坯
		6-7	601	四房两厅两卫	126.72	13015.09	1649272	毛坯
			602	四房两厅两卫	126.27	12815.09	1618161	毛坯
		7-8	701	四房两厅两卫	126.72	14115.09	1788664	毛坯
			702	四房两厅两卫	126.27	13915.09	1757058	毛坯
		8-9	801	四房两厅两卫	126.72	13215.09	1674616	毛坯
			802	四房两厅两卫	126.27	13015.09	1643415	毛坯
		9-10	901	四房两厅两卫	126.72	14315.09	1814008	毛坯
			902	四房两厅两卫	126.27	14115.09	1782312	毛坯
		10-11	1001	四房两厅两卫	126.72	13415.09	1699960	毛坯
			1002	四房两厅两卫	126.27	13215.09	1668669	毛坯
		11-12	1101	四房两厅两卫	126.72	14515.09	1839352	毛坯
			1102	四房两厅两卫	126.27	14315.09	1807566	毛坯
		12-13	1201	四房两厅两卫	126.72	13615.09	1725304	毛坯
			1202	四房两厅两卫	126.27	13415.09	1693923	毛坯
		13-14	1301	四房两厅两卫	126.72	14715.09	1864696	毛坯
			1302	四房两厅两卫	126.27	14515.09	1832820	毛坯
		14-15	1401	四房两厅两卫	126.72	13715.09	1737976	毛坯
			1402	四房两厅两卫	126.27	13515.09	1706550	毛坯
		15-16	1501	四房两厅两卫	126.72	14815.09	1877368	毛坯
			1502	四房两厅两卫	126.27	14615.09	1845447	毛坯
		16-17	1601	四房两厅两卫	129.86	13915.09	1807014	毛坯
			1602	四房两厅两卫	129.42	13715.09	1775007	毛坯
		17	1701	四房两厅两卫	92.39	14815.09	1368766	毛坯
			1702	四房两厅两卫	91.95	14615.09	1343858	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 锦润华庭
 开发销售商： 张家港恒顺房地产开发有限公司

本期销售房源：共5幢222套
 项目地址：张家港锦丰华昌路西侧，书院路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价(元)	备注
18	1	1	101	三室两厅	103.32	12458	1287161	装修
			102	三室两厅	89.04	12668	1127959	装修
			103	三室两厅	89.04	12668	1127959	装修
			104	三室两厅	108.2	12378	1339300	装修
		2	201	三室两厅	103.32	12558	1297493	装修
			202	三室两厅	89.04	12768	1136863	装修
			203	三室两厅	89.04	12768	1136863	装修
			204	三室两厅	108.2	12478	1350120	装修
		3	301	三室两厅	103.32	12658	1307825	装修
			302	三室两厅	89.04	12868	1145767	装修
			303	三室两厅	89.04	12868	1145767	装修
			304	三室两厅	108.2	12578	1360940	装修
		4	401	三室两厅	103.32	12658	1307825	装修
			402	三室两厅	89.04	12868	1145767	装修
			403	三室两厅	89.04	12868	1145767	装修
			404	三室两厅	108.2	12578	1360940	装修
		5	501	三室两厅	103.32	12758	1318157	装修
			502	三室两厅	89.04	12968	1154671	装修
			503	三室两厅	89.04	12968	1154671	装修
			504	三室两厅	108.2	12678	1371760	装修
		6	601	三室两厅	103.32	12858	1328489	装修
			602	三室两厅	89.04	13068	1163575	装修
			603	三室两厅	89.04	13068	1163575	装修
			604	三室两厅	108.2	12778	1382580	装修
		7	701	三室两厅	103.32	12958	1338821	装修
			702	三室两厅	89.04	13168	1172479	装修
			703	三室两厅	89.04	13168	1172479	装修
			704	三室两厅	108.2	12878	1393400	装修
		8	801	三室两厅	103.32	13058	1349153	装修
			802	三室两厅	89.04	13268	1181383	装修
			803	三室两厅	89.04	13268	1181383	装修
			804	三室两厅	108.2	12978	1404220	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 锦润华庭
开发销售商： 张家港恒顺房地产开发有限公司

本期销售房源：共5幢222套
项目地址：张家港锦丰华昌路西侧，书院路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价(元)	备注
18	1	9	901	三室两厅	103.32	13158	1359485	装修
			902	三室两厅	89.04	13368	1190287	装修
			903	三室两厅	89.04	13368	1190287	装修
			904	三室两厅	108.2	13078	1415040	装修
		10	1001	三室两厅	103.32	13258	1369817	装修
			1002	三室两厅	89.04	13468	1199191	装修
			1003	三室两厅	89.04	13468	1199191	装修
			1004	三室两厅	108.2	13178	1425860	装修
		11	1101	三室两厅	103.32	13358	1380149	装修
			1102	三室两厅	89.04	13568	1208095	装修
			1103	三室两厅	89.04	13568	1208095	装修
			1104	三室两厅	108.2	13278	1436680	装修
		12	1201	三室两厅	103.32	13458	1390481	装修
			1202	三室两厅	89.04	13668	1216999	装修
			1203	三室两厅	89.04	13668	1216999	装修
			1204	三室两厅	108.2	13378	1447500	装修
		13	1301	三室两厅	103.32	13458	1390481	装修
			1302	三室两厅	89.04	13668	1216999	装修
			1303	三室两厅	89.04	13668	1216999	装修
			1304	三室两厅	108.2	13378	1447500	装修
		14	1401	三室两厅	103.32	13458	1390481	装修
			1402	三室两厅	89.04	13668	1216999	装修
			1403	三室两厅	89.04	13668	1216999	装修
			1404	三室两厅	108.2	13378	1447500	装修
		15	1501	三室两厅	103.32	13558	1400813	装修
			1502	三室两厅	89.04	13768	1225903	装修
			1503	三室两厅	89.04	13768	1225903	装修
			1504	三室两厅	108.2	13478	1458320	装修
		16	1601	三室两厅	103.32	13658	1411145	装修
			1602	三室两厅	89.04	13868	1234807	装修
			1603	三室两厅	89.04	13868	1234807	装修
			1604	三室两厅	108.2	13578	1469140	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 锦润华庭
开发销售商： 张家港恒顺房地产开发有限公司

本期销售房源：共5幢222套
项目地址：张家港锦丰华昌路西侧，书院路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价(元)	备注
18	1	17	1701	三室两厅	103.32	13608	1405979	装修
			1702	三室两厅	89.04	13818	1230355	装修
			1703	三室两厅	89.04	13818	1230355	装修
			1704	三室两厅	108.2	13528	1463730	装修
		18	1801	三室两厅	103.32	13408	1385315	装修
			1802	三室两厅	89.04	13618	1212547	装修
			1803	三室两厅	89.04	13618	1212547	装修
			1804	三室两厅	108.2	13328	1442090	装修

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。
2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。