

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共10幢212套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市一干河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)			单价 (元/ m²)	总售价 (元/套)	备注
					地上面积 (m²)	地下面积 (m²)	合计 (m²)			
1	-	1-2	101	三房两厅三卫	167.16	84.88	252.04	12554	3164110	毛坯
1	-	1-2	102	三房两厅三卫	167.11	84.51	251.62	12604	3171418	毛坯
1	-	1-2	103	三房两厅三卫	167.11	84.51	251.62	12604	3171418	毛坯
1	-	1-2	104	三房两厅三卫	167.21	84.46	251.67	12604	3172049	毛坯
1	-	1-2	105	三房两厅三卫	167.21	84.46	251.67	12604	3172049	毛坯
1	-	1-2	106	三房两厅三卫	167.11	84.51	251.62	12604	3171418	毛坯
1	-	1-2	107	三房两厅三卫	167.11	84.51	251.62	12604	3171418	毛坯
1	-	1-2	108	三房两厅三卫	167.16	84.45	251.61	12704	3196453	毛坯
1	-	3-4	301	一房三厅三卫	147.51	23.91	171.42	15011	2573186	毛坯
1	-	3-4	302	一房三厅三卫	147.45	23.45	170.90	15511	2650830	毛坯
1	-	3-4	303	一房三厅三卫	147.45	23.45	170.90	15511	2650830	毛坯
1	-	3-4	304	一房三厅三卫	147.56	23.45	171.01	15511	2652536	毛坯
1	-	3-4	305	一房三厅三卫	147.56	23.45	171.01	15511	2652536	毛坯
1	-	3-4	306	一房三厅三卫	147.45	23.45	170.90	15511	2650830	毛坯
1	-	3-4	307	一房三厅三卫	147.45	23.45	170.90	15511	2650830	毛坯
1	-	3-4	308	一房三厅三卫	147.51	23.27	170.78	15711	2683125	毛坯
1	-	5-6	501	三房两厅三卫	135.29	0.00	135.29	18732	2534252	毛坯
1	-	5-6	502	三房两厅三卫	135.24	0.00	135.24	19232	2600936	毛坯
1	-	5-6	503	三房两厅三卫	135.24	0.00	135.24	19232	2600936	毛坯
1	-	5-6	504	三房两厅三卫	135.34	0.00	135.34	19232	2602859	毛坯
1	-	5-6	505	三房两厅三卫	135.34	0.00	135.34	19232	2602859	毛坯
1	-	5-6	506	三房两厅三卫	135.24	0.00	135.24	19232	2600936	毛坯
1	-	5-6	507	三房两厅三卫	135.24	0.00	135.24	19232	2600936	毛坯
1	-	5-6	508	三房两厅三卫	135.29	0.00	135.29	19432	2628955	毛坯
8	-	1-2	101	三房两厅三卫	167.18	83.54	250.72	12904	3235291	毛坯
8	-	1-2	102	三房两厅三卫	167.13	83.59	250.72	13304	3335579	毛坯
8	-	1-2	103	三房两厅三卫	167.13	83.59	250.72	13304	3335579	毛坯
8	-	1-2	104	三房两厅三卫	167.23	83.54	250.77	13304	3336244	毛坯
8	-	1-2	105	三房两厅三卫	167.23	83.54	250.77	13304	3336244	毛坯
8	-	1-2	106	三房两厅三卫	167.13	83.59	250.72	13304	3335579	毛坯
8	-	1-2	107	三房两厅三卫	167.13	83.59	250.72	13304	3335579	毛坯
8	-	1-2	108	三房两厅三卫	179.58	87.69	267.27	13804	3689395	毛坯
8	-	3-4	301	一房三厅三卫	147.53	25.04	172.57	16111	2780275	毛坯
8	-	3-4	302	一房三厅三卫	147.47	25.27	172.74	16511	2852110	毛坯
8	-	3-4	303	一房三厅三卫	147.47	25.27	172.74	16511	2852110	毛坯
8	-	3-4	304	一房三厅三卫	147.57	25.27	172.84	16511	2853761	毛坯
8	-	3-4	305	一房三厅三卫	147.57	25.27	172.84	16511	2853761	毛坯
8	-	3-4	306	一房三厅三卫	147.47	25.27	172.74	16511	2852110	毛坯
8	-	3-4	307	一房三厅三卫	147.47	25.27	172.74	16511	2852110	毛坯
8	-	3-4	308	一房两厅三卫	158.19	28.24	186.43	17011	3171361	毛坯
8	-	5-6	501	三房两厅三卫	135.30	0.00	135.30	19832	2683270	毛坯
8	-	5-6	502	三房两厅三卫	135.26	0.00	135.26	20232	2736580	毛坯
8	-	5-6	503	三房两厅三卫	135.26	0.00	135.26	20232	2736580	毛坯
8	-	5-6	504	三房两厅三卫	135.36	0.00	135.36	20232	2738604	毛坯
8	-	5-6	505	三房两厅三卫	135.36	0.00	135.36	20232	2738604	毛坯
8	-	5-6	506	三房两厅三卫	135.26	0.00	135.26	20232	2736580	毛坯
8	-	5-6	507	三房两厅三卫	135.26	0.00	135.26	20232	2736580	毛坯
8	-	5-6	508	两房两厅两卫	141.98	0.00	141.98	20732	2943529	毛坯
20	-	1-2	101	两房三厅两卫	186.21	136.15	322.36	14804	4772217	毛坯
20	-	1-2	102	三房两厅三卫	166.97	83.50	250.47	13504	3382347	毛坯
20	-	1-2	103	三房两厅三卫	166.84	83.50	250.34	13504	3380591	毛坯
20	-	1-2	104	三房两厅三卫	166.94	83.45	250.39	13504	3381267	毛坯
20	-	1-2	105	三房两厅三卫	166.94	83.45	250.39	13504	3381267	毛坯
20	-	1-2	106	三房两厅三卫	166.84	83.50	250.34	13504	3380591	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共10幢212套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市一干河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)			单价 (元/ m²)	总价 (元/套)	备注
					地上面积 (m²)	地下面积 (m²)	合计 (m²)			
20	-	1-2	107	三房两厅三卫	166.84	83.50	250.34	13504	3380591	毛坯
20	-	1-2	108	三房两厅三卫	179.28	87.59	266.87	14004	3737247	毛坯
20	-	3-4	301	三房两厅两卫	168.69	26.72	195.41	19211	3754022	毛坯
20	-	3-4	302	一房三厅三卫	147.34	23.24	170.58	16911	2884678	毛坯
20	-	3-4	303	一房三厅三卫	147.22	23.24	170.46	16911	2882649	毛坯
20	-	3-4	304	一房三厅三卫	147.32	23.24	170.56	16911	2884340	毛坯
20	-	3-4	305	一房三厅三卫	147.32	23.24	170.56	16911	2884340	毛坯
20	-	3-4	306	一房三厅三卫	147.22	23.24	170.46	16911	2882649	毛坯
20	-	3-4	307	一房三厅三卫	147.22	23.24	170.46	16911	2882649	毛坯
20	-	3-4	308	一房两厅三卫	157.92	26.19	184.11	17411	3205539	毛坯
20	-	5-6	501	两房两厅一卫	143.06	0.00	143.06	23832	3409406	毛坯
20	-	5-6	502	三房两厅三卫	135.14	0.00	135.14	20232	2734152	毛坯
20	-	5-6	503	三房两厅三卫	134.84	0.00	134.84	20232	2728083	毛坯
20	-	5-6	504	三房两厅三卫	134.94	0.00	134.94	20232	2730106	毛坯
20	-	5-6	505	三房两厅三卫	134.94	0.00	134.94	20232	2730106	毛坯
20	-	5-6	506	三房两厅三卫	134.84	0.00	134.84	20232	2728083	毛坯
20	-	5-6	507	三房两厅三卫	134.84	0.00	134.84	20232	2728083	毛坯
20	-	5-6	508	两房两厅两卫	141.73	0.00	141.73	20732	2938346	毛坯
21	-	1-2	101	三房两厅三卫	179.19	87.86	267.05	14104	3766473	毛坯
21	-	1-2	102	三房两厅三卫	166.76	83.75	250.51	13504	3382887	毛坯
21	-	1-2	103	三房两厅三卫	166.76	83.75	250.51	13504	3382887	毛坯
21	-	1-2	104	三房两厅三卫	166.76	83.75	250.51	13504	3382887	毛坯
21	-	1-2	105	三房两厅三卫	166.76	83.75	250.51	13504	3382887	毛坯
21	-	1-2	106	三房两厅三卫	179.19	87.86	267.05	14004	3739768	毛坯
21	-	3-4	301	一房两厅三卫	157.84	26.27	184.11	17511	3223950	毛坯
21	-	3-4	302	一房三厅三卫	147.15	23.31	170.46	16911	2882649	毛坯
21	-	3-4	303	一房三厅三卫	147.15	23.31	170.46	16911	2882649	毛坯
21	-	3-4	304	一房三厅三卫	147.15	23.31	170.46	16911	2882649	毛坯
21	-	3-4	305	一房三厅三卫	147.15	23.31	170.46	16911	2882649	毛坯
21	-	3-4	306	一房两厅三卫	157.84	26.27	184.11	17411	3205539	毛坯
21	-	5-6	501	两房两厅两卫	141.74	0.00	141.74	20832	2952728	毛坯
21	-	5-6	502	三房两厅三卫	134.96	0.00	134.96	20232	2730511	毛坯
21	-	5-6	503	三房两厅三卫	134.96	0.00	134.96	20232	2730511	毛坯
21	-	5-6	504	三房两厅三卫	134.96	0.00	134.96	20232	2730511	毛坯
21	-	5-6	505	三房两厅三卫	134.96	0.00	134.96	20232	2730511	毛坯
21	-	5-6	506	两房两厅两卫	141.74	0.00	141.74	20732	2938554	毛坯
27	-	1-2	101	三房两厅三卫	179.60	87.77	267.37	13404	3583827	毛坯
27	-	1-2	102	三房两厅三卫	167.14	83.67	250.81	13304	3336776	毛坯
27	-	1-2	103	三房两厅三卫	167.14	83.67	250.81	13304	3336776	毛坯
27	-	1-2	104	三房两厅三卫	167.25	83.62	250.87	13304	3337574	毛坯
27	-	1-2	105	三房两厅三卫	167.25	83.62	250.87	13304	3337574	毛坯
27	-	1-2	106	三房两厅三卫	167.14	83.67	250.81	13304	3336776	毛坯
27	-	1-2	107	三房两厅三卫	167.14	83.67	250.81	13304	3336776	毛坯
27	-	1-2	108	三房两厅三卫	179.60	87.77	267.37	13804	3690775	毛坯
27	-	3-4	301	一房两厅三卫	158.20	28.27	186.47	16611	3097453	毛坯
27	-	3-4	302	一房三厅三卫	147.49	25.30	172.79	16511	2852936	毛坯
27	-	3-4	303	一房三厅三卫	147.49	25.30	172.79	16511	2852936	毛坯
27	-	3-4	304	一房三厅三卫	147.59	25.30	172.89	16511	2854587	毛坯
27	-	3-4	305	一房三厅三卫	147.59	25.30	172.89	16511	2854587	毛坯
27	-	3-4	306	一房三厅三卫	147.49	25.30	172.79	16511	2852936	毛坯
27	-	3-4	307	一房三厅三卫	147.49	25.30	172.79	16511	2852936	毛坯
27	-	3-4	308	一房两厅三卫	158.20	28.27	186.47	17011	3172041	毛坯
27	-	5-6	501	两房两厅两卫	141.99	0.00	141.99	20332	2886941	毛坯
27	-	5-6	502	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20232	2736783	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共10幢212套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市一干河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)			单价 (元/ m²)	总售价 (元/套)	备注
					地上面积 (m²)	地下面积 (m²)	合计 (m²)			
27	-	5-6	503	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20232	2736783	毛坯
27	-	5-6	504	三房两厅三卫	135.37	0.00	135.37	20232	2738806	毛坯
27	-	5-6	505	三房两厅三卫	135.37	0.00	135.37	20232	2738806	毛坯
27	-	5-6	506	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20232	2736783	毛坯
27	-	5-6	507	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20232	2736783	毛坯
27	-	5-6	508	两房两厅两卫	141.99	0.00	141.99	20732	2943737	毛坯
28	-	1-2	101	三房两厅三卫	179.10	87.15	266.25	14104	3755190	毛坯
28	-	1-2	102	三房两厅三卫	166.68	83.15	249.83	13504	3373704	毛坯
28	-	1-2	103	三房两厅三卫	166.68	83.15	249.83	13504	3373704	毛坯
28	-	1-2	104	三房两厅三卫	166.68	83.15	249.83	13504	3373704	毛坯
28	-	1-2	105	三房两厅三卫	166.81	83.15	249.96	13504	3375460	毛坯
28	-	1-2	106	两房三厅两卫	186.03	135.59	321.62	14704	4729100	毛坯
28	-	3-4	301	一房两厅三卫	157.76	27.92	185.68	17511	3251442	毛坯
28	-	3-4	302	一房三厅三卫	147.08	25.14	172.22	16911	2912412	毛坯
28	-	3-4	303	一房三厅三卫	147.08	25.14	172.22	16911	2912412	毛坯
28	-	3-4	304	一房三厅三卫	147.08	25.14	172.22	16911	2912412	毛坯
28	-	3-4	305	一房三厅三卫	147.20	25.14	172.34	16911	2914442	毛坯
28	-	3-4	306	三房两厅两卫	168.53	29.66	198.19	19111	3787609	毛坯
28	-	5-6	501	两房两厅两卫	141.60	0.00	141.60	20832	2949811	毛坯
28	-	5-6	502	三房两厅三卫	134.71	0.00	134.71	20232	2725453	毛坯
28	-	5-6	503	三房两厅三卫	134.71	0.00	134.71	20232	2725453	毛坯
28	-	5-6	504	三房两厅三卫	134.71	0.00	134.71	20232	2725453	毛坯
28	-	5-6	505	三房两厅三卫	135.01	0.00	135.01	20232	2731522	毛坯
28	-	5-6	506	两房两厅一卫	142.92	0.00	142.92	23732	3391777	毛坯
36	-	1-2	101	三房两厅三卫	179.60	87.77	267.37	13804	3690775	毛坯
36	-	1-2	102	三房两厅三卫	167.14	83.67	250.81	13704	3437100	毛坯
36	-	1-2	103	三房两厅三卫	167.14	83.67	250.81	13704	3437100	毛坯
36	-	1-2	104	三房两厅三卫	167.25	83.62	250.87	13704	3437922	毛坯
36	-	1-2	105	三房两厅三卫	167.25	83.62	250.87	13704	3437922	毛坯
36	-	1-2	106	三房两厅三卫	167.14	83.67	250.81	13704	3437100	毛坯
36	-	1-2	107	三房两厅三卫	167.14	83.67	250.81	13704	3437100	毛坯
36	-	1-2	108	三房两厅三卫	179.60	87.77	267.37	14204	3797723	毛坯
36	-	3-4	301	一房两厅三卫	158.20	28.27	186.47	17011	3172041	毛坯
36	-	3-4	302	一房三厅三卫	147.49	25.30	172.79	16911	2922052	毛坯
36	-	3-4	303	一房三厅三卫	147.49	25.30	172.79	16911	2922052	毛坯
36	-	3-4	304	一房三厅三卫	147.59	25.30	172.89	16911	2923743	毛坯
36	-	3-4	305	一房三厅三卫	147.59	25.30	172.89	16911	2923743	毛坯
36	-	3-4	306	一房三厅三卫	147.49	25.30	172.79	16911	2922052	毛坯
36	-	3-4	307	一房三厅三卫	147.49	25.30	172.79	16911	2922052	毛坯
36	-	3-4	308	一房两厅三卫	158.20	28.27	186.47	17411	3246629	毛坯
36	-	5-6	501	两房两厅两卫	141.99	0.00	141.99	20732	2943737	毛坯
36	-	5-6	502	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20632	2790891	毛坯
36	-	5-6	503	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20632	2790891	毛坯
36	-	5-6	504	三房两厅三卫	135.37	0.00	135.37	20632	2792954	毛坯
36	-	5-6	505	三房两厅三卫	135.37	0.00	135.37	20632	2792954	毛坯
36	-	5-6	506	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20632	2790891	毛坯
36	-	5-6	507	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20632	2790891	毛坯
36	-	5-6	508	两房两厅两卫	141.99	0.00	141.99	21132	3000533	毛坯
37	-	1-4	101	两房三厅两卫	294.21	146.51	440.72	18340	8082805	毛坯
37	-	1-2	102	三房两厅三卫	175.66	85.10	260.76	14204	3703835	毛坯
37	-	1-2	103	三房两厅三卫	175.55	85.14	260.69	14204	3702841	毛坯
37	-	1-2	104	三房两厅三卫	175.55	85.14	260.69	14204	3702841	毛坯
37	-	1-2	105	三房两厅三卫	175.66	85.10	260.76	14204	3703835	毛坯
37	-	1-4	106	两房三厅两卫	294.21	146.51	440.72	18240	8038733	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共10幢212套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市一干河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)			单价 (元/ m²)	总价 (元/套)	备注
					地上面积 (m²)	地下面积 (m²)	合计 (m²)			
37	-	3-4	302	一房两厅三卫	154.74	27.47	182.21	17911	3263563	毛坯
37	-	3-4	303	一房两厅三卫	154.61	27.62	182.23	17611	3209253	毛坯
37	-	3-4	304	一房两厅三卫	154.61	27.62	182.23	17611	3209253	毛坯
37	-	3-4	305	一房两厅三卫	154.74	27.47	182.21	17811	3245342	毛坯
37	-	5-6	502	两房两厅两卫	138.82	0.00	138.82	21232	2947426	毛坯
37	-	5-6	503	两房两厅两卫	138.78	0.00	138.78	20932	2904943	毛坯
37	-	5-6	504	两房两厅两卫	138.78	0.00	138.78	20932	2904943	毛坯
37	-	5-6	505	两房两厅两卫	138.82	0.00	138.82	21132	2933544	毛坯
18	-	1-2	101	三房两厅三卫	179.60	87.95	267.55	13404	3586240	毛坯
18	-	1-2	102	三房两厅三卫	167.14	83.83	250.97	13304	3338905	毛坯
18	-	1-2	103	三房两厅三卫	167.14	83.83	250.97	13304	3338905	毛坯
18	-	1-2	104	三房两厅三卫	167.25	83.79	251.04	13304	3339836	毛坯
18	-	1-2	105	三房两厅三卫	167.25	83.79	251.04	13304	3339836	毛坯
18	-	1-2	106	三房两厅三卫	167.14	83.83	250.97	13304	3338905	毛坯
18	-	1-2	107	三房两厅三卫	167.14	83.83	250.97	13304	3338905	毛坯
18	-	1-2	108	三房两厅三卫	179.60	87.95	267.55	13804	3693260	毛坯
18	-	3-4	301	一房两厅三卫	158.20	26.30	184.50	16611	3064730	毛坯
18	-	3-4	302	一房三厅三卫	147.49	23.34	170.83	16511	2820574	毛坯
18	-	3-4	303	一房三厅三卫	147.49	23.34	170.83	16511	2820574	毛坯
18	-	3-4	304	一房三厅三卫	147.59	23.34	170.93	16511	2822225	毛坯
18	-	3-4	305	一房三厅三卫	147.59	23.34	170.93	16511	2822225	毛坯
18	-	3-4	306	一房三厅三卫	147.49	23.34	170.83	16511	2820574	毛坯
18	-	3-4	307	一房三厅三卫	147.49	23.34	170.83	16511	2820574	毛坯
18	-	3-4	308	一房两厅三卫	158.20	26.30	184.50	17011	3138530	毛坯
18	-	5-6	501	两房两厅两卫	141.99	0.00	141.99	20332	2886941	毛坯
18	-	5-6	502	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20232	2736783	毛坯
18	-	5-6	503	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20232	2736783	毛坯
18	-	5-6	504	三房两厅三卫	135.37	0.00	135.37	20232	2738806	毛坯
18	-	5-6	505	三房两厅三卫	135.37	0.00	135.37	20232	2738806	毛坯
18	-	5-6	506	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20232	2736783	毛坯
18	-	5-6	507	三房两厅三卫	135.27	0.00	135.27	20232	2736783	毛坯
18	-	5-6	508	两房两厅两卫	141.99	0.00	141.99	20732	2943737	毛坯
19	-	1-2	101	三房两厅三卫	179.10	87.69	266.79	14104	3762806	毛坯
19	-	1-2	102	三房两厅三卫	166.68	83.31	249.99	13504	3375865	毛坯
19	-	1-2	103	三房两厅三卫	166.68	83.31	249.99	13504	3375865	毛坯
19	-	1-2	104	三房两厅三卫	166.68	83.31	249.99	13504	3375865	毛坯
19	-	1-2	105	三房两厅三卫	166.81	83.31	250.12	13504	3377620	毛坯
19	-	1-2	106	两房三厅两卫	186.03	135.84	321.87	14704	4732776	毛坯
19	-	3-4	301	一房两厅三卫	157.76	26.35	184.11	17511	3223950	毛坯
19	-	3-4	302	一房三厅三卫	147.08	23.19	170.27	16911	2879436	毛坯
19	-	3-4	303	一房三厅三卫	147.08	23.19	170.27	16911	2879436	毛坯
19	-	3-4	304	一房三厅三卫	147.08	23.19	170.27	16911	2879436	毛坯
19	-	3-4	305	一房三厅三卫	147.20	23.19	170.39	16911	2881465	毛坯
19	-	3-4	306	三房两厅两卫	168.53	26.66	195.19	19111	3730276	毛坯
19	-	5-6	501	两房两厅两卫	141.60	0.00	141.60	20832	2949811	毛坯
19	-	5-6	502	三房两厅三卫	134.71	0.00	134.71	20232	2725453	毛坯
19	-	5-6	503	三房两厅三卫	134.71	0.00	134.71	20232	2725453	毛坯
19	-	5-6	504	三房两厅三卫	134.71	0.00	134.71	20232	2725453	毛坯
19	-	5-6	505	三房两厅三卫	135.01	0.00	135.01	20232	2731522	毛坯
19	-	5-6	506	两房两厅一卫	142.92	0.00	142.92	23732	3391777	毛坯

备注：1、以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定；

2、根据土地招拍挂文件规定：非人防地下汽车车位销售：购买第一只地下车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二只及以下的销售价格不超过15万元。