

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：澜悦华庭

开发销售商：张家港志成房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢332套

项目地址：张家港市杨舍镇



幢号	单元	楼层	房号	户型	面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价 （元）	备注
					地上	地下	合计			
02幢	1	1	101	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	13944.88	1763469.52	毛坯
02幢	1	1	102	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	13530.52	1711069.56	毛坯
02幢	1	2	201	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15267.83	1930769.78	毛坯
02幢	1	2	202	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	14853.47	1878369.82	毛坯
02幢	1	3	301	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15879.88	2008169.62	毛坯
02幢	1	3	302	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15465.52	1955769.66	毛坯
02幢	1	4	401	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15789.74	1996770.52	毛坯
02幢	1	4	402	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15375.38	1944370.55	毛坯
02幢	1	5	501	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16217.7	2050890.34	毛坯
02幢	1	5	502	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15799.23	1997970.63	毛坯
02幢	1	6	601	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16352.76	2067970.03	毛坯
02幢	1	6	602	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15934.45	2015070.55	毛坯
02幢	1	7	701	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16533.05	2090769.50	毛坯
02幢	1	7	702	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16114.19	2037800.47	毛坯
02幢	1	8	801	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16442.91	2079370.40	毛坯
02幢	1	8	802	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16024.59	2026469.65	毛坯
02幢	1	9	901	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16622.57	2102090.20	毛坯
02幢	1	9	902	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16204.25	2049189.46	毛坯
02幢	1	10	1001	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16487.98	2085069.95	毛坯
02幢	1	10	1002	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16069.67	2032170.47	毛坯
02幢	1	11	1101	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15272.58	1931370.47	毛坯
02幢	1	11	1102	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	14854.26	1878469.72	毛坯
02幢	2	1	103	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	13614.34	1721669.44	毛坯
02幢	2	1	104	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	13654.67	1726769.57	毛坯
02幢	2	2	203	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	14937.29	1888969.69	毛坯
02幢	2	2	204	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	14977.62	1894069.83	毛坯
02幢	2	3	303	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15549.34	1966369.54	毛坯
02幢	2	3	304	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15589.67	1971469.67	毛坯
02幢	2	4	403	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15459.2	1954970.43	毛坯
02幢	2	4	404	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15499.53	1960070.56	毛坯
02幢	2	5	503	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15883.99	2008689.38	毛坯
02幢	2	5	504	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15769.97	1994270.41	毛坯
02幢	2	6	603	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16019.06	2025770.33	毛坯
02幢	2	6	604	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15904.55	2011289.39	毛坯
02幢	2	7	703	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16199.35	2048569.80	毛坯
02幢	2	7	704	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16084.69	2034069.90	毛坯
02幢	2	8	803	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16109.2	2037169.43	毛坯
02幢	2	8	804	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	15994.54	2022669.53	毛坯
02幢	2	9	903	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16288.95	2059900.62	毛坯
02幢	2	9	904	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16174.84	2045470.27	毛坯
02幢	2	10	1003	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16154.28	2042870.25	毛坯
02幢	2	10	1004	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	16039.62	2028370.35	毛坯
02幢	2	11	1103	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	14939.03	1889189.73	毛坯
02幢	2	11	1104	三房两厅两卫	126.46	0	126.46	14825	1874769.50	毛坯
03幢	1	1	102	三房两厅两卫	106.26	0	106.26	13452.85	1429499.84	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：澜悦华庭

本期销售房源：共3幢332套

开发销售商：张家港志成房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇

幢号	单元	楼层	房号	户型	面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价 （元）	备注
					地上	地下	合计			
03幢	1	1	103	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	13582.9	1444269.76	毛坯
03幢	1	1	104	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	12343.1	1676069.55	毛坯
03幢	1	2	201	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13111.2	1780369.85	毛坯
03幢	1	2	202	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14172.86	1507000.20	毛坯
03幢	1	2	203	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14302.55	1520790.14	毛坯
03幢	1	2	204	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	12689.23	1723070.54	毛坯
03幢	1	3	301	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13426.39	1823169.50	毛坯
03幢	1	3	302	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14487.82	1540489.90	毛坯
03幢	1	3	303	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14617.42	1554270.27	毛坯
03幢	1	3	304	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13004.42	1765870.19	毛坯
03幢	1	4	401	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13380.96	1817000.56	毛坯
03幢	1	4	402	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14442.78	1535700.80	毛坯
03幢	1	4	403	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14572.46	1549489.67	毛坯
03幢	1	4	404	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	12958.98	1759699.89	毛坯
03幢	1	5	501	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14326.31	1945369.63	毛坯
03幢	1	5	502	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15387.85	1636190.09	毛坯
03幢	1	5	503	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15517.45	1649970.46	毛坯
03幢	1	5	504	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13904.34	1888070.33	毛坯
03幢	1	6	601	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14514.32	1970899.51	毛坯
03幢	1	6	602	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15432.8	1640969.62	毛坯
03幢	1	6	603	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15562.59	1654770.19	毛坯
03幢	1	6	604	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13949.26	1894170.02	毛坯
03幢	1	7	701	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14604.68	1983169.50	毛坯
03幢	1	7	702	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15523.09	1650570.16	毛坯
03幢	1	7	703	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15652.87	1664369.67	毛坯
03幢	1	7	704	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14039.1	1906369.39	毛坯
03幢	1	8	801	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14559.76	1977069.81	毛坯
03幢	1	8	802	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15477.95	1645770.42	毛坯
03幢	1	8	803	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15607.73	1659569.93	毛坯
03幢	1	8	804	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13994.18	1900269.70	毛坯
03幢	1	9	901	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14694.53	1995370.23	毛坯
03幢	1	9	902	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15613.37	1660169.63	毛坯
03幢	1	9	903	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15742.41	1673890.46	毛坯
03幢	1	9	904	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14129.1	1918590.49	毛坯
03幢	1	10	1001	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14739.45	2001469.92	毛坯
03幢	1	10	1002	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15657.86	1664900.25	毛坯
03幢	1	10	1003	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15787.55	1678690.19	毛坯
03幢	1	10	1004	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14174.02	1924690.18	毛坯
03幢	1	11	1101	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14784.37	2007569.60	毛坯
03幢	1	11	1102	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15702.91	1669690.42	毛坯
03幢	1	11	1103	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15832.5	1683469.73	毛坯
03幢	1	11	1104	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14219.01	1930799.37	毛坯
03幢	1	12	1201	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14829.3	2013670.65	毛坯
03幢	1	12	1202	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15747.86	1674469.95	毛坯
03幢	1	12	1203	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15877.65	1688270.52	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：澜悦华庭

本期销售房源：共3幢332套

开发销售商：张家港志成房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇

幢号	单元	楼层	房号	户型	面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价 （元）	备注
					地上	地下	合计			
03幢	1	12	1204	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14264.45	1936969.67	毛坯
03幢	1	13	1301	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14874.36	2019789.34	毛坯
03幢	1	13	1302	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15793	1679269.69	毛坯
03幢	1	13	1303	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15922.79	1693070.26	毛坯
03幢	1	13	1304	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14309.37	1943069.35	毛坯
03幢	1	14	1401	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14604.68	1983169.50	毛坯
03幢	1	14	1402	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15523.09	1650570.16	毛坯
03幢	1	14	1403	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15652.87	1664369.67	毛坯
03幢	1	14	1404	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14039.1	1906369.39	毛坯
03幢	1	15	1501	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14919.29	2025890.39	毛坯
03幢	1	15	1502	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15838.15	1684070.49	毛坯
03幢	1	15	1503	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15967.93	1697870.00	毛坯
03幢	1	15	1504	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14354.3	1949170.40	毛坯
03幢	1	16	1601	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14784.37	2007569.60	毛坯
03幢	1	16	1602	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15702.91	1669690.42	毛坯
03幢	1	16	1603	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15832.5	1683469.73	毛坯
03幢	1	16	1604	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14219.01	1930799.37	毛坯
03幢	1	17	1701	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	15009.72	2038169.88	毛坯
03幢	1	17	1702	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15928.43	1693669.96	毛坯
03幢	1	17	1703	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	16057.46	1707389.72	毛坯
03幢	1	17	1704	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14444.14	1961369.77	毛坯
03幢	1	18	1801	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14739.45	2001469.92	毛坯
03幢	1	18	1802	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15657.86	1664900.25	毛坯
03幢	1	18	1803	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15787.55	1678690.19	毛坯
03幢	1	18	1804	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14174.02	1924690.18	毛坯
03幢	1	19	1901	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	15009.72	2038169.88	毛坯
03幢	1	19	1902	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15928.43	1693669.96	毛坯
03幢	1	19	1903	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	16057.46	1707389.72	毛坯
03幢	1	19	1904	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14444.14	1961369.77	毛坯
03幢	1	20	2001	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	15054.64	2044269.57	毛坯
03幢	1	20	2002	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15972.82	1698389.95	毛坯
03幢	1	20	2003	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	16102.42	1712170.32	毛坯
03幢	1	20	2004	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14489.06	1967469.46	毛坯
03幢	1	21	2101	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	15099.57	2050370.61	毛坯
03幢	1	21	2102	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	16017.96	1703189.69	毛坯
03幢	1	21	2103	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	16147.56	1716970.05	毛坯
03幢	1	21	2104	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14533.99	1973570.50	毛坯
03幢	1	22	2201	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	15054.64	2044269.57	毛坯
03幢	1	22	2202	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15972.82	1698389.95	毛坯
03幢	1	22	2203	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	16102.42	1712170.32	毛坯
03幢	1	22	2204	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14489.06	1967469.46	毛坯
03幢	1	23	2301	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	15009.72	2038169.88	毛坯
03幢	1	23	2302	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15928.43	1693669.96	毛坯
03幢	1	23	2303	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	16057.46	1707389.72	毛坯
03幢	1	23	2304	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14444.14	1961369.77	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：澜悦华庭
开发销售商：张家港志成房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢332套
项目地址：张家港市杨舍镇

幢号	单元	楼层	房号	户型	面积（平方米）			单价	总价	备注
					地上	地下	合计	（元/平方米）	（元）	
03幢	1	24	2401	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14694.53	1995370.23	毛坯
03幢	1	24	2402	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15613.37	1660169.63	毛坯
03幢	1	24	2403	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15742.41	1673890.46	毛坯
03幢	1	24	2404	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14129.1	1918590.49	毛坯
03幢	1	25	2501	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14964.28	2031999.58	毛坯
03幢	1	25	2502	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15883.29	1688870.23	毛坯
03幢	1	25	2503	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	16012.41	1702599.56	毛坯
03幢	1	25	2504	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14399.22	1955270.08	毛坯
03幢	1	26	2601	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14919.29	2025890.39	毛坯
03幢	1	26	2602	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15838.15	1684070.49	毛坯
03幢	1	26	2603	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15967.93	1697870.00	毛坯
03幢	1	26	2604	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14354.3	1949170.40	毛坯
03幢	1	27	2701	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14874.36	2019789.34	毛坯
03幢	1	27	2702	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15793	1679269.69	毛坯
03幢	1	27	2703	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15922.79	1693070.26	毛坯
03幢	1	27	2704	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14309.37	1943069.35	毛坯
03幢	1	28	2801	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14739.45	2001469.92	毛坯
03幢	1	28	2802	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15657.86	1664900.25	毛坯
03幢	1	28	2803	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15787.55	1678690.19	毛坯
03幢	1	28	2804	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14174.02	1924690.18	毛坯
03幢	1	29	2901	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14784.37	2007569.60	毛坯
03幢	1	29	2902	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15702.91	1669690.42	毛坯
03幢	1	29	2903	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15832.5	1683469.73	毛坯
03幢	1	29	2904	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14219.01	1930799.37	毛坯
03幢	1	30	3001	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14739.45	2001469.92	毛坯
03幢	1	30	3002	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15657.86	1664900.25	毛坯
03幢	1	30	3003	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15787.55	1678690.19	毛坯
03幢	1	30	3004	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14174.02	1924690.18	毛坯
03幢	1	31	3101	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14694.53	1995370.23	毛坯
03幢	1	31	3102	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15613.37	1660169.63	毛坯
03幢	1	31	3103	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15742.41	1673890.46	毛坯
03幢	1	31	3104	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14129.1	1918590.49	毛坯
03幢	1	32	3201	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14649.61	1989270.54	毛坯
03幢	1	32	3202	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15568.23	1655369.90	毛坯
03幢	1	32	3203	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15698.02	1669170.47	毛坯
03幢	1	32	3204	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14084.03	1912470.43	毛坯
03幢	1	33	3301	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14604.68	1983169.50	毛坯
03幢	1	33	3302	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15523.09	1650570.16	毛坯
03幢	1	33	3303	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15652.87	1664369.67	毛坯
03幢	1	33	3304	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14039.1	1906369.39	毛坯
03幢	1	34	3401	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13479.42	1830370.44	毛坯
03幢	1	34	3402	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14398.29	1530970.18	毛坯
03幢	1	34	3403	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14527.41	1544699.51	毛坯
03幢	1	34	3404	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	12913.98	1753589.34	毛坯
03幢	2	1	105	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	12343.1	1676069.55	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：澜悦华庭

本期销售房源：共3幢332套

开发销售商：张家港志成房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇



幢号	单元	楼层	房号	户型	面积（平方米）			单价	总价	备注
					地上	地下	合计	（元/平方米）		
03幢	2	2	205	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	12884.38	1749569.96	毛坯
03幢	2	2	206	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	13946.11	1482889.88	毛坯
03幢	2	2	207	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14043.73	1493269.81	毛坯
03幢	2	2	208	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13012.74	1766999.96	毛坯
03幢	2	3	305	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13199.57	1792369.61	毛坯
03幢	2	3	306	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14260.98	1516370.00	毛坯
03幢	2	3	307	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14358.79	1526770.14	毛坯
03幢	2	3	308	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13327.86	1809790.11	毛坯
03幢	2	4	405	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13154.65	1786269.92	毛坯
03幢	2	4	406	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14216.03	1511590.47	毛坯
03幢	2	4	407	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14313.65	1521970.40	毛坯
03幢	2	4	408	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13282.79	1803670.05	毛坯
03幢	2	5	505	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14099.49	1914569.75	毛坯
03幢	2	5	506	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15161.01	1612070.19	毛坯
03幢	2	5	507	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15258.82	1622470.33	毛坯
03幢	2	5	508	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14227.78	1931990.25	毛坯
03幢	2	6	605	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14144.41	1920669.43	毛坯
03幢	2	6	606	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15206.15	1616869.93	毛坯
03幢	2	6	607	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15303.21	1627190.32	毛坯
03幢	2	6	608	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14272.77	1938099.44	毛坯
03幢	2	7	705	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14234.41	1932890.53	毛坯
03幢	2	7	706	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15296.44	1626470.47	毛坯
03幢	2	7	707	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15393.3	1636769.59	毛坯
03幢	2	7	708	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14363.13	1950369.42	毛坯
03幢	2	8	805	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14189.34	1926770.48	毛坯
03幢	2	8	806	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15251.29	1621669.67	毛坯
03幢	2	8	807	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15348.35	1631990.06	毛坯
03幢	2	8	808	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14318.21	1944269.74	毛坯
03幢	2	9	905	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14324.33	1945100.77	毛坯
03幢	2	9	906	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15386.06	1635999.76	毛坯
03幢	2	9	907	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15483.59	1646370.12	毛坯
03幢	2	9	908	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14452.98	1962570.15	毛坯
03幢	2	10	1005	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14369.76	1951269.71	毛坯
03幢	2	10	1006	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15431.11	1640789.93	毛坯
03幢	2	10	1007	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15528.73	1651169.86	毛坯
03幢	2	10	1008	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14497.9	1968669.84	毛坯
03幢	2	11	1105	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14414.68	1957369.40	毛坯
03幢	2	11	1106	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15476.07	1645570.52	毛坯
03幢	2	11	1107	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15573.22	1655900.48	毛坯
03幢	2	11	1108	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14542.82	1974769.53	毛坯
03幢	2	12	1205	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14459.61	1963470.44	毛坯
03幢	2	12	1206	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15521.21	1650370.26	毛坯
03幢	2	12	1207	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15618.26	1660689.59	毛坯
03幢	2	12	1208	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14587.75	1980870.57	毛坯
03幢	2	13	1305	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14504.53	1969570.13	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：澜悦华庭

本期销售房源：共3幢332套

开发销售商：张家港志成房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇

幢号	单元	楼层	房号	户型	面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价 （元）	备注
					地上	地下	合计			
03幢	2	13	1306	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15566.35	1655170.00	毛坯
03幢	2	13	1307	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15663.22	1665470.18	毛坯
03幢	2	13	1308	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14632.82	1986990.63	毛坯
03幢	2	14	1405	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14234.41	1932890.53	毛坯
03幢	2	14	1406	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15296.44	1626470.47	毛坯
03幢	2	14	1407	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15393.3	1636769.59	毛坯
03幢	2	14	1408	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14363.13	1950369.42	毛坯
03幢	2	15	1505	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14549.45	1975669.82	毛坯
03幢	2	15	1506	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15611.49	1659969.73	毛坯
03幢	2	15	1507	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15708.36	1670269.92	毛坯
03幢	2	15	1508	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14677.81	1993099.82	毛坯
03幢	2	16	1605	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14414.68	1957369.40	毛坯
03幢	2	16	1606	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15476.07	1645570.52	毛坯
03幢	2	16	1607	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15573.22	1655900.48	毛坯
03幢	2	16	1608	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14542.82	1974769.53	毛坯
03幢	2	17	1705	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14639.44	1987889.56	毛坯
03幢	2	17	1706	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15701.03	1669490.52	毛坯
03幢	2	17	1707	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15798.65	1679870.45	毛坯
03幢	2	17	1708	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14768.17	2005369.80	毛坯
03幢	2	18	1805	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14369.76	1951269.71	毛坯
03幢	2	18	1806	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15431.11	1640789.93	毛坯
03幢	2	18	1807	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15528.73	1651169.86	毛坯
03幢	2	18	1808	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14497.9	1968669.84	毛坯
03幢	2	19	1905	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14639.44	1987889.56	毛坯
03幢	2	19	1906	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15701.03	1669490.52	毛坯
03幢	2	19	1907	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15798.65	1679870.45	毛坯
03幢	2	19	1908	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14768.17	2005369.80	毛坯
03幢	2	20	2005	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14684.37	1993990.60	毛坯
03幢	2	20	2006	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15745.98	1674270.05	毛坯
03幢	2	20	2007	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15843.79	1684670.19	毛坯
03幢	2	20	2008	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14813.09	2011469.49	毛坯
03幢	2	21	2105	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14729.36	2000099.79	毛坯
03幢	2	21	2106	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15791.12	1679069.79	毛坯
03幢	2	21	2107	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15888.27	1689399.75	毛坯
03幢	2	21	2108	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14858.02	2017570.54	毛坯
03幢	2	22	2205	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14684.37	1993990.60	毛坯
03幢	2	22	2206	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15745.98	1674270.05	毛坯
03幢	2	22	2207	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15843.79	1684670.19	毛坯
03幢	2	22	2208	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14813.09	2011469.49	毛坯
03幢	2	23	2305	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14639.44	1987889.56	毛坯
03幢	2	23	2306	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15701.03	1669490.52	毛坯
03幢	2	23	2307	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15798.65	1679870.45	毛坯
03幢	2	23	2308	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14768.17	2005369.80	毛坯
03幢	2	24	2405	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14324.33	1945100.77	毛坯
03幢	2	24	2406	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15386.06	1635999.76	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：澜悦华庭

本期销售房源：共3幢332套

开发销售商：张家港志成房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇

幢号	单元	楼层	房号	户型	面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价 （元）	备注
					地上	地下	合计			
03幢	2	24	2407	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15483.59	1646370.12	毛坯
03幢	2	24	2408	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14452.98	1962570.15	毛坯
03幢	2	25	2505	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14594.37	1981769.50	毛坯
03幢	2	25	2506	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15655.98	1664700.35	毛坯
03幢	2	25	2507	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15753.5	1675069.66	毛坯
03幢	2	25	2508	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14722.74	1999200.86	毛坯
03幢	2	26	2605	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14549.45	1975669.82	毛坯
03幢	2	26	2606	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15611.49	1659969.73	毛坯
03幢	2	26	2607	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15708.36	1670269.92	毛坯
03幢	2	26	2608	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14677.81	1993099.82	毛坯
03幢	2	27	2705	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14504.53	1969570.13	毛坯
03幢	2	27	2706	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15566.35	1655170.00	毛坯
03幢	2	27	2707	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15663.22	1665470.18	毛坯
03幢	2	27	2708	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14632.82	1986990.63	毛坯
03幢	2	28	2805	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14369.76	1951269.71	毛坯
03幢	2	28	2806	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15431.11	1640789.93	毛坯
03幢	2	28	2807	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15528.73	1651169.86	毛坯
03幢	2	28	2808	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14497.9	1968669.84	毛坯
03幢	2	29	2905	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14414.68	1957369.40	毛坯
03幢	2	29	2906	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15476.07	1645570.52	毛坯
03幢	2	29	2907	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15573.22	1655900.48	毛坯
03幢	2	29	2908	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14542.82	1974769.53	毛坯
03幢	2	30	3005	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14369.76	1951269.71	毛坯
03幢	2	30	3006	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15431.11	1640789.93	毛坯
03幢	2	30	3007	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15528.73	1651169.86	毛坯
03幢	2	30	3008	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14497.9	1968669.84	毛坯
03幢	2	31	3105	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14324.33	1945100.77	毛坯
03幢	2	31	3106	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15386.06	1635999.76	毛坯
03幢	2	31	3107	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15483.59	1646370.12	毛坯
03幢	2	31	3108	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14452.98	1962570.15	毛坯
03幢	2	32	3205	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14279.4	1938999.73	毛坯
03幢	2	32	3206	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15341.58	1631270.20	毛坯
03幢	2	32	3207	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15438.45	1641570.39	毛坯
03幢	2	32	3208	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14408.06	1956470.47	毛坯
03幢	2	33	3305	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14234.41	1932890.53	毛坯
03幢	2	33	3306	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15296.44	1626470.47	毛坯
03幢	2	33	3307	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	15393.3	1636769.59	毛坯
03幢	2	33	3308	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	14363.13	1950369.42	毛坯
03幢	2	34	3405	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13109.73	1780170.24	毛坯
03幢	2	34	3406	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14170.98	1506800.30	毛坯
03幢	2	34	3407	三房两厅两卫	106.33	0	106.33	14268.5	1517169.61	毛坯
03幢	2	34	3408	四房两厅两卫	135.79	0	135.79	13237.87	1797570.37	毛坯
06幢	1	2	201	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	14173.81	2055769.40	毛坯
06幢	1	2	202	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	13773.23	1997669.28	毛坯
06幢	1	3	301	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15388.65	2231969.80	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：澜悦华庭

本期销售房源：共3幢332套

开发销售商：张家港志成房地产开发有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇

幢号	单元	楼层	房号	户型	面积（平方米）			单价	总价	备注
					地上	地下	合计	（元/平方米）	（元）	
06幢	1	3	302	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	14988.07	2173869.67	毛坯
06幢	1	4	401	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15298.54	2218900.24	毛坯
06幢	1	4	402	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	14897.89	2160789.97	毛坯
06幢	1	5	501	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15568.6	2258069.74	毛坯
06幢	1	5	502	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15168.02	2199969.62	毛坯
06幢	1	6	601	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15703.74	2277670.45	毛坯
06幢	1	6	602	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15303.16	2219570.33	毛坯
06幢	1	7	701	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15883.69	2303770.40	毛坯
06幢	1	7	702	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15483.11	2245670.27	毛坯
06幢	1	8	801	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15793.51	2290690.69	毛坯
06幢	1	8	802	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15392.93	2232590.57	毛坯
06幢	1	9	901	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15973.52	2316799.34	毛坯
06幢	1	9	902	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15572.88	2258690.52	毛坯
06幢	1	10	1001	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15793.51	2290690.69	毛坯
06幢	1	10	1002	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	15392.93	2232590.57	毛坯
06幢	1	11	1101	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	14668.85	2127570.00	毛坯
06幢	1	11	1102	四房两厅两卫	145.04	0	145.04	14268.27	2069469.88	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。