

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：悦颂云庭
开发销售商：张家港绿轩置业有限公司

本期销售房源：共 4 幢 209 套
项目地址：华昌路西侧，大南路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
3幢	1	1	102	三房两厅两卫	109.45	12026.00	1316246	毛坯
3幢	2	1	103	三房两厅两卫	109.45	12076.00	1321718	毛坯
3幢	2	1	104	三房两厅两卫	109.45	12226.00	1338136	毛坯
3幢	1	2	201	三房两厅两卫	109.45	11876.00	1299828	毛坯
3幢	1	2	202	三房两厅两卫	109.45	12126.00	1327191	毛坯
3幢	2	2	203	三房两厅两卫	109.45	12176.00	1332663	毛坯
3幢	2	2	204	三房两厅两卫	109.45	12326.00	1349081	毛坯
3幢	1	3	301	三房两厅两卫	109.45	11976.00	1310773	毛坯
3幢	1	3	302	三房两厅两卫	109.45	12226.00	1338136	毛坯
3幢	2	3	303	三房两厅两卫	109.45	12276.00	1343608	毛坯
3幢	2	3	304	三房两厅两卫	109.45	12426.00	1360026	毛坯
3幢	1	4	401	三房两厅两卫	109.45	12076.00	1321718	毛坯
3幢	1	4	402	三房两厅两卫	109.45	12326.00	1349081	毛坯
3幢	2	4	403	三房两厅两卫	109.45	12376.00	1354553	毛坯
3幢	2	4	404	三房两厅两卫	109.45	12526.00	1370971	毛坯
3幢	1	5	501	三房两厅两卫	109.45	12476.00	1365498	毛坯
3幢	1	5	502	三房两厅两卫	109.45	12726.00	1392861	毛坯
3幢	2	5	503	三房两厅两卫	109.45	12776.00	1398333	毛坯
3幢	2	5	504	三房两厅两卫	109.45	12926.00	1414751	毛坯
3幢	1	6	601	三房两厅两卫	109.45	13026.00	1425696	毛坯
3幢	1	6	602	三房两厅两卫	109.45	12776.00	1398333	毛坯
3幢	2	6	603	三房两厅两卫	109.45	12826.00	1403806	毛坯
3幢	2	6	604	三房两厅两卫	109.45	12976.00	1420223	毛坯
3幢	1	7	701	三房两厅两卫	109.45	13076.00	1431168	毛坯
3幢	1	7	702	三房两厅两卫	109.45	12826.00	1403806	毛坯
3幢	2	7	703	三房两厅两卫	109.45	12876.00	1409278	毛坯
3幢	2	7	704	三房两厅两卫	109.45	13026.00	1425696	毛坯
3幢	1	8	801	三房两厅两卫	109.45	13126.00	1436641	毛坯
3幢	1	8	802	三房两厅两卫	109.45	12876.00	1409278	毛坯
3幢	2	8	803	三房两厅两卫	109.45	12926.00	1414751	毛坯
3幢	2	8	804	三房两厅两卫	109.45	13076.00	1431168	毛坯
3幢	1	9	901	三房两厅两卫	109.45	13176.00	1442113	毛坯
3幢	1	9	902	三房两厅两卫	109.45	12926.00	1414751	毛坯
3幢	2	9	903	三房两厅两卫	109.45	12976.00	1420223	毛坯
3幢	2	9	904	三房两厅两卫	109.45	13126.00	1436641	毛坯
3幢	1	10	1001	三房两厅两卫	109.45	13076.00	1431168	毛坯
3幢	1	10	1002	三房两厅两卫	109.45	12826.00	1403806	毛坯
3幢	2	10	1003	三房两厅两卫	109.45	12876.00	1409278	毛坯
3幢	2	10	1004	三房两厅两卫	109.45	13026.00	1425696	毛坯
4幢	1	2	201	三房两厅两卫	110.5	11662.00	1288651	毛坯
4幢	1	2	202	三房两厅两卫	110.5	11462.00	1266551	毛坯
4幢	2	2	203	三房两厅两卫	110.5	11662.00	1288651	毛坯
4幢	2	2	204	三房两厅两卫	110.5	11462.00	1266551	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：悦颂云庭
开发销售商：张家港绿轩置业有限公司

本期销售房源：共 4 幢 209 套
项目地址：华昌路西侧，大南路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
4幢	3	2	205	三房两厅两卫	110.5	11612.00	1283126	毛坯
4幢	3	2	206	三房两厅两卫	110.5	11162.00	1233401	毛坯
4幢	1	3	301	三房两厅两卫	110.5	11812.00	1305226	毛坯
4幢	1	3	302	三房两厅两卫	110.5	11612.00	1283126	毛坯
4幢	2	3	303	三房两厅两卫	110.5	11812.00	1305226	毛坯
4幢	2	3	304	三房两厅两卫	110.5	11612.00	1283126	毛坯
4幢	3	3	305	三房两厅两卫	110.5	11762.00	1299701	毛坯
4幢	3	3	306	三房两厅两卫	110.5	11312.00	1249976	毛坯
4幢	1	4	401	三房两厅两卫	110.5	11912.00	1316276	毛坯
4幢	1	4	402	三房两厅两卫	110.5	11712.00	1294176	毛坯
4幢	2	4	403	三房两厅两卫	110.5	11912.00	1316276	毛坯
4幢	2	4	404	三房两厅两卫	110.5	11712.00	1294176	毛坯
4幢	3	4	405	三房两厅两卫	110.5	11862.00	1310751	毛坯
4幢	3	4	406	三房两厅两卫	110.5	11412.00	1261026	毛坯
4幢	1	5	501	三房两厅两卫	110.5	12012.00	1327326	毛坯
4幢	1	5	502	三房两厅两卫	110.5	11812.00	1305226	毛坯
4幢	2	5	503	三房两厅两卫	110.5	12012.00	1327326	毛坯
4幢	2	5	504	三房两厅两卫	110.5	11812.00	1305226	毛坯
4幢	3	5	505	三房两厅两卫	110.5	11962.00	1321801	毛坯
4幢	3	5	506	三房两厅两卫	110.5	11512.00	1272076	毛坯
4幢	1	6	601	三房两厅两卫	110.5	12512.00	1382576	毛坯
4幢	1	6	602	三房两厅两卫	110.5	12312.00	1360476	毛坯
4幢	2	6	603	三房两厅两卫	110.5	12512.00	1382576	毛坯
4幢	2	6	604	三房两厅两卫	110.5	12312.00	1360476	毛坯
4幢	3	6	605	三房两厅两卫	110.5	12462.00	1377051	毛坯
4幢	3	6	606	三房两厅两卫	110.5	12012.00	1327326	毛坯
4幢	1	7	701	三房两厅两卫	110.5	12662.00	1399151	毛坯
4幢	1	7	702	三房两厅两卫	110.5	12462.00	1377051	毛坯
4幢	2	7	703	三房两厅两卫	110.5	12662.00	1399151	毛坯
4幢	2	7	704	三房两厅两卫	110.5	12462.00	1377051	毛坯
4幢	3	7	705	三房两厅两卫	110.5	12612.00	1393626	毛坯
4幢	3	7	706	三房两厅两卫	110.5	12162.00	1343901	毛坯
4幢	1	8	801	三房两厅两卫	110.5	12712.00	1404676	毛坯
4幢	1	8	802	三房两厅两卫	110.5	12512.00	1382576	毛坯
4幢	2	8	803	三房两厅两卫	110.5	12712.00	1404676	毛坯
4幢	2	8	804	三房两厅两卫	110.5	12512.00	1382576	毛坯
4幢	3	8	805	三房两厅两卫	110.5	12662.00	1399151	毛坯
4幢	3	8	806	三房两厅两卫	110.5	12212.00	1349426	毛坯
4幢	1	9	901	三房两厅两卫	110.5	12762.00	1410201	毛坯
4幢	1	9	902	三房两厅两卫	110.5	12562.00	1388101	毛坯
4幢	2	9	903	三房两厅两卫	110.5	12762.00	1410201	毛坯
4幢	2	9	904	三房两厅两卫	110.5	12562.00	1388101	毛坯
4幢	3	9	905	三房两厅两卫	110.5	12712.00	1404676	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：悦颂云庭
 开发销售商：张家港绿轩置业有限公司

本期销售房源：共 4 幢 209 套
 项目地址：华昌路西侧，大南路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
4幢	3	9	906	三房两厅两卫	110.5	12262.00	1354951	毛坯
4幢	1	10	1001	三房两厅两卫	110.5	12812.00	1415726	毛坯
4幢	1	10	1002	三房两厅两卫	110.5	12612.00	1393626	毛坯
4幢	2	10	1003	三房两厅两卫	110.5	12812.00	1415726	毛坯
4幢	2	10	1004	三房两厅两卫	110.5	12612.00	1393626	毛坯
4幢	3	10	1005	三房两厅两卫	110.5	12762.00	1410201	毛坯
4幢	3	10	1006	三房两厅两卫	110.5	12312.00	1360476	毛坯
4幢	1	11	1101	三房两厅两卫	110.5	12712.00	1404676	毛坯
4幢	1	11	1102	三房两厅两卫	110.5	12512.00	1382576	毛坯
4幢	2	11	1103	三房两厅两卫	110.5	12712.00	1404676	毛坯
4幢	2	11	1104	三房两厅两卫	110.5	12512.00	1382576	毛坯
4幢	3	11	1105	三房两厅两卫	110.5	12662.00	1399151	毛坯
4幢	3	11	1106	三房两厅两卫	110.5	12212.00	1349426	毛坯
6幢	1	1	101	三房两厅两卫	109.37	12187.00	1332892	毛坯
6幢	1	1	102	三房两厅两卫	109.37	11987.00	1311018	毛坯
6幢	2	1	103	三房两厅两卫	109.37	12187.00	1332892	毛坯
6幢	2	1	104	三房两厅两卫	109.37	11987.00	1311018	毛坯
6幢	3	1	105	三房两厅两卫	109.37	12137.00	1327424	毛坯
6幢	3	1	106	三房两厅两卫	109.37	12287.00	1343829	毛坯
6幢	1		201	三房两厅两卫	109.37	12287.00	1343829	毛坯
6幢	1	2	202	三房两厅两卫	109.37	12087.00	1321955	毛坯
6幢	2	2	203	三房两厅两卫	109.37	12287.00	1343829	毛坯
6幢	2	2	204	三房两厅两卫	109.37	12087.00	1321955	毛坯
6幢	3	2	205	三房两厅两卫	109.37	12237.00	1338361	毛坯
6幢	3	2	206	三房两厅两卫	109.37	12387.00	1354766	毛坯
6幢	1	3	301	三房两厅两卫	109.37	12387.00	1354766	毛坯
6幢	1	3	302	三房两厅两卫	109.37	12187.00	1332892	毛坯
6幢	2	3	303	三房两厅两卫	109.37	12387.00	1354766	毛坯
6幢	2	3	304	三房两厅两卫	109.37	12187.00	1332892	毛坯
6幢	3	3	305	三房两厅两卫	109.37	12337.00	1349298	毛坯
6幢	3	3	306	三房两厅两卫	109.37	12487.00	1365703	毛坯
6幢	1	4	401	三房两厅两卫	109.37	12487.00	1365703	毛坯
6幢	1	4	402	三房两厅两卫	109.37	12287.00	1343829	毛坯
6幢	2	4	403	三房两厅两卫	109.37	12487.00	1365703	毛坯
6幢	2	4	404	三房两厅两卫	109.37	12287.00	1343829	毛坯
6幢	3	4	405	三房两厅两卫	109.37	12437.00	1360235	毛坯
6幢	3	4	406	三房两厅两卫	109.37	12587.00	1376640	毛坯
6幢	1	5	501	三房两厅两卫	109.37	12887.00	1409451	毛坯
6幢	1	5	502	三房两厅两卫	109.37	12687.00	1387577	毛坯
6幢	2	5	503	三房两厅两卫	109.37	12887.00	1409451	毛坯
6幢	2	5	504	三房两厅两卫	109.37	12687.00	1387577	毛坯
6幢	3	5	505	三房两厅两卫	109.37	12837.00	1403983	毛坯
6幢	3	5	506	三房两厅两卫	109.37	12987.00	1420388	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：悦颂云庭
开发销售商：张家港绿轩置业有限公司

本期销售房源：共 4 幢 209 套
项目地址：华昌路西侧，大南路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
6幢	1	6	601	三房两厅两卫	109.37	12937.00	1414920	毛坯
6幢	1	6	602	三房两厅两卫	109.37	12737.00	1393046	毛坯
6幢	2	6	603	三房两厅两卫	109.37	12937.00	1414920	毛坯
6幢	2	6	604	三房两厅两卫	109.37	12737.00	1393046	毛坯
6幢	3	6	605	三房两厅两卫	109.37	12887.00	1409451	毛坯
6幢	3	6	606	三房两厅两卫	109.37	13037.00	1425857	毛坯
6幢	1	7	701	三房两厅两卫	109.37	12987.00	1420388	毛坯
6幢	1	7	702	三房两厅两卫	109.37	12787.00	1398514	毛坯
6幢	2	7	703	三房两厅两卫	109.37	12987.00	1420388	毛坯
6幢	2	7	704	三房两厅两卫	109.37	12787.00	1398514	毛坯
6幢	3	7	705	三房两厅两卫	109.37	12937.00	1414920	毛坯
6幢	3	7	706	三房两厅两卫	109.37	13087.00	1431325	毛坯
6幢	1	8	801	三房两厅两卫	109.37	13037.00	1425857	毛坯
6幢	1	8	802	三房两厅两卫	109.37	12837.00	1403983	毛坯
6幢	2	8	803	三房两厅两卫	109.37	13037.00	1425857	毛坯
6幢	2	8	804	三房两厅两卫	109.37	12837.00	1403983	毛坯
6幢	3	8	805	三房两厅两卫	109.37	12987.00	1420388	毛坯
6幢	3	8	806	三房两厅两卫	109.37	13137.00	1436794	毛坯
6幢	1	9	901	三房两厅两卫	109.37	13087.00	1431325	毛坯
6幢	1	9	902	三房两厅两卫	109.37	12887.00	1409451	毛坯
6幢	2	9	903	三房两厅两卫	109.37	13087.00	1431325	毛坯
6幢	2	9	904	三房两厅两卫	109.37	12887.00	1409451	毛坯
6幢	3	9	905	三房两厅两卫	109.37	13037.00	1425857	毛坯
6幢	3	9	906	三房两厅两卫	109.37	13187.00	1442262	毛坯
6幢	1	10	1001	三房两厅两卫	109.37	13137.00	1436794	毛坯
6幢	1	10	1002	三房两厅两卫	109.37	12937.00	1414920	毛坯
6幢	2	10	1003	三房两厅两卫	109.37	13137.00	1436794	毛坯
6幢	2	10	1004	三房两厅两卫	109.37	12937.00	1414920	毛坯
6幢	3	10	1005	三房两厅两卫	109.37	13087.00	1431325	毛坯
6幢	3	10	1006	三房两厅两卫	109.37	13237.00	1447731	毛坯
6幢	1	11	1101	三房两厅两卫	109.37	13037.00	1425857	毛坯
6幢	1	11	1102	三房两厅两卫	109.37	12837.00	1403983	毛坯
6幢	2	11	1103	三房两厅两卫	109.37	13037.00	1425857	毛坯
6幢	2	11	1104	三房两厅两卫	109.37	12837.00	1403983	毛坯
6幢	3	11	1105	三房两厅两卫	109.37	12987.00	1420388	毛坯
6幢	3	11	1106	三房两厅两卫	109.37	13137.00	1436794	毛坯
7幢	1	1	101	三房两厅两卫	109.29	12448.00	1360442	毛坯
7幢	1	1	102	三房两厅两卫	109.29	12198.00	1333119	毛坯
7幢	2	1	103	三房两厅两卫	109.29	11948.00	1305797	毛坯
7幢	2	1	104	三房两厅两卫	109.29	11898.00	1300332	毛坯
7幢	1	2	201	三房两厅两卫	109.29	12548.00	1371371	毛坯
7幢	1	2	202	三房两厅两卫	109.29	12298.00	1344048	毛坯
7幢	2	2	203	三房两厅两卫	109.29	12048.00	1316726	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：悦颂云庭
开发销售商：张家港绿轩置业有限公司

本期销售房源：共 4 幢 209 套
项目地址：华昌路西侧，大南路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
7幢	2	2	204	三房两厅两卫	109.29	11998.00	1311261	毛坯
7幢	1	3	301	三房两厅两卫	109.29	12648.00	1382300	毛坯
7幢	1	3	302	三房两厅两卫	109.29	12398.00	1354977	毛坯
7幢	2	3	303	三房两厅两卫	109.29	12148.00	1327655	毛坯
7幢	2	3	304	三房两厅两卫	109.29	12098.00	1322190	毛坯
7幢	1	4	401	三房两厅两卫	109.29	12748.00	1393229	毛坯
7幢	1	4	402	三房两厅两卫	109.29	12498.00	1365906	毛坯
7幢	2	4	403	三房两厅两卫	109.29	12548.00	1371371	毛坯
7幢	2	4	404	三房两厅两卫	109.29	12698.00	1387764	毛坯
7幢	1	5	501	三房两厅两卫	109.29	13148.00	1436945	毛坯
7幢	1	5	502	三房两厅两卫	109.29	12898.00	1409622	毛坯
7幢	2	5	503	三房两厅两卫	109.29	12948.00	1415087	毛坯
7幢	2	5	504	三房两厅两卫	109.29	13098.00	1431480	毛坯
7幢	1	6	601	三房两厅两卫	109.29	13198.00	1442409	毛坯
7幢	1	6	602	三房两厅两卫	109.29	12948.00	1415087	毛坯
7幢	2	6	603	三房两厅两卫	109.29	12998.00	1420551	毛坯
7幢	2	6	604	三房两厅两卫	109.29	13148.00	1436945	毛坯
7幢	1	7	701	三房两厅两卫	109.29	13248.00	1447874	毛坯
7幢	1	7	702	三房两厅两卫	109.29	12998.00	1420551	毛坯
7幢	2	7	703	三房两厅两卫	109.29	13048.00	1426016	毛坯
7幢	2	7	704	三房两厅两卫	109.29	13198.00	1442409	毛坯
7幢	1	8	801	三房两厅两卫	109.29	13298.00	1453338	毛坯
7幢	1	8	802	三房两厅两卫	109.29	13048.00	1426016	毛坯
7幢	2	8	803	三房两厅两卫	109.29	13098.00	1431480	毛坯
7幢	2	8	804	三房两厅两卫	109.29	13248.00	1447874	毛坯
7幢	1	9	901	三房两厅两卫	109.29	13348.00	1458803	毛坯
7幢	1	9	902	三房两厅两卫	109.29	13098.00	1431480	毛坯
7幢	2	9	903	三房两厅两卫	109.29	13148.00	1436945	毛坯
7幢	2	9	904	三房两厅两卫	109.29	13298.00	1453338	毛坯
7幢	1	10	1001	三房两厅两卫	109.29	13398.00	1464267	毛坯
7幢	1	10	1002	三房两厅两卫	109.29	13148.00	1436945	毛坯
7幢	2	10	1003	三房两厅两卫	109.29	13198.00	1442409	毛坯
7幢	2	10	1004	三房两厅两卫	109.29	13348.00	1458803	毛坯
7幢	1	11	1101	三房两厅两卫	109.29	13298.00	1453338	毛坯
7幢	1	11	1102	三房两厅两卫	109.29	13048.00	1426016	毛坯
7幢	2	11	1103	三房两厅两卫	109.29	13098.00	1431480	毛坯
7幢	2	11	1104	三房两厅两卫	109.29	13248.00	1447874	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下汽车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。