

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣悦棠前雅园  
 开发销售商：张家港科茂置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
 项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积   | 单价       | 总价      | 备 注 |
|----|----|----|------|--------|--------|----------|---------|-----|
|    |    |    |      |        | (平方米)  | (元/平方米)  | (元)     |     |
| 10 | 1  | 1  | 101  | 3房2厅2卫 | 158.26 | 18027.00 | 2852953 | 装修  |
| 10 | 1  | 1  | 102  | 3房2厅2卫 | 158.26 | 17955.00 | 2841558 | 装修  |
| 10 | 1  | 2  | 201  | 3房2厅2卫 | 158.26 | 18527.00 | 2932083 | 装修  |
| 10 | 1  | 2  | 202  | 3房2厅2卫 | 158.26 | 18455.00 | 2920688 | 装修  |
| 10 | 1  | 3  | 301  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18727.00 | 3388089 | 装修  |
| 10 | 1  | 3  | 302  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18655.00 | 3375063 | 装修  |
| 10 | 1  | 4  | 401  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18927.00 | 3424273 | 装修  |
| 10 | 1  | 4  | 402  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18855.00 | 3411247 | 装修  |
| 10 | 1  | 5  | 501  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19077.00 | 3451411 | 装修  |
| 10 | 1  | 5  | 502  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19005.00 | 3438385 | 装修  |
| 10 | 1  | 6  | 601  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19127.00 | 3460457 | 装修  |
| 10 | 1  | 6  | 602  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19055.00 | 3447431 | 装修  |
| 10 | 1  | 7  | 701  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19177.00 | 3469503 | 装修  |
| 10 | 1  | 7  | 702  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19105.00 | 3456477 | 装修  |
| 10 | 1  | 8  | 801  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19127.00 | 3460457 | 装修  |
| 10 | 1  | 8  | 802  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19055.00 | 3447431 | 装修  |
| 10 | 1  | 9  | 901  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19277.00 | 3487595 | 装修  |
| 10 | 1  | 9  | 902  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19205.00 | 3474569 | 装修  |
| 10 | 1  | 10 | 1001 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19327.00 | 3496641 | 装修  |
| 10 | 1  | 10 | 1002 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19255.00 | 3483615 | 装修  |
| 10 | 1  | 11 | 1101 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19377.00 | 3505687 | 装修  |
| 10 | 1  | 11 | 1102 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19305.00 | 3492661 | 装修  |
| 10 | 1  | 12 | 1201 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19427.00 | 3514733 | 装修  |
| 10 | 1  | 12 | 1202 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19355.00 | 3501707 | 装修  |
| 10 | 1  | 13 | 1301 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19477.00 | 3523779 | 装修  |
| 10 | 1  | 13 | 1302 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19405.00 | 3510753 | 装修  |

## 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣悦荣前雅园  
开发销售商：张家港科茂置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积   | 单价       | 总价      | 备 注 |
|----|----|----|------|--------|--------|----------|---------|-----|
|    |    |    |      |        | (平方米)  | (元/平方米)  | (元)     |     |
| 10 | 1  | 14 | 1401 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19377.00 | 3505687 | 装修  |
| 10 | 1  | 14 | 1402 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19305.00 | 3492661 | 装修  |
| 10 | 1  | 15 | 1501 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19577.00 | 3541871 | 装修  |
| 10 | 1  | 15 | 1502 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19505.00 | 3528845 | 装修  |
| 10 | 1  | 16 | 1601 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19627.00 | 3550917 | 装修  |
| 10 | 1  | 16 | 1602 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19555.00 | 3537891 | 装修  |
| 10 | 1  | 17 | 1701 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19677.00 | 3559963 | 装修  |
| 10 | 1  | 17 | 1702 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19605.00 | 3546937 | 装修  |
| 10 | 1  | 18 | 1801 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19427.00 | 3514733 | 装修  |
| 10 | 1  | 18 | 1802 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19355.00 | 3501707 | 装修  |
| 10 | 1  | 19 | 1901 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19777.00 | 3578055 | 装修  |
| 10 | 1  | 19 | 1902 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19705.00 | 3565029 | 装修  |
| 10 | 1  | 20 | 2001 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19827.00 | 3587101 | 装修  |
| 10 | 1  | 20 | 2002 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19755.00 | 3574075 | 装修  |
| 10 | 1  | 21 | 2101 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19727.00 | 3569009 | 装修  |
| 10 | 1  | 21 | 2102 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19655.00 | 3555983 | 装修  |
| 10 | 1  | 22 | 2201 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19627.00 | 3550917 | 装修  |
| 10 | 1  | 22 | 2202 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19555.00 | 3537891 | 装修  |
| 10 | 1  | 23 | 2301 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19527.00 | 3532825 | 装修  |
| 10 | 1  | 23 | 2302 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19455.00 | 3519799 | 装修  |
| 10 | 1  | 24 | 2401 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19327.00 | 3496641 | 装修  |
| 10 | 1  | 24 | 2402 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19255.00 | 3483615 | 装修  |
| 10 | 1  | 25 | 2501 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19177.00 | 3469503 | 装修  |
| 10 | 1  | 25 | 2502 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19105.00 | 3456477 | 装修  |
| 10 | 1  | 26 | 2601 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18727.00 | 3388089 | 装修  |
| 10 | 1  | 26 | 2602 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18655.00 | 3375063 | 装修  |



# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣悦棠前雅园  
开发销售商：张家港科技置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积   | 单价       | 总价      | 备 注 |
|----|----|----|------|--------|--------|----------|---------|-----|
|    |    |    |      |        | (平方米)  | (元/平方米)  | (元)     |     |
| 10 | 2  | 1  | 103  | 3房2厅2卫 | 158.26 | 17995.00 | 2847889 | 装修  |
| 10 | 2  | 1  | 104  | 3房2厅2卫 | 158.26 | 17985.00 | 2846306 | 装修  |
| 10 | 2  | 2  | 203  | 3房2厅2卫 | 158.26 | 18495.00 | 2927019 | 装修  |
| 10 | 2  | 2  | 204  | 3房2厅2卫 | 158.26 | 18485.00 | 2925436 | 装修  |
| 10 | 2  | 3  | 303  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18695.00 | 3382299 | 装修  |
| 10 | 2  | 3  | 304  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18685.00 | 3380490 | 装修  |
| 10 | 2  | 4  | 403  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18895.00 | 3418483 | 装修  |
| 10 | 2  | 4  | 404  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18885.00 | 3416674 | 装修  |
| 10 | 2  | 5  | 503  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19045.00 | 3445621 | 装修  |
| 10 | 2  | 5  | 504  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19035.00 | 3443812 | 装修  |
| 10 | 2  | 6  | 603  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19095.00 | 3454667 | 装修  |
| 10 | 2  | 6  | 604  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19085.00 | 3452858 | 装修  |
| 10 | 2  | 7  | 703  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19145.00 | 3463713 | 装修  |
| 10 | 2  | 7  | 704  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19135.00 | 3461904 | 装修  |
| 10 | 2  | 8  | 803  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19095.00 | 3454667 | 装修  |
| 10 | 2  | 8  | 804  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19085.00 | 3452858 | 装修  |
| 10 | 2  | 9  | 903  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19245.00 | 3481805 | 装修  |
| 10 | 2  | 9  | 904  | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19235.00 | 3479996 | 装修  |
| 10 | 2  | 10 | 1003 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19295.00 | 3490851 | 装修  |
| 10 | 2  | 10 | 1004 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19285.00 | 3489042 | 装修  |
| 10 | 2  | 11 | 1103 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19345.00 | 3499897 | 装修  |
| 10 | 2  | 11 | 1104 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19335.00 | 3498088 | 装修  |
| 10 | 2  | 12 | 1203 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19395.00 | 3508943 | 装修  |
| 10 | 2  | 12 | 1204 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19385.00 | 3507134 | 装修  |
| 10 | 2  | 13 | 1303 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19445.00 | 3517989 | 装修  |
| 10 | 2  | 13 | 1304 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19435.00 | 3516180 | 装修  |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣悦棠前雅园  
开发销售商：张家港科茂置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积   | 单价       | 总价      | 备 注 |
|----|----|----|------|--------|--------|----------|---------|-----|
|    |    |    |      |        | (平方米)  | (元/平方米)  | (元)     |     |
| 10 | 2  | 14 | 1403 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19345.00 | 3499897 | 装修  |
| 10 | 2  | 14 | 1404 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19335.00 | 3498088 | 装修  |
| 10 | 2  | 15 | 1503 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19545.00 | 3536081 | 装修  |
| 10 | 2  | 15 | 1504 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19535.00 | 3534272 | 装修  |
| 10 | 2  | 16 | 1603 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19595.00 | 3545127 | 装修  |
| 10 | 2  | 16 | 1604 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19585.00 | 3543318 | 装修  |
| 10 | 2  | 17 | 1703 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19645.00 | 3554173 | 装修  |
| 10 | 2  | 17 | 1704 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19635.00 | 3552364 | 装修  |
| 10 | 2  | 18 | 1803 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19395.00 | 3508943 | 装修  |
| 10 | 2  | 18 | 1804 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19385.00 | 3507134 | 装修  |
| 10 | 2  | 19 | 1903 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19745.00 | 3572265 | 装修  |
| 10 | 2  | 19 | 1904 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19735.00 | 3570456 | 装修  |
| 10 | 2  | 20 | 2003 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19795.00 | 3581311 | 装修  |
| 10 | 2  | 20 | 2004 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19785.00 | 3579502 | 装修  |
| 10 | 2  | 21 | 2103 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19695.00 | 3563219 | 装修  |
| 10 | 2  | 21 | 2104 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19685.00 | 3561410 | 装修  |
| 10 | 2  | 22 | 2203 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19595.00 | 3545127 | 装修  |
| 10 | 2  | 22 | 2204 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19585.00 | 3543318 | 装修  |
| 10 | 2  | 23 | 2303 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19495.00 | 3527035 | 装修  |
| 10 | 2  | 23 | 2304 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19485.00 | 3525226 | 装修  |
| 10 | 2  | 24 | 2403 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19295.00 | 3490851 | 装修  |
| 10 | 2  | 24 | 2404 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19285.00 | 3489042 | 装修  |
| 10 | 2  | 25 | 2503 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19145.00 | 3463713 | 装修  |
| 10 | 2  | 25 | 2504 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 19135.00 | 3461904 | 装修  |
| 10 | 2  | 26 | 2603 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18695.00 | 3382299 | 装修  |
| 10 | 2  | 26 | 2604 | 4房2厅2卫 | 180.92 | 18685.00 | 3380490 | 装修  |



# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣婉棠前雅园  
开发销售商：张家港科茂置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号  | 户型     | 建筑面积   | 单价       | 总价      | 备 注 |
|----|----|----|-----|--------|--------|----------|---------|-----|
|    |    |    |     |        | (平方米)  | (元/平方米)  | (元)     |     |
| 16 | 1  | 1  | 101 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 16845.00 | 2133925 | 装修  |
| 16 | 1  | 1  | 102 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 16765.00 | 1663759 | 装修  |
| 16 | 1  | 1  | 103 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 16815.00 | 1881430 | 装修  |
| 16 | 1  | 1  | 104 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 16785.00 | 2195982 | 装修  |
| 16 | 1  | 2  | 201 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 17345.00 | 2197265 | 装修  |
| 16 | 1  | 2  | 202 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 17265.00 | 1713379 | 装修  |
| 16 | 1  | 2  | 203 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 17315.00 | 1937375 | 装修  |
| 16 | 1  | 2  | 204 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 17285.00 | 2261397 | 装修  |
| 16 | 1  | 3  | 301 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 17545.00 | 2222601 | 装修  |
| 16 | 1  | 3  | 302 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 17465.00 | 1733227 | 装修  |
| 16 | 1  | 3  | 303 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 17515.00 | 1959753 | 装修  |
| 16 | 1  | 3  | 304 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 17485.00 | 2287563 | 装修  |
| 16 | 1  | 4  | 401 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 17745.00 | 2247937 | 装修  |
| 16 | 1  | 4  | 402 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 17665.00 | 1753075 | 装修  |
| 16 | 1  | 4  | 403 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 17715.00 | 1982131 | 装修  |
| 16 | 1  | 4  | 404 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 17685.00 | 2313729 | 装修  |
| 16 | 1  | 5  | 501 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 17895.00 | 2266939 | 装修  |
| 16 | 1  | 5  | 502 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 17815.00 | 1767961 | 装修  |
| 16 | 1  | 5  | 503 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 17865.00 | 1998915 | 装修  |
| 16 | 1  | 5  | 504 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 17835.00 | 2333353 | 装修  |
| 16 | 1  | 6  | 601 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 17945.00 | 2273273 | 装修  |
| 16 | 1  | 6  | 602 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 17865.00 | 1772923 | 装修  |
| 16 | 1  | 6  | 603 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 17915.00 | 2004509 | 装修  |
| 16 | 1  | 6  | 604 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 17885.00 | 2339895 | 装修  |
| 16 | 1  | 7  | 701 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 17995.00 | 2279607 | 装修  |
| 16 | 1  | 7  | 702 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 17915.00 | 1777885 | 装修  |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣悦棠前雅园  
开发销售商：张家港科茂置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积   | 单价       | 总价      | 备 注 |
|----|----|----|------|--------|--------|----------|---------|-----|
|    |    |    |      |        | (平方米)  | (元/平方米)  | (元)     |     |
| 16 | 1  | 7  | 703  | 3房2厅2卫 | 111.89 | 17965.00 | 2010104 | 装修  |
| 16 | 1  | 7  | 704  | 3房2厅2卫 | 130.83 | 17935.00 | 2346436 | 装修  |
| 16 | 1  | 8  | 801  | 3房2厅2卫 | 126.68 | 17945.00 | 2273273 | 装修  |
| 16 | 1  | 8  | 802  | 3房2厅1卫 | 99.24  | 17865.00 | 1772923 | 装修  |
| 16 | 1  | 8  | 803  | 3房2厅2卫 | 111.89 | 17915.00 | 2004509 | 装修  |
| 16 | 1  | 8  | 804  | 3房2厅2卫 | 130.83 | 17885.00 | 2339895 | 装修  |
| 16 | 1  | 9  | 901  | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18095.00 | 2292275 | 装修  |
| 16 | 1  | 9  | 902  | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18015.00 | 1787809 | 装修  |
| 16 | 1  | 9  | 903  | 3房2厅2卫 | 111.89 | 18065.00 | 2021293 | 装修  |
| 16 | 1  | 9  | 904  | 3房2厅2卫 | 130.83 | 18035.00 | 2359519 | 装修  |
| 16 | 1  | 10 | 1001 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18145.00 | 2298609 | 装修  |
| 16 | 1  | 10 | 1002 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18065.00 | 1792771 | 装修  |
| 16 | 1  | 10 | 1003 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 18115.00 | 2026887 | 装修  |
| 16 | 1  | 10 | 1004 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 18085.00 | 2366061 | 装修  |
| 16 | 1  | 11 | 1101 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18195.00 | 2304943 | 装修  |
| 16 | 1  | 11 | 1102 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18115.00 | 1797733 | 装修  |
| 16 | 1  | 11 | 1103 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 18165.00 | 2032482 | 装修  |
| 16 | 1  | 11 | 1104 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 18135.00 | 2372602 | 装修  |
| 16 | 1  | 12 | 1201 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18245.00 | 2311277 | 装修  |
| 16 | 1  | 12 | 1202 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18165.00 | 1802695 | 装修  |
| 16 | 1  | 12 | 1203 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 18215.00 | 2038076 | 装修  |
| 16 | 1  | 12 | 1204 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 18185.00 | 2379144 | 装修  |
| 16 | 1  | 13 | 1301 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18295.00 | 2317611 | 装修  |
| 16 | 1  | 13 | 1302 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18215.00 | 1807657 | 装修  |
| 16 | 1  | 13 | 1303 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 18265.00 | 2043671 | 装修  |
| 16 | 1  | 13 | 1304 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 18235.00 | 2385685 | 装修  |



# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣婉棠前雅园  
开发销售商：张家港科茂置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积   | 单价       | 总价      | 备 注 |
|----|----|----|------|--------|--------|----------|---------|-----|
|    |    |    |      |        | (平方米)  | (元/平方米)  | (元)     |     |
| 16 | 1  | 14 | 1401 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18195.00 | 2304943 | 装修  |
| 16 | 1  | 14 | 1402 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18115.00 | 1797733 | 装修  |
| 16 | 1  | 14 | 1403 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 18165.00 | 2032482 | 装修  |
| 16 | 1  | 14 | 1404 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 18135.00 | 2372602 | 装修  |
| 16 | 1  | 15 | 1501 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18395.00 | 2330279 | 装修  |
| 16 | 1  | 15 | 1502 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18315.00 | 1817581 | 装修  |
| 16 | 1  | 15 | 1503 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 18365.00 | 2054860 | 装修  |
| 16 | 1  | 15 | 1504 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 18335.00 | 2398768 | 装修  |
| 16 | 1  | 16 | 1601 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18445.00 | 2336613 | 装修  |
| 16 | 1  | 16 | 1602 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18365.00 | 1822543 | 装修  |
| 16 | 1  | 16 | 1603 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 18415.00 | 2060454 | 装修  |
| 16 | 1  | 16 | 1604 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 18385.00 | 2405310 | 装修  |
| 16 | 1  | 17 | 1701 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18495.00 | 2342947 | 装修  |
| 16 | 1  | 17 | 1702 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18415.00 | 1827505 | 装修  |
| 16 | 1  | 17 | 1703 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 18465.00 | 2066049 | 装修  |
| 16 | 1  | 17 | 1704 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 18435.00 | 2411851 | 装修  |
| 16 | 1  | 18 | 1801 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18245.00 | 2311277 | 装修  |
| 16 | 1  | 18 | 1802 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18165.00 | 1802695 | 装修  |
| 16 | 1  | 18 | 1803 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 18215.00 | 2038076 | 装修  |
| 16 | 1  | 18 | 1804 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 18185.00 | 2379144 | 装修  |
| 16 | 1  | 19 | 1901 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18595.00 | 2355615 | 装修  |
| 16 | 1  | 19 | 1902 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18515.00 | 1837429 | 装修  |
| 16 | 1  | 19 | 1903 | 3房2厅2卫 | 111.89 | 18565.00 | 2077238 | 装修  |
| 16 | 1  | 19 | 1904 | 3房2厅2卫 | 130.83 | 18535.00 | 2424934 | 装修  |
| 16 | 1  | 20 | 2001 | 3房2厅2卫 | 126.68 | 18645.00 | 2361949 | 装修  |
| 16 | 1  | 20 | 2002 | 3房2厅1卫 | 99.24  | 18565.00 | 1842391 | 装修  |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣悦棠前雅园  
开发销售商：张家港科茂置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元) | 备 注 |
|----|----|----|------|--------|---------------|---------------|-----------|-----|
| 16 | 1  | 20 | 2003 | 3房2厅2卫 | 111.89        | 18615.00      | 2082832   | 装修  |
| 16 | 1  | 20 | 2004 | 3房2厅2卫 | 130.83        | 18585.00      | 2431476   | 装修  |
| 16 | 1  | 21 | 2101 | 3房2厅2卫 | 126.68        | 18545.00      | 2349281   | 装修  |
| 16 | 1  | 21 | 2102 | 3房2厅1卫 | 99.24         | 18465.00      | 1832467   | 装修  |
| 16 | 1  | 21 | 2103 | 3房2厅2卫 | 111.89        | 18515.00      | 2071643   | 装修  |
| 16 | 1  | 21 | 2104 | 3房2厅2卫 | 130.83        | 18485.00      | 2418393   | 装修  |
| 16 | 1  | 22 | 2201 | 3房2厅2卫 | 126.68        | 18445.00      | 2336613   | 装修  |
| 16 | 1  | 22 | 2202 | 3房2厅1卫 | 99.24         | 18365.00      | 1822543   | 装修  |
| 16 | 1  | 22 | 2203 | 3房2厅2卫 | 111.89        | 18415.00      | 2060454   | 装修  |
| 16 | 1  | 22 | 2204 | 3房2厅2卫 | 130.83        | 18385.00      | 2405310   | 装修  |
| 16 | 1  | 23 | 2301 | 3房2厅2卫 | 126.68        | 18345.00      | 2323945   | 装修  |
| 16 | 1  | 23 | 2302 | 3房2厅1卫 | 99.24         | 18265.00      | 1812619   | 装修  |
| 16 | 1  | 23 | 2303 | 3房2厅2卫 | 111.89        | 18315.00      | 2049265   | 装修  |
| 16 | 1  | 23 | 2304 | 3房2厅2卫 | 130.83        | 18285.00      | 2392227   | 装修  |
| 16 | 1  | 24 | 2401 | 3房2厅2卫 | 126.68        | 18145.00      | 2298609   | 装修  |
| 16 | 1  | 24 | 2402 | 3房2厅1卫 | 99.24         | 18065.00      | 1792771   | 装修  |
| 16 | 1  | 24 | 2403 | 3房2厅2卫 | 111.89        | 18115.00      | 2026887   | 装修  |
| 16 | 1  | 24 | 2404 | 3房2厅2卫 | 130.83        | 18085.00      | 2366061   | 装修  |
| 16 | 1  | 25 | 2501 | 3房2厅2卫 | 126.68        | 17995.00      | 2279607   | 装修  |
| 16 | 1  | 25 | 2502 | 3房2厅1卫 | 99.24         | 17915.00      | 1777885   | 装修  |
| 16 | 1  | 25 | 2503 | 3房2厅2卫 | 111.89        | 17965.00      | 2010104   | 装修  |
| 16 | 1  | 25 | 2504 | 3房2厅2卫 | 130.83        | 17935.00      | 2346436   | 装修  |
| 16 | 1  | 26 | 2601 | 3房2厅2卫 | 126.68        | 17545.00      | 2222601   | 装修  |
| 16 | 1  | 26 | 2602 | 3房2厅1卫 | 99.24         | 17465.00      | 1733227   | 装修  |
| 16 | 1  | 26 | 2603 | 3房2厅2卫 | 111.89        | 17515.00      | 1959753   | 装修  |
| 16 | 1  | 26 | 2604 | 3房2厅2卫 | 130.83        | 17485.00      | 2287563   | 装修  |



## 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣悦棠前雅园  
开发销售商：张家港科技置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号  | 户型     | 建筑面积   | 单价       | 总价      | 备 注 |
|----|----|----|-----|--------|--------|----------|---------|-----|
|    |    |    |     |        | (平方米)  | (元/平方米)  | (元)     |     |
| 20 | 1  | 1  | 101 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 17917.00 | 2346052 | 装修  |
| 20 | 1  | 1  | 102 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 17865.00 | 2000701 | 装修  |
| 20 | 1  | 1  | 103 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 17895.00 | 1777510 | 装修  |
| 20 | 1  | 1  | 104 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 17893.00 | 2268832 | 装修  |
| 20 | 1  | 2  | 201 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 18417.00 | 2411522 | 装修  |
| 20 | 1  | 2  | 202 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 18365.00 | 2056696 | 装修  |
| 20 | 1  | 2  | 203 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 18395.00 | 1827175 | 装修  |
| 20 | 1  | 2  | 204 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 18393.00 | 2332232 | 装修  |
| 20 | 1  | 3  | 301 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 18617.00 | 2437710 | 装修  |
| 20 | 1  | 3  | 302 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 18565.00 | 2079094 | 装修  |
| 20 | 1  | 3  | 303 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 18595.00 | 1847041 | 装修  |
| 20 | 1  | 3  | 304 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 18593.00 | 2357592 | 装修  |
| 20 | 1  | 4  | 401 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 18817.00 | 2463898 | 装修  |
| 20 | 1  | 4  | 402 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 18765.00 | 2101492 | 装修  |
| 20 | 1  | 4  | 403 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 18795.00 | 1866907 | 装修  |
| 20 | 1  | 4  | 404 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 18793.00 | 2382952 | 装修  |
| 20 | 1  | 5  | 501 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 18967.00 | 2483539 | 装修  |
| 20 | 1  | 5  | 502 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 18915.00 | 2118291 | 装修  |
| 20 | 1  | 5  | 503 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 18945.00 | 1881807 | 装修  |
| 20 | 1  | 5  | 504 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 18943.00 | 2401972 | 装修  |
| 20 | 1  | 6  | 601 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19017.00 | 2490086 | 装修  |
| 20 | 1  | 6  | 602 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 18965.00 | 2123890 | 装修  |
| 20 | 1  | 6  | 603 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 18995.00 | 1886773 | 装修  |
| 20 | 1  | 6  | 604 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 18993.00 | 2408312 | 装修  |
| 20 | 1  | 7  | 701 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19067.00 | 2496633 | 装修  |
| 20 | 1  | 7  | 702 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19015.00 | 2129490 | 装修  |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣悦荣韵雅园  
开发销售商：张家港科茂置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积   | 单价       | 总价      | 备 注 |
|----|----|----|------|--------|--------|----------|---------|-----|
|    |    |    |      |        | (平方米)  | (元/平方米)  | (元)     |     |
| 20 | 1  | 7  | 703  | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19045.00 | 1891740 | 装修  |
| 20 | 1  | 7  | 704  | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19043.00 | 2414652 | 装修  |
| 20 | 1  | 8  | 801  | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19017.00 | 2490086 | 装修  |
| 20 | 1  | 8  | 802  | 3房2厅2卫 | 111.99 | 18965.00 | 2123890 | 装修  |
| 20 | 1  | 8  | 803  | 3房2厅1卫 | 99.33  | 18995.00 | 1886773 | 装修  |
| 20 | 1  | 8  | 804  | 3房2厅2卫 | 126.80 | 18993.00 | 2408312 | 装修  |
| 20 | 1  | 9  | 901  | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19167.00 | 2509727 | 装修  |
| 20 | 1  | 9  | 902  | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19115.00 | 2140689 | 装修  |
| 20 | 1  | 9  | 903  | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19145.00 | 1901673 | 装修  |
| 20 | 1  | 9  | 904  | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19143.00 | 2427332 | 装修  |
| 20 | 1  | 10 | 1001 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19217.00 | 2516274 | 装修  |
| 20 | 1  | 10 | 1002 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19165.00 | 2146288 | 装修  |
| 20 | 1  | 10 | 1003 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19195.00 | 1906639 | 装修  |
| 20 | 1  | 10 | 1004 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19193.00 | 2433672 | 装修  |
| 20 | 1  | 11 | 1101 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19267.00 | 2522821 | 装修  |
| 20 | 1  | 11 | 1102 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19215.00 | 2151888 | 装修  |
| 20 | 1  | 11 | 1103 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19245.00 | 1911606 | 装修  |
| 20 | 1  | 11 | 1104 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19243.00 | 2440012 | 装修  |
| 20 | 1  | 12 | 1201 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19317.00 | 2529368 | 装修  |
| 20 | 1  | 12 | 1202 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19265.00 | 2157487 | 装修  |
| 20 | 1  | 12 | 1203 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19295.00 | 1916572 | 装修  |
| 20 | 1  | 12 | 1204 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19293.00 | 2446352 | 装修  |
| 20 | 1  | 13 | 1301 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19367.00 | 2535915 | 装修  |
| 20 | 1  | 13 | 1302 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19315.00 | 2163087 | 装修  |
| 20 | 1  | 13 | 1303 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19345.00 | 1921539 | 装修  |
| 20 | 1  | 13 | 1304 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19343.00 | 2452692 | 装修  |



# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣悦棠前雅园  
开发销售商：张家港科技置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积   | 单价       | 总价      | 备 注 |
|----|----|----|------|--------|--------|----------|---------|-----|
|    |    |    |      |        | (平方米)  | (元/平方米)  | (元)     |     |
| 20 | 1  | 14 | 1401 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19267.00 | 2522821 | 装修  |
| 20 | 1  | 14 | 1402 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19215.00 | 2151888 | 装修  |
| 20 | 1  | 14 | 1403 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19245.00 | 1911606 | 装修  |
| 20 | 1  | 14 | 1404 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19243.00 | 2440012 | 装修  |
| 20 | 1  | 15 | 1501 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19467.00 | 2549009 | 装修  |
| 20 | 1  | 15 | 1502 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19415.00 | 2174286 | 装修  |
| 20 | 1  | 15 | 1503 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19445.00 | 1931472 | 装修  |
| 20 | 1  | 15 | 1504 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19443.00 | 2465372 | 装修  |
| 20 | 1  | 16 | 1601 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19517.00 | 2555556 | 装修  |
| 20 | 1  | 16 | 1602 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19465.00 | 2179885 | 装修  |
| 20 | 1  | 16 | 1603 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19495.00 | 1936438 | 装修  |
| 20 | 1  | 16 | 1604 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19493.00 | 2471712 | 装修  |
| 20 | 1  | 17 | 1701 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19567.00 | 2562103 | 装修  |
| 20 | 1  | 17 | 1702 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19515.00 | 2185485 | 装修  |
| 20 | 1  | 17 | 1703 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19545.00 | 1941405 | 装修  |
| 20 | 1  | 17 | 1704 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19543.00 | 2478052 | 装修  |
| 20 | 1  | 18 | 1801 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19317.00 | 2529368 | 装修  |
| 20 | 1  | 18 | 1802 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19265.00 | 2157487 | 装修  |
| 20 | 1  | 18 | 1803 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19295.00 | 1916572 | 装修  |
| 20 | 1  | 18 | 1804 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19293.00 | 2446352 | 装修  |
| 20 | 1  | 19 | 1901 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19417.00 | 2542462 | 装修  |
| 20 | 1  | 19 | 1902 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19365.00 | 2168686 | 装修  |
| 20 | 1  | 19 | 1903 | 3房2厅1卫 | 99.33  | 19395.00 | 1926505 | 装修  |
| 20 | 1  | 19 | 1904 | 3房2厅2卫 | 126.80 | 19393.00 | 2459032 | 装修  |
| 20 | 1  | 20 | 2001 | 3房2厅2卫 | 130.94 | 19367.00 | 2535915 | 装修  |
| 20 | 1  | 20 | 2002 | 3房2厅2卫 | 111.99 | 19315.00 | 2163087 | 装修  |

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：鸣悦棠前雅园  
开发销售商：张家港科茂置业有限公司

本期销售房源：共3幢300套  
项目地址：张家港市杨舍镇长兴中路6号

| 幢号 | 单元 | 楼层 | 房号   | 户型     | 建筑面积<br>(平方米) | 单价<br>(元/平方米) | 总价<br>(元) | 备 注 |
|----|----|----|------|--------|---------------|---------------|-----------|-----|
| 20 | 1  | 20 | 2003 | 3房2厅1卫 | 99.33         | 19345.00      | 1921539   | 装修  |
| 20 | 1  | 20 | 2004 | 3房2厅2卫 | 126.80        | 19343.00      | 2452692   | 装修  |
| 20 | 1  | 21 | 2101 | 3房2厅2卫 | 130.94        | 19317.00      | 2529368   | 装修  |
| 20 | 1  | 21 | 2102 | 3房2厅2卫 | 111.99        | 19265.00      | 2157487   | 装修  |
| 20 | 1  | 21 | 2103 | 3房2厅1卫 | 99.33         | 19295.00      | 1916572   | 装修  |
| 20 | 1  | 21 | 2104 | 3房2厅2卫 | 126.80        | 19293.00      | 2446352   | 装修  |
| 20 | 1  | 22 | 2201 | 3房2厅2卫 | 130.94        | 19167.00      | 2509727   | 装修  |
| 20 | 1  | 22 | 2202 | 3房2厅2卫 | 111.99        | 19115.00      | 2140689   | 装修  |
| 20 | 1  | 22 | 2203 | 3房2厅1卫 | 99.33         | 19145.00      | 1901673   | 装修  |
| 20 | 1  | 22 | 2204 | 3房2厅2卫 | 126.80        | 19143.00      | 2427332   | 装修  |
| 20 | 1  | 23 | 2301 | 3房2厅2卫 | 130.94        | 18817.00      | 2463898   | 装修  |
| 20 | 1  | 23 | 2302 | 3房2厅2卫 | 111.99        | 18765.00      | 2101492   | 装修  |
| 20 | 1  | 23 | 2303 | 3房2厅1卫 | 99.33         | 18795.00      | 1866907   | 装修  |
| 20 | 1  | 23 | 2304 | 3房2厅2卫 | 126.80        | 18793.00      | 2382952   | 装修  |

备注： 1、以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。  
2、根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。