

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸
开发销售商：张家港青禾置业有限公司

本期销售房源：共 5 幢 196 套
项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价	总价	备 注
					地上	地下	合计	（元/平方米）	（元）	
13	1	1	101	四室两厅两卫	138.92	143.29	282.21	19890.00	5613157	装修
13	1	1	102	四室两厅两卫	138.92	143.29	282.21	19861.00	5604973	装修
13	2	1	103	四室两厅两卫	138.92	143.29	282.21	19861.00	5604973	装修
13	2	1	104	四室两厅两卫	138.92	142.26	281.18	19880.00	5589858	装修
13	1	2	201	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22543.43	3131733	装修
13	1	2	202	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22163.99	3079021	装修
13	2	2	203	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22253.27	3091424	装修
13	2	2	204	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22320.23	3100726	装修
13	1	3	301	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23038.37	3200490	装修
13	1	3	302	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22650.59	3146620	装修
13	2	3	303	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22741.83	3159296	装修
13	2	3	304	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22810.27	3168802	装修
13	1	4	401	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23335.33	3241744	装修
13	1	4	402	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22942.56	3187180	装修
13	2	4	403	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23034.98	3200019	装修
13	2	4	404	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23104.29	3209648	装修
13	1	5	501	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24127.23	3351755	装修
13	1	5	502	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23721.13	3295339	装修
13	2	5	503	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23816.68	3308614	装修
13	2	5	504	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23888.35	3318569	装修
13	1	6	601	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24424.19	3393009	装修
13	1	6	602	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24013.09	3335899	装修
13	2	6	603	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24109.82	3349337	装修
13	2	6	604	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24182.37	3359415	装修
13	1	7	701	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24721.16	3434263	装修
13	1	7	702	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24305.06	3376459	装修
13	2	7	703	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24402.96	3390060	装修
13	2	7	704	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24476.39	3400261	装修
13	1	8-9	801	六室两厅三卫	233.27	0.00	233.27	21850.52	5097070	装修
13	1	8-9	802	六室两厅三卫	233.27	0.00	233.27	21158.88	4935731	装修
13	2	8-9	803	六室两厅三卫	233.27	0.00	233.27	21244.11	4955613	装修
13	2	8-9	804	六室两厅三卫	233.27	0.00	233.27	21308.03	4970525	装修
14	1	1	101	三室两厅三卫	162.56	173.19	335.75	19890.00	6678068	装修
14	1	1	102	三室两厅三卫	162.56	173.89	336.45	19861.00	6682233	装修
14	2	1	103	三室两厅三卫	162.56	173.13	335.69	19861.00	6667139	装修
14	2	1	104	三室两厅三卫	162.56	170.72	333.28	19880.00	6625606	装修
14	1	2	201	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	23194.14	3770439	装修
14	1	2	202	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	22803.74	3706976	装修
14	2	2	203	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	22895.60	3721908	装修
14	2	2	204	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	22964.49	3733108	装修
14	1	3	301	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	23706.74	3853767	装修
14	1	3	302	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	23307.71	3788902	装修
14	2	3	303	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	23401.60	3804164	装修
14	2	3	304	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	23472.02	3815611	装修
14	1	4	401	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24014.30	3903764	装修
14	1	4	402	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	23610.10	3838057	装修
14	2	4	403	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	23705.20	3853518	装修
14	2	4	404	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	23776.53	3865113	装修
14	1	5	501	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24629.42	4003758	装修
14	1	5	502	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24214.86	3936368	装修
14	2	5	503	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24312.40	3952224	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸

开发销售商：张家港青禾置业有限公司

本期销售房源：共 5 幢 196 套

项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
					地上	地下	合计			
14	2	5	504	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24385.56	3964117	装修
14	1	6	601	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24834.46	4037089	装修
14	1	6	602	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24416.45	3969138	装修
14	2	6	603	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24514.81	3985128	装修
14	2	6	604	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24588.57	3997118	装修
14	1	7	701	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24936.98	4053755	装修
14	1	7	702	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24517.25	3985523	装修
14	2	7	703	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24616.01	4001578	装修
14	2	7	704	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24690.08	4013619	装修
14	1	8	801	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	25039.50	4070421	装修
14	1	8	802	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24618.04	4001909	装修
14	2	8	803	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24717.21	4018029	装修
14	2	8	804	四室两厅两卫	162.56	0.00	162.56	24791.58	4030119	装修
14	1	9	901	三室两厅两卫	118.96	0.00	118.96	24164.62	2874623	装修
14	1	9	902	三室两厅两卫	118.96	0.00	118.96	23757.89	2826238	装修
14	2	9	903	三室两厅两卫	118.96	0.00	118.96	23853.59	2837623	装修
14	2	9	904	三室两厅两卫	118.96	0.00	118.96	23925.36	2846161	装修
15	1	1	101	三室两厅三卫	162.56	172.70	335.26	19890.00	6668321	装修
15	1	1	102	三室两厅三卫	162.56	172.95	335.51	19861.00	6663564	装修
15	2	1	103	三室两厅三卫	162.56	173.13	335.69	19861.00	6667139	装修
15	2	1	104	三室两厅三卫	162.56	170.56	333.12	19880.00	6622426	装修
15	1	2	201	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	23078.74	3751680	装修
15	1	2	202	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	22690.29	3688533	装修
15	2	2	203	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	22781.69	3703391	装修
15	2	2	204	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	22850.24	3714535	装修
15	1	3	301	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	23588.79	3834594	装修
15	1	3	302	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	23191.75	3770051	装修
15	2	3	303	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	23285.17	3785238	装修
15	2	3	304	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	23355.24	3796628	装修
15	1	4	401	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	23894.82	3884342	装修
15	1	4	402	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	23492.63	3818962	装修
15	2	4	403	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	23587.27	3834346	装修
15	2	4	404	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	23658.24	3845883	装修
15	1	5	501	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24506.88	3983839	装修
15	1	5	502	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24094.39	3916784	装修
15	2	5	503	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24191.45	3932562	装修
15	2	5	504	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24264.24	3944395	装修
15	1	6	601	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24710.90	4017004	装修
15	1	6	602	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24294.98	3949391	装修
15	2	6	603	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24392.84	3965300	装修
15	2	6	604	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24466.24	3977232	装修
15	1	7	701	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24812.91	4033587	装修
15	1	7	702	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24395.27	3965695	装修
15	2	7	703	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24493.54	3981670	装修
15	2	7	704	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24567.24	3993651	装修
15	1	8	801	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24914.92	4050170	装修
15	1	8	802	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24495.56	3981999	装修
15	2	8	803	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24594.24	3998039	装修
15	2	8	804	三室两厅三卫	162.56	0.00	162.56	24668.24	4010069	装修
15	1	9	901	三室两厅两卫	118.96	0.00	118.96	24164.62	2874623	装修
15	1	9	902	三室两厅两卫	118.96	0.00	118.96	23757.89	2826238	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸

开发销售商：张家港青禾置业有限公司

本期销售房源：共 5 幢 196 套

项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价	总价	备 注
					地上	地下	合计	（元/平方米）	（元）	
15	2	9	903	三室两厅两卫	118.96	0.00	118.96	23853.59	2837623	装修
15	2	9	904	三室两厅两卫	118.96	0.00	118.96	23925.36	2846161	装修
17	1	1	101	四室两厅两卫	138.92	143.32	282.24	19890.00	5613754	装修
17	1	1	102	四室两厅两卫	138.92	143.32	282.24	19861.00	5605569	装修
17	2	1	103	四室两厅两卫	138.92	143.32	282.24	19861.00	5605569	装修
17	2	1	104	四室两厅两卫	138.92	142.15	281.07	19850.00	5579240	装修
17	1	2	201	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22429.00	3115836	装修
17	1	2	202	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22051.48	3063391	装修
17	2	2	203	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22140.31	3075731	装修
17	2	2	204	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22113.12	3071955	装修
17	1	3	301	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22921.42	3184244	装修
17	1	3	302	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22535.62	3130648	装修
17	2	3	303	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22626.39	3143259	装修
17	2	3	304	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22694.48	3152717	装修
17	1	4	401	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23216.88	3225289	装修
17	1	4	402	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22826.10	3171002	装修
17	2	4	403	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22918.05	3183775	装修
17	2	4	404	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	22987.01	3193355	装修
17	1	5	501	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24004.76	3334741	装修
17	1	5	502	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23600.72	3278612	装修
17	2	5	503	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23695.79	3291819	装修
17	2	5	504	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23767.09	3301724	装修
17	1	6	601	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24300.21	3375786	装修
17	1	6	602	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23891.20	3318966	装修
17	2	6	603	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	23987.44	3332335	装修
17	2	6	604	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24059.62	3342362	装修
17	1	7	701	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24595.67	3416830	装修
17	1	7	702	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24181.68	3359319	装修
17	2	7	703	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24279.09	3372851	装修
17	2	7	704	四室两厅两卫	138.92	0.00	138.92	24352.15	3383000	装修
17	1	8-9	801	六室两厅三卫	233.27	0.00	233.27	21739.60	5071197	装修
17	1	8-9	802	六室两厅三卫	233.27	0.00	233.27	21051.47	4910677	装修
17	2	8-9	803	六室两厅三卫	233.27	0.00	233.27	21136.27	4930458	装修
17	2	8-9	804	六室两厅三卫	233.27	0.00	233.27	21199.87	4945294	装修
21	1	1	101	四室两厅三卫	204.73	0.00	204.73	22986.84	4706096	装修
21	1	1	102	四室两厅三卫	203.81	0.00	203.81	22758.12	4638332	装修
21	2	1	103	四室两厅三卫	203.81	0.00	203.81	22918.22	4670963	装修
21	2	1	104	四室两厅三卫	203.93	0.00	203.93	22730.67	4635466	装修
21	3	1	105	四室两厅三卫	204.02	0.00	204.02	22872.48	4666443	装修
21	3	1	106	四室两厅三卫	206.01	0.00	206.01	22963.97	4730807	装修
21	1	2	201	四室两厅三卫	208.72	0.00	208.72	21664.82	4521881	装修
21	1	2	202	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	21540.24	4475846	装修
21	2	2	203	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	21691.78	4507334	装修
21	2	2	204	四室两厅三卫	207.91	0.00	207.91	21514.26	4473030	装修
21	3	2	205	四室两厅三卫	208.00	0.00	208.00	21648.48	4502884	装修
21	3	2	206	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	21735.07	4564148	装修
21	1	3	301	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	22320.53	4687088	装修
21	1	3	302	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	22098.43	4591833	装修
21	2	3	303	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	22253.90	4624138	装修
21	2	3	304	四室两厅三卫	207.91	0.00	207.91	22071.78	4588944	装修
21	3	3	305	四室两厅三卫	208.00	0.00	208.00	22209.48	4619572	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸

开发销售商：张家港青禾置业有限公司

本期销售房源：共 5 幢 196 套

项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
					地上	地下	合计			
21	3	3	306	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	22298.32	4682424	装修
21	1	4	401	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	22884.33	4805481	装修
21	1	4	402	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	22656.63	4707821	装修
21	2	4	403	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	22816.02	4740941	装修
21	2	4	404	四室两厅三卫	207.91	0.00	207.91	22629.31	4704860	装修
21	3	4	405	四室两厅三卫	208.00	0.00	208.00	22770.48	4736260	装修
21	3	4	406	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	22861.56	4800699	装修
21	1	5	501	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	24350.23	5113304	装修
21	1	5	502	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	24107.93	5009388	装修
21	2	5	503	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	24277.54	5044630	装修
21	2	5	504	四室两厅三卫	207.91	0.00	207.91	24078.86	5006236	装修
21	3	5	505	四室两厅三卫	208.00	0.00	208.00	24229.08	5039649	装修
21	3	5	506	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	24326.00	5108216	装修
21	1	6	601	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	25163.56	5284096	装修
21	1	6	602	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	24838.66	5161226	装修
21	2	6	603	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	25013.41	5197536	装修
21	2	6	604	四室两厅三卫	207.91	0.00	207.91	24808.71	5157978	装修
21	3	6	605	四室两厅三卫	208.00	0.00	208.00	24963.48	5192404	装修
21	3	6	606	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	25063.33	5263049	装修
21	1	7	701	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	25651.33	5386522	装修
21	1	7	702	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	25244.62	5245580	装修
21	2	7	703	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	25422.22	5282484	装修
21	2	7	704	四室两厅三卫	207.91	0.00	207.91	25214.18	5242280	装修
21	3	7	705	四室两厅三卫	208.00	0.00	208.00	25371.48	5277268	装修
21	3	7	706	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	25472.97	5349068	装修
21	1	8	801	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	25741.65	5405490	装修
21	1	8	802	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	25346.11	5266669	装修
21	2	8	803	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	25524.43	5303721	装修
21	2	8	804	四室两厅三卫	207.91	0.00	207.91	25315.54	5263355	装修
21	3	8	805	四室两厅三卫	208.00	0.00	208.00	25473.48	5298484	装修
21	3	8	806	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	25575.37	5370573	装修
21	1	9	901	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	25906.45	5440095	装修
21	1	9	902	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	25660.73	5332043	装修
21	2	9	903	四室两厅三卫	207.79	0.00	207.79	25841.26	5369555	装修
21	2	9	904	四室两厅三卫	207.91	0.00	207.91	25629.78	5328688	装修
21	3	9	905	四室两厅三卫	208.00	0.00	208.00	25789.68	5364253	装修
21	3	9	906	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	25892.84	5437237	装修
21	1	10	1001	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	25895.42	5437780	装修
21	1	10	1002	四室两厅三卫	207.35	0.00	207.35	25650.58	5318648	装修
21	2	10	1003	四室两厅三卫	207.35	0.00	207.35	25831.04	5356066	装修
21	2	10	1004	四室两厅三卫	207.45	0.00	207.45	25619.65	5314796	装修
21	3	10	1005	四室两厅三卫	207.52	0.00	207.52	25779.48	5349758	装修
21	3	10	1006	四室两厅三卫	209.99	0.00	209.99	25882.60	5435087	装修

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第一个及以上销售价格不超过15万元。