

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
1	1	1	101	二室两厅两卫	104.33	13127.40	1369582	毛坯
1	1	1	102	一室两厅两卫	97.18	13177.40	1280580	毛坯
1	2	1	103	一室两厅两卫	97.18	13227.40	1285439	毛坯
1	2	1	104	三室两厅两卫	125.69	13027.40	1637414	毛坯
1	1	2	201	三室两厅两卫	104.33	12056.73	1257878	毛坯
1	1	2	202	三室两厅两卫	106.65	12106.73	1291182	毛坯
1	2	2	203	三室两厅两卫	106.65	12156.73	1296515	毛坯
1	2	2	204	四室两厅两卫	125.69	11956.73	1502841	毛坯
1	1	3	301	三室两厅两卫	104.33	12096.73	1262052	毛坯
1	1	3	302	三室两厅两卫	106.65	12146.73	1295448	毛坯
1	2	3	303	三室两厅两卫	106.65	12196.73	1300781	毛坯
1	2	3	304	四室两厅两卫	125.69	11996.73	1507869	毛坯
1	1	4	401	三室两厅两卫	104.33	12056.73	1257878	毛坯
1	1	4	402	三室两厅两卫	106.65	12106.73	1291182	毛坯
1	2	4	403	三室两厅两卫	106.65	12156.73	1296515	毛坯
1	2	4	404	四室两厅两卫	125.69	11956.73	1502841	毛坯
1	1	5	501	三室两厅两卫	104.33	12176.73	1270398	毛坯
1	1	5	502	三室两厅两卫	106.65	12226.73	1303980	毛坯
1	2	5	503	三室两厅两卫	106.65	12276.73	1309313	毛坯
1	2	5	504	四室两厅两卫	125.69	12076.73	1517924	毛坯
1	1	6	601	三室两厅两卫	104.33	12196.73	1272485	毛坯
1	1	6	602	三室两厅两卫	106.65	12246.73	1306113	毛坯
1	2	6	603	三室两厅两卫	106.65	12296.73	1311446	毛坯
1	2	6	604	四室两厅两卫	125.69	12096.73	1520438	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
1	1	7	701	三室两厅两卫	104.33	12216.73	1274571	毛坯
1	1	7	702	三室两厅两卫	106.65	12266.73	1308246	毛坯
1	2	7	703	三室两厅两卫	106.65	12316.73	1313579	毛坯
1	2	7	704	四室两厅两卫	125.69	12116.73	1522951	毛坯
1	1	8	801	三室两厅两卫	104.33	12236.73	1276658	毛坯
1	1	8	802	三室两厅两卫	106.65	12286.73	1310379	毛坯
1	2	8	803	三室两厅两卫	106.65	12336.73	1315712	毛坯
1	2	8	804	四室两厅两卫	125.69	12136.73	1525465	毛坯
1	1	9	901	三室两厅两卫	104.33	12256.73	1278744	毛坯
1	1	9	902	三室两厅两卫	106.65	12306.73	1312512	毛坯
1	2	9	903	三室两厅两卫	106.65	12356.73	1317845	毛坯
1	2	9	904	四室两厅两卫	125.69	12156.73	1527979	毛坯
1	1	10	1001	三室两厅两卫	104.33	12276.73	1280831	毛坯
1	1	10	1002	三室两厅两卫	106.65	12326.73	1314645	毛坯
1	2	10	1003	三室两厅两卫	106.65	12376.73	1319978	毛坯
1	2	10	1004	四室两厅两卫	125.69	12176.73	1530493	毛坯
1	1	11	1101	三室两厅两卫	104.33	12296.73	1282918	毛坯
1	1	11	1102	三室两厅两卫	106.65	12346.73	1316778	毛坯
1	2	11	1103	三室两厅两卫	106.65	12396.73	1322111	毛坯
1	2	11	1104	四室两厅两卫	125.69	12196.73	1533007	毛坯
1	1	12	1201	三室两厅两卫	104.33	12316.73	1285004	毛坯
1	1	12	1202	三室两厅两卫	106.65	12366.73	1318911	毛坯
1	2	12	1203	三室两厅两卫	106.65	12416.73	1324244	毛坯
1	2	12	1204	四室两厅两卫	125.69	12216.73	1535520	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
1	1	13	1301	三室两厅两卫	104.33	12236.73	1276658	毛坯
1	1	13	1302	三室两厅两卫	106.65	12286.73	1310379	毛坯
1	2	13	1303	三室两厅两卫	106.65	12336.73	1315712	毛坯
1	2	13	1304	四室两厅两卫	125.69	12136.73	1525465	毛坯
1	1	14	1401	三室两厅两卫	104.33	12256.73	1278744	毛坯
1	1	14	1402	三室两厅两卫	106.65	12306.73	1312512	毛坯
1	2	14	1403	三室两厅两卫	106.65	12356.73	1317845	毛坯
1	2	14	1404	四室两厅两卫	125.69	12156.73	1527979	毛坯
1	1	15	1501	三室两厅两卫	104.33	12376.73	1291264	毛坯
1	1	15	1502	三室两厅两卫	106.65	12426.73	1325310	毛坯
1	2	15	1503	三室两厅两卫	106.65	12476.73	1330643	毛坯
1	2	15	1504	四室两厅两卫	125.69	12276.73	1543062	毛坯
1	1	16	1601	三室两厅两卫	104.33	12096.73	1262052	毛坯
1	1	16	1602	三室两厅两卫	106.65	12146.73	1295448	毛坯
1	2	16	1603	三室两厅两卫	106.65	12196.73	1300781	毛坯
1	2	16	1604	四室两厅两卫	125.69	11996.73	1507869	毛坯
2	1	1	101	三室两厅两卫	124.46	13197.40	1642549	毛坯
2	1	1	102	一室两厅两卫	96.23	13347.40	1284421	毛坯
2	2	1	103	一室两厅两卫	96.23	13447.40	1294044	毛坯
2	2	1	104	三室两厅两卫	124.46	13357.40	1662463	毛坯
2	1	2	201	四室两厅两卫	124.46	12126.73	1509293	毛坯
2	1	2	202	三室两厅两卫	105.61	12276.73	1296545	毛坯
2	2	2	203	三室两厅两卫	105.61	12376.73	1307106	毛坯
2	2	2	204	四室两厅两卫	124.46	12266.73	1526717	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
2	1	3	301	四室两厅两卫	124.46	12156.73	1513026	毛坯
2	1	3	302	三室两厅两卫	105.61	12306.73	1299714	毛坯
2	2	3	303	三室两厅两卫	105.61	12406.73	1310275	毛坯
2	2	3	304	四室两厅两卫	124.46	12286.73	1529206	毛坯
2	1	4	401	四室两厅两卫	124.46	12156.73	1513026	毛坯
2	1	4	402	三室两厅两卫	105.61	12256.73	1294433	毛坯
2	2	4	403	三室两厅两卫	105.61	12356.73	1304994	毛坯
2	2	4	404	四室两厅两卫	124.46	12206.73	1519249	毛坯
2	1	5	501	四室两厅两卫	124.46	12276.73	1527962	毛坯
2	1	5	502	三室两厅两卫	105.61	12376.73	1307106	毛坯
2	2	5	503	三室两厅两卫	105.61	12476.73	1317667	毛坯
2	2	5	504	四室两厅两卫	124.46	12326.73	1534185	毛坯
2	1	6	601	四室两厅两卫	124.46	12346.73	1536674	毛坯
2	1	6	602	三室两厅两卫	105.61	12396.73	1309218	毛坯
2	2	6	603	三室两厅两卫	105.61	12496.73	1319779	毛坯
2	2	6	604	四室两厅两卫	124.46	12346.73	1536674	毛坯
2	1	7	701	四室两厅两卫	124.46	12466.73	1551609	毛坯
2	1	7	702	三室两厅两卫	105.61	12416.73	1311331	毛坯
2	2	7	703	三室两厅两卫	105.61	12516.73	1321892	毛坯
2	2	7	704	四室两厅两卫	124.46	12366.73	1539163	毛坯
2	1	8	801	四室两厅两卫	124.46	12486.73	1554098	毛坯
2	1	8	802	三室两厅两卫	105.61	12436.73	1313443	毛坯
2	2	8	803	三室两厅两卫	105.61	12536.73	1324004	毛坯
2	2	8	804	四室两厅两卫	124.46	12386.73	1541652	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516 套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
2	1	9	901	四室两厅两卫	124.46	12506.73	1556587	毛坯
2	1	9	902	三室两厅两卫	105.61	12456.73	1315555	毛坯
2	2	9	903	三室两厅两卫	105.61	12556.73	1326116	毛坯
2	2	9	904	四室两厅两卫	124.46	12406.73	1544141	毛坯
2	1	10	1001	四室两厅两卫	124.46	12526.73	1559077	毛坯
2	1	10	1002	三室两厅两卫	105.61	12476.73	1317667	毛坯
2	2	10	1003	三室两厅两卫	105.61	12576.73	1328228	毛坯
2	2	10	1004	四室两厅两卫	124.46	12426.73	1546631	毛坯
2	1	11	1101	四室两厅两卫	124.46	12546.73	1561566	毛坯
2	1	11	1102	三室两厅两卫	105.61	12496.73	1319779	毛坯
2	2	11	1103	三室两厅两卫	105.61	12596.73	1330340	毛坯
2	2	11	1104	四室两厅两卫	124.46	12446.73	1549120	毛坯
2	1	12	1201	四室两厅两卫	124.46	12566.73	1564055	毛坯
2	1	12	1202	三室两厅两卫	105.61	12516.73	1321892	毛坯
2	2	12	1203	三室两厅两卫	105.61	12616.73	1332453	毛坯
2	2	12	1204	四室两厅两卫	124.46	12466.73	1551609	毛坯
2	1	13	1301	四室两厅两卫	124.46	12486.73	1554098	毛坯
2	1	13	1302	三室两厅两卫	105.61	12436.73	1313443	毛坯
2	2	13	1303	三室两厅两卫	105.61	12536.73	1324004	毛坯
2	2	13	1304	四室两厅两卫	124.46	12386.73	1541652	毛坯
2	1	14	1401	四室两厅两卫	124.46	12506.73	1556587	毛坯
2	1	14	1402	三室两厅两卫	105.61	12456.73	1315555	毛坯
2	2	14	1403	三室两厅两卫	105.61	12556.73	1326116	毛坯
2	2	14	1404	四室两厅两卫	124.46	12406.73	1544141	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
2	1	15	1501	四室两厅两卫	124.46	12626.73	1571523	毛坯
2	1	15	1502	三室两厅两卫	105.61	12576.73	1328228	毛坯
2	2	15	1503	三室两厅两卫	105.61	12676.73	1338789	毛坯
2	2	15	1504	四室两厅两卫	124.46	12526.73	1559077	毛坯
2	1	16	1601	四室两厅两卫	124.46	12346.73	1536674	毛坯
2	1	16	1602	三室两厅两卫	105.61	12296.73	1298657	毛坯
2	2	16	1603	三室两厅两卫	105.61	12396.73	1309218	毛坯
2	2	16	1604	四室两厅两卫	124.46	12246.73	1524228	毛坯
3	1	1	101	三室两厅两卫	129.53	13454.00	1742697	毛坯
3	1	1	102	二室两厅两卫	108.76	13387.40	1456014	毛坯
3	2	1	103	二室两厅两卫	108.76	13454.00	1463257	毛坯
3	2	1	104	三室两厅两卫	129.53	13427.40	1739252	毛坯
3	1	2	201	四室两厅两卫	129.53	12436.73	1610929	毛坯
3	1	2	202	三室两厅两卫	108.76	12316.73	1339567	毛坯
3	2	2	203	三室两厅两卫	108.76	12446.73	1353706	毛坯
3	2	2	204	四室两厅两卫	129.53	12346.73	1599272	毛坯
3	1	3	301	四室两厅两卫	129.53	12466.73	1614815	毛坯
3	1	3	302	三室两厅两卫	108.76	12356.73	1343918	毛坯
3	2	3	303	三室两厅两卫	108.76	12476.73	1356969	毛坯
3	2	3	304	四室两厅两卫	129.53	12376.73	1603158	毛坯
3	1	4	401	四室两厅两卫	129.53	12471.73	1615463	毛坯
3	1	4	402	三室两厅两卫	108.76	12386.73	1347180	毛坯
3	2	4	403	三室两厅两卫	108.76	12486.73	1358056	毛坯
3	2	4	404	四室两厅两卫	129.53	12336.73	1597976	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
3	1	5	501	四室两厅两卫	129.53	12606.73	1632949	毛坯
3	1	5	502	三室两厅两卫	108.76	12526.73	1362407	毛坯
3	2	5	503	三室两厅两卫	108.76	12626.73	1373283	毛坯
3	2	5	504	四室两厅两卫	129.53	12476.73	1616111	毛坯
3	1	6	601	四室两厅两卫	129.53	12691.73	1643959	毛坯
3	1	6	602	三室两厅两卫	108.76	12616.73	1372195	毛坯
3	2	6	603	三室两厅两卫	108.76	12686.73	1379808	毛坯
3	2	6	604	四室两厅两卫	129.53	12516.73	1621292	毛坯
3	1	7	701	四室两厅两卫	129.53	12826.73	1661446	毛坯
3	1	7	702	三室两厅两卫	108.76	12706.73	1381984	毛坯
3	2	7	703	三室两厅两卫	108.76	12476.73	1356969	毛坯
3	2	7	704	四室两厅两卫	129.53	12556.73	1626473	毛坯
3	1	8	801	四室两厅两卫	129.53	12861.73	1665980	毛坯
3	1	8	802	三室两厅两卫	108.76	12746.73	1386334	毛坯
3	2	8	803	三室两厅两卫	108.76	12536.73	1363494	毛坯
3	2	8	804	四室两厅两卫	129.53	12596.73	1631654	毛坯
3	1	9	901	四室两厅两卫	129.53	12896.73	1670513	毛坯
3	1	9	902	三室两厅两卫	108.76	12786.73	1390684	毛坯
3	2	9	903	三室两厅两卫	108.76	12596.73	1370020	毛坯
3	2	9	904	四室两厅两卫	129.53	12636.73	1636835	毛坯
3	1	10	1001	四室两厅两卫	129.53	12931.73	1675047	毛坯
3	1	10	1002	三室两厅两卫	108.76	12826.73	1395035	毛坯
3	2	10	1003	三室两厅两卫	108.76	12656.73	1376546	毛坯
3	2	10	1004	四室两厅两卫	129.53	12676.73	1642017	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

本期销售房源：共 7 幢 516套

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
3	1	11	1101	四室两厅两卫	129.53	12966.73	1679580	毛坯
3	1	11	1102	三室两厅两卫	108.76	12866.73	1399385	毛坯
3	2	11	1103	三室两厅两卫	108.76	12716.73	1383071	毛坯
3	2	11	1104	四室两厅两卫	129.53	12716.73	1647198	毛坯
3	1	12	1201	四室两厅两卫	129.53	13001.73	1684114	毛坯
3	1	12	1202	三室两厅两卫	108.76	12906.73	1403736	毛坯
3	2	12	1203	三室两厅两卫	108.76	12776.73	1389597	毛坯
3	2	12	1204	四室两厅两卫	129.53	12756.73	1652379	毛坯
3	1	13	1301	四室两厅两卫	129.53	12936.73	1675694	毛坯
3	1	13	1302	三室两厅两卫	108.76	12846.73	1397210	毛坯
3	2	13	1303	三室两厅两卫	108.76	12736.73	1385246	毛坯
3	2	13	1304	四室两厅两卫	129.53	12696.73	1644607	毛坯
3	1	14	1401	四室两厅两卫	129.53	12971.73	1680228	毛坯
3	1	14	1402	三室两厅两卫	108.76	12886.73	1401560	毛坯
3	2	14	1403	三室两厅两卫	108.76	12796.73	1391772	毛坯
3	2	14	1404	四室两厅两卫	129.53	12736.73	1649788	毛坯
3	1	15	1501	四室两厅两卫	129.53	13106.73	1697714	毛坯
3	1	15	1502	三室两厅两卫	108.76	13026.73	1416787	毛坯
3	2	15	1503	三室两厅两卫	108.76	12956.73	1409174	毛坯
3	2	15	1504	四室两厅两卫	129.53	12876.73	1667923	毛坯
3	1	16	1601	四室两厅两卫	129.53	13141.73	1702248	毛坯
3	1	16	1602	三室两厅两卫	108.76	13066.73	1421137	毛坯
3	2	16	1603	三室两厅两卫	108.76	13016.73	1415699	毛坯
3	2	16	1604	四室两厅两卫	129.53	12916.73	1673104	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
3	1	17	1701	四室两厅两卫	129.53	12926.73	1674399	毛坯
3	1	17	1702	三室两厅两卫	108.76	12856.73	1398298	毛坯
3	2	17	1703	三室两厅两卫	108.76	12826.73	1395035	毛坯
3	2	17	1704	四室两厅两卫	129.53	12706.73	1645902	毛坯
5	1	1	101	三室两厅两卫	129.53	13454.00	1742697	毛坯
5	1	1	102	二室两厅两卫	108.76	13454.00	1463257	毛坯
5	2	1	103	二室两厅两卫	108.76	13454.00	1463257	毛坯
5	2	1	104	三室两厅两卫	129.53	13454.00	1742697	毛坯
5	1	2	201	四室两厅两卫	129.53	12876.73	1667923	毛坯
5	1	2	202	三室两厅两卫	108.76	12826.73	1395035	毛坯
5	2	2	203	三室两厅两卫	108.76	12926.73	1405911	毛坯
5	2	2	204	四室两厅两卫	129.53	12806.73	1658855	毛坯
5	1	3	301	四室两厅两卫	129.53	12916.73	1673104	毛坯
5	1	3	302	三室两厅两卫	108.76	12866.73	1399385	毛坯
5	2	3	303	三室两厅两卫	108.76	12966.73	1410261	毛坯
5	2	3	304	四室两厅两卫	129.53	12836.73	1662741	毛坯
5	1	4	401	四室两厅两卫	129.53	12876.73	1667923	毛坯
5	1	4	402	三室两厅两卫	108.76	12826.73	1395035	毛坯
5	2	4	403	三室两厅两卫	108.76	12926.73	1405911	毛坯
5	2	4	404	四室两厅两卫	129.53	12776.73	1654970	毛坯
5	1	5	501	四室两厅两卫	129.53	12996.73	1683466	毛坯
5	1	5	502	三室两厅两卫	108.76	12946.73	1408086	毛坯
5	2	5	503	三室两厅两卫	108.76	13046.73	1418962	毛坯
5	2	5	504	四室两厅两卫	129.53	12896.73	1670513	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516 套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
5	1	6	601	四室两厅两卫	129.53	13016.73	1686057	毛坯
5	1	6	602	三室两厅两卫	108.76	12966.73	1410261	毛坯
5	2	6	603	三室两厅两卫	108.76	13066.73	1421137	毛坯
5	2	6	604	四室两厅两卫	129.53	12916.73	1673104	毛坯
5	1	7	701	四室两厅两卫	129.53	13036.73	1688647	毛坯
5	1	7	702	三室两厅两卫	108.76	12986.73	1412436	毛坯
5	2	7	703	三室两厅两卫	108.76	13086.73	1423312	毛坯
5	2	7	704	四室两厅两卫	129.53	12936.73	1675694	毛坯
5	1	8	801	四室两厅两卫	129.53	13056.73	1691238	毛坯
5	1	8	802	三室两厅两卫	108.76	13006.73	1414612	毛坯
5	2	8	803	三室两厅两卫	108.76	13106.73	1425488	毛坯
5	2	8	804	四室两厅两卫	129.53	12956.73	1678285	毛坯
5	1	9	901	四室两厅两卫	129.53	13076.73	1693829	毛坯
5	1	9	902	三室两厅两卫	108.76	13026.73	1416787	毛坯
5	2	9	903	三室两厅两卫	108.76	13126.73	1427663	毛坯
5	2	9	904	四室两厅两卫	129.53	12976.73	1680876	毛坯
5	1	10	1001	四室两厅两卫	129.53	13096.73	1696419	毛坯
5	1	10	1002	三室两厅两卫	108.76	13046.73	1418962	毛坯
5	2	10	1003	三室两厅两卫	108.76	13146.73	1429838	毛坯
5	2	10	1004	四室两厅两卫	129.53	12996.73	1683466	毛坯
5	1	11	1101	四室两厅两卫	129.53	13116.73	1699010	毛坯
5	1	11	1102	三室两厅两卫	108.76	13066.73	1421137	毛坯
5	2	11	1103	三室两厅两卫	108.76	13166.73	1432013	毛坯
5	2	11	1104	四室两厅两卫	129.53	13016.73	1686057	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516 套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
5	1	12	1201	四室两厅两卫	129.53	13136.73	1701600	毛坯
5	1	12	1202	三室两厅两卫	108.76	13086.73	1423312	毛坯
5	2	12	1203	三室两厅两卫	108.76	13186.73	1434188	毛坯
5	2	12	1204	四室两厅两卫	129.53	13036.73	1688647	毛坯
5	1	13	1301	四室两厅两卫	129.53	13056.73	1691238	毛坯
5	1	13	1302	三室两厅两卫	108.76	13006.73	1414612	毛坯
5	2	13	1303	三室两厅两卫	108.76	13106.73	1425488	毛坯
5	2	13	1304	四室两厅两卫	129.53	12956.73	1678285	毛坯
5	1	14	1401	四室两厅两卫	129.53	13076.73	1693829	毛坯
5	1	14	1402	三室两厅两卫	108.76	13026.73	1416787	毛坯
5	2	14	1403	三室两厅两卫	108.76	13126.73	1427663	毛坯
5	2	14	1404	四室两厅两卫	129.53	12976.73	1680876	毛坯
5	1	15	1501	四室两厅两卫	129.53	13196.73	1709372	毛坯
5	1	15	1502	三室两厅两卫	108.76	13146.73	1429838	毛坯
5	2	15	1503	三室两厅两卫	108.76	13246.73	1440714	毛坯
5	2	15	1504	四室两厅两卫	129.53	13096.73	1696419	毛坯
5	1	16	1601	四室两厅两卫	129.53	13216.73	1711963	毛坯
5	1	16	1602	三室两厅两卫	108.76	13166.73	1432013	毛坯
5	2	16	1603	三室两厅两卫	108.76	13266.73	1442889	毛坯
5	2	16	1604	四室两厅两卫	129.53	13116.73	1699010	毛坯
5	1	17	1701	四室两厅两卫	129.53	12986.73	1682171	毛坯
5	1	17	1702	三室两厅两卫	108.76	12936.73	1406998	毛坯
5	2	17	1703	三室两厅两卫	108.76	13036.73	1417874	毛坯
5	2	17	1704	四室两厅两卫	129.53	12886.73	1669218	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

本期销售房源：共 7 幢 516套

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
6	1	1	101	三室两厅两卫	127.5	13454.00	1715385	毛坯
6	1	1	102	三室两厅两卫	126.59	13454.00	1703142	毛坯
6	2	1	103	三室两厅两卫	126.59	13454.00	1703142	毛坯
6	2	1	104	三室两厅两卫	127.5	13454.00	1715385	毛坯
6	1	2	201	四室两厅两卫	127.5	12666.73	1615008	毛坯
6	1	2	202	四室两厅两卫	126.59	12621.73	1597784	毛坯
6	2	2	203	四室两厅两卫	126.59	12806.73	1621204	毛坯
6	2	2	204	四室两厅两卫	127.5	12826.73	1635408	毛坯
6	1	3	301	四室两厅两卫	127.5	12686.73	1617558	毛坯
6	1	3	302	四室两厅两卫	126.59	12641.73	1600316	毛坯
6	2	3	303	四室两厅两卫	126.59	12826.73	1623735	毛坯
6	2	3	304	四室两厅两卫	127.5	12846.73	1637958	毛坯
6	1	4	401	四室两厅两卫	127.5	12641.73	1611820	毛坯
6	1	4	402	四室两厅两卫	126.59	12589.23	1593670	毛坯
6	2	4	403	四室两厅两卫	126.59	12766.73	1616140	毛坯
6	2	4	404	四室两厅两卫	127.5	12781.73	1629670	毛坯
6	1	5	501	四室两厅两卫	127.5	12796.73	1631583	毛坯
6	1	5	502	四室两厅两卫	126.59	12736.73	1612342	毛坯
6	2	5	503	四室两厅两卫	126.59	12906.73	1633863	毛坯
6	2	5	504	四室两厅两卫	127.5	12916.73	1646883	毛坯
6	1	6	601	四室两厅两卫	127.5	12851.73	1638595	毛坯
6	1	6	602	四室两厅两卫	126.59	12784.23	1618355	毛坯
6	2	6	603	四室两厅两卫	126.59	12946.73	1638926	毛坯
6	2	6	604	四室两厅两卫	127.5	12951.73	1651345	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 观河锦园

开发销售商： 中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源： 共 7 幢 516套

项目地址： 金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
6	1	7	701	四室两厅两卫	127.5	12906.73	1645608	毛坯
6	1	7	702	四室两厅两卫	126.59	12831.73	1624368	毛坯
6	2	7	703	四室两厅两卫	126.59	12986.73	1643990	毛坯
6	2	7	704	四室两厅两卫	127.5	12986.73	1655808	毛坯
6	1	8	801	四室两厅两卫	127.5	12961.73	1652620	毛坯
6	1	8	802	四室两厅两卫	126.59	12879.23	1630381	毛坯
6	2	8	803	四室两厅两卫	126.59	13026.73	1649053	毛坯
6	2	8	804	四室两厅两卫	127.5	13021.73	1660270	毛坯
6	1	9	901	四室两厅两卫	127.5	13016.73	1659633	毛坯
6	1	9	902	四室两厅两卫	126.59	12926.73	1636394	毛坯
6	2	9	903	四室两厅两卫	126.59	13066.73	1654117	毛坯
6	2	9	904	四室两厅两卫	127.5	13056.73	1664733	毛坯
6	1	10	1001	四室两厅两卫	127.5	13071.73	1666645	毛坯
6	1	10	1002	四室两厅两卫	126.59	12974.23	1642407	毛坯
6	2	10	1003	四室两厅两卫	126.59	13106.73	1659181	毛坯
6	2	10	1004	四室两厅两卫	127.5	13091.73	1669195	毛坯
6	1	11	1101	四室两厅两卫	127.5	13126.73	1673658	毛坯
6	1	11	1102	四室两厅两卫	126.59	13021.73	1648420	毛坯
6	2	11	1103	四室两厅两卫	126.59	13146.73	1664244	毛坯
6	2	11	1104	四室两厅两卫	127.5	13126.73	1673658	毛坯
6	1	12	1201	四室两厅两卫	127.5	13181.73	1680670	毛坯
6	1	12	1202	四室两厅两卫	126.59	13069.23	1654434	毛坯
6	2	12	1203	四室两厅两卫	126.59	13186.73	1669308	毛坯
6	2	12	1204	四室两厅两卫	127.5	13161.73	1678120	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
6	1	13	1301	四室两厅两卫	127.5	13136.73	1674933	毛坯
6	1	13	1302	四室两厅两卫	126.59	13016.73	1647788	毛坯
6	2	13	1303	四室两厅两卫	126.59	13126.73	1661712	毛坯
6	2	13	1304	四室两厅两卫	127.5	13096.73	1669833	毛坯
6	1	14	1401	四室两厅两卫	127.5	13091.73	1669195	毛坯
6	1	14	1402	四室两厅两卫	126.59	12964.23	1641142	毛坯
6	2	14	1403	四室两厅两卫	126.59	13066.73	1654117	毛坯
6	2	14	1404	四室两厅两卫	127.5	13031.73	1661545	毛坯
6	1	15	1501	四室两厅两卫	127.5	13346.73	1701708	毛坯
6	1	15	1502	四室两厅两卫	126.59	13211.73	1672473	毛坯
6	2	15	1503	四室两厅两卫	126.59	13306.73	1684499	毛坯
6	2	15	1504	四室两厅两卫	127.5	13266.73	1691508	毛坯
6	1	16	1601	四室两厅两卫	127.5	13401.73	1708720	毛坯
6	1	16	1602	四室两厅两卫	126.59	13259.23	1678486	毛坯
6	2	16	1603	四室两厅两卫	126.59	13346.73	1689562	毛坯
6	2	16	1604	四室两厅两卫	127.5	13301.73	1695970	毛坯
6	1	17	1701	四室两厅两卫	127.5	13454.00	1715385	毛坯
6	1	17	1702	四室两厅两卫	126.59	13306.73	1684499	毛坯
6	2	17	1703	四室两厅两卫	126.59	13386.73	1694626	毛坯
6	2	17	1704	四室两厅两卫	127.5	13336.73	1700433	毛坯
6	1	18	1801	四室两厅两卫	127.5	12961.73	1652620	毛坯
6	1	18	1802	四室两厅两卫	126.59	12804.23	1620887	毛坯
6	2	18	1803	四室两厅两卫	126.59	12876.73	1630065	毛坯
6	2	18	1804	四室两厅两卫	127.5	12821.73	1634770	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 观河锦园

开发销售商： 中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源： 共 7 幢 516套

项目地址： 金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
7	1	1	101	二室两厅两卫	119.67	12587.40	1506335	毛坯
7	1	1	102	一室两厅两卫	87.19	12737.40	1110574	毛坯
7	2	1	103	一室两厅两卫	87.19	12747.40	1111446	毛坯
7	2	1	104	二室两厅两卫	119.67	12167.40	1456073	毛坯
7	1	2	201	四室两厅两卫	124.79	12196.73	1522030	毛坯
7	1	2	202	三室两厅两卫	105.89	12066.73	1277746	毛坯
7	2	2	203	三室两厅两卫	105.89	12076.73	1278805	毛坯
7	2	2	204	四室两厅两卫	124.79	11806.73	1473362	毛坯
7	1	3	301	四室两厅两卫	124.79	12216.73	1524525	毛坯
7	1	3	302	三室两厅两卫	105.89	12096.73	1280922	毛坯
7	2	3	303	三室两厅两卫	105.89	12106.73	1281981	毛坯
7	2	3	304	四室两厅两卫	124.79	11826.73	1475857	毛坯
7	1	4	401	四室两厅两卫	124.79	12206.73	1523278	毛坯
7	1	4	402	三室两厅两卫	105.89	12121.73	1283570	毛坯
7	2	4	403	三室两厅两卫	105.89	12136.73	1285158	毛坯
7	2	4	404	四室两厅两卫	124.79	11816.73	1474609	毛坯
7	1	5	501	四室两厅两卫	124.79	12346.73	1540748	毛坯
7	1	5	502	三室两厅两卫	105.89	12266.73	1298924	毛坯
7	2	5	503	三室两厅两卫	105.89	12286.73	1301042	毛坯
7	2	5	504	四室两厅两卫	124.79	11976.73	1494576	毛坯
7	1	6	601	四室两厅两卫	124.79	12436.73	1551979	毛坯
7	1	6	602	三室两厅两卫	105.89	12361.73	1308983	毛坯
7	2	6	603	三室两厅两卫	105.89	12356.73	1308454	毛坯
7	2	6	604	四室两厅两卫	124.79	12036.73	1502063	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
7	1	7	701	四室两厅两卫	124.79	12576.73	1569450	毛坯
7	1	7	702	三室两厅两卫	105.89	12456.73	1319043	毛坯
7	2	7	703	三室两厅两卫	105.89	12436.73	1316925	毛坯
7	2	7	704	四室两厅两卫	124.79	12096.73	1509551	毛坯
7	1	8	801	四室两厅两卫	124.79	12616.73	1574441	毛坯
7	1	8	802	三室两厅两卫	105.89	12501.73	1323808	毛坯
7	2	8	803	三室两厅两卫	105.89	12486.73	1322220	毛坯
7	2	8	804	四室两厅两卫	124.79	12156.73	1517038	毛坯
7	1	9	901	四室两厅两卫	124.79	12656.73	1579433	毛坯
7	1	9	902	三室两厅两卫	105.89	12546.73	1328573	毛坯
7	2	9	903	三室两厅两卫	105.89	12536.73	1327514	毛坯
7	2	9	904	四室两厅两卫	124.79	12216.73	1524525	毛坯
7	1	10	1001	四室两厅两卫	124.79	12696.73	1584425	毛坯
7	1	10	1002	三室两厅两卫	105.89	12591.73	1333338	毛坯
7	2	10	1003	三室两厅两卫	105.89	12586.73	1332809	毛坯
7	2	10	1004	四室两厅两卫	124.79	12276.73	1532013	毛坯
7	1	11	1101	四室两厅两卫	124.79	12736.73	1589416	毛坯
7	1	11	1102	三室两厅两卫	105.89	12636.73	1338103	毛坯
7	2	11	1103	三室两厅两卫	105.89	12636.73	1338103	毛坯
7	2	11	1104	四室两厅两卫	124.79	12336.73	1539500	毛坯
7	1	12	1201	四室两厅两卫	124.79	12776.73	1594408	毛坯
7	1	12	1202	三室两厅两卫	105.89	12681.73	1342868	毛坯
7	2	12	1203	三室两厅两卫	105.89	12686.73	1343398	毛坯
7	2	12	1204	四室两厅两卫	124.79	12396.73	1546988	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
7	1	13	1301	四室两厅两卫	124.79	12716.73	1586920	毛坯
7	1	13	1302	三室两厅两卫	105.89	12626.73	1337044	毛坯
7	2	13	1303	三室两厅两卫	105.89	12636.73	1338103	毛坯
7	2	13	1304	四室两厅两卫	124.79	12356.73	1541996	毛坯
7	1	14	1401	四室两厅两卫	124.79	12656.73	1579433	毛坯
7	1	14	1402	三室两厅两卫	105.89	12571.73	1331220	毛坯
7	2	14	1403	三室两厅两卫	105.89	12586.73	1332809	毛坯
7	2	14	1404	四室两厅两卫	124.79	12316.73	1537004	毛坯
7	1	15	1501	四室两厅两卫	124.79	12896.73	1609383	毛坯
7	1	15	1502	三室两厅两卫	105.89	12816.73	1357163	毛坯
7	2	15	1503	三室两厅两卫	105.89	12836.73	1359281	毛坯
7	2	15	1504	四室两厅两卫	124.79	12576.73	1569450	毛坯
7	1	16	1601	四室两厅两卫	124.79	12936.73	1614374	毛坯
7	1	16	1602	三室两厅两卫	105.89	12861.73	1361928	毛坯
7	2	16	1603	三室两厅两卫	105.89	12886.73	1364576	毛坯
7	2	16	1604	四室两厅两卫	124.79	12636.73	1576937	毛坯
7	1	17	1701	四室两厅两卫	124.79	12976.73	1619366	毛坯
7	1	17	1702	三室两厅两卫	105.89	12906.73	1366693	毛坯
7	2	17	1703	三室两厅两卫	105.89	12936.73	1369870	毛坯
7	2	17	1704	四室两厅两卫	124.79	12696.73	1584425	毛坯
7	1	18	1801	四室两厅两卫	124.79	12466.73	1555723	毛坯
7	1	18	1802	三室两厅两卫	105.89	12401.73	1313219	毛坯
7	2	18	1803	三室两厅两卫	105.89	12436.73	1316925	毛坯
7	2	18	1804	四室两厅两卫	124.79	12206.73	1523278	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
8	1	1	101	二室两厅两卫	120.53	14726.00	1774925	装修
8	1	1	102	一室两厅两卫	87.82	14726.00	1293237	装修
8	2	1	103	一室两厅两卫	99.16	14726.00	1460230	装修
8	2	1	104	一室两厅两卫	87.82	14726.00	1293237	装修
8	3	1	105	一室两厅两卫	87.82	14726.00	1293237	装修
8	3	1	106	二室两厅两卫	120.53	14726.00	1774925	装修
8	1	2	201	四室两厅两卫	125.69	13522.94	1699698	装修
8	1	2	202	三室两厅两卫	106.66	13652.94	1456222	装修
8	2	2	203	三室两厅两卫	104.33	13592.94	1418151	装修
8	2	2	204	三室两厅两卫	106.66	13742.94	1465821	装修
8	3	2	205	三室两厅两卫	106.66	13842.94	1476487	装修
8	3	2	206	四室两厅两卫	125.69	13692.94	1721065	装修
8	1	3	301	四室两厅两卫	125.69	13552.94	1703468	装修
8	1	3	302	三室两厅两卫	106.66	13682.94	1459422	装修
8	2	3	303	三室两厅两卫	104.33	13622.94	1421281	装修
8	2	3	304	三室两厅两卫	106.66	13772.94	1469021	装修
8	3	3	305	三室两厅两卫	106.66	13872.94	1479687	装修
8	3	3	306	四室两厅两卫	125.69	13722.94	1724836	装修
8	1	4	401	四室两厅两卫	125.69	13617.94	1711638	装修
8	1	4	402	三室两厅两卫	106.66	13737.94	1465288	装修
8	2	4	403	三室两厅两卫	104.33	13672.94	1426497	装修
8	2	4	404	三室两厅两卫	106.66	13822.94	1474354	装修
8	3	4	405	三室两厅两卫	106.66	13922.94	1485020	装修
8	3	4	406	四室两厅两卫	125.69	13772.94	1731120	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 观河锦园

开发销售商： 中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源： 共 7 幢 516套

项目地址： 金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
8	1	5	501	四室两厅两卫	125.69	13652.94	1716037	装修
8	1	5	502	三室两厅两卫	106.66	13762.94	1467955	装修
8	2	5	503	三室两厅两卫	104.33	13692.94	1428584	装修
8	2	5	504	三室两厅两卫	106.66	13842.94	1476487	装修
8	3	5	505	三室两厅两卫	106.66	13942.94	1487153	装修
8	3	5	506	四室两厅两卫	125.69	13792.94	1733634	装修
8	1	6	601	四室两厅两卫	125.69	13687.94	1720437	装修
8	1	6	602	三室两厅两卫	106.66	13787.94	1470621	装修
8	2	6	603	三室两厅两卫	104.33	13712.94	1430671	装修
8	2	6	604	三室两厅两卫	106.66	13862.94	1478621	装修
8	3	6	605	三室两厅两卫	106.66	13962.94	1489287	装修
8	3	6	606	四室两厅两卫	125.69	13812.94	1736148	装修
8	1	7	701	四室两厅两卫	125.69	13722.94	1724836	装修
8	1	7	702	三室两厅两卫	106.66	13812.94	1473288	装修
8	2	7	703	三室两厅两卫	104.33	13732.94	1432757	装修
8	2	7	704	三室两厅两卫	106.66	13882.94	1480754	装修
8	3	7	705	三室两厅两卫	106.66	13982.94	1491420	装修
8	3	7	706	四室两厅两卫	125.69	13832.94	1738662	装修
8	1	8	801	四室两厅两卫	125.69	13757.94	1729235	装修
8	1	8	802	三室两厅两卫	106.66	13837.94	1475954	装修
8	2	8	803	三室两厅两卫	104.33	13752.94	1434844	装修
8	2	8	804	三室两厅两卫	106.66	13902.94	1482887	装修
8	3	8	805	三室两厅两卫	106.66	14002.94	1493553	装修
8	3	8	806	四室两厅两卫	125.69	13852.94	1741175	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 观河锦园

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源：共 7 幢 516套

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
8	1	9	901	四室两厅两卫	125.69	13792.94	1733634	装修
8	1	9	902	三室两厅两卫	106.66	13862.94	1478621	装修
8	2	9	903	三室两厅两卫	104.33	13772.94	1436930	装修
8	2	9	904	三室两厅两卫	106.66	13922.94	1485020	装修
8	3	9	905	三室两厅两卫	106.66	14022.94	1495686	装修
8	3	9	906	四室两厅两卫	125.69	13872.94	1743689	装修
8	1	10	1001	四室两厅两卫	125.69	13827.94	1738033	装修
8	1	10	1002	三室两厅两卫	106.66	13887.94	1481287	装修
8	2	10	1003	三室两厅两卫	104.33	13792.94	1439017	装修
8	2	10	1004	三室两厅两卫	106.66	13942.94	1487153	装修
8	3	10	1005	三室两厅两卫	106.66	14042.94	1497819	装修
8	3	10	1006	四室两厅两卫	125.69	13892.94	1746203	装修
8	1	11	1101	四室两厅两卫	125.69	13862.94	1742432	装修
8	1	11	1102	三室两厅两卫	106.66	13912.94	1483954	装修
8	2	11	1103	三室两厅两卫	104.33	13812.94	1441104	装修
8	2	11	1104	三室两厅两卫	106.66	13962.94	1489287	装修
8	3	11	1105	三室两厅两卫	106.66	14062.94	1499953	装修
8	3	11	1106	四室两厅两卫	125.69	13912.94	1748717	装修
8	1	12	1201	四室两厅两卫	125.69	13897.94	1746831	装修
8	1	12	1202	三室两厅两卫	106.66	13937.94	1486620	装修
8	2	12	1203	三室两厅两卫	104.33	13832.94	1443190	装修
8	2	12	1204	三室两厅两卫	106.66	13982.94	1491420	装修
8	3	12	1205	三室两厅两卫	106.66	14082.94	1502086	装修
8	3	12	1206	四室两厅两卫	125.69	13932.94	1751231	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：观河锦园

本期销售房源：共 7 幢 516套

开发销售商：中铁城建张家港置业有限公司

项目地址：金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
8	1	13	1301	四室两厅两卫	125.69	13832.94	1738662	装修
8	1	13	1302	三室两厅两卫	106.66	13862.94	1478621	装修
8	2	13	1303	三室两厅两卫	104.33	13752.94	1434844	装修
8	2	13	1304	三室两厅两卫	106.66	13902.94	1482887	装修
8	3	13	1305	三室两厅两卫	106.66	14002.94	1493553	装修
8	3	13	1306	四室两厅两卫	125.69	13852.94	1741175	装修
8	1	14	1401	四室两厅两卫	125.69	13867.94	1743061	装修
8	1	14	1402	三室两厅两卫	106.66	13887.94	1481287	装修
8	2	14	1403	三室两厅两卫	104.33	13772.94	1436930	装修
8	2	14	1404	三室两厅两卫	106.66	13922.94	1485020	装修
8	3	14	1405	三室两厅两卫	106.66	14022.94	1495686	装修
8	3	14	1406	四室两厅两卫	125.69	13872.94	1743689	装修
8	1	15	1501	四室两厅两卫	125.69	14002.94	1760029	装修
8	1	15	1502	三室两厅两卫	106.66	14012.94	1494620	装修
8	2	15	1503	三室两厅两卫	104.33	13892.94	1449450	装修
8	2	15	1504	三室两厅两卫	106.66	14042.94	1497819	装修
8	3	15	1505	三室两厅两卫	106.66	14142.94	1508485	装修
8	3	15	1506	四室两厅两卫	125.69	13992.94	1758772	装修
8	1	16	1601	四室两厅两卫	125.69	14037.94	1764428	装修
8	1	16	1602	三室两厅两卫	106.66	14037.94	1497286	装修
8	2	16	1603	三室两厅两卫	104.33	13912.94	1451537	装修
8	2	16	1604	三室两厅两卫	106.66	14062.94	1499953	装修
8	3	16	1605	三室两厅两卫	106.66	14162.94	1510619	装修
8	3	16	1606	四室两厅两卫	125.69	14012.94	1761286	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 观河锦园

开发销售商： 中铁城建张家港置业有限公司

本期销售房源： 共 7 幢 516套

项目地址： 金港镇新兴沙路8号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
8	1	17	1701	四室两厅两卫	125.69	14072.94	1768827	装修
8	1	17	1702	三室两厅两卫	106.66	14062.94	1499953	装修
8	2	17	1703	三室两厅两卫	104.33	13932.94	1453623	装修
8	2	17	1704	三室两厅两卫	106.66	14082.94	1502086	装修
8	3	17	1705	三室两厅两卫	106.66	14182.94	1512752	装修
8	3	17	1706	四室两厅两卫	125.69	14032.94	1763800	装修
8	1	18	1801	四室两厅两卫	125.69	13557.94	1704097	装修
8	1	18	1802	三室两厅两卫	106.66	13537.94	1443956	装修
8	2	18	1803	三室两厅两卫	104.33	13402.94	1398328	装修
8	2	18	1804	三室两厅两卫	106.66	13552.94	1445556	装修
8	3	18	1805	三室两厅两卫	106.66	13652.94	1456222	装修
8	3	18	1806	四室两厅两卫	125.69	13502.94	1697184	装修

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。