

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：南睿花园
开发销售商：张家港欣茂房地产开发有限公司

本期销售房源：共 3幢 211套
项目地址：南丰镇新民东路35号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
3	1	1	101	三房两厅一卫	100.00	10669.90	1066990	毛坯
3	1	1	102	两房两厅一卫	77.49	10572.59	819270	毛坯
3	2	1	103	两房两厅一卫	77.49	10673.51	827090	毛坯
3	2	1	104	三房两厅一卫	100.00	10225.00	1022500	毛坯
3	1	2	201	三房两厅一卫	100.99	11370.14	1148270	毛坯
3	1	2	202	三房两厅一卫	98.61	11272.39	1111570	毛坯
3	2	2	203	三房两厅一卫	98.61	11373.80	1121570	毛坯
3	2	2	204	三房两厅一卫	100.99	10925.54	1103370	毛坯
3	1	3	301	三房两厅一卫	100.99	11670.17	1178570	毛坯
3	1	3	302	三房两厅一卫	98.61	11572.56	1141170	毛坯
3	2	3	303	三房两厅一卫	98.61	11673.97	1151170	毛坯
3	2	3	304	三房两厅一卫	100.99	11225.57	1133670	毛坯
3	1	4	401	三房两厅一卫	100.99	11770.18	1188670	毛坯
3	1	4	402	三房两厅一卫	98.61	11672.14	1150990	毛坯
3	2	4	403	三房两厅一卫	98.61	11773.55	1160990	毛坯
3	2	4	404	三房两厅一卫	100.99	11325.58	1143770	毛坯
3	1	5	501	三房两厅一卫	100.99	12170.21	1229070	毛坯
3	1	5	502	三房两厅一卫	98.61	12072.51	1190470	毛坯
3	2	5	503	三房两厅一卫	98.61	12173.92	1200470	毛坯
3	2	5	504	三房两厅一卫	100.99	11725.62	1184170	毛坯
3	1	6	601	三房两厅一卫	100.99	12270.22	1239170	毛坯
3	1	6	602	三房两厅一卫	98.61	12172.09	1200290	毛坯
3	2	6	603	三房两厅一卫	98.61	12273.50	1210290	毛坯
3	2	6	604	三房两厅一卫	100.99	11825.63	1194270	毛坯
3	1	7	701	三房两厅一卫	100.99	12370.23	1249270	毛坯
3	1	7	702	三房两厅一卫	98.61	12272.28	1210170	毛坯
3	2	7	703	三房两厅一卫	98.61	12373.69	1220170	毛坯
3	2	7	704	三房两厅一卫	100.99	11925.64	1204370	毛坯
3	1	8	801	三房两厅一卫	100.99	12419.94	1254290	毛坯
3	1	8	802	三房两厅一卫	98.61	12321.98	1215070	毛坯
3	2	8	803	三房两厅一卫	98.61	12423.39	1225070	毛坯
3	2	8	804	三房两厅一卫	100.99	11975.15	1209370	毛坯
3	1	9	901	三房两厅一卫	100.99	12519.95	1264390	毛坯
3	1	9	902	三房两厅一卫	98.61	12422.37	1224970	毛坯
3	2	9	903	三房两厅一卫	98.61	12523.78	1234970	毛坯
3	2	9	904	三房两厅一卫	100.99	12075.16	1219470	毛坯
3	1	10	1001	三房两厅一卫	100.99	12570.25	1269470	毛坯
3	1	10	1002	三房两厅一卫	98.61	12472.06	1229870	毛坯
3	2	10	1003	三房两厅一卫	98.61	12573.47	1239870	毛坯
3	2	10	1004	三房两厅一卫	100.99	12124.96	1224500	毛坯
3	1	11	1101	三房两厅一卫	100.99	12619.96	1274490	毛坯
3	1	11	1102	三房两厅一卫	98.61	12521.96	1234790	毛坯
3	2	11	1103	三房两厅一卫	98.61	12623.36	1244790	毛坯
3	2	11	1104	三房两厅一卫	100.99	12175.17	1229570	毛坯
3	1	12	1201	三房两厅一卫	100.99	12670.26	1279570	毛坯
3	1	12	1202	三房两厅一卫	98.61	12572.46	1239770	毛坯
3	2	12	1203	三房两厅一卫	98.61	12673.87	1249770	毛坯
3	2	12	1204	三房两厅一卫	100.99	12224.97	1234600	毛坯
3	1	13	1301	三房两厅一卫	100.99	12370.23	1249270	毛坯
3	1	13	1302	三房两厅一卫	98.61	12272.28	1210170	毛坯
3	2	13	1303	三房两厅一卫	98.61	12373.69	1220170	毛坯
3	2	13	1304	三房两厅一卫	100.99	11925.64	1204370	毛坯
3	1	14	1401	三房两厅一卫	100.99	12270.22	1239170	毛坯
3	1	14	1402	三房两厅一卫	98.61	12172.09	1200290	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：南睿花园
开发销售商：张家港欣茂房地产开发有限公司

本期销售房源：共 3幢 211 套
项目地址：南丰镇新民东路35号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
3	2	14	1403	三房两厅一卫	98.61	12273.50	1210290	毛坯
3	2	14	1404	三房两厅一卫	100.99	11825.63	1194270	毛坯
3	1	15	1501	三房两厅一卫	100.99	12670.26	1279570	毛坯
3	1	15	1502	三房两厅一卫	98.61	12572.46	1239770	毛坯
3	2	15	1503	三房两厅一卫	98.61	12673.87	1249770	毛坯
3	2	15	1504	三房两厅一卫	100.99	12224.97	1234600	毛坯
3	1	16	1601	三房两厅一卫	100.99	12570.25	1269470	毛坯
3	1	16	1602	三房两厅一卫	98.61	12472.06	1229870	毛坯
3	2	16	1603	三房两厅一卫	98.61	12573.47	1239870	毛坯
3	2	16	1604	三房两厅一卫	100.99	12124.96	1224500	毛坯
3	1	17	1701	三房两厅一卫	100.99	12370.23	1249270	毛坯
3	1	17	1702	三房两厅一卫	98.61	12272.28	1210170	毛坯
3	2	17	1703	三房两厅一卫	98.61	12373.69	1220170	毛坯
3	2	17	1704	三房两厅一卫	100.99	11925.64	1204370	毛坯
3	1	18	1801	三房两厅一卫	100.99	11370.14	1148270	毛坯
3	1	18	1802	三房两厅一卫	98.61	11272.39	1111570	毛坯
3	2	18	1803	三房两厅一卫	98.61	11373.80	1121570	毛坯
3	2	18	1804	三房两厅一卫	100.99	10925.54	1103370	毛坯
4	1	1	101	三房两厅一卫	99.97	10638.89	1063570	毛坯
4	1	2	201	三房两厅一卫	100.95	11338.98	1144670	毛坯
4	1	2	202	三房两厅一卫	98.58	11240.31	1108070	毛坯
4	2	2	203	三房两厅一卫	98.58	11341.75	1118070	毛坯
4	2	2	204	三房两厅一卫	100.95	10854.58	1095770	毛坯
4	1	3	301	三房两厅一卫	100.95	11639.13	1174970	毛坯
4	1	3	302	三房两厅一卫	98.58	11540.58	1137670	毛坯
4	2	3	303	三房两厅一卫	98.58	11642.02	1147670	毛坯
4	2	3	304	三房两厅一卫	100.95	11154.73	1126070	毛坯
4	1	4	401	三房两厅一卫	100.95	11739.18	1185070	毛坯
4	1	4	402	三房两厅一卫	98.58	11640.19	1147490	毛坯
4	2	4	403	三房两厅一卫	98.58	11741.63	1157490	毛坯
4	2	4	404	三房两厅一卫	100.95	11254.78	1136170	毛坯
4	1	5	501	三房两厅一卫	100.95	12139.38	1225470	毛坯
4	1	5	502	三房两厅一卫	98.58	12040.68	1186970	毛坯
4	2	5	503	三房两厅一卫	98.58	12142.12	1196970	毛坯
4	2	5	504	三房两厅一卫	100.95	11654.98	1176570	毛坯
4	1	6	601	三房两厅一卫	100.95	12239.43	1235570	毛坯
4	1	6	602	三房两厅一卫	98.58	12140.29	1196790	毛坯
4	2	6	603	三房两厅一卫	98.58	12241.73	1206790	毛坯
4	2	6	604	三房两厅一卫	100.95	11755.03	1186670	毛坯
4	1	7	701	三房两厅一卫	100.95	12338.78	1245600	毛坯
4	1	7	702	三房两厅一卫	98.58	12240.52	1206670	毛坯
4	2	7	703	三房两厅一卫	98.58	12341.96	1216670	毛坯
4	2	7	704	三房两厅一卫	100.95	11855.08	1196770	毛坯
4	1	8	801	三房两厅一卫	100.95	12389.00	1250670	毛坯
4	1	8	802	三房两厅一卫	98.58	12290.22	1211570	毛坯
4	2	8	803	三房两厅一卫	98.58	12391.66	1221570	毛坯
4	2	8	804	三房两厅一卫	100.95	11904.61	1201770	毛坯
4	1	9	901	三房两厅一卫	100.95	12489.05	1260770	毛坯
4	1	9	902	三房两厅一卫	98.58	12390.65	1221470	毛坯
4	2	9	903	三房两厅一卫	98.58	12492.09	1231470	毛坯
4	2	9	904	三房两厅一卫	100.95	12004.66	1211870	毛坯
4	1	10	1001	三房两厅一卫	100.95	12538.78	1265790	毛坯
4	1	10	1002	三房两厅一卫	98.58	12440.35	1226370	毛坯
4	2	10	1003	三房两厅一卫	98.58	12541.79	1236370	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：南睿花园

开发销售商：张家港欣茂房地产开发有限公司

本期销售房源：共 3幢 211 套

项目地址：南丰镇新民东路35号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
4	2	10	1004	三房两厅一卫	100.95	12054.48	1216900	毛坯
4	1	11	1101	三房两厅一卫	100.95	12589.10	1270870	毛坯
4	1	11	1102	三房两厅一卫	98.58	12490.26	1231290	毛坯
4	2	11	1103	三房两厅一卫	98.58	12591.70	1241290	毛坯
4	2	11	1104	三房两厅一卫	100.95	12104.71	1221970	毛坯
4	1	12	1201	三房两厅一卫	100.95	12638.83	1275890	毛坯
4	1	12	1202	三房两厅一卫	98.58	12540.78	1236270	毛坯
4	2	12	1203	三房两厅一卫	98.58	12642.22	1246270	毛坯
4	2	12	1204	三房两厅一卫	100.95	12154.43	1226990	毛坯
4	1	13	1301	三房两厅一卫	100.95	12338.78	1245600	毛坯
4	1	13	1302	三房两厅一卫	98.58	12240.52	1206670	毛坯
4	2	13	1303	三房两厅一卫	98.58	12341.96	1216670	毛坯
4	2	13	1304	三房两厅一卫	100.95	11855.08	1196770	毛坯
4	1	14	1401	三房两厅一卫	100.95	12239.43	1235570	毛坯
4	1	14	1402	三房两厅一卫	98.58	12140.29	1196790	毛坯
4	2	14	1403	三房两厅一卫	98.58	12241.73	1206790	毛坯
4	2	14	1404	三房两厅一卫	100.95	11755.03	1186670	毛坯
4	1	15	1501	三房两厅一卫	100.95	12638.83	1275890	毛坯
4	1	15	1502	三房两厅一卫	98.58	12540.78	1236270	毛坯
4	2	15	1503	三房两厅一卫	98.58	12642.22	1246270	毛坯
4	2	15	1504	三房两厅一卫	100.95	12154.43	1226990	毛坯
4	1	16	1601	三房两厅一卫	100.95	12538.78	1265790	毛坯
4	1	16	1602	三房两厅一卫	98.58	12440.35	1226370	毛坯
4	2	16	1603	三房两厅一卫	98.58	12541.79	1236370	毛坯
4	2	16	1604	三房两厅一卫	100.95	12054.48	1216900	毛坯
4	1	17	1701	三房两厅一卫	100.95	12338.78	1245600	毛坯
4	1	17	1702	三房两厅一卫	98.58	12240.52	1206670	毛坯
4	2	17	1703	三房两厅一卫	98.58	12341.96	1216670	毛坯
4	2	17	1704	三房两厅一卫	100.95	11855.08	1196770	毛坯
4	1	18	1801	三房两厅一卫	100.95	11338.98	1144670	毛坯
4	1	18	1802	三房两厅一卫	98.58	11240.31	1108070	毛坯
4	2	18	1803	三房两厅一卫	98.58	11341.75	1118070	毛坯
4	2	18	1804	三房两厅一卫	100.95	10854.58	1095770	毛坯
6	1	1	102	三房两厅两卫	115.41	10220.69	1179570	毛坯
6	2	1	103	三房两厅两卫	118.04	10521.86	1242000	毛坯
6	2	1	104	两房两厅两卫	95.09	10474.18	995990	毛坯
6	1	2	202	四房两厅两卫	135.74	10920.66	1482370	毛坯
6	2	2	203	三房两厅两卫	118.74	11221.91	1332490	毛坯
6	2	2	204	三房两厅两卫	116.36	11174.54	1300269	毛坯
6	1	3	301	四房两厅两卫	133.38	11610.21	1548570	毛坯
6	1	3	302	四房两厅两卫	135.65	11220.57	1522070	毛坯
6	2	3	303	三房两厅两卫	118.74	11521.81	1368100	毛坯
6	2	3	304	三房两厅两卫	116.36	11474.48	1335170	毛坯
6	1	4	401	四房两厅两卫	133.38	11710.68	1561971	毛坯
6	1	4	402	四房两厅两卫	135.65	11320.31	1535600	毛坯
6	2	4	403	三房两厅两卫	118.74	11621.95	1379990	毛坯
6	2	4	404	三房两厅两卫	116.36	11574.17	1346770	毛坯
6	1	5	501	四房两厅两卫	133.38	12110.29	1615270	毛坯
6	1	5	502	四房两厅两卫	135.65	11720.38	1589870	毛坯
6	2	5	503	三房两厅两卫	118.74	12021.81	1427470	毛坯
6	2	5	504	三房两厅两卫	116.36	11974.65	1393370	毛坯
6	1	6	601	四房两厅两卫	133.38	12210.23	1628600	毛坯
6	1	6	602	四房两厅两卫	135.65	11820.64	1603470	毛坯
6	2	6	603	三房两厅两卫	118.74	12122.03	1439370	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：南睿花园

开发销售商：张家港欣茂房地产开发有限公司

本期销售房源：共 3幢 211 套

项目地址：南丰镇新民东路35号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
6	2	6	604	三房两厅两卫	116.36	12074.34	1404970	毛坯
6	1		701	四房两厅两卫	133.38	12310.47	1641970	毛坯
6	1	7	702	四房两厅两卫	135.65	11920.31	1616990	毛坯
6	2	7	703	三房两厅两卫	118.74	12222.25	1451270	毛坯
6	2	7	704	三房两厅两卫	116.36	12174.20	1416590	毛坯
6	1	8	801	四房两厅两卫	133.38	12360.70	1648670	毛坯
6	1	8	802	四房两厅两卫	135.65	11970.44	1623790	毛坯
6	2	8	803	三房两厅两卫	118.74	12271.94	1457170	毛坯
6	2	8	804	三房两厅两卫	116.36	12224.13	1422400	毛坯
6	1	9	901	四房两厅两卫	133.38	12460.41	1661969	毛坯
6	1	9	902	四房两厅两卫	135.65	12070.55	1637370	毛坯
6	2	9	903	三房两厅两卫	118.74	12372.16	1469070	毛坯
6	2	9	904	三房两厅两卫	116.36	12324.42	1434070	毛坯
6	1	10	1001	四房两厅两卫	133.38	12510.65	1668671	毛坯
6	1	10	1002	四房两厅两卫	135.65	12120.68	1644170	毛坯
6	2	10	1003	三房两厅两卫	118.74	12421.85	1474970	毛坯
6	2	10	1004	三房两厅两卫	116.36	12374.27	1439870	毛坯
6	1	11	1101	四房两厅两卫	133.38	12560.28	1675290	毛坯
6	1	11	1102	四房两厅两卫	135.65	12170.30	1650901	毛坯
6	2	11	1103	三房两厅两卫	118.74	12472.38	1480970	毛坯
6	2	11	1104	三房两厅两卫	116.36	12424.11	1445669	毛坯
6	1	12	1201	四房两厅两卫	133.38	12610.36	1681970	毛坯
6	1	12	1202	四房两厅两卫	135.65	12220.35	1657690	毛坯
6	2	12	1203	三房两厅两卫	118.74	12522.07	1486871	毛坯
6	2	12	1204	三房两厅两卫	116.36	12474.13	1451490	毛坯
6	1	13	1301	四房两厅两卫	133.38	12310.47	1641970	毛坯
6	1	13	1302	四房两厅两卫	135.65	11920.31	1616990	毛坯
6	2	13	1303	三房两厅两卫	118.74	12222.25	1451270	毛坯
6	2	13	1304	三房两厅两卫	116.36	12174.20	1416590	毛坯
6	1	14	1401	四房两厅两卫	133.38	12210.23	1628600	毛坯
6	1	14	1402	四房两厅两卫	135.65	11820.64	1603470	毛坯
6	2	14	1403	三房两厅两卫	118.74	12122.03	1439370	毛坯
6	2	14	1404	三房两厅两卫	116.36	12074.34	1404970	毛坯
6	1	15	1501	四房两厅两卫	133.38	12610.36	1681970	毛坯
6	1	15	1502	四房两厅两卫	135.65	12220.35	1657690	毛坯
6	2	15	1503	三房两厅两卫	118.74	12522.07	1486871	毛坯
6	2	15	1504	三房两厅两卫	116.36	12474.13	1451490	毛坯
6	1	16	1601	四房两厅两卫	133.38	12510.65	1668671	毛坯
6	1	16	1602	四房两厅两卫	135.65	12120.68	1644170	毛坯
6	2	16	1603	三房两厅两卫	118.74	12421.85	1474970	毛坯
6	2	16	1604	三房两厅两卫	116.36	12374.27	1439870	毛坯
6	1	17	1701	四房两厅两卫	133.38	12310.47	1641970	毛坯
6	1	17	1702	四房两厅两卫	135.65	11920.31	1616990	毛坯
6	2	17	1703	三房两厅两卫	118.74	12222.25	1451270	毛坯
6	2	17	1704	三房两厅两卫	116.36	12174.20	1416590	毛坯
6	1	18	1801	四房两厅两卫	133.38	11310.32	1508570	毛坯
6	1	18	1802	四房两厅两卫	135.65	10920.53	1481370	毛坯
6	2	18	1803	三房两厅两卫	118.74	11221.91	1332490	毛坯
6	2	18	1804	三房两厅两卫	116.36	11174.54	1300269	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。