

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：阳光锦士花园

本期销售房源：共4幢 262 套

开发销售商：张家港市金厦房地产开发公司

项目地址：张家港市塘桥镇书径路89号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
10	1	1	101	4房2厅2卫	131.55	17654.00	2322384	装修
10	1	1	102	3房2厅2卫	110.61	17164.00	1898510	装修
10	2	1	103	3房2厅2卫	110.61	17264.00	1909571	装修
10	2	1	104	3房2厅2卫	110.61	16884.00	1867539	装修
10	3	1	105	3房2厅2卫	110.61	17264.00	1909571	装修
10	3	1	106	3房2厅2卫	110.61	16974.00	1877494	装修
10	4	1	107	3房2厅2卫	110.61	17164.00	1898510	装修
10	4	1	108	4房2厅2卫	131.55	17664.00	2323699	装修
10	1	2	201	4房2厅2卫	131.55	17854.00	2348694	装修
10	1	2	202	3房2厅2卫	110.61	17364.00	1920632	装修
10	2	2	203	3房2厅2卫	110.61	17464.00	1931693	装修
10	2	2	204	3房2厅2卫	110.61	17074.00	1888555	装修
10	3	2	205	3房2厅2卫	110.61	17464.00	1931693	装修
10	3	2	206	3房2厅2卫	110.61	17174.00	1899616	装修
10	4	2	207	3房2厅2卫	110.61	17364.00	1920632	装修
10	4	2	208	4房2厅2卫	131.55	17874.00	2351325	装修
10	1	3	301	4房2厅2卫	131.78	17904.00	2359389	装修
10	1	3	302	3房2厅2卫	110.78	17414.00	1929123	装修
10	2	3	303	3房2厅2卫	110.78	17514.00	1940201	装修
10	2	3	304	3房2厅2卫	110.78	17124.00	1896997	装修
10	3	3	305	3房2厅2卫	110.78	17514.00	1940201	装修
10	3	3	306	3房2厅2卫	110.78	17214.00	1906967	装修
10	4	3	307	3房2厅2卫	110.78	17414.00	1929123	装修
10	4	3	308	4房2厅2卫	131.78	17904.00	2359389	装修
10	1	4	401	4房2厅2卫	131.55	17954.00	2361849	装修
10	1	4	402	3房2厅2卫	110.61	17464.00	1931693	装修
10	2	4	403	3房2厅2卫	110.61	17564.00	1942754	装修
10	2	4	404	3房2厅2卫	110.61	17174.00	1899616	装修
10	3	4	405	3房2厅2卫	110.61	17564.00	1942754	装修
10	3	4	406	3房2厅2卫	110.61	17264.00	1909571	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：阳光锦上花园

本期销售房源：共4幢 262 套

开发销售商：张家港市金厦房地产开发公司

项目地址：张家港市塘桥镇书径路89号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
10	4	4	407	3房2厅2卫	110.61	17464.00	1931693	装修
10	4	4	408	4房2厅2卫	131.55	17954.00	2361849	装修
10	1	5	501	4房2厅2卫	131.55	18264.00	2402629	装修
10	1	5	502	3房2厅2卫	110.61	17764.00	1964876	装修
10	2	5	503	3房2厅2卫	110.61	17864.00	1975937	装修
10	2	5	504	3房2厅2卫	110.61	17464.00	1931693	装修
10	3	5	505	3房2厅2卫	110.61	17864.00	1975937	装修
10	3	5	506	3房2厅2卫	110.61	17664.00	1953815	装修
10	4	5	507	3房2厅2卫	110.61	17864.00	1975937	装修
10	4	5	508	4房2厅2卫	131.55	18364.00	2415784	装修
10	1	6	601	4房2厅2卫	131.55	18414.00	2422362	装修
10	1	6	602	3房2厅2卫	110.61	17914.00	1981468	装修
10	2	6	603	3房2厅2卫	110.61	18014.00	1992529	装修
10	2	6	604	3房2厅2卫	110.61	17614.00	1948285	装修
10	3	6	605	3房2厅2卫	110.61	18014.00	1992529	装修
10	3	6	606	3房2厅2卫	110.61	17814.00	1970407	装修
10	4	6	607	3房2厅2卫	110.61	18014.00	1992529	装修
10	4	6	608	4房2厅2卫	131.55	18514.00	2435517	装修
10	1	7	701	4房2厅2卫	131.55	18574.00	2443410	装修
10	1	7	702	3房2厅2卫	110.61	18064.00	1998059	装修
10	2	7	703	3房2厅2卫	110.61	18164.00	2009120	装修
10	2	7	704	3房2厅2卫	110.61	17754.00	1963770	装修
10	3	7	705	3房2厅2卫	110.61	18164.00	2009120	装修
10	3	7	706	3房2厅2卫	110.61	17954.00	1985892	装修
10	4	7	707	3房2厅2卫	110.61	18164.00	2009120	装修
10	4	7	708	4房2厅2卫	131.55	18674.00	2456565	装修
10	1	8	801	4房2厅2卫	131.55	18574.00	2443410	装修
10	1	8	802	3房2厅2卫	110.61	18064.00	1998059	装修
10	2	8	803	3房2厅2卫	110.61	18164.00	2009120	装修
10	2	8	804	3房2厅2卫	110.61	17754.00	1963770	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：阳光锦上花园

本期销售房源：共4幢 262 套

开发销售商：张家港市金厦房地产开发公司

项目地址：张家港市塘桥镇书径路89号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
10	3	8	805	3房2厅2卫	110.61	18164.00	2009120	装修
10	3	8	806	3房2厅2卫	110.61	17954.00	1985892	装修
10	4	8	807	3房2厅2卫	110.61	18164.00	2009120	装修
10	4	8	808	4房2厅2卫	131.55	18674.00	2456565	装修
10	1	9	901	4房2厅2卫	131.55	18874.00	2482875	装修
10	1	9	902	3房2厅2卫	110.61	18354.00	2030136	装修
10	2	9	903	3房2厅2卫	110.61	18464.00	2042303	装修
10	2	9	904	3房2厅2卫	110.61	18044.00	1995847	装修
10	3	9	905	3房2厅2卫	110.61	18464.00	2042303	装修
10	3	9	906	3房2厅2卫	110.61	18254.00	2019075	装修
10	4	9	907	3房2厅2卫	110.61	18464.00	2042303	装修
10	4	9	908	4房2厅2卫	131.55	18964.00	2494714	装修
10	1	10	1001	4房2厅2卫	131.55	18874.00	2482875	装修
10	1	10	1002	3房2厅2卫	110.61	18354.00	2030136	装修
10	2	10	1003	3房2厅2卫	110.61	18464.00	2042303	装修
10	2	10	1004	3房2厅2卫	110.61	18044.00	1995847	装修
10	3	10	1005	3房2厅2卫	110.61	18464.00	2042303	装修
10	3	10	1006	3房2厅2卫	110.61	18254.00	2019075	装修
10	4	10	1007	3房2厅2卫	110.61	18464.00	2042303	装修
10	4	10	1008	4房2厅2卫	131.55	18964.00	2494714	装修
10	1	11	1101	4房2厅2卫	131.78	17954.00	2365978	装修
10	1	11	1102	3房2厅2卫	110.78	17464.00	1934662	装修
10	2	11	1103	3房2厅2卫	110.78	17564.00	1945740	装修
10	2	11	1104	3房2厅2卫	110.78	17174.00	1902536	装修
10	3	11	1105	3房2厅2卫	110.78	17564.00	1945740	装修
10	3	11	1106	3房2厅2卫	110.78	17364.00	1923584	装修
10	4	11	1107	3房2厅2卫	110.78	17564.00	1945740	装修
10	4	11	1108	4房2厅2卫	131.78	18054.00	2379156	装修
12	1	1	101	4房2厅2卫	131.93	17885.00	2359568	装修
12	1	1	102	4房2厅2卫	131.93	17495.00	2308115	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：阳光锦上花园

本期销售房源：共4幢 262 套

开发销售商：张家港市金厦房地产开发公司

项目地址：张家港市塘桥镇书径路89号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
12	2	1	103	4房2厅2卫	131.93	17695.00	2334501	装修
12	2	1	104	4房2厅2卫	131.93	17305.00	2283049	装修
12	1	2	201	4房2厅2卫	131.93	18040.00	2380017	装修
12	1	2	202	4房2厅2卫	131.93	17640.00	2327245	装修
12	2	2	203	4房2厅2卫	131.93	17840.00	2353631	装修
12	2	2	204	4房2厅2卫	131.93	17450.00	2302179	装修
12	1	3	301	4房2厅2卫	132.11	18090.00	2389870	装修
12	1	3	302	4房2厅2卫	132.11	17690.00	2337026	装修
12	2	3	303	4房2厅2卫	132.11	17890.00	2363448	装修
12	2	3	304	4房2厅2卫	132.11	17500.00	2311925	装修
12	1	4	401	4房2厅2卫	131.93	18140.00	2393210	装修
12	1	4	402	4房2厅2卫	131.93	17740.00	2340438	装修
12	2	4	403	4房2厅2卫	131.93	17940.00	2366824	装修
12	2	4	404	4房2厅2卫	131.93	17550.00	2315372	装修
12	1	5	501	4房2厅2卫	131.93	18450.00	2434109	装修
12	1	5	502	4房2厅2卫	131.93	18050.00	2381337	装修
12	2	5	503	4房2厅2卫	131.93	18250.00	2407723	装修
12	2	5	504	4房2厅2卫	131.93	17840.00	2353631	装修
12	1	6	601	4房2厅2卫	131.93	18610.00	2455217	装修
12	1	6	602	4房2厅2卫	131.93	18200.00	2401126	装修
12	2	6	603	4房2厅2卫	131.93	18400.00	2427512	装修
12	2	6	604	4房2厅2卫	131.93	17990.00	2373421	装修
12	1	7	701	4房2厅2卫	131.93	18760.00	2475007	装修
12	1	7	702	4房2厅2卫	131.93	18350.00	2420916	装修
12	2	7	703	4房2厅2卫	131.93	18560.00	2448621	装修
12	2	7	704	4房2厅2卫	131.93	18140.00	2393210	装修
12	1	8	801	4房2厅2卫	131.93	18760.00	2475007	装修
12	1	8	802	4房2厅2卫	131.93	18350.00	2420916	装修
12	2	8	803	4房2厅2卫	131.93	18560.00	2448621	装修
12	2	8	804	4房2厅2卫	131.93	18140.00	2393210	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：阳光锦上花园

本期销售房源：共4幢 262 套

开发销售商：张家港市金厦房地产开发公司

项目地址：张家港市塘桥镇书径路89号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
12	1	9	901	4房2厅2卫	131.93	18960.00	2501393	装修
12	1	9	902	4房2厅2卫	131.93	18650.00	2460495	装修
12	2	9	903	4房2厅2卫	131.93	18860.00	2488200	装修
12	2	9	904	4房2厅2卫	131.93	18440.00	2432789	装修
12	1	10	1001	4房2厅2卫	131.93	18960.00	2501393	装修
12	1	10	1002	4房2厅2卫	131.93	18650.00	2460495	装修
12	2	10	1003	4房2厅2卫	131.93	18860.00	2488200	装修
12	2	10	1004	4房2厅2卫	131.93	18440.00	2432789	装修
12	1	11	1101	4房2厅2卫	132.11	18140.00	2396475	装修
12	1	11	1102	4房2厅2卫	132.11	17740.00	2343631	装修
12	2	11	1103	4房2厅2卫	132.11	17940.00	2370053	装修
12	2	11	1104	4房2厅2卫	132.11	17550.00	2318531	装修
15	2	1	103	2房2厅2卫	95.62	17355.21	1659506	装修
15	2	1	104	2房2厅2卫	89.98	16965.21	1526530	装修
15	3	1	105	2房2厅2卫	95.62	17355.21	1659506	装修
15	3	1	106	2房2厅2卫	89.98	17155.21	1543626	装修
15	4	1	107	2房2厅2卫	89.98	17355.21	1561622	装修
15	4	1	108	2房2厅2卫	95.62	17065.21	1631776	装修
15	1	2	201	3房2厅1卫	77.09	17945.21	1383397	装修
15	1	2	202	3房2厅1卫	77.09	17255.21	1330204	装修
15	2	2	203	3房2厅2卫	112.88	17555.21	1981633	装修
15	2	2	204	3房2厅2卫	112.88	17165.21	1937609	装修
15	3	2	205	3房2厅2卫	112.88	17555.21	1981633	装修
15	3	2	206	3房2厅2卫	112.88	17355.21	1959057	装修
15	4	2	207	3房2厅2卫	112.88	17555.21	1981633	装修
15	4	2	208	3房2厅2卫	112.88	17265.21	1948897	装修
15	1	3	301	3房2厅1卫	77.18	17995.21	1388871	装修
15	1	3	302	3房2厅1卫	77.18	17305.21	1335616	装修
15	2	3	303	3房2厅2卫	113.04	17605.21	1990093	装修
15	2	3	304	3房2厅2卫	113.04	17215.21	1946008	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：阳光锦上花园

本期销售房源：共4幢 262 套

开发销售商：张家港市金厦房地产开发公司

项目地址：张家港市塘桥镇书径路89号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
15	3	3	305	3房2厅2卫	113.04	17605.21	1990093	装修
15	3	3	306	3房2厅2卫	113.04	17405.21	1967485	装修
15	4	3	307	3房2厅2卫	113.04	17605.21	1990093	装修
15	4	3	308	3房2厅2卫	113.04	17305.21	1956181	装修
15	1	4	401	3房2厅1卫	77.09	18155.21	1399585	装修
15	1	4	402	3房2厅1卫	77.09	17465.21	1346393	装修
15	2	4	403	3房2厅2卫	112.88	17655.21	1992921	装修
15	2	4	404	3房2厅2卫	112.88	17265.21	1948897	装修
15	3	4	405	3房2厅2卫	112.88	17655.21	1992921	装修
15	3	4	406	3房2厅2卫	112.88	17455.21	1970345	装修
15	4	4	407	3房2厅2卫	112.88	17655.21	1992921	装修
15	4	4	408	3房2厅2卫	112.88	17355.21	1959057	装修
15	1	5	501	3房2厅1卫	77.09	18455.21	1422712	装修
15	1	5	502	3房2厅1卫	77.09	17755.21	1368749	装修
15	2	5	503	3房2厅2卫	112.88	17955.21	2026785	装修
15	2	5	504	3房2厅2卫	112.88	17555.21	1981633	装修
15	3	5	505	3房2厅2卫	112.88	17955.21	2026785	装修
15	3	5	506	3房2厅2卫	112.88	17755.21	2004209	装修
15	4	5	507	3房2厅2卫	112.88	17955.21	2026785	装修
15	4	5	508	3房2厅2卫	112.88	17655.21	1992921	装修
15	1	6	601	3房2厅1卫	77.09	18615.21	1435047	装修
15	1	6	602	3房2厅1卫	77.09	17905.21	1380313	装修
15	2	6	603	3房2厅2卫	112.88	18105.21	2043717	装修
15	2	6	604	3房2厅2卫	112.88	17705.21	1998565	装修
15	3	6	605	3房2厅2卫	112.88	18105.21	2043717	装修
15	3	6	606	3房2厅2卫	112.88	17905.21	2021141	装修
15	4	6	607	3房2厅2卫	112.88	18105.21	2043717	装修
15	4	6	608	3房2厅2卫	112.88	17805.21	2009853	装修
15	1	7	701	3房2厅1卫	77.09	18765.21	1446610	装修
15	1	7	702	3房2厅1卫	77.09	18055.21	1391876	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：阳光锦上花园

本期销售房源：共4幢 262 套

开发销售商：张家港市金厦房地产开发公司

项目地址：张家港市塘桥镇书径路89号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
15	2	7	703	3房2厅2卫	112.88	18255.21	2060649	装修
15	2	7	704	3房2厅2卫	112.88	17845.21	2014368	装修
15	3	7	705	3房2厅2卫	112.88	18255.21	2060649	装修
15	3	7	706	3房2厅2卫	112.88	18055.21	2038073	装修
15	4	7	707	3房2厅2卫	112.88	18255.21	2060649	装修
15	4	7	708	3房2厅2卫	112.88	17945.21	2025656	装修
15	1	8	801	3房2厅1卫	77.09	18765.21	1446610	装修
15	1	8	802	3房2厅1卫	77.09	18055.21	1391876	装修
15	2	8	803	3房2厅2卫	112.88	18255.21	2060649	装修
15	2	8	804	3房2厅2卫	112.88	17845.21	2014368	装修
15	3	8	805	3房2厅2卫	112.88	18255.21	2060649	装修
15	3	8	806	3房2厅2卫	112.88	18055.21	2038073	装修
15	4	8	807	3房2厅2卫	112.88	18255.21	2060649	装修
15	4	8	808	3房2厅2卫	112.88	17945.21	2025656	装修
15	1	9	901	3房2厅1卫	77.09	18965.21	1462028	装修
15	1	9	902	3房2厅1卫	77.09	18345.21	1414233	装修
15	2	9	903	3房2厅2卫	112.88	18555.21	2094513	装修
15	2	9	904	3房2厅2卫	112.88	18145.21	2048232	装修
15	3	9	905	3房2厅2卫	112.88	18555.21	2094513	装修
15	3	9	906	3房2厅2卫	112.88	18345.21	2070808	装修
15	4	9	907	3房2厅2卫	112.88	18555.21	2094513	装修
15	4	9	908	3房2厅2卫	112.88	18245.21	2059520	装修
15	1	10	1001	3房2厅1卫	77.09	18965.21	1462028	装修
15	1	10	1002	3房2厅1卫	77.09	18345.21	1414233	装修
15	2	10	1003	3房2厅2卫	112.88	18555.21	2094513	装修
15	2	10	1004	3房2厅2卫	112.88	18145.21	2048232	装修
15	3	10	1005	3房2厅2卫	112.88	18555.21	2094513	装修
15	3	10	1006	3房2厅2卫	112.88	18345.21	2070808	装修
15	4	10	1007	3房2厅2卫	112.88	18555.21	2094513	装修
15	4	10	1008	3房2厅2卫	112.88	18245.21	2059520	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：阳光锦上花园

本期销售房源：共4幢 262 套

开发销售商：张家港市金厦房地产开发公司

项目地址：张家港市塘桥镇书径路89号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
15	1	11	1101	3房2厅1卫	77.18	18145.21	1400448	装修
15	1	11	1102	3房2厅1卫	77.18	17455.21	1347193	装修
15	2	11	1103	3房2厅2卫	113.04	17655.21	1995745	装修
15	2	11	1104	3房2厅2卫	113.04	17265.21	1951660	装修
15	3	11	1105	3房2厅2卫	113.04	17655.21	1995745	装修
15	3	11	1106	3房2厅2卫	113.04	17455.21	1973137	装修
15	4	11	1107	3房2厅2卫	113.04	17655.21	1995745	装修
15	4	11	1108	3房2厅2卫	113.04	17355.21	1961833	装修
16	1	1	101	3房2厅2卫	111.66	17640.00	1969682	装修
16	1	1	102	3房2厅2卫	111.66	17250.00	1926135	装修
16	2	1	103	3房2厅2卫	111.66	17440.00	1947350	装修
16	2	1	104	3房2厅2卫	111.66	17060.00	1904920	装修
16	1	2	201	4房2厅2卫	133.05	17840.00	2373612	装修
16	1	2	202	4房2厅2卫	133.05	17450.00	2321723	装修
16	2	2	203	4房2厅2卫	133.05	17650.00	2348333	装修
16	2	2	204	4房2厅2卫	133.05	17250.00	2295113	装修
16	1	3	301	4房2厅2卫	133.24	17890.00	2383664	装修
16	1	3	302	4房2厅2卫	133.24	17500.00	2331700	装修
16	2	3	303	4房2厅2卫	133.24	17700.00	2358348	装修
16	2	3	304	4房2厅2卫	133.24	17300.00	2305052	装修
16	1	4	401	4房2厅2卫	133.05	17940.00	2386917	装修
16	1	4	402	4房2厅2卫	133.05	17550.00	2335028	装修
16	2	4	403	4房2厅2卫	133.05	17750.00	2361638	装修
16	2	4	404	4房2厅2卫	133.05	17350.00	2308418	装修
16	1	5	501	4房2厅2卫	133.05	18250.00	2428163	装修
16	1	5	502	4房2厅2卫	133.05	17850.00	2374943	装修
16	2	5	503	4房2厅2卫	133.05	18050.00	2401553	装修
16	2	5	504	4房2厅2卫	133.05	17650.00	2348333	装修
16	1	6	601	4房2厅2卫	133.05	18400.00	2448120	装修
16	1	6	602	4房2厅2卫	133.05	18000.00	2394900	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：阳光锦上花园

本期销售房源：共4幢 262 套

开发销售商：张家港市金厦房地产开发公司

项目地址：张家港市塘桥镇书径路89号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
16	2	6	603	4房2厅2卫	133.05	18200.00	2421510	装修
16	2	6	604	4房2厅2卫	133.05	17800.00	2368290	装修
16	1	7	701	4房2厅2卫	133.05	18560.00	2469408	装修
16	1	7	702	4房2厅2卫	133.05	18150.00	2414858	装修
16	2	7	703	4房2厅2卫	133.05	18350.00	2441468	装修
16	2	7	704	4房2厅2卫	133.05	17940.00	2386917	装修
16	1	8	801	4房2厅2卫	133.05	18560.00	2469408	装修
16	1	8	802	4房2厅2卫	133.05	18150.00	2414858	装修
16	2	8	803	4房2厅2卫	133.05	18350.00	2441468	装修
16	2	8	804	4房2厅2卫	133.05	17940.00	2386917	装修
16	1	9	901	4房2厅2卫	133.05	18860.00	2509323	装修
16	1	9	902	4房2厅2卫	133.05	18450.00	2454773	装修
16	2	9	903	4房2厅2卫	133.05	18650.00	2481383	装修
16	2	9	904	4房2厅2卫	133.05	18240.00	2426832	装修
16	1	10	1001	4房2厅2卫	133.05	18860.00	2509323	装修
16	1	10	1002	4房2厅2卫	133.05	18450.00	2454773	装修
16	2	10	1003	4房2厅2卫	133.05	18650.00	2481383	装修
16	2	10	1004	4房2厅2卫	133.05	18240.00	2426832	装修
16	1	11	1101	4房2厅2卫	133.24	17940.00	2390326	装修
16	1	11	1102	4房2厅2卫	133.24	17550.00	2338362	装修
16	2	11	1103	4房2厅2卫	133.24	17750.00	2365010	装修
16	2	11	1104	4房2厅2卫	133.24	17350.00	2311714	装修

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。