

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：云悦时光花园
开发销售商：张家港新城恒泰房地产开发有限公司

本期销售房源：共2幢175套
项目地址：张家港市金港路西侧、晨丰公路南侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
5幢	3	1	106	3房2厅2卫	111.34	11741.49	1307297	毛坯
5幢	1	2	201	3房2厅2卫	111.33	12140.24	1351573	毛坯
5幢	1	2	202	3房2厅2卫	95.98	12119.20	1163200	毛坯
5幢	2	2	203	3房2厅2卫	97.58	12112.64	1181951	毛坯
5幢	2	2	204	3房2厅2卫	97.58	12239.13	1194294	毛坯
5幢	3	2	205	3房2厅2卫	95.98	12140.14	1165211	毛坯
5幢	3	2	206	3房2厅2卫	111.33	12045.60	1341037	毛坯
5幢	1	3	301	3房2厅2卫	111.33	12190.68	1357189	毛坯
5幢	1	3	302	3房2厅2卫	95.98	12168.50	1167933	毛坯
5幢	2	3	303	3房2厅2卫	97.58	12161.99	1186767	毛坯
5幢	2	3	304	3房2厅2卫	97.58	12289.13	1199173	毛坯
5幢	3	3	305	3房2厅2卫	95.98	12189.49	1169948	毛坯
5幢	3	3	306	3房2厅2卫	111.33	12095.60	1346603	毛坯
5幢	1	4	401	3房2厅2卫	111.33	12231.13	1361691	毛坯
5幢	1	4	402	3房2厅2卫	95.98	12217.80	1172665	毛坯
5幢	2	4	403	3房2厅2卫	97.58	12211.34	1191583	毛坯
5幢	2	4	404	3房2厅2卫	97.58	12329.12	1203076	毛坯
5幢	3	4	405	3房2厅2卫	95.98	12238.85	1174684	毛坯
5幢	3	4	406	3房2厅2卫	111.33	12145.60	1352169	毛坯
5幢	1	5	501	3房2厅2卫	111.33	12291.57	1368421	毛坯
5幢	1	5	502	3房2厅2卫	95.98	12267.10	1177397	毛坯
5幢	2	5	503	3房2厅2卫	97.58	12260.69	1196399	毛坯
5幢	2	5	504	3房2厅2卫	97.58	12389.12	1208931	毛坯
5幢	3	5	505	3房2厅2卫	95.98	12288.20	1179421	毛坯
5幢	3	5	506	3房2厅2卫	111.33	12195.59	1357735	毛坯
5幢	1	6	601	3房2厅2卫	111.33	12342.01	1374036	毛坯
5幢	1	6	602	3房2厅2卫	95.98	12316.41	1182129	毛坯
5幢	2	6	603	3房2厅2卫	97.58	12310.05	1201214	毛坯
5幢	2	6	604	3房2厅2卫	97.58	12439.12	1213809	毛坯
5幢	3	6	605	3房2厅2卫	95.98	12337.55	1184158	毛坯
5幢	3	6	606	3房2厅2卫	111.33	12245.59	1363302	毛坯
5幢	1	7	701	3房2厅2卫	111.33	12392.46	1379652	毛坯
5幢	1	7	702	3房2厅2卫	95.98	12365.71	1186861	毛坯
5幢	2	7	703	3房2厅2卫	97.58	12359.40	1206030	毛坯
5幢	2	7	704	3房2厅2卫	97.58	12489.12	1218688	毛坯
5幢	3	7	705	3房2厅2卫	95.98	12386.90	1188895	毛坯
5幢	3	7	706	3房2厅2卫	111.33	12295.59	1368868	毛坯
5幢	1	8	801	3房2厅2卫	111.33	12442.90	1385268	毛坯
5幢	1	8	802	3房2厅2卫	95.98	12415.01	1191593	毛坯
5幢	2	8	803	3房2厅2卫	97.58	12408.75	1210846	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：云悦时光花园
开发销售商：张家港新城恒泰房地产开发有限公司

本期销售房源：共2幢175套
项目地址：张家港市金港路西侧、晨丰公路南侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
5幢	2	8	804	3房2厅2卫	97.58	12539.11	1223567	毛坯
5幢	3	8	805	3房2厅2卫	95.98	12436.26	1193632	毛坯
5幢	3	8	806	3房2厅2卫	111.33	12345.59	1374434	毛坯
5幢	1	9	901	3房2厅2卫	111.33	12493.35	1390884	毛坯
5幢	1	9	902	3房2厅2卫	95.98	12464.32	1196325	毛坯
5幢	2	9	903	3房2厅2卫	97.58	12438.10	1213710	毛坯
5幢	2	9	904	3房2厅2卫	97.58	12589.11	1228446	毛坯
5幢	3	9	905	3房2厅2卫	95.98	12485.61	1198369	毛坯
5幢	3	9	906	3房2厅2卫	111.33	12395.58	1380000	毛坯
5幢	1	10	1001	3房2厅2卫	111.33	12543.79	1396500	毛坯
5幢	1	10	1002	3房2厅2卫	95.98	12513.62	1201057	毛坯
5幢	2	10	1003	3房2厅2卫	97.58	12507.46	1220478	毛坯
5幢	2	10	1004	3房2厅2卫	97.58	12639.11	1233324	毛坯
5幢	3	10	1005	3房2厅2卫	95.98	12534.96	1203105	毛坯
5幢	3	10	1006	3房2厅2卫	111.33	12445.58	1385566	毛坯
5幢	1	11	1101	3房2厅2卫	111.33	12594.23	1402116	毛坯
5幢	1	11	1102	3房2厅2卫	95.98	12562.92	1205789	毛坯
5幢	2	11	1103	3房2厅2卫	97.58	12556.81	1225293	毛坯
5幢	2	11	1104	3房2厅2卫	97.58	12689.11	1238203	毛坯
5幢	3	11	1105	3房2厅2卫	95.98	12584.31	1207842	毛坯
5幢	3	11	1106	3房2厅2卫	111.33	12495.58	1391133	毛坯
5幢	1	12	1201	3房2厅2卫	111.33	12644.68	1407732	毛坯
5幢	1	12	1202	3房2厅2卫	95.98	12612.22	1210521	毛坯
5幢	2	12	1203	3房2厅2卫	97.58	12606.16	1230109	毛坯
5幢	2	12	1204	3房2厅2卫	97.58	12739.10	1243082	毛坯
5幢	3	12	1205	3房2厅2卫	95.98	12633.67	1212579	毛坯
5幢	3	12	1206	3房2厅2卫	111.33	12545.57	1396699	毛坯
5幢	1	13	1301	3房2厅2卫	111.33	12685.12	1412234	毛坯
5幢	1	13	1302	3房2厅2卫	95.98	12661.53	1215253	毛坯
5幢	2	13	1303	3房2厅2卫	97.58	12655.51	1234925	毛坯
5幢	2	13	1304	3房2厅2卫	97.58	12789.10	1247961	毛坯
5幢	3	13	1305	3房2厅2卫	95.98	12683.02	1217316	毛坯
5幢	3	13	1306	3房2厅2卫	111.33	12595.57	1402265	毛坯
5幢	1	14	1401	3房2厅2卫	111.33	12695.12	1413348	毛坯
5幢	1	14	1402	3房2厅2卫	95.98	12661.53	1215253	毛坯
5幢	2	14	1403	3房2厅2卫	97.58	12655.51	1234925	毛坯
5幢	2	14	1404	3房2厅2卫	97.58	12789.10	1247961	毛坯
5幢	3	14	1405	3房2厅2卫	95.98	12683.02	1217316	毛坯
5幢	3	14	1406	3房2厅2卫	111.33	12595.57	1402265	毛坯
5幢	1	15	1501	3房2厅2卫	111.33	12796.01	1424580	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：云悦时光花园

开发销售商：张家港新城恒泰房地产开发有限公司

本期销售房源：共2幢175套

项目地址：张家港市金港路西侧、晨丰公路南侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
5幢	1	15	1502	3房2厅2卫	95.98	12760.13	1224717	毛坯
5幢	2	15	1503	3房2厅2卫	97.58	12754.22	1244557	毛坯
5幢	2	15	1504	3房2厅2卫	97.58	12889.10	1257718	毛坯
5幢	3	15	1505	3房2厅2卫	95.98	12781.72	1226790	毛坯
5幢	3	15	1506	3房2厅2卫	111.33	12695.57	1413397	毛坯
5幢	1	16	1601	3房2厅2卫	111.33	12846.45	1430196	毛坯
5幢	1	16	1602	3房2厅2卫	95.98	12809.43	1229450	毛坯
5幢	2	16	1603	3房2厅2卫	97.58	12803.57	1249372	毛坯
5幢	2	16	1604	3房2厅2卫	97.58	12939.09	1262597	毛坯
5幢	3	16	1605	3房2厅2卫	95.98	12831.07	1231527	毛坯
5幢	3	16	1606	3房2厅2卫	111.33	12745.56	1418964	毛坯
5幢	1	17	1701	3房2厅2卫	111.33	12896.90	1435811	毛坯
5幢	1	17	1702	3房2厅2卫	95.98	12858.74	1234182	毛坯
5幢	2	17	1703	3房2厅2卫	97.58	12852.92	1254188	毛坯
5幢	2	17	1704	3房2厅2卫	97.58	12989.09	1267476	毛坯
5幢	3	17	1705	3房2厅2卫	95.98	12880.43	1236263	毛坯
5幢	3	17	1706	3房2厅2卫	111.33	12795.56	1424530	毛坯
5幢	1	18	1801	3房2厅2卫	111.33	12695.12	1413348	毛坯
5幢	1	18	1802	3房2厅2卫	95.98	12661.53	1215253	毛坯
5幢	2	18	1803	3房2厅2卫	97.58	12655.51	1234925	毛坯
5幢	2	18	1804	3房2厅2卫	97.58	12789.10	1247961	毛坯
5幢	3	18	1805	3房2厅2卫	95.98	12683.02	1217316	毛坯
5幢	3	18	1806	3房2厅2卫	111.33	12595.57	1402265	毛坯
6幢	1	1	101	3房2厅2卫	108.25	12011.30	1300223	毛坯
6幢	1	1	102	3房2厅2卫	72.08	12010.73	865734	毛坯
6幢	2	1	103	3房2厅2卫	72.08	12020.83	866461	毛坯
6幢	2	1	104	3房2厅2卫	108.25	11823.50	1279894	毛坯
6幢	1	2	201	3房2厅2卫	108.42	12214.43	1324288	毛坯
6幢	1	2	202	3房2厅2卫	93.48	12171.18	1137762	毛坯
6幢	2	2	203	3房2厅2卫	93.48	12181.89	1138763	毛坯
6幢	2	2	204	3房2厅2卫	108.42	12023.21	1303556	毛坯
6幢	1	3	301	3房2厅2卫	108.42	12265.74	1329851	毛坯
6幢	1	3	302	3房2厅2卫	93.48	12221.32	1142449	毛坯
6幢	2	3	303	3房2厅2卫	93.48	12232.09	1143456	毛坯
6幢	2	3	304	3房2厅2卫	108.42	12073.66	1309026	毛坯
6幢	1	4	401	3房2厅2卫	108.42	12317.04	1335414	毛坯
6幢	1	4	402	3房2厅2卫	93.48	12271.47	1147137	毛坯
6幢	2	4	403	3房2厅2卫	93.48	12282.29	1148148	毛坯
6幢	2	4	404	3房2厅2卫	108.42	12124.10	1314495	毛坯
6幢	1	5	501	3房2厅2卫	108.42	12368.35	1340976	毛坯

张家港市商品住房预(销)售价格(一房一价)申报表

销售楼盘名称: 云悦时光花园

开发销售商: 张家港新城恒泰房地产开发有限公司

本期销售房源: 共2幢175套

项目地址: 张家港市金港路西侧、晨丰公路南侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
6幢	1	5	502	3房2厅2卫	93.48	12321.61	1151824	毛坯
6幢	2	5	503	3房2厅2卫	93.48	12332.48	1152840	毛坯
6幢	2	5	504	3房2厅2卫	108.42	12174.55	1319965	毛坯
6幢	1	6	601	3房2厅2卫	108.42	12419.66	1346539	毛坯
6幢	1	6	602	3房2厅2卫	93.48	12371.76	1156512	毛坯
6幢	2	6	603	3房2厅2卫	93.48	12382.68	1157533	毛坯
6幢	2	6	604	3房2厅2卫	108.42	12225.00	1325435	毛坯
6幢	1	7	701	3房2厅2卫	108.42	12470.96	1352102	毛坯
6幢	1	7	702	3房2厅2卫	93.48	12421.90	1161199	毛坯
6幢	2	7	703	3房2厅2卫	93.48	12432.87	1162225	毛坯
6幢	2	7	704	3房2厅2卫	108.42	12275.45	1330904	毛坯
6幢	1	8	801	3房2厅2卫	108.42	12522.27	1357664	毛坯
6幢	1	8	802	3房2厅2卫	93.48	12472.05	1165887	毛坯
6幢	2	8	803	3房2厅2卫	93.48	12483.07	1166917	毛坯
6幢	2	8	804	3房2厅2卫	108.42	12325.90	1336374	毛坯
6幢	1	9	901	3房2厅2卫	108.42	12573.58	1363227	毛坯
6幢	1	9	902	3房2厅2卫	93.48	12522.19	1170575	毛坯
6幢	2	9	903	3房2厅2卫	93.48	12533.26	1171609	毛坯
6幢	2	9	904	3房2厅2卫	108.42	12376.35	1341843	毛坯
6幢	1	10	1001	3房2厅2卫	108.42	12624.88	1368790	毛坯
6幢	1	10	1002	3房2厅2卫	93.48	12532.34	1171523	毛坯
6幢	2	10	1003	3房2厅2卫	93.48	12543.46	1172562	毛坯
6幢	2	10	1004	3房2厅2卫	108.42	12426.79	1347313	毛坯
6幢	1	11	1101	3房2厅2卫	108.42	12656.19	1372184	毛坯
6幢	1	11	1102	3房2厅2卫	93.48	12612.48	1179015	毛坯
6幢	2	11	1103	3房2厅2卫	93.48	12633.65	1180994	毛坯
6幢	2	11	1104	3房2厅2卫	108.42	12477.24	1352783	毛坯
6幢	1	12	1201	3房2厅2卫	108.42	12727.50	1379915	毛坯
6幢	1	12	1202	3房2厅2卫	93.48	12672.63	1184637	毛坯
6幢	2	12	1203	3房2厅2卫	93.48	12683.85	1185686	毛坯
6幢	2	12	1204	3房2厅2卫	108.42	12527.69	1358252	毛坯
6幢	1	13	1301	3房2厅2卫	108.42	12778.80	1385478	毛坯
6幢	1	13	1302	3房2厅2卫	93.48	12722.77	1189325	毛坯
6幢	2	13	1303	3房2厅2卫	93.48	12714.05	1188509	毛坯
6幢	2	13	1304	3房2厅2卫	108.42	12658.14	1372395	毛坯
6幢	1	14	1401	3房2厅2卫	108.42	12658.80	1372468	毛坯
6幢	1	14	1402	3房2厅2卫	93.48	12622.77	1179977	毛坯
6幢	2	14	1403	3房2厅2卫	93.48	12634.05	1181031	毛坯
6幢	2	14	1404	3房2厅2卫	108.42	12578.14	1363722	毛坯
6幢	1	15	1501	3房2厅2卫	108.42	12881.42	1396603	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：云悦时光花园

本期销售房源：共2幢175套

开发销售商：张家港新城恒泰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市金港路西侧、晨丰公路南侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
6幢	1	15	1502	3房2厅2卫	93.48	12823.06	1198700	毛坯
6幢	2	15	1503	3房2厅2卫	93.48	12834.44	1199763	毛坯
6幢	2	15	1504	3房2厅2卫	108.42	12679.04	1374661	毛坯
6幢	1	16	1601	3房2厅2卫	108.42	12832.72	1391324	毛坯
6幢	1	16	1602	3房2厅2卫	93.48	12773.21	1194039	毛坯
6幢	2	16	1603	3房2厅2卫	93.48	12774.63	1194173	毛坯
6幢	2	16	1604	3房2厅2卫	108.42	12619.48	1368204	毛坯
6幢	1	17	1701	3房2厅2卫	108.42	12764.03	1383876	毛坯
6幢	1	17	1702	3房2厅2卫	93.48	12723.35	1189379	毛坯
6幢	2	17	1703	3房2厅2卫	93.48	12714.83	1188582	毛坯
6幢	2	17	1704	3房2厅2卫	108.42	12679.93	1374758	毛坯
6幢	1	18	1801	3房2厅2卫	108.42	12538.80	1359457	毛坯
6幢	1	18	1802	3房2厅2卫	93.48	12472.77	1165955	毛坯
6幢	2	18	1803	3房2厅2卫	93.48	12524.07	1170750	毛坯
6幢	2	18	1804	3房2厅2卫	108.42	12412.24	1345735	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。