

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：翡丽东方花园

开发销售商：张家港润丰房地产开发有限公司

本期销售房源：共 3 幢 180套

项目地址：凤凰镇兴隆路恬庄北街C04

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
6	1	1	101	四房两厅两卫	126.65	11810.15	1495755	毛坯
6	1	1	102	四房两厅两卫	124.42	11653.96	1449986	毛坯
6	2	1	103	四房两厅两卫	124.42	11751.14	1462077	毛坯
6	2	1	104	四房两厅两卫	126.65	11354.81	1438087	毛坯
6	1	2	201	四房两厅两卫	128.77	12560.04	1617356	毛坯
6	1	2	202	四房两厅两卫	126.54	12404.43	1569657	毛坯
6	2	2	203	四房两厅两卫	126.54	12501.63	1581956	毛坯
6	2	2	204	四房两厅两卫	128.77	12104.96	1558756	毛坯
6	1	3	301	四房两厅两卫	128.77	12859.95	1655976	毛坯
6	1	3	302	四房两厅两卫	126.54	12704.09	1607576	毛坯
6	2	3	303	四房两厅两卫	126.54	12801.14	1619856	毛坯
6	2	3	304	四房两厅两卫	128.77	12404.88	1597376	毛坯
6	1	4	401	四房两厅两卫	128.77	12759.85	1643086	毛坯
6	1	4	402	四房两厅两卫	126.54	12604.36	1594956	毛坯
6	2	4	403	四房两厅两卫	126.54	12701.57	1607257	毛坯
6	2	4	404	四房两厅两卫	128.77	12304.77	1584485	毛坯
6	1	5	501	四房两厅两卫	128.77	12959.97	1668855	毛坯
6	1	5	502	四房两厅两卫	126.54	12804.30	1620256	毛坯
6	2	5	503	四房两厅两卫	126.54	12901.50	1632556	毛坯
6	2	5	504	四房两厅两卫	128.77	12504.90	1610256	毛坯
6	1	6	601	四房两厅两卫	128.77	13060.15	1681756	毛坯
6	1	6	602	四房两厅两卫	126.54	12904.03	1632876	毛坯
6	2	6	603	四房两厅两卫	126.54	13001.23	1645176	毛坯
6	2	6	604	四房两厅两卫	128.77	12605.08	1623156	毛坯
6	1	7	701	四房两厅两卫	128.77	13160.33	1694656	毛坯
6	1	7	702	四房两厅两卫	126.54	13004.24	1645557	毛坯
6	2	7	703	四房两厅两卫	126.54	13101.44	1657856	毛坯
6	2	7	704	四房两厅两卫	128.77	12705.26	1636056	毛坯
6	1	8	801	四房两厅两卫	128.77	13060.15	1681756	毛坯
6	1	8	802	四房两厅两卫	126.54	12904.03	1632876	毛坯
6	2	8	803	四房两厅两卫	126.54	13001.23	1645176	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：翡丽东方花园
开发销售商：张家港润丰房地产开发有限公司

本期销售房源：共 3 幢 180套
项目地址：凤凰镇兴隆路恬庄北街C04

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
6	2	8	804	四房两厅两卫	128.77	12605.08	1623156	毛坯
6	1	9	901	四房两厅两卫	128.77	12609.89	1623776	毛坯
6	1	9	902	四房两厅两卫	126.54	12454.21	1575956	毛坯
6	2	9	903	四房两厅两卫	126.54	12551.42	1588257	毛坯
6	2	9	904	四房两厅两卫	128.77	12154.82	1565176	毛坯
7	1	1	101	三房两厅两卫	115.63	11996.78	1387188	毛坯
7	1	1	102	三房两厅两卫	118.02	11495.99	1356757	毛坯
7	2	1	103	三房两厅两卫	118.02	11668.00	1377057	毛坯
7	2	1	104	三房两厅两卫	115.63	11436.37	1322387	毛坯
7	1	2	201	三房两厅两卫	115.63	12747.19	1473958	毛坯
7	1	2	202	三房两厅两卫	118.02	12245.87	1445258	毛坯
7	2	2	203	三房两厅两卫	118.02	12417.87	1465557	毛坯
7	2	2	204	三房两厅两卫	115.63	12186.78	1409157	毛坯
7	1	3	301	三房两厅两卫	115.63	13047.28	1508657	毛坯
7	1	3	302	三房两厅两卫	118.02	12545.81	1480656	毛坯
7	2	3	303	三房两厅两卫	118.02	12717.82	1500957	毛坯
7	2	3	304	三房两厅两卫	115.63	12486.87	1443857	毛坯
7	1	4	401	三房两厅两卫	115.63	12946.96	1497057	毛坯
7	1	4	402	三房两厅两卫	118.02	12445.83	1468857	毛坯
7	2	4	403	三房两厅两卫	118.02	12617.84	1489157	毛坯
7	2	4	404	三房两厅两卫	115.63	12386.55	1432257	毛坯
7	1	5	501	三房两厅两卫	115.63	13146.74	1520158	毛坯
7	1	5	502	三房两厅两卫	118.02	12645.80	1492457	毛坯
7	2	5	503	三房两厅两卫	118.02	12817.80	1512757	毛坯
7	2	5	504	三房两厅两卫	115.63	12586.50	1455377	毛坯
7	1	6	601	三房两厅两卫	115.63	13247.06	1531758	毛坯
7	1	6	602	三房两厅两卫	118.02	12745.78	1504257	毛坯
7	2	6	603	三房两厅两卫	118.02	12917.79	1524558	毛坯
7	2	6	604	三房两厅两卫	115.63	12686.65	1466957	毛坯
7	1	7	701	三房两厅两卫	115.63	13346.77	1543287	毛坯
7	1	7	702	三房两厅两卫	118.02	12845.76	1516057	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：翡丽东方花园
开发销售商：张家港润丰房地产开发有限公司

本期销售房源：共 3 幢 180套
项目地址：凤凰镇兴隆路恬庄北街C04

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
7	2	7	703	三房两厅两卫	118.02	13017.77	1536357	毛坯
7	2	7	704	三房两厅两卫	115.63	12786.36	1478487	毛坯
7	1	8	801	三房两厅两卫	115.63	13247.06	1531758	毛坯
7	1	8	802	三房两厅两卫	118.02	12745.78	1504257	毛坯
7	2	8	803	三房两厅两卫	118.02	12917.79	1524558	毛坯
7	2	8	804	三房两厅两卫	115.63	12686.65	1466957	毛坯
7	1	9	901	三房两厅两卫	115.63	12796.74	1479687	毛坯
7	1	9	902	三房两厅两卫	118.02	12295.86	1451157	毛坯
7	2	9	903	三房两厅两卫	118.02	12467.86	1471457	毛坯
7	2	9	904	三房两厅两卫	115.63	12236.94	1414957	毛坯
11	1	1	101	两房两厅两卫	78.34	11520.08	902483	毛坯
11	1	1	102	三房两厅两卫	97.89	11053.03	1081981	毛坯
11	2	1	103	三房两厅两卫	97.89	11241.81	1100461	毛坯
11	2	1	104	两房两厅两卫	78.34	11070.50	867263	毛坯
11	3	1	105	三房两厅两卫	97.89	11091.65	1085762	毛坯
11	3	1	106	两房两厅两卫	78.34	11169.19	874994	毛坯
11	1	2	201	三房两厅两卫	104.06	11869.98	1235190	毛坯
11	1	2	202	三房两厅两卫	104.06	11603.50	1207460	毛坯
11	2	2	203	三房两厅两卫	104.06	11791.86	1227061	毛坯
11	2	2	204	三房两厅两卫	104.06	11419.96	1188361	毛坯
11	3	2	205	三房两厅两卫	104.06	11641.17	1211380	毛坯
11	3	2	206	三房两厅两卫	104.06	11519.23	1198691	毛坯
11	1	3	301	三房两厅两卫	104.06	12220.46	1271661	毛坯
11	1	3	302	三房两厅两卫	104.06	11953.30	1243860	毛坯
11	2	3	303	三房两厅两卫	104.06	12141.85	1263481	毛坯
11	2	3	304	三房两厅两卫	104.06	11769.95	1224781	毛坯
11	3	3	305	三房两厅两卫	104.06	11991.07	1247791	毛坯
11	3	3	306	三房两厅两卫	104.06	11869.70	1235161	毛坯
11	1	4	401	三房两厅两卫	104.06	12370.37	1287261	毛坯
11	1	4	402	三房两厅两卫	104.06	12103.22	1259461	毛坯
11	2	4	403	三房两厅两卫	104.06	12291.86	1279091	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：翡丽东方花园
开发销售商：张家港润丰房地产开发有限公司

本期销售房源：共 3 幢 180套
项目地址：凤凰镇兴隆路恬庄北街C04

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
11	2	4	404	三房两厅两卫	104.06	11919.86	1240381	毛坯
11	3	4	405	三房两厅两卫	104.06	12141.66	1263461	毛坯
11	3	4	406	三房两厅两卫	104.06	12019.61	1250761	毛坯
11	1	5	501	三房两厅两卫	104.06	12570.25	1308060	毛坯
11	1	5	502	三房两厅两卫	104.06	12303.10	1280261	毛坯
11	2	5	503	三房两厅两卫	104.06	12492.41	1299960	毛坯
11	2	5	504	三房两厅两卫	104.06	12119.84	1261191	毛坯
11	3	5	505	三房两厅两卫	104.06	12341.54	1284261	毛坯
11	3	5	506	三房两厅两卫	104.06	12219.49	1271560	毛坯
11	1	6	601	三房两厅两卫	104.06	12670.20	1318461	毛坯
11	1	6	602	三房两厅两卫	104.06	12403.04	1290660	毛坯
11	2	6	603	三房两厅两卫	104.06	12592.36	1310361	毛坯
11	2	6	604	三房两厅两卫	104.06	12220.46	1271661	毛坯
11	3	6	605	三房两厅两卫	104.06	12441.48	1294660	毛坯
11	3	6	606	三房两厅两卫	104.06	12319.44	1281961	毛坯
11	1	7	701	三房两厅两卫	104.06	12870.08	1339261	毛坯
11	1	7	702	三房两厅两卫	104.06	12603.12	1311481	毛坯
11	2	7	703	三房两厅两卫	104.06	12792.24	1331160	毛坯
11	2	7	704	三房两厅两卫	104.06	12420.34	1292461	毛坯
11	3	7	705	三房两厅两卫	104.06	12641.37	1315461	毛坯
11	3	7	706	三房两厅两卫	104.06	12519.32	1302760	毛坯
11	1	8	801	三房两厅两卫	104.06	12670.20	1318461	毛坯
11	1	8	802	三房两厅两卫	104.06	12403.04	1290660	毛坯
11	2	8	803	三房两厅两卫	104.06	12592.36	1310361	毛坯
11	2	8	804	三房两厅两卫	104.06	12220.46	1271661	毛坯
11	3	8	805	三房两厅两卫	104.06	12441.48	1294660	毛坯
11	3	8	806	三房两厅两卫	104.06	12319.44	1281961	毛坯
11	1	9	901	三房两厅两卫	104.06	12870.08	1339261	毛坯
11	1	9	902	三房两厅两卫	104.06	12603.12	1311481	毛坯
11	2	9	903	三房两厅两卫	104.06	12792.24	1331160	毛坯
11	2	9	904	三房两厅两卫	104.06	12420.34	1292461	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：翡丽东方花园
开发销售商：张家港润丰房地产开发有限公司

本期销售房源：共 3 幢 180套
项目地址：凤凰镇兴隆路恬庄北街C04

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
11	3	9	905	三房两厅两卫	104.06	12641.37	1315461	毛坯
11	3	9	906	三房两厅两卫	104.06	12519.32	1302760	毛坯
11	1	10	1001	三房两厅两卫	104.06	12970.02	1349660	毛坯
11	1	10	1002	三房两厅两卫	104.06	12703.06	1321880	毛坯
11	2	10	1003	三房两厅两卫	104.06	12892.18	1341560	毛坯
11	2	10	1004	三房两厅两卫	104.06	12520.28	1302860	毛坯
11	3	10	1005	三房两厅两卫	104.06	12741.31	1325861	毛坯
11	3	10	1006	三房两厅两卫	104.06	12619.26	1313160	毛坯
11	1	11	1101	三房两厅两卫	104.06	13069.97	1360061	毛坯
11	1	11	1102	三房两厅两卫	104.06	12803.00	1332280	毛坯
11	2	11	1103	三房两厅两卫	104.06	12992.13	1351961	毛坯
11	2	11	1104	三房两厅两卫	104.06	12620.23	1313261	毛坯
11	3	11	1105	三房两厅两卫	104.06	12841.25	1336260	毛坯
11	3	11	1106	三房两厅两卫	104.06	12719.21	1323561	毛坯
11	1	12	1201	三房两厅两卫	104.06	13019.99	1354860	毛坯
11	1	12	1202	三房两厅两卫	104.06	12753.03	1327080	毛坯
11	2	12	1203	三房两厅两卫	104.06	12942.15	1346760	毛坯
11	2	12	1204	三房两厅两卫	104.06	12570.25	1308060	毛坯
11	3	12	1205	三房两厅两卫	104.06	12791.28	1331061	毛坯
11	3	12	1206	三房两厅两卫	104.06	12669.24	1318361	毛坯
11	1	13	1301	三房两厅两卫	104.06	13069.97	1360061	毛坯
11	1	13	1302	三房两厅两卫	104.06	12803.00	1332280	毛坯
11	2	13	1303	三房两厅两卫	104.06	12992.13	1351961	毛坯
11	2	13	1304	三房两厅两卫	104.06	12620.23	1313261	毛坯
11	3	13	1305	三房两厅两卫	104.06	12841.25	1336260	毛坯
11	3	13	1306	三房两厅两卫	104.06	12719.21	1323561	毛坯
11	1	14	1401	三房两厅两卫	104.06	12820.11	1334061	毛坯
11	1	14	1402	三房两厅两卫	104.06	12552.96	1306261	毛坯
11	2	14	1403	三房两厅两卫	104.06	12742.27	1325961	毛坯
11	2	14	1404	三房两厅两卫	104.06	12370.37	1287261	毛坯
11	3	14	1405	三房两厅两卫	104.06	12591.40	1310261	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：翡丽东方花园

开发销售商：张家港润丰房地产开发有限公司

本期销售房源：共 3 幢 180套

项目地址：凤凰镇兴隆路恬庄北街C04

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
11	3	14	1406	三房两厅两卫	104.06	12469.35	1297561	毛坯
11	1	15	1501	三房两厅两卫	104.06	13119.94	1365261	毛坯
11	1	15	1502	三房两厅两卫	104.06	12852.98	1337481	毛坯
11	2	15	1503	三房两厅两卫	104.06	13042.10	1357161	毛坯
11	2	15	1504	三房两厅两卫	104.06	12670.20	1318461	毛坯
11	3	15	1505	三房两厅两卫	104.06	12891.22	1341460	毛坯
11	3	15	1506	三房两厅两卫	104.06	12769.18	1328761	毛坯
11	1	16	1601	三房两厅两卫	104.06	12870.08	1339261	毛坯
11	1	16	1602	三房两厅两卫	104.06	12603.12	1311481	毛坯
11	2	16	1603	三房两厅两卫	104.06	12792.24	1331160	毛坯
11	2	16	1604	三房两厅两卫	104.06	12420.34	1292461	毛坯
11	3	16	1605	三房两厅两卫	104.06	12641.37	1315461	毛坯
11	3	16	1606	三房两厅两卫	104.06	12519.32	1302760	毛坯
11	1	17	1701	三房两厅两卫	104.06	12820.11	1334061	毛坯
11	1	17	1702	三房两厅两卫	104.06	12552.96	1306261	毛坯
11	2	17	1703	三房两厅两卫	104.06	12742.27	1325961	毛坯
11	2	17	1704	三房两厅两卫	104.06	12370.37	1287261	毛坯
11	3	17	1705	三房两厅两卫	104.06	12591.40	1310261	毛坯
11	3	17	1706	三房两厅两卫	104.06	12469.35	1297561	毛坯
11	1	18	1801	三房两厅两卫	104.06	11869.98	1235190	毛坯
11	1	18	1802	三房两厅两卫	104.06	11603.50	1207460	毛坯
11	2	18	1803	三房两厅两卫	104.06	11791.86	1227061	毛坯
11	2	18	1804	三房两厅两卫	104.06	11419.96	1188361	毛坯
11	3	18	1805	三房两厅两卫	104.06	11641.17	1211380	毛坯
11	3	18	1806	三房两厅两卫	104.06	11519.23	1198691	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。