

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
6	2	201	114.75	11250.00	1290938	装修
6	2	202	96.49	11050.00	1066215	装修
6	2	203	96.49	11050.00	1066215	装修
6	2	204	114.75	10950.00	1256513	装修
6	2	205	114.75	11150.00	1279463	装修
6	2	206	96.49	11000.00	1061390	装修
6	2	207	96.49	11000.00	1061390	装修
6	2	208	114.75	11063.00	1269463	装修
6	3	301	114.75	11950.00	1371263	装修
6	3	302	96.49	11750.00	1133758	装修
6	3	303	96.49	11750.00	1133758	装修
6	3	304	114.75	11650.00	1336838	装修
6	3	305	114.75	11850.00	1359788	装修
6	3	306	96.49	11700.00	1128933	装修
6	3	307	96.49	11700.00	1128933	装修
6	3	308	114.75	11850.00	1359788	装修
6	4	401	114.75	11950.00	1371263	装修
6	4	402	96.49	11750.00	1133758	装修
6	4	403	96.49	11750.00	1133758	装修
6	4	404	114.75	11650.00	1336838	装修
6	4	405	114.75	11850.00	1359788	装修
6	4	406	96.49	11700.00	1128933	装修
6	4	407	96.49	11700.00	1128933	装修
6	4	408	114.75	11850.00	1359788	装修
6	5	501	114.75	12550.00	1440113	装修
6	5	502	96.49	12350.00	1191652	装修
6	5	503	96.49	12350.00	1191652	装修
6	5	504	114.75	12250.00	1405688	装修
6	5	505	114.75	12450.00	1428638	装修
6	5	506	96.49	12300.00	1186827	装修
6	5	507	96.49	12300.00	1186827	装修
6	5	508	114.75	12450.00	1428638	装修
6	6	601	114.75	12600.00	1445850	装修
6	6	602	96.49	12400.00	1196476	装修
6	6	603	96.49	12400.00	1196476	装修
6	6	604	114.75	12300.00	1411425	装修
6	6	605	114.75	12500.00	1434375	装修
6	6	606	96.49	12350.00	1191652	装修
6	6	607	96.49	12350.00	1191652	装修
6	6	608	114.75	12500.00	1434375	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
6	7	701	114.75	12650.00	1451588	装修
6	7	702	96.49	12450.00	1201301	装修
6	7	703	96.49	12450.00	1201301	装修
6	7	704	114.75	12350.00	1417163	装修
6	7	705	114.75	12550.00	1440113	装修
6	7	706	96.49	12400.00	1196476	装修
6	7	707	96.49	12400.00	1196476	装修
6	7	708	114.75	12550.00	1440113	装修
6	8	801	114.75	12650.00	1451588	装修
6	8	802	96.49	12450.00	1201301	装修
6	8	803	96.49	12450.00	1201301	装修
6	8	804	114.75	12350.00	1417163	装修
6	8	805	114.75	12550.00	1440113	装修
6	8	806	96.49	12400.00	1196476	装修
6	8	807	96.49	12400.00	1196476	装修
6	8	808	114.75	12550.00	1440113	装修
6	9	901	114.75	12700.00	1457325	装修
6	9	902	96.49	12500.00	1206125	装修
6	9	903	96.49	12500.00	1206125	装修
6	9	904	114.75	12400.00	1422900	装修
6	9	905	114.75	12600.00	1445850	装修
6	9	906	96.49	12450.00	1201301	装修
6	9	907	96.49	12450.00	1201301	装修
6	9	908	114.75	12600.00	1445850	装修
6	10	1001	114.75	12750.00	1463063	装修
6	10	1002	96.49	12550.00	1210950	装修
6	10	1003	96.49	12550.00	1210950	装修
6	10	1004	114.75	12450.00	1428638	装修
6	10	1005	114.75	12650.00	1451588	装修
6	10	1006	96.49	12500.00	1206125	装修
6	10	1007	96.49	12500.00	1206125	装修
6	10	1008	114.75	12650.00	1451588	装修
6	11	1101	114.75	12750.00	1463063	装修
6	11	1102	96.49	12550.00	1210950	装修
6	11	1103	96.49	12550.00	1210950	装修
6	11	1104	114.75	12450.00	1428638	装修
6	11	1105	114.75	12650.00	1451588	装修
6	11	1106	96.49	12500.00	1206125	装修
6	11	1107	96.49	12500.00	1206125	装修
6	11	1108	114.75	12650.00	1451588	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
6	12	1201	114.75	12750.00	1463063	装修
6	12	1202	96.49	12550.00	1210950	装修
6	12	1203	96.49	12550.00	1210950	装修
6	12	1204	114.75	12450.00	1428638	装修
6	12	1205	114.75	12650.00	1451588	装修
6	12	1206	96.49	12500.00	1206125	装修
6	12	1207	96.49	12500.00	1206125	装修
6	12	1208	114.75	12650.00	1451588	装修
6	13	1301	114.75	12750.00	1463063	装修
6	13	1302	96.49	12550.00	1210950	装修
6	13	1303	96.49	12550.00	1210950	装修
6	13	1304	114.75	12450.00	1428638	装修
6	13	1305	114.75	12650.00	1451588	装修
6	13	1306	96.49	12500.00	1206125	装修
6	13	1307	96.49	12500.00	1206125	装修
6	13	1308	114.75	12650.00	1451588	装修
6	14	1401	114.75	12750.00	1463063	装修
6	14	1402	96.49	12550.00	1210950	装修
6	14	1403	96.49	12550.00	1210950	装修
6	14	1404	114.75	12450.00	1428638	装修
6	14	1405	114.75	12650.00	1451588	装修
6	14	1406	96.49	12500.00	1206125	装修
6	14	1407	96.49	12500.00	1206125	装修
6	14	1408	114.75	12650.00	1451588	装修
6	15	1501	114.75	12750.00	1463063	装修
6	15	1502	96.49	12550.00	1210950	装修
6	15	1503	96.49	12550.00	1210950	装修
6	15	1504	114.75	12450.00	1428638	装修
6	15	1505	114.75	12650.00	1451588	装修
6	15	1506	96.49	12500.00	1206125	装修
6	15	1507	96.49	12500.00	1206125	装修
6	15	1508	114.75	12650.00	1451588	装修
6	16	1601	114.75	12800.00	1468800	装修
6	16	1602	96.49	12600.00	1215774	装修
6	16	1603	96.49	12600.00	1215774	装修
6	16	1604	114.75	12500.00	1434375	装修
6	16	1605	114.75	12700.00	1457325	装修
6	16	1606	96.49	12550.00	1210950	装修
6	16	1607	96.49	12550.00	1210950	装修
6	16	1608	114.75	12700.00	1457325	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
6	17	1701	114.75	12800.00	1468800	装修
6	17	1702	96.49	12600.00	1215774	装修
6	17	1703	96.49	12600.00	1215774	装修
6	17	1704	114.75	12500.00	1434375	装修
6	17	1705	114.75	12700.00	1457325	装修
6	17	1706	96.49	12550.00	1210950	装修
6	17	1707	96.49	12550.00	1210950	装修
6	17	1708	114.75	12700.00	1457325	装修
6	18	1801	114.75	12800.00	1468800	装修
6	18	1802	96.49	12600.00	1215774	装修
6	18	1803	96.49	12600.00	1215774	装修
6	18	1804	114.75	12500.00	1434375	装修
6	18	1805	114.75	12700.00	1457325	装修
6	18	1806	96.49	12550.00	1210950	装修
6	18	1807	96.49	12550.00	1210950	装修
6	18	1808	114.75	12700.00	1457325	装修
6	19	1901	114.75	12800.00	1468800	装修
6	19	1902	96.49	12600.00	1215774	装修
6	19	1903	96.49	12600.00	1215774	装修
6	19	1904	114.75	12500.00	1434375	装修
6	19	1905	114.75	12700.00	1457325	装修
6	19	1906	96.49	12550.00	1210950	装修
6	19	1907	96.49	12550.00	1210950	装修
6	19	1908	114.75	12700.00	1457325	装修
6	20	2001	114.75	12800.00	1468800	装修
6	20	2002	96.49	12600.00	1215774	装修
6	20	2003	96.49	12600.00	1215774	装修
6	20	2004	114.75	12500.00	1434375	装修
6	20	2005	114.75	12700.00	1457325	装修
6	20	2006	96.49	12550.00	1210950	装修
6	20	2007	96.49	12550.00	1210950	装修
6	20	2008	114.75	12700.00	1457325	装修
6	21	2101	114.75	12800.00	1468800	装修
6	21	2102	96.49	12600.00	1215774	装修
6	21	2103	96.49	12600.00	1215774	装修
6	21	2104	114.75	12500.00	1434375	装修
6	21	2105	114.75	12700.00	1457325	装修
6	21	2106	96.49	12550.00	1210950	装修
6	21	2107	96.49	12550.00	1210950	装修
6	21	2108	114.75	12700.00	1457325	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
6	22	2201	114.75	12600.00	1445850	装修
6	22	2202	96.49	12400.00	1196476	装修
6	22	2203	96.49	12400.00	1196476	装修
6	22	2204	114.75	12300.00	1411425	装修
6	22	2205	114.75	12700.00	1457325	装修
6	22	2206	96.49	12550.00	1210950	装修
6	22	2207	96.49	12550.00	1210950	装修
6	22	2208	114.75	12700.00	1457325	装修
6	23	2301	114.75	11840.00	1358640	装修
6	23	2302	96.49	11640.00	1123144	装修
6	23	2303	96.49	11640.00	1123144	装修
6	23	2304	114.75	11540.00	1324215	装修
6	23	2305	114.75	12500.00	1434375	装修
6	23	2306	96.49	12350.00	1191652	装修
6	23	2307	96.49	12350.00	1191652	装修
6	23	2308	114.75	12500.00	1434375	装修
6	24	2405	114.75	12500.00	1434375	装修
6	24	2406	96.49	12350.00	1191652	装修
6	24	2407	96.49	12350.00	1191652	装修
6	24	2408	114.75	12500.00	1434375	装修
6	25	2505	114.75	12300.00	1411425	装修
6	25	2506	96.49	12150.00	1172354	装修
6	25	2507	96.49	12150.00	1172354	装修
6	25	2508	114.75	12300.00	1411425	装修
6	26	2605	114.75	11540.00	1324215	装修
6	26	2606	96.49	11390.00	1099021	装修
6	26	2607	96.49	11390.00	1099021	装修
6	26	2608	114.75	11540.00	1324215	装修
12	1	101	114.09	10950.00	1249286	装修
12	1	102	72.81	10750.00	782708	装修
12	1	103	72.81	10750.00	782708	装修
12	1	104	114.09	10650.00	1215059	装修
12	1	105	114.09	10850.00	1237877	装修
12	1	106	72.81	10700.00	779067	装修
12	1	107	72.81	10700.00	779067	装修
12	1	108	114.09	10850.00	1237877	装修
12	2	201	114.09	11250.00	1283513	装修
12	2	202	95.94	11050.00	1060137	装修
12	2	203	95.94	11050.00	1060137	装修
12	2	204	114.09	10950.00	1249286	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
12	2	205	114.09	11150.00	1272104	装修
12	2	206	95.94	11000.00	1055340	装修
12	2	207	95.94	11000.00	1055340	装修
12	2	208	114.09	11150.00	1272104	装修
12	3	301	114.09	11950.00	1363376	装修
12	3	302	95.94	11750.00	1127295	装修
12	3	303	95.94	11750.00	1127295	装修
12	3	304	114.09	11650.00	1329149	装修
12	3	305	114.09	11850.00	1351967	装修
12	3	306	95.94	11700.00	1122498	装修
12	3	307	95.94	11700.00	1122498	装修
12	3	308	114.09	11850.00	1351967	装修
12	4	401	114.09	11950.00	1363376	装修
12	4	402	95.94	11750.00	1127295	装修
12	4	403	95.94	11750.00	1127295	装修
12	4	404	114.09	11650.00	1329149	装修
12	4	405	114.09	11850.00	1351967	装修
12	4	406	95.94	11700.00	1122498	装修
12	4	407	95.94	11700.00	1122498	装修
12	4	408	114.09	11850.00	1351967	装修
12	5	501	114.09	12550.00	1431830	装修
12	5	502	95.94	12350.00	1184859	装修
12	5	503	95.94	12350.00	1184859	装修
12	5	504	114.09	12250.00	1397603	装修
12	5	505	114.09	12450.00	1420421	装修
12	5	506	95.94	12300.00	1180062	装修
12	5	507	95.94	12300.00	1180062	装修
12	5	508	114.09	12450.00	1420421	装修
12	6	601	114.09	12600.00	1437534	装修
12	6	602	95.94	12400.00	1189656	装修
12	6	603	95.94	12400.00	1189656	装修
12	6	604	114.09	12300.00	1403307	装修
12	6	605	114.09	12500.00	1426125	装修
12	6	606	95.94	12350.00	1184859	装修
12	6	607	95.94	12350.00	1184859	装修
12	6	608	114.09	12500.00	1426125	装修
12	7	701	114.09	12650.00	1443239	装修
12	7	702	95.94	12450.00	1194453	装修
12	7	703	95.94	12450.00	1194453	装修
12	7	704	114.09	12350.00	1409012	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
12	7	705	114.09	12550.00	1431830	装修
12	7	706	95.94	12400.00	1189656	装修
12	7	707	95.94	12400.00	1189656	装修
12	7	708	114.09	12550.00	1431830	装修
12	8	801	114.09	12650.00	1443239	装修
12	8	802	95.94	12450.00	1194453	装修
12	8	803	95.94	12450.00	1194453	装修
12	8	804	114.09	12350.00	1409012	装修
12	8	805	114.09	12550.00	1431830	装修
12	8	806	95.94	12400.00	1189656	装修
12	8	807	95.94	12400.00	1189656	装修
12	8	808	114.09	12550.00	1431830	装修
12	9	901	114.09	12700.00	1448943	装修
12	9	902	95.94	12500.00	1199250	装修
12	9	903	95.94	12500.00	1199250	装修
12	9	904	114.09	12400.00	1414716	装修
12	9	905	114.09	12600.00	1437534	装修
12	9	906	95.94	12450.00	1194453	装修
12	9	907	95.94	12450.00	1194453	装修
12	9	908	114.09	12600.00	1437534	装修
12	10	1001	114.09	12750.00	1454648	装修
12	10	1002	95.94	12550.00	1204047	装修
12	10	1003	95.94	12550.00	1204047	装修
12	10	1004	114.09	12450.00	1420421	装修
12	10	1005	114.09	12650.00	1443239	装修
12	10	1006	95.94	12500.00	1199250	装修
12	10	1007	95.94	12500.00	1199250	装修
12	10	1008	114.09	12650.00	1443239	装修
12	11	1101	114.09	12750.00	1454648	装修
12	11	1102	95.94	12550.00	1204047	装修
12	11	1103	95.94	12550.00	1204047	装修
12	11	1104	114.09	12450.00	1420421	装修
12	11	1105	114.09	12650.00	1443239	装修
12	11	1106	95.94	12500.00	1199250	装修
12	11	1107	95.94	12500.00	1199250	装修
12	11	1108	114.09	12650.00	1443239	装修
12	12	1201	114.09	12750.00	1454648	装修
12	12	1202	95.94	12550.00	1204047	装修
12	12	1203	95.94	12550.00	1204047	装修
12	12	1204	114.09	12450.00	1420421	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
12	12	1205	114.09	12650.00	1443239	装修
12	12	1206	95.94	12500.00	1199250	装修
12	12	1207	95.94	12500.00	1199250	装修
12	12	1208	114.09	12650.00	1443239	装修
12	13	1301	114.09	12750.00	1454648	装修
12	13	1302	95.94	12550.00	1204047	装修
12	13	1303	95.94	12550.00	1204047	装修
12	13	1304	114.09	12450.00	1420421	装修
12	13	1305	114.09	12650.00	1443239	装修
12	13	1306	95.94	12500.00	1199250	装修
12	13	1307	95.94	12500.00	1199250	装修
12	13	1308	114.09	12650.00	1443239	装修
12	14	1401	114.09	12750.00	1454648	装修
12	14	1402	95.94	12550.00	1204047	装修
12	14	1403	95.94	12550.00	1204047	装修
12	14	1404	114.09	12450.00	1420421	装修
12	14	1405	114.09	12650.00	1443239	装修
12	14	1406	95.94	12500.00	1199250	装修
12	14	1407	95.94	12500.00	1199250	装修
12	14	1408	114.09	12650.00	1443239	装修
12	15	1501	114.09	12750.00	1454648	装修
12	15	1502	95.94	12550.00	1204047	装修
12	15	1503	95.94	12550.00	1204047	装修
12	15	1504	114.09	12450.00	1420421	装修
12	15	1505	114.09	12650.00	1443239	装修
12	15	1506	95.94	12500.00	1199250	装修
12	15	1507	95.94	12500.00	1199250	装修
12	15	1508	114.09	12650.00	1443239	装修
12	16	1601	114.09	12800.00	1460352	装修
12	16	1602	95.94	12600.00	1208844	装修
12	16	1603	95.94	12600.00	1208844	装修
12	16	1604	114.09	12500.00	1426125	装修
12	16	1605	114.09	12700.00	1448943	装修
12	16	1606	95.94	12550.00	1204047	装修
12	16	1607	95.94	12550.00	1204047	装修
12	16	1608	114.09	12700.00	1448943	装修
12	17	1701	114.09	12800.00	1460352	装修
12	17	1702	95.94	12600.00	1208844	装修
12	17	1703	95.94	12600.00	1208844	装修
12	17	1704	114.09	12500.00	1426125	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
12	17	1705	114.09	12700.00	1448943	装修
12	17	1706	95.94	12550.00	1204047	装修
12	17	1707	95.94	12550.00	1204047	装修
12	17	1708	114.09	12700.00	1448943	装修
12	18	1801	114.09	12800.00	1460352	装修
12	18	1802	95.94	12600.00	1208844	装修
12	18	1803	95.94	12600.00	1208844	装修
12	18	1804	114.09	12500.00	1426125	装修
12	18	1805	114.09	12700.00	1448943	装修
12	18	1806	95.94	12550.00	1204047	装修
12	18	1807	95.94	12550.00	1204047	装修
12	18	1808	114.09	12700.00	1448943	装修
12	19	1901	114.09	12800.00	1460352	装修
12	19	1902	95.94	12600.00	1208844	装修
12	19	1903	95.94	12600.00	1208844	装修
12	19	1904	114.09	12500.00	1426125	装修
12	19	1905	114.09	12700.00	1448943	装修
12	19	1906	95.94	12550.00	1204047	装修
12	19	1907	95.94	12550.00	1204047	装修
12	19	1908	114.09	12700.00	1448943	装修
12	20	2001	114.09	12800.00	1460352	装修
12	20	2002	95.94	12600.00	1208844	装修
12	20	2003	95.94	12600.00	1208844	装修
12	20	2004	114.09	12500.00	1426125	装修
12	20	2005	114.09	12700.00	1448943	装修
12	20	2006	95.94	12550.00	1204047	装修
12	20	2007	95.94	12550.00	1204047	装修
12	20	2008	114.09	12700.00	1448943	装修
12	21	2101	114.09	12800.00	1460352	装修
12	21	2102	95.94	12600.00	1208844	装修
12	21	2103	95.94	12600.00	1208844	装修
12	21	2104	114.09	12500.00	1426125	装修
12	21	2105	114.09	12700.00	1448943	装修
12	21	2106	95.94	12550.00	1204047	装修
12	21	2107	95.94	12550.00	1204047	装修
12	21	2108	114.09	12700.00	1448943	装修
12	22	2201	114.09	12800.00	1460352	装修
12	22	2202	95.94	12600.00	1208844	装修
12	22	2203	95.94	12600.00	1208844	装修
12	22	2204	114.09	12500.00	1426125	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
12	22	2205	114.09	12700.00	1448943	装修
12	22	2206	95.94	12550.00	1204047	装修
12	22	2207	95.94	12550.00	1204047	装修
12	22	2208	114.09	12700.00	1448943	装修
12	23	2301	114.09	12600.00	1437534	装修
12	23	2302	95.94	12400.00	1189656	装修
12	23	2303	95.94	12400.00	1189656	装修
12	23	2304	114.09	12300.00	1403307	装修
12	23	2305	114.09	12500.00	1426125	装修
12	23	2306	95.94	12350.00	1184859	装修
12	23	2307	95.94	12350.00	1184859	装修
12	23	2308	114.09	12500.00	1426125	装修
12	24	2401	114.09	12600.00	1437534	装修
12	24	2402	95.94	12400.00	1189656	装修
12	24	2403	95.94	12400.00	1189656	装修
12	24	2404	114.09	12300.00	1403307	装修
12	24	2405	114.09	12500.00	1426125	装修
12	24	2406	95.94	12350.00	1184859	装修
12	24	2407	95.94	12350.00	1184859	装修
12	24	2408	114.09	12500.00	1426125	装修
12	25	2501	114.09	12600.00	1437534	装修
12	25	2502	95.94	12400.00	1189656	装修
12	25	2503	95.94	12400.00	1189656	装修
12	25	2504	114.09	12300.00	1403307	装修
12	25	2505	114.09	12500.00	1426125	装修
12	25	2506	95.94	12350.00	1184859	装修
12	25	2507	95.94	12350.00	1184859	装修
12	25	2508	114.09	12500.00	1426125	装修
12	26	2601	114.09	12400.00	1414716	装修
12	26	2602	95.94	12200.00	1170468	装修
12	26	2603	95.94	12200.00	1170468	装修
12	26	2604	114.09	12100.00	1380489	装修
12	26	2605	114.09	12300.00	1403307	装修
12	26	2606	95.94	12150.00	1165671	装修
12	26	2607	95.94	12150.00	1165671	装修
12	26	2608	114.09	12300.00	1403307	装修
12	27	2701	114.09	11640.00	1328008	装修
12	27	2702	95.94	11440.00	1097554	装修
12	27	2703	95.94	11440.00	1097554	装修
12	27	2704	114.09	11340.00	1293781	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：环悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
12	27	2705	114.09	11540.00	1316599	装修
12	27	2706	95.94	11390.00	1092757	装修
12	27	2707	95.94	11390.00	1092757	装修
12	27	2708	114.09	11540.00	1316599	装修
16	1	101	112.83	11000.00	1241130	装修
16	1	102	94.87	10800.00	1024596	装修
16	1	103	94.95	10800.00	1025460	装修
16	1	104	94.95	10700.00	1015965	装修
16	1	105	94.87	10900.00	1034083	装修
16	1	106	112.83	10750.00	1212923	装修
16	2	201	112.83	11300.00	1274979	装修
16	2	202	94.87	11100.00	1053057	装修
16	2	203	94.95	11100.00	1053945	装修
16	2	204	94.95	11000.00	1044450	装修
16	2	205	94.87	11200.00	1062544	装修
16	2	206	112.83	11050.00	1246772	装修
16	3	301	112.83	12000.00	1353960	装修
16	3	302	94.87	11800.00	1119466	装修
16	3	303	94.95	11800.00	1120410	装修
16	3	304	94.95	11700.00	1110915	装修
16	3	305	94.87	11900.00	1128953	装修
16	3	306	112.83	11750.00	1325753	装修
16	4	401	112.83	12000.00	1353960	装修
16	4	402	94.87	11800.00	1119466	装修
16	4	403	94.95	11800.00	1120410	装修
16	4	404	94.95	11700.00	1110915	装修
16	4	405	94.87	11900.00	1128953	装修
16	4	406	112.83	11750.00	1325753	装修
16	5	501	112.83	12600.00	1421658	装修
16	5	502	94.87	12400.00	1176388	装修
16	5	503	94.95	12400.00	1177380	装修
16	5	504	94.95	12300.00	1167885	装修
16	5	505	94.87	12500.00	1185875	装修
16	5	506	112.83	12350.00	1393451	装修
16	6	601	112.83	12650.00	1427300	装修
16	6	602	94.87	12450.00	1181132	装修
16	6	603	94.95	12450.00	1182128	装修
16	6	604	94.95	12350.00	1172633	装修
16	6	605	94.87	12550.00	1190619	装修
16	6	606	112.83	12400.00	1399092	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	价格备案说明
16	7	701	112.83	12700.00	1432941	装修
16	7	702	94.87	12500.00	1185875	装修
16	7	703	94.95	12500.00	1186875	装修
16	7	704	94.95	12400.00	1177380	装修
16	7	705	94.87	12600.00	1195362	装修
16	7	706	112.83	12450.00	1404734	装修
16	8	801	112.83	12700.00	1432941	装修
16	8	802	94.87	12500.00	1185875	装修
16	8	803	94.95	12500.00	1186875	装修
16	8	804	94.95	12400.00	1177380	装修
16	8	805	94.87	12600.00	1195362	装修
16	8	806	112.83	12450.00	1404734	装修
16	9	901	112.83	12750.00	1438583	装修
16	9	902	94.87	12550.00	1190619	装修
16	9	903	94.95	12550.00	1191623	装修
16	9	904	94.95	12450.00	1182128	装修
16	9	905	94.87	12650.00	1200106	装修
16	9	906	112.83	12500.00	1410375	装修
16	10	1001	112.83	12800.00	1444224	装修
16	10	1002	94.87	12600.00	1195362	装修
16	10	1003	94.95	12600.00	1196370	装修
16	10	1004	94.95	12500.00	1186875	装修
16	10	1005	94.87	12700.00	1204849	装修
16	10	1006	112.83	12550.00	1416017	装修
16	11	1101	112.83	12800.00	1444224	装修
16	11	1102	94.87	12600.00	1195362	装修
16	11	1103	94.95	12600.00	1196370	装修
16	11	1104	94.95	12500.00	1186875	装修
16	11	1105	94.87	12700.00	1204849	装修
16	11	1106	112.83	12550.00	1416017	装修
16	12	1201	112.83	12800.00	1444224	装修
16	12	1202	94.87	12600.00	1195362	装修
16	12	1203	94.95	12600.00	1196370	装修
16	12	1204	94.95	12500.00	1186875	装修
16	12	1205	94.87	12700.00	1204849	装修
16	12	1206	112.83	12550.00	1416017	装修
16	13	1301	112.83	12800.00	1444224	装修
16	13	1302	94.87	12600.00	1195362	装修
16	13	1303	94.95	12600.00	1196370	装修
16	13	1304	94.95	12500.00	1186875	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
16	13	1305	94.87	12700.00	1204849	装修
16	13	1306	112.83	12550.00	1416017	装修
16	14	1401	112.83	12800.00	1444224	装修
16	14	1402	94.87	12600.00	1195362	装修
16	14	1403	94.95	12600.00	1196370	装修
16	14	1404	94.95	12500.00	1186875	装修
16	14	1405	94.87	12700.00	1204849	装修
16	14	1406	112.83	12550.00	1416017	装修
16	15	1501	112.83	12800.00	1444224	装修
16	15	1502	94.87	12600.00	1195362	装修
16	15	1503	94.95	12600.00	1196370	装修
16	15	1504	94.95	12500.00	1186875	装修
16	15	1505	94.87	12700.00	1204849	装修
16	15	1506	112.83	12550.00	1416017	装修
16	16	1601	112.83	12850.00	1449866	装修
16	16	1602	94.87	12650.00	1200106	装修
16	16	1603	94.95	12650.00	1201118	装修
16	16	1604	94.95	12550.00	1191623	装修
16	16	1605	94.87	12750.00	1209593	装修
16	16	1606	112.83	12600.00	1421658	装修
16	17	1701	112.83	12850.00	1449866	装修
16	17	1702	94.87	12650.00	1200106	装修
16	17	1703	94.95	12650.00	1201118	装修
16	17	1704	94.95	12550.00	1191623	装修
16	17	1705	94.87	12750.00	1209593	装修
16	17	1706	112.83	12600.00	1421658	装修
16	18	1801	112.83	12850.00	1449866	装修
16	18	1802	94.87	12650.00	1200106	装修
16	18	1803	94.95	12650.00	1201118	装修
16	18	1804	94.95	12550.00	1191623	装修
16	18	1805	94.87	12750.00	1209593	装修
16	18	1806	112.83	12600.00	1421658	装修
16	19	1901	112.83	12850.00	1449866	装修
16	19	1902	94.87	12650.00	1200106	装修
16	19	1903	94.95	12650.00	1201118	装修
16	19	1904	94.95	12550.00	1191623	装修
16	19	1905	94.87	12750.00	1209593	装修
16	19	1906	112.83	12600.00	1421658	装修
16	20	2001	112.83	12850.00	1449866	装修
16	20	2002	94.87	12650.00	1200106	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
 开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
 项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
16	20	2003	94.95	12650.00	1201118	装修
16	20	2004	94.95	12550.00	1191623	装修
16	20	2005	94.87	12750.00	1209593	装修
16	20	2006	112.83	12600.00	1421658	装修
16	21	2101	112.83	12850.00	1449866	装修
16	21	2102	94.87	12650.00	1200106	装修
16	21	2103	94.95	12650.00	1201118	装修
16	21	2104	94.95	12550.00	1191623	装修
16	21	2105	94.87	12750.00	1209593	装修
16	21	2106	112.83	12600.00	1421658	装修
16	22	2201	112.83	12850.00	1449866	装修
16	22	2202	94.87	12650.00	1200106	装修
16	22	2203	94.95	12650.00	1201118	装修
16	22	2204	94.95	12550.00	1191623	装修
16	22	2205	94.87	12750.00	1209593	装修
16	22	2206	112.83	12600.00	1421658	装修
16	23	2301	112.83	12650.00	1427300	装修
16	23	2202	94.87	12450.00	1181132	装修
16	23	2303	94.95	12450.00	1182128	装修
16	23	2304	94.95	12350.00	1172633	装修
16	23	2305	94.87	12550.00	1190619	装修
16	23	2306	112.83	12400.00	1399092	装修
16	24	2401	112.83	12650.00	1427300	装修
16	24	2402	94.87	12450.00	1181132	装修
16	24	2403	94.95	12450.00	1182128	装修
16	24	2404	94.95	12350.00	1172633	装修
16	24	2405	94.87	12550.00	1190619	装修
16	24	2406	112.83	12400.00	1399092	装修
16	25	2501	112.83	12650.00	1427300	装修
16	25	2502	94.87	12450.00	1181132	装修
16	25	2503	94.95	12450.00	1182128	装修
16	25	2504	94.95	12350.00	1172633	装修
16	25	2505	94.87	12550.00	1190619	装修
16	25	2506	112.83	12400.00	1399092	装修
16	26	2601	112.83	12450.00	1404734	装修
16	26	2602	94.87	12250.00	1162158	装修
16	26	2603	94.95	12250.00	1163138	装修
16	26	2604	94.95	12150.00	1153643	装修
16	26	2605	94.87	12350.00	1171645	装修
16	26	2606	112.83	12200.00	1376526	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟悦澜庭
开发销售商：苏州骏凯房地产开发有限公司

本期销售房源：共3幢566套
项目地址：金港镇镇山路

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总销售 (元/套)	说明
16	27	2701	112.83	11690.00	1318983	装修
16	27	2702	94.87	11490.00	1090056	装修
16	27	2703	94.95	11490.00	1090976	装修
16	27	2704	94.95	11390.00	1081481	装修
16	27	2705	94.87	11590.00	1099543	装修
16	27	2706	112.83	11440.00	1290775	装修

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。