

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘申房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
1		101	115.13	14722.4	1694990	高层毛坯
1	1	102	98.65	14545.6	1434923	高层毛坯
1	1	103	98.65	14545.6	1434923	高层毛坯
1	1	104	115.13	14552.4	1675418	高层毛坯
1	2	201	115.13	14802.4	1704200	高层毛坯
1	2	202	98.65	14625.6	1442815	高层毛坯
1	2	203	98.65	14625.6	1442815	高层毛坯
1	2	204	115.13	14632.4	1684628	高层毛坯
1	3	301	115.13	14882.4	1713411	高层毛坯
1	3	302	98.65	14705.6	1450707	高层毛坯
1	3	303	98.65	14705.6	1450707	高层毛坯
1	3	304	115.13	14712.4	1693839	高层毛坯
1	4	401	115.13	14962.4	1722621	高层毛坯
1	4	402	98.65	14785.6	1458599	高层毛坯
1	4	403	98.65	14785.6	1458599	高层毛坯
1	4	404	115.13	14842.4	1708806	高层毛坯
1	5	501	115.13	15112.4	1739891	高层毛坯
1	5	502	98.65	14935.6	1473397	高层毛坯
1	5	503	98.65	14935.6	1473397	高层毛坯
1	5	504	115.13	14992.4	1726075	高层毛坯
1	6	601	115.13	15192.4	1749101	高层毛坯
1	6	602	98.65	15015.6	1481289	高层毛坯
1	6	603	98.65	15015.6	1481289	高层毛坯
1	6	604	115.13	15072.4	1735285	高层毛坯
1	7	701	115.13	15592.4	1795153	高层毛坯
1	7	702	98.65	15415.6	1520749	高层毛坯
1	7	703	98.65	15415.6	1520749	高层毛坯
1	7	704	115.13	15472.4	1781337	高层毛坯
1	8	801	115.13	15672.4	1804363	高层毛坯
1	8	802	98.65	15495.6	1528641	高层毛坯
1	8	803	98.65	15495.6	1528641	高层毛坯
1	8	804	115.13	15552.4	1790548	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘申房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
1	9	901	115.13	15672.4	1804363	高层毛坯
1	9	902	98.65	15495.6	1528641	高层毛坯
1	9	903	98.65	15495.6	1528641	高层毛坯
1	9	904	115.13	15552.4	1790548	高层毛坯
1	10	1001	115.13	15672.4	1804363	高层毛坯
1	10	1002	98.65	15495.6	1528641	高层毛坯
1	10	1003	98.65	15495.6	1528641	高层毛坯
1	10	1004	115.13	15552.4	1790548	高层毛坯
1	11	1101	115.13	15672.4	1804363	高层毛坯
1	11	1102	98.65	15495.6	1528641	高层毛坯
1	11	1103	98.65	15495.6	1528641	高层毛坯
1	11	1104	115.13	15552.4	1790548	高层毛坯
1	12	1201	115.13	15722.4	1810120	高层毛坯
1	12	1202	98.65	15545.6	1533573	高层毛坯
1	12	1203	98.65	15545.6	1533573	高层毛坯
1	12	1204	115.13	15602.4	1796304	高层毛坯
1	13	1301	115.13	15722.4	1810120	高层毛坯
1	13	1302	98.65	15545.6	1533573	高层毛坯
1	13	1303	98.65	15545.6	1533573	高层毛坯
1	13	1304	115.13	15602.4	1796304	高层毛坯
1	14	1401	115.13	15722.4	1810120	高层毛坯
1	14	1402	98.65	15545.6	1533573	高层毛坯
1	14	1403	98.65	15545.6	1533573	高层毛坯
1	14	1404	115.13	15602.4	1796304	高层毛坯
1	15	1501	115.13	15772.4	1815876	高层毛坯
1	15	1502	98.65	15595.6	1538506	高层毛坯
1	15	1503	98.65	15595.6	1538506	高层毛坯
1	15	1504	115.13	15652.4	1802061	高层毛坯
1	16	1601	115.13	15822.4	1821633	高层毛坯
1	16	1602	98.65	15645.6	1543438	高层毛坯
1	16	1603	98.65	15645.6	1543438	高层毛坯
1	16	1604	115.13	15702.4	1807817	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文华雅苑

开发公司：张家港弘申房地产开发有限公司

项目地址：塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
1	17	1701	115.13	15922.4	1833146	高层毛坯
1	17	1702	98.65	15745.6	1553303	高层毛坯
1	17	1703	98.65	15745.6	1553303	高层毛坯
1	17	1704	115.13	15802.4	1819330	高层毛坯
1	18	1801	115.13	14962.4	1722621	高层毛坯
1	18	1802	98.65	14785.6	1458599	高层毛坯
1	18	1803	98.65	14785.6	1458599	高层毛坯
1	18	1804	115.13	14842.4	1708806	高层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
6	1	101	129.66	14810.3	1920303	高层毛坯
6	1	102	129.66	14810.3	1920303	高层毛坯
6	2	201	129.66	14890.3	1930676	高层毛坯
6	2	202	129.66	14890.3	1930676	高层毛坯
6	3	301	129.66	14970.3	1941049	高层毛坯
6	3	302	129.66	14970.3	1941049	高层毛坯
6	4	401	129.66	15170.3	1966981	高层毛坯
6	4	402	129.66	15170.3	1966981	高层毛坯
6	5	501	129.66	15250.3	1977354	高层毛坯
6	5	502	129.66	15250.3	1977354	高层毛坯
6	6	601	129.66	15650.3	2029218	高层毛坯
6	6	602	129.66	15650.3	2029218	高层毛坯
6	7	701	129.66	15730.3	2039591	高层毛坯
6	7	702	129.66	15730.3	2039591	高层毛坯
6	8	801	129.66	15730.3	2039591	高层毛坯
6	8	802	129.66	15730.3	2039591	高层毛坯
6	9	901	129.66	15730.3	2039591	高层毛坯
6	9	902	129.66	15730.3	2039591	高层毛坯
6	10	1001	129.66	15730.3	2039591	高层毛坯
6	10	1002	129.66	15730.3	2039591	高层毛坯
6	11	1101	129.66	15780.3	2046074	高层毛坯
6	11	1102	129.66	15780.3	2046074	高层毛坯
6	12	1201	129.66	15780.3	2046074	高层毛坯
6	12	1202	129.66	15780.3	2046074	高层毛坯
6	13	1301	129.66	15780.3	2046074	高层毛坯
6	13	1302	129.66	15780.3	2046074	高层毛坯
6	14	1401	129.66	15830.3	2052557	高层毛坯
6	14	1402	129.66	15830.3	2052557	高层毛坯
6	15	1501	129.66	15880.3	2059040	高层毛坯
6	15	1502	129.66	15880.3	2059040	高层毛坯
6	16	1601	129.66	15980.3	2072006	高层毛坯
6	16	1602	129.66	15980.3	2072006	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文华雅苑

开发公司：张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址：塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
6	17	1701	129.66	15170.3	1966981	高层毛坯
6	17	1702	129.66	15170.3	1966981	高层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文华雅苑

开发公司：张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址：塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
8		101	129.59	14840.3	1923154	高层毛坯
8	1	102	129.59	14900.3	1930930	高层毛坯
8	2	201	129.59	14920.3	1933522	高层毛坯
8	2	202	129.59	14980.3	1941297	高层毛坯
8	3	301	129.59	15000.3	1943889	高层毛坯
8	3	302	129.59	15060.3	1951664	高层毛坯
8	4	401	129.59	15080.3	1954256	高层毛坯
8	4	402	129.59	15140.3	1962031	高层毛坯
8	5	501	129.59	15230.3	1973695	高层毛坯
8	5	502	129.59	15290.3	1981470	高层毛坯
8	6	601	129.59	15310.3	1984062	高层毛坯
8	6	602	129.59	15370.3	1991837	高层毛坯
8	7	701	129.59	15710.3	2035898	高层毛坯
8	7	702	129.59	15770.3	2043673	高层毛坯
8	8	801	129.59	15790.3	2046265	高层毛坯
8	8	802	129.59	15850.3	2054040	高层毛坯
8	9	901	129.59	15790.3	2046265	高层毛坯
8	9	902	129.59	15850.3	2054040	高层毛坯
8	10	1001	129.59	15790.3	2046265	高层毛坯
8	10	1002	129.59	15850.3	2054040	高层毛坯
8	11	1101	129.59	15790.3	2046265	高层毛坯
8	11	1102	129.59	15850.3	2054040	高层毛坯
8	12	1201	129.59	15840.3	2052744	高层毛坯
8	12	1202	129.59	15900.3	2060520	高层毛坯
8	13	1301	129.59	15840.3	2052744	高层毛坯
8	13	1302	129.59	15900.3	2060520	高层毛坯
8	14	1401	129.59	15840.3	2052744	高层毛坯
8	14	1402	129.59	15900.3	2060520	高层毛坯
8	15	1501	129.59	15890.3	2059224	高层毛坯
8	15	1502	129.59	15950.3	2066999	高层毛坯
8	16	1601	129.59	15940.3	2065703	高层毛坯
8	16	1602	129.59	16000.3	2073479	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文华雅苑

开发公司：张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址：塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
8	17	1701	129.59	16040.3	2078662	高层毛坯
8	17	1702	129.59	16100.3	2086438	高层毛坯
8	18	1801	129.59	15080.3	1954256	高层毛坯
8	18	1802	129.59	15140.3	1962031	高层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文华雅苑

开发公司：张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址：塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
9		101	129.59	15140.3	1962031	高层毛坯
9	1	102	129.59	15020.3	1946481	高层毛坯
9	2	201	129.59	15220.3	1972399	高层毛坯
9	2	202	129.59	15100.3	1956848	高层毛坯
9	3	301	129.59	15300.3	1982766	高层毛坯
9	3	302	129.59	15180.3	1967215	高层毛坯
9	4	401	129.59	15380.3	1993133	高层毛坯
9	4	402	129.59	15260.3	1977582	高层毛坯
9	5	501	129.59	15530.3	2012572	高层毛坯
9	5	502	129.59	15410.3	1997021	高层毛坯
9	6	601	129.59	15610.3	2022939	高层毛坯
9	6	602	129.59	15490.3	2007388	高层毛坯
9	7	701	129.59	16010.3	2074775	高层毛坯
9	7	702	129.59	15890.3	2059224	高层毛坯
9	8	801	129.59	16090.3	2085142	高层毛坯
9	8	802	129.59	15970.3	2069591	高层毛坯
9	9	901	129.59	16090.3	2085142	高层毛坯
9	9	902	129.59	15970.3	2069591	高层毛坯
9	10	1001	129.59	16090.3	2085142	高层毛坯
9	10	1002	129.59	15970.3	2069591	高层毛坯
9	11	1101	129.59	16090.3	2085142	高层毛坯
9	11	1102	129.59	15970.3	2069591	高层毛坯
9	12	1201	129.59	16140.3	2091621	高层毛坯
9	12	1202	129.59	16020.3	2076071	高层毛坯
9	13	1301	129.59	16140.3	2091621	高层毛坯
9	13	1302	129.59	16020.3	2076071	高层毛坯
9	14	1401	129.59	16140.3	2091621	高层毛坯
9	14	1402	129.59	16020.3	2076071	高层毛坯
9	15	1501	129.59	16190.3	2098101	高层毛坯
9	15	1502	129.59	16070.3	2082550	高层毛坯
9	16	1601	129.59	16240.3	2104580	高层毛坯
9	16	1602	129.59	16120.3	2089030	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文华雅苑

开发公司：张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址：塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
9	17	1701	129.59	16300	2112317	高层毛坯
9	17	1702	129.59	16220.3	2101989	高层毛坯
9	18	1801	129.59	15380.3	1993133	高层毛坯
9	18	1802	129.59	15260.3	1977582	高层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
12	1	102	99.26	14485.5	1437831	高层毛坯
12	1	103	99.26	14485.5	1437831	高层毛坯
12	2	201	115.76	14572.3	1686889	高层毛坯
12	2	202	99.18	14515.5	1439647	高层毛坯
12	2	203	99.18	14515.5	1439647	高层毛坯
12	2	204	115.76	14692.3	1700781	高层毛坯
12	3	301	115.76	14652.3	1696150	高层毛坯
12	3	302	99.18	14595.5	1447582	高层毛坯
12	3	303	99.18	14595.5	1447582	高层毛坯
12	3	304	115.76	14772.3	1710041	高层毛坯
12	4	401	115.76	14732.3	1705411	高层毛坯
12	4	402	99.18	14675.5	1455516	高层毛坯
12	4	403	99.18	14675.5	1455516	高层毛坯
12	4	404	115.76	14852.3	1719302	高层毛坯
12	5	501	115.76	14932.3	1728563	高层毛坯
12	5	502	99.18	14875.5	1475352	高层毛坯
12	5	503	99.18	14875.5	1475352	高层毛坯
12	5	504	115.76	15052.3	1742454	高层毛坯
12	6	601	115.76	15012.3	1737824	高层毛坯
12	6	602	99.18	14955.5	1483286	高层毛坯
12	6	603	99.18	14955.5	1483286	高层毛坯
12	6	604	115.76	15132.3	1751715	高层毛坯
12	7	701	115.76	15412.3	1784128	高层毛坯
12	7	702	99.18	15355.5	1522958	高层毛坯
12	7	703	99.18	15355.5	1522958	高层毛坯
12	7	704	115.76	15532.3	1798019	高层毛坯
12	8	801	115.76	15492.3	1793389	高层毛坯
12	8	802	99.18	15435.5	1530893	高层毛坯
12	8	803	99.18	15435.5	1530893	高层毛坯
12	8	804	115.76	15612.3	1807280	高层毛坯
12	9	901	115.76	15492.3	1793389	高层毛坯
12	9	902	99.18	15435.5	1530893	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文华雅苑

开发公司：张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址：塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
12	9	903	99.18	15435.5	1530893	高层毛坯
12	9	904	115.76	15612.3	1807280	高层毛坯
12	10	1001	115.76	15492.3	1793389	高层毛坯
12	10	1002	99.18	15435.5	1530893	高层毛坯
12	10	1003	99.18	15435.5	1530893	高层毛坯
12	10	1004	115.76	15612.3	1807280	高层毛坯
12	11	1101	115.76	15492.3	1793389	高层毛坯
12	11	1102	99.18	15435.5	1530893	高层毛坯
12	11	1103	99.18	15435.5	1530893	高层毛坯
12	11	1104	115.76	15612.3	1807280	高层毛坯
12	12	1201	115.76	15542.3	1799177	高层毛坯
12	12	1202	99.18	15485.5	1535852	高层毛坯
12	12	1203	99.18	15485.5	1535852	高层毛坯
12	12	1204	115.76	15662.3	1813068	高层毛坯
12	13	1301	115.76	15542.3	1799177	高层毛坯
12	13	1302	99.18	15485.5	1535852	高层毛坯
12	13	1303	99.18	15485.5	1535852	高层毛坯
12	13	1304	115.76	15662.3	1813068	高层毛坯
12	14	1401	115.76	15542.3	1799177	高层毛坯
12	14	1402	99.18	15485.5	1535852	高层毛坯
12	14	1403	99.18	15485.5	1535852	高层毛坯
12	14	1404	115.76	15662.3	1813068	高层毛坯
12	15	1501	115.76	15592.3	1804965	高层毛坯
12	15	1502	99.18	15535.5	1540811	高层毛坯
12	15	1503	99.18	15535.5	1540811	高层毛坯
12	15	1504	115.76	15712.3	1818856	高层毛坯
12	16	1601	115.76	15642.3	1810753	高层毛坯
12	16	1602	99.18	15585.5	1545770	高层毛坯
12	16	1603	99.18	15585.5	1545770	高层毛坯
12	16	1604	115.76	15762.3	1824644	高层毛坯
12	17	1701	115.76	15742.3	1822329	高层毛坯
12	17	1702	99.18	15685.5	1555688	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
12	17	1703	99.18	15685.5	1555688	高层毛坯
12	17	1704	115.76	15862.3	1836220	高层毛坯
12	18	1801	115.76	14782.3	1711199	高层毛坯
12	18	1802	99.18	14725.5	1460475	高层毛坯
12	18	1803	99.18	14725.5	1460475	高层毛坯
12	18	1804	115.76	14902.3	1725090	高层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
13	1	102	99.26	14565.5	1445772	高层毛坯
13	1	103	99.26	14565.5	1445772	高层毛坯
13	2	201	115.76	14992.3	1735509	高层毛坯
13	2	202	99.18	14695.5	1457500	高层毛坯
13	2	203	99.18	14695.5	1457500	高层毛坯
13	2	204	115.76	14582.3	1688047	高层毛坯
13	3	301	115.76	15072.3	1744769	高层毛坯
13	3	302	99.18	14775.5	1465434	高层毛坯
13	3	303	99.18	14775.5	1465434	高层毛坯
13	3	304	115.76	14662.3	1697308	高层毛坯
13	4	401	115.76	15152.3	1754030	高层毛坯
13	4	402	99.18	14855.5	1473368	高层毛坯
13	4	403	99.18	14855.5	1473368	高层毛坯
13	4	404	115.76	14742.3	1706569	高层毛坯
13	5	501	115.76	15352.3	1777182	高层毛坯
13	5	502	99.18	15055.5	1493204	高层毛坯
13	5	503	99.18	15055.5	1493204	高层毛坯
13	5	504	115.76	14992.3	1735509	高层毛坯
13	6	601	115.76	15432.3	1786443	高层毛坯
13	6	602	99.18	15135.5	1501139	高层毛坯
13	6	603	99.18	15135.5	1501139	高层毛坯
13	6	604	115.76	15072.3	1744769	高层毛坯
13	7	701	115.76	15832.3	1832747	高层毛坯
13	7	702	99.18	15535.5	1540811	高层毛坯
13	7	703	99.18	15535.5	1540811	高层毛坯
13	7	704	115.76	15472.3	1791073	高层毛坯
13	8	801	115.76	15912.3	1842008	高层毛坯
13	8	802	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
13	8	803	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
13	8	804	115.76	15552.3	1800334	高层毛坯
13	9	901	115.76	15912.3	1842008	高层毛坯
13	9	902	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
13	9	903	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
13	9	904	115.76	15552.3	1800334	高层毛坯
13	10	1001	115.76	15912.3	1842008	高层毛坯
13	10	1002	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
13	10	1003	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
13	10	1004	115.76	15552.3	1800334	高层毛坯
13	11	1101	115.76	15912.3	1842008	高层毛坯
13	11	1102	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
13	11	1103	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
13	11	1104	115.76	15552.3	1800334	高层毛坯
13	12	1201	115.76	15962.3	1847796	高层毛坯
13	12	1202	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
13	12	1203	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
13	12	1204	115.76	15602.3	1806122	高层毛坯
13	13	1301	115.76	15962.3	1847796	高层毛坯
13	13	1302	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
13	13	1303	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
13	13	1304	115.76	15602.3	1806122	高层毛坯
13	14	1401	115.76	15962.3	1847796	高层毛坯
13	14	1402	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
13	14	1403	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
13	14	1404	115.76	15602.3	1806122	高层毛坯
13	15	1501	115.76	16012.3	1853584	高层毛坯
13	15	1502	99.18	15715.5	1558663	高层毛坯
13	15	1503	99.18	15715.5	1558663	高层毛坯
13	15	1504	115.76	15652.3	1811910	高层毛坯
13	16	1601	115.76	16062.3	1859372	高层毛坯
13	16	1602	99.18	15765.5	1563622	高层毛坯
13	16	1603	99.18	15765.5	1563622	高层毛坯
13	16	1604	115.76	15702.3	1817698	高层毛坯
13	17	1701	115.76	16162.3	1870948	高层毛坯
13	17	1702	99.18	15865.5	1573540	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
13	17	1703	99.18	15865.5	1573540	高层毛坯
13	17	1704	115.76	15802.3	1829274	高层毛坯
13	18	1801	115.76	15202.3	1759818	高层毛坯
13	18	1802	99.18	14905.5	1478327	高层毛坯
13	18	1803	99.18	14905.5	1478327	高层毛坯
13	18	1804	115.76	14842.3	1718145	高层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
14	1	102	99.26	14565.5	1445772	高层毛坯
14	1	103	99.26	14565.5	1445772	高层毛坯
14	2	201	115.76	14702.3	1701938	高层毛坯
14	2	202	99.18	14695.5	1457500	高层毛坯
14	2	203	99.18	14695.5	1457500	高层毛坯
14	2	204	115.76	14872.3	1721617	高层毛坯
14	3	301	115.76	14782.3	1711199	高层毛坯
14	3	302	99.18	14775.5	1465434	高层毛坯
14	3	303	99.18	14775.5	1465434	高层毛坯
14	3	304	115.76	14952.3	1730878	高层毛坯
14	4	401	115.76	14862.3	1720460	高层毛坯
14	4	402	99.18	14855.5	1473368	高层毛坯
14	4	403	99.18	14855.5	1473368	高层毛坯
14	4	404	115.76	15032.3	1740139	高层毛坯
14	5	501	115.76	15112.3	1749400	高层毛坯
14	5	502	99.18	15055.5	1493204	高层毛坯
14	5	503	99.18	15055.5	1493204	高层毛坯
14	5	504	115.76	15232.3	1763291	高层毛坯
14	6	601	115.76	15192.3	1758661	高层毛坯
14	6	602	99.18	15135.5	1501139	高层毛坯
14	6	603	99.18	15135.5	1501139	高层毛坯
14	6	604	115.76	15312.3	1772552	高层毛坯
14	7	701	115.76	15592.3	1804965	高层毛坯
14	7	702	99.18	15535.5	1540811	高层毛坯
14	7	703	99.18	15535.5	1540811	高层毛坯
14	7	704	115.76	15712.3	1818856	高层毛坯
14	8	801	115.76	15672.3	1814225	高层毛坯
14	8	802	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
14	8	803	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
14	8	804	115.76	15792.3	1828117	高层毛坯
14	9	901	115.76	15672.3	1814225	高层毛坯
14	9	902	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
14	9	903	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
14	9	904	115.76	15792.3	1828117	高层毛坯
14	10	1001	115.76	15672.3	1814225	高层毛坯
14	10	1002	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
14	10	1003	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
14	10	1004	115.76	15792.3	1828117	高层毛坯
14	11	1101	115.76	15672.3	1814225	高层毛坯
14	11	1102	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
14	11	1103	99.18	15615.5	1548745	高层毛坯
14	11	1104	115.76	15792.3	1828117	高层毛坯
14	12	1201	115.76	15722.3	1820013	高层毛坯
14	12	1202	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
14	12	1203	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
14	12	1204	115.76	15842.3	1833905	高层毛坯
14	13	1301	115.76	15722.3	1820013	高层毛坯
14	13	1302	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
14	13	1303	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
14	13	1304	115.76	15842.3	1833905	高层毛坯
14	14	1401	115.76	15722.3	1820013	高层毛坯
14	14	1402	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
14	14	1403	99.18	15665.5	1553704	高层毛坯
14	14	1404	115.76	15842.3	1833905	高层毛坯
14	15	1501	115.76	15772.3	1825801	高层毛坯
14	15	1502	99.18	15715.5	1558663	高层毛坯
14	15	1503	99.18	15715.5	1558663	高层毛坯
14	15	1504	115.76	15892.3	1839693	高层毛坯
14	16	1601	115.76	15822.3	1831589	高层毛坯
14	16	1602	99.18	15765.5	1563622	高层毛坯
14	16	1603	99.18	15765.5	1563622	高层毛坯
14	16	1604	115.76	15942.3	1845481	高层毛坯
14	17	1701	115.76	15922.3	1843165	高层毛坯
14	17	1702	99.18	15865.5	1573540	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘申房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
14	17	1703	99.18	15865.5	1573540	高层毛坯
14	17	1704	115.76	16042.3	1857057	高层毛坯
14	18	1801	115.76	14962.3	1732036	高层毛坯
14	18	1802	99.18	14905.5	1478327	高层毛坯
14	18	1803	99.18	14905.5	1478327	高层毛坯
14	18	1804	115.76	15082.3	1745927	高层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

办公室

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
15		101	107.62	14672.3	1579033	高层毛坯
15	1	104	107.62	14572.3	1568271	高层毛坯
15	2	201	107.54	14772.3	1588613	高层毛坯
15	2	202	94.95	14725	1398139	高层毛坯
15	2	203	94.95	14725	1398139	高层毛坯
15	2	204	107.54	14672.3	1577859	高层毛坯
15	3	301	107.54	14822.3	1593990	高层毛坯
15	3	302	94.95	14775	1402886	高层毛坯
15	3	303	94.95	14775	1402886	高层毛坯
15	3	304	107.54	14722.3	1583236	高层毛坯
15	4	401	107.54	14872.3	1599367	高层毛坯
15	4	402	94.95	14825	1407634	高层毛坯
15	4	403	94.95	14825	1407634	高层毛坯
15	4	404	107.54	14772.3	1588613	高层毛坯
15	5	501	107.54	14972.3	1610121	高层毛坯
15	5	502	94.95	14925	1417129	高层毛坯
15	5	503	94.95	14925	1417129	高层毛坯
15	5	504	107.54	14872.3	1599367	高层毛坯
15	6	601	107.54	15022.3	1615498	高层毛坯
15	6	602	94.95	14975	1421876	高层毛坯
15	6	603	94.95	14975	1421876	高层毛坯
15	6	604	107.54	14922.3	1604744	高层毛坯
15	7	701	107.54	15072.3	1620875	高层毛坯
15	7	702	94.95	15025	1426624	高层毛坯
15	7	703	94.95	15025	1426624	高层毛坯
15	7	704	107.54	14972.3	1610121	高层毛坯
15	8	801	107.54	15122.3	1626252	高层毛坯
15	8	802	94.95	15075	1431371	高层毛坯
15	8	803	94.95	15075	1431371	高层毛坯
15	8	804	107.54	15022.3	1615498	高层毛坯
15	9	901	107.54	15322.3	1647760	高层毛坯
15	9	902	94.95	15275	1450361	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
15	9	903	94.95	15275	1450361	高层毛坯
15	9	904	107.54	15222.3	1637006	高层毛坯
15	10	1001	107.54	15322.3	1647760	高层毛坯
15	10	1002	94.95	15275	1450361	高层毛坯
15	10	1003	94.95	15275	1450361	高层毛坯
15	10	1004	107.54	15222.3	1637006	高层毛坯
15	11	1101	107.54	15322.3	1647760	高层毛坯
15	11	1102	94.95	15275	1450361	高层毛坯
15	11	1103	94.95	15275	1450361	高层毛坯
15	11	1104	107.54	15222.3	1637006	高层毛坯
15	12	1201	107.54	15322.3	1647760	高层毛坯
15	12	1202	94.95	15275	1450361	高层毛坯
15	12	1203	94.95	15275	1450361	高层毛坯
15	12	1204	107.54	15222.3	1637006	高层毛坯
15	13	1301	107.54	15322.3	1647760	高层毛坯
15	13	1302	94.95	15275	1450361	高层毛坯
15	13	1303	94.95	15275	1450361	高层毛坯
15	13	1304	107.54	15222.3	1637006	高层毛坯
15	14	1401	107.54	15322.3	1647760	高层毛坯
15	14	1402	94.95	15275	1450361	高层毛坯
15	14	1403	94.95	15275	1450361	高层毛坯
15	14	1404	107.54	15222.3	1637006	高层毛坯
15	15	1501	107.54	15372.3	1653137	高层毛坯
15	15	1502	94.95	15325	1455109	高层毛坯
15	15	1503	94.95	15325	1455109	高层毛坯
15	15	1504	107.54	15272.3	1642383	高层毛坯
15	16	1601	107.54	15422.3	1658514	高层毛坯
15	16	1602	94.95	15375	1459856	高层毛坯
15	16	1603	94.95	15375	1459856	高层毛坯
15	16	1604	107.54	15322.3	1647760	高层毛坯
15	17	1701	107.54	15472.3	1663891	高层毛坯
15	17	1702	94.95	15425	1464604	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
15	17	1703	94.95	15425	1464604	高层毛坯
15	17	1704	107.54	15372.3	1653137	高层毛坯
15	18	1801	107.54	15522.3	1669268	高层毛坯
15	18	1802	94.95	15475	1469351	高层毛坯
15	18	1803	94.95	15475	1469351	高层毛坯
15	18	1804	107.54	15422.3	1658514	高层毛坯
15	19	1901	107.54	15572.3	1674645	高层毛坯
15	19	1902	94.95	15525	1474099	高层毛坯
15	19	1903	94.95	15525	1474099	高层毛坯
15	19	1904	107.54	15472.3	1663891	高层毛坯
15	20	2001	107.54	15622.3	1680022	高层毛坯
15	20	2002	94.95	15575	1478846	高层毛坯
15	20	2003	94.95	15575	1478846	高层毛坯
15	20	2004	107.54	15522.3	1669268	高层毛坯
15	21	2101	107.54	15672.3	1685399	高层毛坯
15	21	2102	94.95	15625	1483594	高层毛坯
15	21	2103	94.95	15625	1483594	高层毛坯
15	21	2104	107.54	15572.3	1674645	高层毛坯
15	22	2201	107.54	15722.3	1690776	高层毛坯
15	22	2202	94.95	15675	1488341	高层毛坯
15	22	2203	94.95	15675	1488341	高层毛坯
15	22	2204	107.54	15622.3	1680022	高层毛坯
15	23	2301	107.54	15772.3	1696153	高层毛坯
15	23	2302	94.95	15725	1493089	高层毛坯
15	23	2303	94.95	15725	1493089	高层毛坯
15	23	2304	107.54	15672.3	1685399	高层毛坯
15	24	2401	107.54	15792.3	1698304	高层毛坯
15	24	2402	94.95	15745	1494988	高层毛坯
15	24	2403	94.95	15745	1494988	高层毛坯
15	24	2404	107.54	15692.3	1687550	高层毛坯
15	25	2501	107.54	15842.3	1703681	高层毛坯
15	25	2502	94.95	15795	1499735	高层毛坯

# 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 文华雅苑

开发公司： 张家港弘甲房地产开发有限公司

项目地址： 塘桥镇三千河西侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m <sup>2</sup> )	单价(元/m <sup>2</sup> )	总售价(元/套)	备注
15	25	2503	94.95	15795	1499735	高层毛坯
15	25	2504	107.54	15742.3	1692927	高层毛坯
15	26	2601	107.54	15892.3	1709058	高层毛坯
15	26	2602	94.95	15845	1504483	高层毛坯
15	26	2603	94.95	15845	1504483	高层毛坯
15	26	2604	107.54	15792.3	1698304	高层毛坯
15	27	2701	107.54	14922.3	1604744	高层毛坯
15	27	2702	94.95	14875	1412381	高层毛坯
15	27	2703	94.95	14875	1412381	高层毛坯
15	27	2704	107.54	14822.3	1593990	高层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

办公室