

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：清源名邸

开发公司：苏州新赫房地产开发有限公司

项目地址：锦丰镇清源路东侧、书院路北侧、
华山路南侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
1	-1	C01	51.36	13798.09	708669	毛坯
1	-1	C02	63.3	12897.52	816413	毛坯
1	-1	C03	72.86	12692.25	924758	毛坯
1	-1	C04	67.02	12802.71	858038	毛坯
1	-1	C05	49.53	13900.16	688475	毛坯
1	-1	C06	69.94	12659.33	885393	毛坯
1	-1	C07	66.2	13017.25	861743	毛坯
1	-1	C08	67.43	12957.65	873734	毛坯
1	-1	-101	64.25	17937.74	1152500	毛坯
1	-1	-102	74.12	15858.89	1175462	毛坯
1	-1	-103	74.12	16021.25	1187495	毛坯
1	-1	-104	73.74	15874.07	1170554	毛坯
1	-1	-105	71.9	16162.85	1162109	毛坯
1	-1	-106	74.12	15981.29	1184533	毛坯
1	-1	-107	74.12	16285.41	1207075	毛坯
1	-1	-108	64.25	17936.71	1152433	毛坯
1	1-2	101	140.29	17937.74	2516486	毛坯
1	1-2	102	144.73	15858.89	2295257	毛坯
1	1-2	103	144.73	16021.25	2318756	毛坯
1	1-2	104	144.82	15874.07	2298883	毛坯
1	1-2	105	144.82	16162.85	2340704	毛坯
1	1-2	106	144.73	15981.29	2312972	毛坯
1	1-2	107	144.73	16285.41	2356987	毛坯
1	1-2	108	140.29	17936.71	2516341	毛坯
1	3-4	301	152.61	13798.09	2105727	毛坯
1	3-4	302	152.52	12897.52	1967130	毛坯
1	3-4	303	152.52	12692.25	1935822	毛坯
1	3-4	304	152.61	12802.71	1953822	毛坯
1	3-4	305	152.61	13900.16	2121303	毛坯
1	3-4	306	152.52	12659.33	1930801	毛坯
1	3-4	307	152.52	13017.25	1985391	毛坯

1	3-4	308	152.61	12957.65	1977467	毛坯
---	-----	-----	--------	----------	---------	----

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。
2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。



张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：清源名邸

开发公司：苏州新赫房地产开发有限公司

项目地址：锦丰镇清源路东侧、书院路北侧、
华山路南侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
2	-1	C01	62.39	13569.6	846607	毛坯
2	-1	C02	63.96	13128.38	839690	毛坯
2	-1	C03	63.96	13306.13	851061	毛坯
2	-1	C04	71.82	12738.92	914909	毛坯
2	-1	C05	60.64	13482.04	817551	毛坯
2	-1	C06	24.17	15748.49	380641	毛坯
2	-1	-101	68.73	17939.28	1232968	毛坯
2	-1	-102	76.96	16644.69	1280976	毛坯
2	-1	-103	76.96	17020.57	1309903	毛坯
2	-1	-104	76.96	17094.14	1315564	毛坯
2	-1	-105	76.96	17450.2	1342967	毛坯
2	-1	-106	62.58	17941.12	1122756	毛坯
2	1-2	101	140.16	17939.28	2514369	毛坯
2	1-2	102	144.61	16644.69	2406989	毛坯
2	1-2	103	144.61	17020.57	2461345	毛坯
2	1-2	104	144.61	17094.14	2471984	毛坯
2	1-2	105	144.61	17450.2	2523473	毛坯
2	1-2	106	140.16	17941.12	2514627	毛坯
2	3-4	301	152.48	13569.6	2069093	毛坯
2	3-4	302	152.39	13128.38	2000634	毛坯
2	3-4	303	152.39	13306.13	2027721	毛坯
2	3-4	304	152.39	12738.92	1941284	毛坯
2	3-4	305	152.39	13482.04	2054528	毛坯
2	3-4	306	152.48	15748.49	2401330	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。



张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：清源名邸

开发公司：苏州新赫房地产开发有限公司

项目地址：

锦丰镇清源路东侧、书院路北侧、
华山路南侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
5	-1	C01	38.92	13726.04	534217	毛坯
5	-1	C02	31.73	13848.43	439411	毛坯
5	-1	C03	48.98	13165.47	644846	毛坯
5	-1	C04	40.33	13444.55	542219	毛坯
5	-1	C05	21.82	14824.24	323466	毛坯
5	-1	C06	34.34	13793.25	473660	毛坯
5	-1	C07	39.36	13699	539194	毛坯
5	-1	C08	41.81	13559.52	566923	毛坯
5	-1	-101	63.34	17939.65	1136297	毛坯
5	-1	-102	71.35	14688.64	1048035	毛坯
5	-1	-103	71.35	14942.6	1066155	毛坯
5	-1	-104	70.97	14831.55	1052596	毛坯
5	-1	-105	69.01	15088.52	1041260	毛坯
5	-1	-106	71.35	14774.38	1054153	毛坯
5	-1	-107	71.35	14946.69	1066447	毛坯
5	-1	-108	63.18	17697.48	1118128	毛坯
5	1-2	101	140.29	17939.65	2516753	毛坯
5	1-2	102	144.73	14688.64	2125887	毛坯
5	1-2	103	144.73	14942.6	2162642	毛坯
5	1-2	104	144.82	14831.55	2147905	毛坯
5	1-2	105	144.82	15088.52	2185119	毛坯
5	1-2	106	144.73	14774.38	2138296	毛坯
5	1-2	107	144.73	14946.69	2163234	毛坯
5	1-2	108	140.29	17697.48	2482779	毛坯
5	3-4	301	152.61	13726.04	2094731	毛坯
5	3-4	302	152.52	13848.43	2112163	毛坯
5	3-4	303	152.52	13165.47	2007997	毛坯
5	3-4	304	152.61	13444.55	2051773	毛坯
5	3-4	305	152.61	14824.24	2262327	毛坯
5	3-4	306	152.52	13793.25	2103746	毛坯
5	3-4	307	152.52	13699	2089371	毛坯

5	3-4	308	152.61	13559.52	2069318	毛坯
---	-----	-----	--------	----------	---------	----

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。
2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

