

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟瑞四季名庭

开发公司：张家港市兴瑜置业有限公司

项目地址：锦丰镇悦兴路90号

幢号	层次	房号	建筑面积(㎡)	单价 (元/㎡)	总售价 (元/套)	备注
1	1	101	97.35	16550	1611143	高层装修
1	1	102	97.35	15850	1542998	高层装修
1	1	103	97.35	15910	1548839	高层装修
1	1	104	97.35	16200	1577070	高层装修
1	1	105	97.35	16250	1581938	高层装修
1	1	106	97.35	15850	1542998	高层装修
1	1	107	97.35	15910	1548839	高层装修
1	1	108	97.35	16350	1591673	高层装修
1	2	201	97.35	15800	1538130	高层装修
1	2	202	97.35	15100	1469985	高层装修
1	2	203	97.35	15160	1475826	高层装修
1	2	204	97.35	15450	1504058	高层装修
1	2	205	97.35	15500	1508925	高层装修
1	2	206	97.35	15100	1469985	高层装修
1	2	207	97.35	15160	1475826	高层装修
1	2	208	97.35	15600	1518660	高层装修
1	3	301	97.35	15700	1528395	高层装修
1	3	302	97.35	15000	1460250	高层装修
1	3	303	97.35	15060	1466091	高层装修
1	3	304	97.35	15350	1494323	高层装修
1	3	305	97.35	15400	1499190	高层装修
1	3	306	97.35	15000	1460250	高层装修
1	3	307	97.35	15060	1466091	高层装修
1	3	308	97.35	15500	1508925	高层装修
1	4	401	97.35	15700	1528395	高层装修
1	4	402	97.35	15000	1460250	高层装修
1	4	403	97.35	15060	1466091	高层装修
1	4	404	97.35	15350	1494323	高层装修
1	4	405	97.35	15400	1499190	高层装修
1	4	406	97.35	15000	1460250	高层装修
1	4	407	97.35	15060	1466091	高层装修
1	4	408	97.35	15500	1508925	高层装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟瑞四季名庭

开发公司：张家港市兴瑜置业有限公司

项目地址：锦丰镇悦兴路90号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
1	5	501	97.35	15850	1542998	高层装修
1	5	502	97.35	15150	1474853	高层装修
1	5	503	97.35	15210	1480694	高层装修
1	5	504	97.35	15500	1508925	高层装修
1	5	505	97.35	15550	1513793	高层装修
1	5	506	97.35	15150	1474853	高层装修
1	5	507	97.35	15210	1480694	高层装修
1	5	508	97.35	15650	1523528	高层装修
1	6	601	97.35	15950	1552733	高层装修
1	6	602	97.35	15250	1484588	高层装修
1	6	603	97.35	15310	1490429	高层装修
1	6	604	97.35	15600	1518660	高层装修
1	6	605	97.35	15650	1523528	高层装修
1	6	606	97.35	15250	1484588	高层装修
1	6	607	97.35	15310	1490429	高层装修
1	6	608	97.35	15750	1533263	高层装修
1	7	701	97.35	16100	1567335	高层装修
1	7	702	97.35	15400	1499190	高层装修
1	7	703	97.35	15460	1505031	高层装修
1	7	704	97.35	15750	1533263	高层装修
1	7	705	97.35	15800	1538130	高层装修
1	7	706	97.35	15400	1499190	高层装修
1	7	707	97.35	15460	1505031	高层装修
1	7	708	97.35	15900	1547865	高层装修
1	8	801	97.35	16200	1577070	高层装修
1	8	802	97.35	15500	1508925	高层装修
1	8	803	97.35	15560	1514766	高层装修
1	8	804	97.35	15850	1542998	高层装修
1	8	805	97.35	15900	1547865	高层装修
1	8	806	97.35	15500	1508925	高层装修
1	8	807	97.35	15560	1514766	高层装修
1	8	808	97.35	16000	1557600	高层装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 璟瑞四季名庭

开发公司： 张家港市兴瑜置业有限公司

项目地址： 锦丰镇悦兴路90号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价(元/m²)	总售价(元/套)	备注
1	9	901	97.35	16450	1601408	高层装修
1	9	902	97.35	15750	1533263	高层装修
1	9	903	97.35	15810	1539104	高层装修
1	9	904	97.35	16100	1567335	高层装修
1	9	905	97.35	16150	1572203	高层装修
1	9	906	97.35	15750	1533263	高层装修
1	9	907	97.35	15810	1539104	高层装修
1	9	908	97.35	16250	1581938	高层装修
1	10	1001	97.35	16300	1586805	高层装修
1	10	1002	97.35	15600	1518660	高层装修
1	10	1003	97.35	15660	1524501	高层装修
1	10	1004	97.35	15950	1552733	高层装修
1	10	1005	97.35	16000	1557600	高层装修
1	10	1006	97.35	15600	1518660	高层装修
1	10	1007	97.35	15660	1524501	高层装修
1	10	1008	97.35	16100	1567335	高层装修
1	11	1101	97.35	16300	1586805	高层装修
1	11	1102	97.35	15600	1518660	高层装修
1	11	1103	97.35	15660	1524501	高层装修
1	11	1104	97.35	15950	1552733	高层装修
1	11	1105	97.35	16000	1557600	高层装修
1	11	1106	97.35	15600	1518660	高层装修
1	11	1107	97.35	15660	1524501	高层装修
1	11	1108	97.35	16100	1567335	高层装修
1	12	1201	97.35	16200	1577070	高层装修
1	12	1202	97.35	15500	1508925	高层装修
1	12	1203	97.35	15560	1514766	高层装修
1	12	1204	97.35	15850	1542998	高层装修
1	12	1205	97.35	15900	1547865	高层装修
1	12	1206	97.35	15500	1508925	高层装修
1	12	1207	97.35	15560	1514766	高层装修
1	12	1208	97.35	16000	1557600	高层装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟瑞四季名庭

开发公司：张家港市兴瑜置业有限公司

项目地址：锦丰镇悦兴路90号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价(元/m²)	总售价(元/套)	备注
1	13	1301	97.35	16000	1557600	高层装修
1	13	1302	97.35	15300	1489455	高层装修
1	13	1303	97.35	15360	1495296	高层装修
1	13	1304	97.35	15650	1523528	高层装修
1	13	1305	97.35	15700	1528395	高层装修
1	13	1306	97.35	15300	1489455	高层装修
1	13	1307	97.35	15360	1495296	高层装修
1	13	1308	97.35	15800	1538130	高层装修
1	14	1401	97.35	15750	1533263	高层装修
1	14	1402	97.35	15050	1465118	高层装修
1	14	1403	97.35	15110	1470959	高层装修
1	14	1404	97.35	15400	1499190	高层装修
1	14	1405	97.35	15450	1504058	高层装修
1	14	1406	97.35	15050	1465118	高层装修
1	14	1407	97.35	15110	1470959	高层装修
1	14	1408	97.35	15550	1513793	高层装修
1	15	1501	97.35	15600	1518660	高层装修
1	15	1502	97.35	14900	1450515	高层装修
1	15	1503	97.35	14960	1456356	高层装修
1	15	1504	97.35	15250	1484588	高层装修
1	15	1505	97.35	15300	1489455	高层装修
1	15	1506	97.35	14900	1450515	高层装修
1	15	1507	97.35	14960	1456356	高层装修
1	15	1508	97.35	15400	1499190	高层装修

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟瑞四季名庭

开发公司：张家港市兴瑜置业有限公司

项目地址：锦丰镇悦兴路90号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
5	2	201	98.82	15700	1551474	高层装修
5	2	202	98.82	14550	1437831	高层装修
5	2	203	98.82	14560	1438819	高层装修
5	2	204	98.82	15400	1521828	高层装修
5	3	301	98.82	15300	1511946	高层装修
5	3	302	98.82	14600	1442772	高层装修
5	3	303	98.82	14660	1448701	高层装修
5	3	304	98.82	15000	1482300	高层装修
5	4	401	98.82	15300	1511946	高层装修
5	4	402	98.82	14600	1442772	高层装修
5	4	403	98.82	14660	1448701	高层装修
5	4	404	98.82	15000	1482300	高层装修
5	5	501	98.82	15350	1516887	高层装修
5	5	502	98.82	14650	1447713	高层装修
5	5	503	98.82	14710	1453642	高层装修
5	5	504	98.82	15050	1487241	高层装修
5	6	601	98.82	15450	1526769	高层装修
5	6	602	98.82	14750	1457595	高层装修
5	6	603	98.82	14810	1463524	高层装修
5	6	604	98.82	15150	1497123	高层装修
5	7	701	98.82	15600	1541592	高层装修
5	7	702	98.82	14900	1472418	高层装修
5	7	703	98.82	14960	1478347	高层装修
5	7	704	98.82	15300	1511946	高层装修
5	8	801	98.82	15650	1546533	高层装修
5	8	802	98.82	14950	1477359	高层装修
5	8	803	98.82	15010	1483288	高层装修
5	8	804	98.82	15350	1516887	高层装修
5	9	901	98.82	15800	1561356	高层装修
5	9	902	98.82	15100	1492182	高层装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璟瑞四季名庭

开发公司：张家港市兴瑜置业有限公司

项目地址：锦丰镇悦兴路90号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
5	9	903	98.82	15160	1498111	高层装修
5	9	904	98.82	15500	1531710	高层装修
5	10	1001	98.82	15900	1571238	高层装修
5	10	1002	98.82	15200	1502064	高层装修
5	10	1003	98.82	15260	1507993	高层装修
5	10	1004	98.82	15600	1541592	高层装修
5	11	1101	98.82	16000	1581120	高层装修
5	11	1102	98.82	15300	1511946	高层装修
5	11	1103	98.82	15360	1517875	高层装修
5	11	1104	98.82	15700	1551474	高层装修
5	12	1201	98.82	16050	1586061	高层装修
5	12	1202	98.82	15350	1516887	高层装修
5	12	1203	98.82	15410	1522816	高层装修
5	12	1204	98.82	15750	1556415	高层装修
5	13	1301	98.82	16050	1586061	高层装修
5	13	1302	98.82	15350	1516887	高层装修
5	13	1303	98.82	15410	1522816	高层装修
5	13	1304	98.82	15750	1556415	高层装修
5	14	1401	98.82	16050	1586061	高层装修
5	14	1402	98.82	15350	1516887	高层装修
5	14	1403	98.82	15410	1522816	高层装修
5	14	1404	98.82	15750	1556415	高层装修
5	15	1501	98.82	16150	1595943	高层装修
5	15	1502	98.82	15450	1526769	高层装修
5	15	1503	98.82	15510	1532698	高层装修
5	15	1504	98.82	15850	1566297	高层装修
5	16	1601	98.82	16200	1600884	高层装修
5	16	1602	98.82	15500	1531710	高层装修
5	16	1603	98.82	15560	1537639	高层装修
5	16	1604	98.82	15900	1571238	高层装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 璟瑞四季名庭

开发公司： 张家港市兴瑜置业有限公司

项目地址： 锦丰镇悦兴路90号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
5	17	1701	98.82	15600	1541592	高层装修
5	17	1702	98.82	14900	1472418	高层装修
5	17	1703	98.82	14960	1478347	高层装修
5	17	1704	98.82	15300	1511946	高层装修

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。
2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。