

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：好佳雅园

开发销售商：张家港市好家房产有限公司

本期销售房源：共42幢178套

申报日期：2017年9月28日

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价	总价	备 注
					地上	地下	合计	元/平方米	元	
25	1	1-4	101	7室3厅	543.64	178.19	721.83	19355	13971020	毛坯
25	1	1-4	102	7室3厅	528.29	152.45	680.74	18055	12290761	毛坯
26	1	1-4	101	7室3厅	543.64	177.13	720.77	18855	13590118	毛坯
26	1	1-4	102	7室3厅	528.29	151.61	679.9	18255	12411575	毛坯
27	1	1-4	101	8室3厅	566.59	210.48	777.07	18000	13987260	毛坯
27	1	1-4	102	2室2厅	161.69	0.00	161.69	18000	2910420	毛坯
28	1	1-4	101	8室3厅	510.95	188.94	699.89	15000	10498350	毛坯
28	1	1-4	102	2室2厅	137.22	0.00	137.22	15000	2058300	毛坯
29	1	1-4	101	8室3厅	566.59	211.82	778.41	18000	14011380	毛坯
29	1	1-4	102	2室2厅	161.69	0.00	161.69	18000	2910420	毛坯
30	1	1-4	101	10室3厅	1109.28	361.3	1470.58	14000	20588120	毛坯
30	1	1-4	102	10室3厅	1109.28	361.42	1470.7	15500	22795850	毛坯
31	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.66	373.74	17200	6428328	毛坯
31	1	1-4	102	5室2厅	298.34	82.11	380.45	14500	5516525	毛坯
31	1	1-4	103	5室2厅	298.34	82.11	380.45	14730	5604029	毛坯
31	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.59	373.67	15300	5717151	毛坯
32	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.13	373.21	16000	5971360	毛坯
32	1	1-4	102	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14770	5612305	毛坯
32	1	1-4	103	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14930	5673101	毛坯
32	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15500	5784755	毛坯
33	1	1-4	101	6室3厅	358.6	104	462.6	17100	7910460	毛坯
33	1	1-4	102	6室3厅	358.6	104	462.6	16450	7609770	毛坯
34	1	1-4	101	8室3厅	510.95	185.39	696.34	18455	12850955	毛坯
34	1	1-4	102	2室2厅	137.22	0.00	137.22	18455	2532395	毛坯
35	1	1-4	101	6室3厅	358.6	104	462.6	17100	7910460	毛坯
35	1	1-4	102	6室3厅	358.6	104	462.6	16450	7609770	毛坯
36	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.13	373.21	16000	5971360	毛坯
36	1	1-4	102	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14770	5612305	毛坯
36	1	1-4	103	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14930	5673101	毛坯
36	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15500	5784755	毛坯
37	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.58	373.66	15800	5903828	毛坯
37	1	1-4	102	5室2厅	298.34	82.1	380.44	14570	5543011	毛坯
37	1	1-4	103	5室2厅	298.34	82.1	380.44	14730	5603881	毛坯
37	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.65	373.73	16800	6278664	毛坯
38	1	1-4	101	5室2厅	293.08	81.51	374.59	16600	6218194	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：好佳雅园
开发销售商：张家港市好家房产有限公司

本期销售房源：共42幢178套
申报日期：2017年9月28日

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价	总价	备 注
					地上	地下	合计	元/平方米	元	
38	1	1-4	102	5室2厅	298.34	82.97	381.31	13970	5326901	毛坯
38	1	1-4	103	5室2厅	298.34	82.97	381.31	14130	5387910	毛坯
38	1	1-4	104	5室2厅	293.08	81.43	374.51	14700	5505297	毛坯
39	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15700	5859397	毛坯
39	1	1-4	102	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14520	5517310	毛坯
39	1	1-4	103	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14730	5597105	毛坯
39	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15300	5710113	毛坯
40	1	1-4	101	6室3厅	358.6	104	462.6	16900	7817940	毛坯
40	1	1-4	102	6室3厅	358.6	104	462.6	16250	7517250	毛坯
41	1	1-4	101	8室3厅	510.95	185.39	696.34	18255	12711687	毛坯
41	1	1-4	102	2室2厅	137.22	0.00	137.22	18255	2504951	毛坯
42	1	1-4	101	6室3厅	358.6	104	462.6	16900	7817940	毛坯
42	1	1-4	102	6室3厅	358.6	104	462.6	16250	7517250	毛坯
43	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15800	5896718	毛坯
43	1	1-4	102	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14570	5536309	毛坯
43	1	1-4	103	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14730	5597105	毛坯
43	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15300	5710113	毛坯
44	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.58	373.66	15600	5829096	毛坯
44	1	1-4	102	5室2厅	298.34	82.1	380.44	14370	5466923	毛坯
44	1	1-4	103	5室2厅	298.34	82.1	380.44	14530	5527793	毛坯
44	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.65	373.73	16100	6017053	毛坯
46	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15600	5822076	毛坯
46	1	1-4	102	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14370	5460313	毛坯
46	1	1-4	103	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14530	5521109	毛坯
46	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15100	5635471	毛坯
47	1	1-4	101	6室3厅	358.6	104	462.6	16700	7725420	毛坯
47	1	1-4	102	6室3厅	358.6	104	462.6	16050	7424730	毛坯
48	1	1-4	101	8室3厅	510.95	185.39	696.34	18055	12572419	毛坯
48	1	1-4	102	2室2厅	137.22	0.00	137.22	18055	2477507	毛坯
49	1	1-4	101	6室3厅	358.6	104	462.6	16700	7725420	毛坯
49	1	1-4	102	6室3厅	358.6	104	462.6	16050	7424730	毛坯
50	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15600	5822076	毛坯
50	1	1-4	102	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14370	5460313	毛坯
50	1	1-4	103	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14530	5521109	毛坯
50	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15100	5635471	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：好佳雅园

开发销售商：张家港市好家房产有限公司

本期销售房源：共42幢178套

申报日期：2017年9月28日

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价	总价	备 注
					地上	地下	合计	元/平方米	元	
51	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.58	373.66	15400	5754364	毛坯
51	1	1-4	102	5室2厅	298.34	82.1	380.44	14170	5390835	毛坯
51	1	1-4	103	5室2厅	298.34	82.1	380.44	14330	5451705	毛坯
51	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.65	373.73	15600	5830188	毛坯
52	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.65	373.73	15800	5904934	毛坯
52	1	1-4	102	5室2厅	298.34	82.1	380.44	13470	5124527	毛坯
52	1	1-4	103	5室2厅	298.34	82.1	380.44	13630	5185397	毛坯
52	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.58	373.66	14200	5305972	毛坯
53	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15200	5672792	毛坯
53	1	1-4	102	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14120	5365318	毛坯
53	1	1-4	103	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14330	5445113	毛坯
53	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.13	373.21	14900	5560829	毛坯
54	1	1-4	101	6室3厅	358.6	104	462.6	16500	7632900	毛坯
54	1	1-4	102	6室3厅	358.6	104	462.6	15850	7332210	毛坯
55	1	1-4	101	8室3厅	510.95	185.39	696.34	17855	12433151	毛坯
55	1	1-4	102	2室2厅	137.22	0.00	137.22	17855	2450063	毛坯
56	1	1-4	101	6室3厅	358.6	104	462.6	16500	7632900	毛坯
56	1	1-4	102	6室3厅	358.6	104	462.6	15850	7332210	毛坯
57	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.13	373.21	15400	5747434	毛坯
57	1	1-4	102	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14170	5384317	毛坯
57	1	1-4	103	5室2厅	298.34	81.64	379.98	14330	5445113	毛坯
57	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.13	373.21	14900	5560829	毛坯
58	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.58	373.66	15200	5679632	毛坯
58	1	1-4	102	5室2厅	298.34	82.1	380.44	13970	5314747	毛坯
58	1	1-4	103	5室2厅	298.34	82.1	380.44	14130	5375617	毛坯
58	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.65	373.73	15200	5680696	毛坯
59	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.84	373.92	16200	6057504	毛坯
59	1	1-4	102	5室2厅	298.34	82.3	380.64	13670	5203349	毛坯
59	1	1-4	103	5室2厅	298.34	82.3	380.64	13830	5264251	毛坯
59	1	1-4	104	5室2厅	293.08	81.03	374.11	14400	5387184	毛坯
60	1	1-4	101	5室2厅	293.08	80.59	373.67	15100	5642417	毛坯
60	1	1-4	102	5室2厅	298.34	81.84	380.18	13870	5273097	毛坯
60	1	1-4	103	5室2厅	298.34	81.84	380.18	14030	5333925	毛坯
60	1	1-4	104	5室2厅	293.08	79.95	373.03	14600	5446238	毛坯
61	1	1-4	101	6室3厅	358.6	103.87	462.47	16300	7538261	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：好佳雅园
开发销售商：张家港市好家房产有限公司

本期销售房源：共42幢178套
申报日期：2017年9月28日

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价	总价	备 注
					地上	地下	合计	元/平方米	元	
61	1	1-4	102	6室3厅	358.6	104.01	462.61	15650	7239847	毛坯
62	1	1-4	101	8室3厅	510.95	185.86	696.81	17255	12023457	毛坯
62	1	1-4	102	2室2厅	137.22	0.00	137.22	17255	2367731	毛坯
63	1	1-4	101	6室3厅	358.6	104.51	463.11	16300	7548693	毛坯
63	1	1-4	102	6室3厅	358.6	103.87	462.47	15650	7237656	毛坯
64	1	1-4	101	5室2厅	293.08	79.95	373.03	15200	5670056	毛坯
64	1	1-4	102	5室2厅	298.34	81.84	380.18	13970	5311115	毛坯
64	1	1-4	103	5室2厅	298.34	81.84	380.18	14130	5371943	毛坯
64	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.59	373.67	14700	5492949	毛坯
65	1	1-4	101	5室2厅	293.08	81.03	374.11	15000	5611650	毛坯
65	1	1-4	102	5室2厅	298.34	82.3	380.64	13770	5241413	毛坯
65	1	1-4	103	5室2厅	298.34	82.3	380.64	13930	5302315	毛坯
65	1	1-4	104	5室2厅	293.08	80.84	373.92	14800	5534016	毛坯
66	4	2	207	3室2厅	133.79		133.79	11289	1510355	毛坯
66	4	2	208	3室2厅	133.79		133.79	11489	1537113	毛坯
66	4	3	307	3室2厅	133.79		133.79	11389	1523734	毛坯
66	4	3	308	3室2厅	133.79		133.79	11589	1550492	毛坯
66	4	4	407	3室2厅	133.79		133.79	11489	1537113	毛坯
66	4	4	408	3室2厅	133.79		133.79	11689	1563871	毛坯
66	4	5	507	3室2厅	133.79		133.79	11589	1550492	毛坯
66	4	5	508	3室2厅	133.79		133.79	11789	1577250	毛坯
66	4	6	607	3室2厅	133.79		133.79	11689	1563871	毛坯
66	4	6	608	3室2厅	133.79		133.79	11889	1590629	毛坯
66	4	7	707	3室2厅	133.79		133.79	11789	1577250	毛坯
66	4	7	708	3室2厅	133.79		133.79	11989	1604008	毛坯
66	1	2-3	201	5室2厅	242.89		242.89	13011	3160242	毛坯
66	1	2-3	202	5室2厅	280.32		280.32	12211	3422988	毛坯
66	2	2-3	203	5室2厅	281.75		281.75	12311	3468624	毛坯
66	2	2-3	204	5室2厅	280.04		280.04	12211	3419568	毛坯
66	3	2-3	205	5室2厅	272.57		272.57	12311	3355609	毛坯
66	3	2-3	206	5室2厅	280.32		280.32	12211	3422988	毛坯
66	1	4-5	401	5室2厅	242.89		242.89	13311	3233109	毛坯
66	1	4-5	402	5室2厅	280.32		280.32	12511	3507084	毛坯
66	2	4-5	403	5室2厅	281.75		281.75	12611	3553149	毛坯
66	2	4-5	404	5室2厅	280.04		280.04	12511	3503580	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：好佳雅园
开发销售商：张家港市好家房产有限公司

本期销售房源：共42幢178套
申报日期：2017年9月28日

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价	总价	备 注
					地上	地下	合计	元/平方米	元	
66	3	4-5	405	5室2厅	272.57		272.57	12611	3437380	毛坯
66	3	4-5	406	5室2厅	280.32		280.32	12511	3507084	毛坯
66	1	6-7	601	5室2厅	242.89		242.89	13111	3184531	毛坯
66	1	6-7	602	5室2厅	280.32		280.32	12311	3451020	毛坯
66	2	6-7	603	5室2厅	281.75		281.75	12411	3496799	毛坯
66	2	6-7	604	5室2厅	280.04		280.04	12311	3447572	毛坯
66	3	6-7	605	5室2厅	272.57		272.57	12411	3382866	毛坯
66	3	6-7	606	5室2厅	280.32		280.32	12311	3451020	毛坯
67	1	2	201	3室2厅	140.15		140.15	11589	1624198	毛坯
67	1	2	202	3室2厅	140.15		140.15	11189	1568138	毛坯
67	1	3	301	3室2厅	140.15		140.15	11689	1638213	毛坯
67	1	3	302	3室2厅	140.15		140.15	11289	1582153	毛坯
67	1	4	401	3室2厅	140.15		140.15	11789	1652228	毛坯
67	1	4	402	3室2厅	140.15		140.15	11389	1596168	毛坯
67	1	5	501	3室2厅	140.15		140.15	11889	1666243	毛坯
67	1	5	502	3室2厅	140.15		140.15	11489	1610183	毛坯
67	1	6	601	3室2厅	140.15		140.15	11989	1680258	毛坯
67	1	6	602	3室2厅	140.15		140.15	11589	1624198	毛坯
67	1	7	701	3室2厅	140.15		140.15	11989	1680258	毛坯
67	1	7	702	3室2厅	140.15		140.15	11589	1624198	毛坯
67	2	2-3	203	5室2厅	292.16		292.16	12311	3596782	毛坯
67	2	2-3	204	5室2厅	284.46		284.46	12211	3473541	毛坯
67	3	2-3	205	5室2厅	291.98		291.98	12311	3594566	毛坯
67	3	2-3	206	5室2厅	294.03		294.03	12211	3590400	毛坯
67	4	2-3	207	5室2厅	292.62		292.62	12311	3602445	毛坯
67	4	2-3	208	5室2厅	249.17		249.17	12711	3167200	毛坯
67	2	4-5	403	5室2厅	292.16		292.16	12711	3713646	毛坯
67	2	4-5	404	5室2厅	284.46		284.46	12611	3587325	毛坯
67	3	4-5	405	5室2厅	291.88		291.88	12711	3710087	毛坯
67	3	4-5	406	5室2厅	293.57		293.57	12611	3702211	毛坯
67	4	4-5	407	5室2厅	292.16		292.16	12711	3713646	毛坯
67	4	4-5	408	5室2厅	249.17		249.17	13111	3266868	毛坯
67	2	6-7	603	5室2厅	292.62		292.62	12411	3631707	毛坯
67	2	6-7	604	5室2厅	284.92		284.92	12311	3507650	毛坯
67	3	6-7	605	5室2厅	291.88		291.88	12411	3622523	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：好佳雅园

开发销售商：张家港市好家房产有限公司

本期销售房源：共42幢178套

申报日期：2017年9月28日

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价	总价	备 注
					地上	地下	合计	元/平方米	元	
67	3	6-7	606	5室2厅	294.03		294.03	12311	3619803	毛坯
67	4	6-7	607	5室2厅	292.62		292.62	12411	3631707	毛坯
67	4	6-7	608	5室2厅	249.17		249.17	12811	3192117	毛坯