

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共5幢110套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市千河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)			单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
					地上面积 (m²)	地下面积 (m²)	合计 (m²)			
6	-	1-2	101	3室2厅3卫	179.60	89.23	268.83	12988	3491564	毛坯
6	-	1-2	102	3室2厅3卫	167.14	84.77	251.91	12388	3120661	毛坯
6	-	1-2	103	3室2厅3卫	167.14	84.77	251.91	12388	3120661	毛坯
6	-	1-2	104	3室2厅3卫	167.25	84.73	251.98	12388	3121528	毛坯
6	-	1-2	105	3室2厅3卫	167.25	84.73	251.98	12388	3121528	毛坯
6	-	1-2	106	3室2厅3卫	167.14	84.77	251.91	12388	3120661	毛坯
6	-	1-2	107	3室2厅3卫	167.14	84.77	251.91	12388	3120661	毛坯
6	-	1-2	108	3室2厅3卫	179.60	89.23	268.83	12888	3464681	毛坯
6	-	3-4	301	1室2厅3卫	158.20	26.78	184.98	16212	2998896	毛坯
6	-	3-4	302	1室3厅3卫	147.49	23.26	170.75	15612	2665749	毛坯
6	-	3-4	303	1室3厅3卫	147.49	23.26	170.75	15612	2665749	毛坯
6	-	3-4	304	1室3厅3卫	147.59	23.26	170.85	15612	2667310	毛坯
6	-	3-4	305	1室3厅3卫	147.59	23.26	170.85	15612	2667310	毛坯
6	-	3-4	306	1室3厅3卫	147.49	23.26	170.75	15612	2665749	毛坯
6	-	3-4	307	1室3厅3卫	147.49	23.26	170.75	15612	2665749	毛坯
6	-	3-4	308	1室2厅3卫	158.20	26.78	184.98	16112	2980398	毛坯
6	-	5-6	501	2室2厅2卫	141.99	0.00	141.99	19988	2838096	毛坯
6	-	5-6	502	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	19388	2622615	毛坯
6	-	5-6	503	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	19388	2622615	毛坯
6	-	5-6	504	3室2厅3卫	135.37	0.00	135.37	19388	2624554	毛坯
6	-	5-6	505	3室2厅3卫	135.37	0.00	135.37	19388	2624554	毛坯
6	-	5-6	506	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	19388	2622615	毛坯
6	-	5-6	507	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	19388	2622615	毛坯
6	-	5-6	508	2室2厅2卫	141.99	0.00	141.99	19888	2823897	毛坯
12	-	1-2	101	3室2厅3卫	179.60	88.32	267.92	13988	3747665	毛坯
12	-	1-2	102	3室2厅3卫	167.14	83.91	251.05	13388	3361057	毛坯
12	-	1-2	103	3室2厅3卫	167.14	83.91	251.05	13388	3361057	毛坯
12	-	1-2	104	3室2厅3卫	167.25	83.87	251.12	13388	3361995	毛坯
12	-	1-2	105	3室2厅3卫	167.25	83.87	251.12	13388	3361995	毛坯
12	-	1-2	106	3室2厅3卫	167.14	83.91	251.05	13388	3361057	毛坯
12	-	1-2	107	3室2厅3卫	167.14	83.91	251.05	13388	3361057	毛坯
12	-	1-2	108	3室2厅3卫	179.60	88.32	267.92	13888	3720873	毛坯
12	-	3-4	301	1室2厅3卫	158.20	28.82	187.02	17212	3218988	毛坯
12	-	3-4	302	1室3厅3卫	147.49	25.29	172.78	16612	2870221	毛坯
12	-	3-4	303	1室3厅3卫	147.49	25.29	172.78	16612	2870221	毛坯
12	-	3-4	304	1室3厅3卫	147.59	25.29	172.88	16612	2871883	毛坯
12	-	3-4	305	1室3厅3卫	147.59	25.29	172.88	16612	2871883	毛坯
12	-	3-4	306	1室3厅3卫	147.49	25.29	172.78	16612	2870221	毛坯
12	-	3-4	307	1室3厅3卫	147.49	25.29	172.78	16612	2870221	毛坯
12	-	3-4	308	1室2厅3卫	158.20	28.34	186.54	17112	3192072	毛坯
12	-	5-6	501	2室2厅2卫	141.99	0.00	141.99	20988	2980086	毛坯
12	-	5-6	502	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
12	-	5-6	503	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
12	-	5-6	504	3室2厅3卫	135.37	0.00	135.37	20388	2759924	毛坯
12	-	5-6	505	3室2厅3卫	135.37	0.00	135.37	20388	2759924	毛坯
12	-	5-6	506	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
12	-	5-6	507	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
12	-	5-6	508	2室2厅2卫	141.99	0.00	141.99	20888	2965887	毛坯
22	-	1-2	101	3室2厅3卫	179.60	87.95	267.55	13988	3742489	毛坯
22	-	1-2	102	3室2厅3卫	167.14	83.83	250.97	13388	3359986	毛坯
22	-	1-2	103	3室2厅3卫	167.14	83.83	250.97	13388	3359986	毛坯
22	-	1-2	104	3室2厅3卫	167.25	83.79	251.04	13388	3360924	毛坯
22	-	1-2	105	3室2厅3卫	167.25	83.79	251.04	13388	3360924	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共5幢110套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市一干河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)			单价 (元/ m²)	总售价 (元/套)	备注
					地上面积 (m²)	地下面积 (m²)	合计 (m²)			
22	-	1-2	106	3室2厅3卫	167.14	83.83	250.97	13388	3359986	毛坯
22	-	1-2	107	3室2厅3卫	167.14	83.83	250.97	13388	3359986	毛坯
22	-	1-2	108	3室2厅3卫	179.60	87.95	267.55	13888	3715734	毛坯
22	-	3-4	301	1室2厅3卫	158.20	26.30	184.50	17212	3175614	毛坯
22	-	3-4	302	1室3厅3卫	147.49	23.34	170.83	16612	2837828	毛坯
22	-	3-4	303	1室3厅3卫	147.49	23.34	170.83	16612	2837828	毛坯
22	-	3-4	304	1室3厅3卫	147.59	23.34	170.93	16612	2839489	毛坯
22	-	3-4	305	1室3厅3卫	147.59	23.34	170.93	16612	2839489	毛坯
22	-	3-4	306	1室3厅3卫	147.49	23.34	170.83	16612	2837828	毛坯
22	-	3-4	307	1室3厅3卫	147.49	23.34	170.83	16612	2837828	毛坯
22	-	3-4	308	1室2厅3卫	158.20	26.30	184.50	17112	3157164	毛坯
22	-	5-6	501	2室2厅2卫	141.99	0.00	141.99	20988	2980086	毛坯
22	-	5-6	502	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
22	-	5-6	503	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
22	-	5-6	504	3室2厅3卫	135.37	0.00	135.37	20388	2759924	毛坯
22	-	5-6	505	3室2厅3卫	135.37	0.00	135.37	20388	2759924	毛坯
22	-	5-6	506	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
22	-	5-6	507	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
22	-	5-6	508	2室2厅2卫	141.99	0.00	141.99	20888	2965887	毛坯
31	-	1-2	101	3室2厅3卫	179.60	87.77	267.37	13988	3739972	毛坯
31	-	1-2	102	3室2厅3卫	167.14	83.67	250.81	13388	3357844	毛坯
31	-	1-2	103	3室2厅3卫	167.14	83.67	250.81	13388	3357844	毛坯
31	-	1-2	104	3室2厅3卫	167.25	83.62	250.87	13388	3358648	毛坯
31	-	1-2	105	3室2厅3卫	167.25	83.62	250.87	13388	3358648	毛坯
31	-	1-2	106	3室2厅3卫	167.14	83.67	250.81	13388	3357844	毛坯
31	-	1-2	107	3室2厅3卫	167.14	83.67	250.81	13388	3357844	毛坯
31	-	1-2	108	3室2厅3卫	179.60	87.77	267.37	13888	3713235	毛坯
31	-	3-4	301	1室2厅3卫	158.20	28.27	186.47	17212	3209522	毛坯
31	-	3-4	302	1室3厅3卫	147.49	25.30	172.79	16612	2870387	毛坯
31	-	3-4	303	1室3厅3卫	147.49	25.30	172.79	16612	2870387	毛坯
31	-	3-4	304	1室3厅3卫	147.59	25.30	172.89	16612	2872049	毛坯
31	-	3-4	305	1室3厅3卫	147.59	25.30	172.89	16612	2872049	毛坯
31	-	3-4	306	1室3厅3卫	147.49	25.30	172.79	16612	2870387	毛坯
31	-	3-4	307	1室3厅3卫	147.49	25.30	172.79	16612	2870387	毛坯
31	-	3-4	308	1室2厅3卫	158.20	28.27	186.47	17112	3190875	毛坯
31	-	5-6	501	2室2厅2卫	141.99	0.00	141.99	20988	2980086	毛坯
31	-	5-6	502	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
31	-	5-6	503	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
31	-	5-6	504	3室2厅3卫	135.37	0.00	135.37	20388	2759924	毛坯
31	-	5-6	505	3室2厅3卫	135.37	0.00	135.37	20388	2759924	毛坯
31	-	5-6	506	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
31	-	5-6	507	3室2厅3卫	135.27	0.00	135.27	20388	2757885	毛坯
31	-	5-6	508	2室2厅2卫	141.99	0.00	141.99	20688	2937489	毛坯
39	-	1-4	101	2室3厅2卫	294.21	127.56	421.77	19128	8067617	毛坯
39	-	1-2	102	3室2厅3卫	175.66	85.44	261.10	14088	3678377	毛坯
39	-	1-2	103	3室2厅3卫	175.55	85.49	261.04	14088	3677532	毛坯
39	-	1-2	104	3室2厅3卫	175.55	85.49	261.04	14088	3677532	毛坯
39	-	1-2	105	3室2厅3卫	175.66	85.44	261.10	14088	3678377	毛坯
39	-	1-4	106	2室3厅2卫	294.21	127.56	421.77	18928	7983263	毛坯
39	-	3-4	302	1室2厅3卫	154.74	27.58	182.32	17312	3156324	毛坯
39	-	3-4	303	1室2厅3卫	154.61	27.73	182.34	17312	3156670	毛坯
39	-	3-4	304	1室2厅3卫	154.61	27.73	182.34	17312	3156670	毛坯
39	-	3-4	305	1室2厅3卫	154.74	27.58	182.32	17312	3156324	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：誉珑名邸

本期销售房源：共5幢110套

开发销售商：张家港建丰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市一千河东路与振兴中路交汇处

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)			单价 (元/m²)	总售价 (元/套)	备注
					地上面积 (m²)	地下面积 (m²)	合计 (m²)			
39	-	5-6	502	2室2厅2卫	138.82	0.00	138.82	21088	2927436	毛坯
39	-	5-6	503	2室2厅2卫	138.78	0.00	138.78	21088	2926593	毛坯
39	-	5-6	504	2室2厅2卫	138.78	0.00	138.78	21088	2926593	毛坯
39	-	5-6	505	2室2厅2卫	138.82	0.00	138.82	21088	2927436	毛坯

备注：1、以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定；

2、根据土地招拍挂文件规定：非人防地下汽车车位销售：购买第一只地下车位的销售价格不超过8.5万元，
购买第二只及以上的销售价格不超过15万元。