

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文瑞名邸

本期销售房源：共3幢212套

开发销售商：张家港城南碧桂园房地产开发有限公司

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
01幢	1	1	101	三室两厅两卫	111.96	12387.18	1386869	毛坯
01幢	1	1	102	三室两厅两卫	97.57	12128.72	1183399	毛坯
01幢	2	1	103	三室两厅两卫	97.57	12264.72	1196669	毛坯
01幢	2	1	104	三室两厅两卫	111.96	11981.68	1341469	毛坯
01幢	1	2	201	三室两厅两卫	116.51	12190.96	1420369	毛坯
01幢	1	2	202	三室两厅两卫	116.18	11880.44	1380269	毛坯
01幢	2	2	203	三室两厅两卫	116.18	12019.27	1396399	毛坯
01幢	2	2	204	三室两厅两卫	116.51	11786.71	1373269	毛坯
01幢	1	3	301	三室两厅两卫	116.51	12440.9	1449489	毛坯
01幢	1	3	302	三室两厅两卫	116.18	12130.05	1409269	毛坯
01幢	2	3	303	三室两厅两卫	116.18	12269.49	1425469	毛坯
01幢	2	3	304	三室两厅两卫	116.51	12036.64	1402389	毛坯
01幢	1	4	401	三室两厅两卫	116.51	12490.76	1455299	毛坯
01幢	1	4	402	三室两厅两卫	116.18	12179.97	1415069	毛坯
01幢	2	4	403	三室两厅两卫	116.18	12319.41	1431269	毛坯
01幢	2	4	404	三室两厅两卫	116.51	12086.51	1408199	毛坯
01幢	1	5	501	三室两厅两卫	116.51	13371.12	1557869	毛坯
01幢	1	5	502	三室两厅两卫	116.18	13059.9	1517299	毛坯
01幢	2	5	503	三室两厅两卫	116.18	13199.25	1533489	毛坯
01幢	2	5	504	三室两厅两卫	116.51	12966.86	1510769	毛坯
01幢	1	6	601	三室两厅两卫	116.51	13470.85	1569489	毛坯
01幢	1	6	602	三室两厅两卫	116.18	13160.35	1528969	毛坯
01幢	2	6	603	三室两厅两卫	116.18	13299.78	1545169	毛坯
01幢	2	6	604	三室两厅两卫	116.51	13066.6	1522389	毛坯
01幢	1	7	701	三室两厅两卫	116.51	13571.1	1581169	毛坯
01幢	1	7	702	三室两厅两卫	116.18	13260.19	1540569	毛坯
01幢	2	7	703	三室两厅两卫	116.18	13399.63	1556769	毛坯
01幢	2	7	704	三室两厅两卫	116.51	13166.84	1534069	毛坯
01幢	1	8	801	三室两厅两卫	116.51	13571.1	1581169	毛坯
01幢	1	8	802	三室两厅两卫	116.18	13260.19	1540569	毛坯
01幢	2	8	803	三室两厅两卫	116.18	13399.63	1556769	毛坯
01幢	2	8	804	三室两厅两卫	116.51	13166.84	1534069	毛坯
01幢	1	9	901	三室两厅两卫	116.51	13721.3	1598669	毛坯
01幢	1	9	902	三室两厅两卫	116.18	13409.96	1557969	毛坯
01幢	2	9	903	三室两厅两卫	116.18	13549.4	1574169	毛坯
01幢	2	9	904	三室两厅两卫	116.51	13317.05	1551569	毛坯
01幢	1	10	1001	三室两厅两卫	116.51	13771.08	1604469	毛坯
01幢	1	10	1002	三室两厅两卫	116.18	13460.05	1563789	毛坯
01幢	2	10	1003	三室两厅两卫	116.18	13599.32	1579969	毛坯
01幢	2	10	1004	三室两厅两卫	116.51	13366.83	1557369	毛坯
01幢	1	11	1101	三室两厅两卫	116.51	13870.82	1616089	毛坯
01幢	1	11	1102	三室两厅两卫	116.18	13559.9	1575389	毛坯
01幢	2	11	1103	三室两厅两卫	116.18	13699.34	1591589	毛坯
01幢	2	11	1104	三室两厅两卫	116.51	13466.56	1568989	毛坯
01幢	1	12	1201	三室两厅两卫	116.51	13921.29	1621969	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文瑞名邸

本期销售房源：共3幢212套

开发销售商：张家港城南碧桂园房地产开发有限公司

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
01幢	1	12	1202	三室两厅两卫	116.18	13609.91	1581199	毛坯
01幢	2	12	1203	三室两厅两卫	116.18	13749.26	1597389	毛坯
01幢	2	12	1204	三室两厅两卫	116.51	13517.03	1574869	毛坯
01幢	1	13	1301	三室两厅两卫	116.51	13820.87	1610269	毛坯
01幢	1	13	1302	三室两厅两卫	116.18	13509.98	1569589	毛坯
01幢	2	13	1303	三室两厅两卫	116.18	13649.24	1585769	毛坯
01幢	2	13	1304	三室两厅两卫	116.51	13416.61	1563169	毛坯
01幢	1	14	1401	三室两厅两卫	116.51	13470.85	1569489	毛坯
01幢	1	14	1402	三室两厅两卫	116.18	13160.35	1528969	毛坯
01幢	2	14	1403	三室两厅两卫	116.18	13299.78	1545169	毛坯
01幢	2	14	1404	三室两厅两卫	116.51	13066.6	1522389	毛坯
01幢	1	15	1501	三室两厅两卫	116.51	13870.82	1616089	毛坯
01幢	1	15	1502	三室两厅两卫	116.18	13559.9	1575389	毛坯
01幢	2	15	1503	三室两厅两卫	116.18	13699.34	1591589	毛坯
01幢	2	15	1504	三室两厅两卫	116.51	13466.56	1568989	毛坯
01幢	1	16	1601	三室两厅两卫	116.51	13670.84	1592789	毛坯
01幢	1	16	1602	三室两厅两卫	116.18	13360.04	1552169	毛坯
01幢	2	16	1603	三室两厅两卫	116.18	13499.47	1568369	毛坯
01幢	2	16	1604	三室两厅两卫	116.51	13266.58	1545689	毛坯
01幢	1	17	1701	三室两厅两卫	116.51	13620.88	1586969	毛坯
01幢	1	17	1702	三室两厅两卫	116.18	13310.11	1546369	毛坯
01幢	2	17	1703	三室两厅两卫	116.18	13449.55	1562569	毛坯
01幢	2	17	1704	三室两厅两卫	116.51	13216.63	1539869	毛坯
01幢	1	18	1801	三室两厅两卫	116.51	12490.76	1455299	毛坯
01幢	1	18	1802	三室两厅两卫	116.18	12179.97	1415069	毛坯
01幢	2	18	1803	三室两厅两卫	116.18	12319.41	1431269	毛坯
01幢	2	18	1804	三室两厅两卫	116.51	12086.51	1408199	毛坯
04幢	1	1	101	三室两厅两卫	124.53	12441.89	1549389	毛坯
04幢	1	1	102	三室两厅两卫	124.53	12273.9	1528469	毛坯
04幢	2	1	103	三室两厅两卫	124.53	12455.54	1551089	毛坯
04幢	2	1	104	三室两厅两卫	124.53	12359.82	1539169	毛坯
04幢	1	2	201	四室两厅两卫	145.24	12374.69	1797300	毛坯
04幢	1	2	202	四室两厅两卫	145.24	12054.32	1750769	毛坯
04幢	2	2	203	四室两厅两卫	145.24	12236.77	1777269	毛坯
04幢	2	2	204	四室两厅两卫	145.24	12141.07	1763369	毛坯
04幢	1	3	301	四室两厅两卫	145.24	12625.1	1833669	毛坯
04幢	1	3	302	四室两厅两卫	145.24	12304.25	1787069	毛坯
04幢	2	3	303	四室两厅两卫	145.24	12486.7	1813569	毛坯
04幢	2	3	304	四室两厅两卫	145.24	12391.14	1799689	毛坯
04幢	1	4	401	四室两厅两卫	145.24	12674.81	1840889	毛坯
04幢	1	4	402	四室两厅两卫	145.24	12354.51	1794369	毛坯
04幢	2	4	403	四室两厅两卫	145.24	12536.42	1820789	毛坯
04幢	2	4	404	四室两厅两卫	145.24	12441.26	1806969	毛坯
04幢	1	5	501	四室两厅两卫	145.24	13554.73	1968689	毛坯
04幢	1	5	502	四室两厅两卫	145.24	13234.43	1922169	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文瑞名邸

本期销售房源：共3幢212套

开发销售商：张家港城南碧桂园房地产开发有限公司

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
04幢	2	5	503	四室两厅两卫	145.24	13416.41	1948599	毛坯
04幢	2	5	504	四室两厅两卫	145.24	13321.19	1934769	毛坯
04幢	1	6	601	四室两厅两卫	145.24	13655.12	1983269	毛坯
04幢	1	6	602	四室两厅两卫	145.24	13334.27	1936669	毛坯
04幢	2	6	603	四室两厅两卫	145.24	13516.72	1963169	毛坯
04幢	2	6	604	四室两厅两卫	145.24	13421.16	1949289	毛坯
04幢	1	7	701	四室两厅两卫	145.24	13754.95	1997769	毛坯
04幢	1	7	702	四室两厅两卫	145.24	13434.24	1951189	毛坯
04幢	2	7	703	四室两厅两卫	145.24	13616.56	1977669	毛坯
04幢	2	7	704	四室两厅两卫	145.24	13521.06	1963799	毛坯
04幢	1	8	801	四室两厅两卫	145.24	13754.95	1997769	毛坯
04幢	1	8	802	四室两厅两卫	145.24	13434.24	1951189	毛坯
04幢	2	8	803	四室两厅两卫	145.24	13616.56	1977669	毛坯
04幢	2	8	804	四室两厅两卫	145.24	13521.06	1963799	毛坯
04幢	1	9	901	四室两厅两卫	145.24	13905.05	2019569	毛坯
04幢	1	9	902	四室两厅两卫	145.24	13584.2	1972969	毛坯
04幢	2	9	903	四室两厅两卫	145.24	13766.66	1999469	毛坯
04幢	2	9	904	四室两厅两卫	145.24	13671.09	1985589	毛坯
04幢	1	10	1001	四室两厅两卫	145.24	13954.76	2026789	毛坯
04幢	1	10	1002	四室两厅两卫	145.24	13634.46	1980269	毛坯
04幢	2	10	1003	四室两厅两卫	145.24	13816.43	2006699	毛坯
04幢	2	10	1004	四室两厅两卫	145.24	13721.21	1992869	毛坯
04幢	1	11	1101	四室两厅两卫	145.24	14055.14	2041369	毛坯
04幢	1	11	1102	四室两厅两卫	145.24	13734.29	1994769	毛坯
04幢	2	11	1103	四室两厅两卫	145.24	13916.75	2021269	毛坯
04幢	2	11	1104	四室两厅两卫	145.24	13821.19	2007389	毛坯
04幢	1	12	1201	四室两厅两卫	145.24	14104.72	2048569	毛坯
04幢	1	12	1202	四室两厅两卫	145.24	13784.56	2002069	毛坯
04幢	2	12	1203	四室两厅两卫	145.24	13966.46	2028489	毛坯
04幢	2	12	1204	四室两厅两卫	145.24	13871.31	2014669	毛坯
04幢	1	13	1301	四室两厅两卫	145.24	14004.88	2034069	毛坯
04幢	1	13	1302	四室两厅两卫	145.24	13684.17	1987489	毛坯
04幢	2	13	1303	四室两厅两卫	145.24	13866.49	2013969	毛坯
04幢	2	13	1304	四室两厅两卫	145.24	13771.47	2000169	毛坯
04幢	1	14	1401	四室两厅两卫	145.24	13655.12	1983269	毛坯
04幢	1	14	1402	四室两厅两卫	145.24	13334.27	1936669	毛坯
04幢	2	14	1403	四室两厅两卫	145.24	13516.72	1963169	毛坯
04幢	2	14	1404	四室两厅两卫	145.24	13421.16	1949289	毛坯
04幢	1	15	1501	四室两厅两卫	145.24	14055.14	2041369	毛坯
04幢	1	15	1502	四室两厅两卫	145.24	13734.29	1994769	毛坯
04幢	2	15	1503	四室两厅两卫	145.24	13916.75	2021269	毛坯
04幢	2	15	1504	四室两厅两卫	145.24	13821.19	2007389	毛坯
04幢	1	16	1601	四室两厅两卫	145.24	13854.79	2012269	毛坯
04幢	1	16	1602	四室两厅两卫	145.24	13534.14	1965699	毛坯
04幢	2	16	1603	四室两厅两卫	145.24	13716.39	1992169	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文瑞名邸

本期销售房源：共3幢212套

开发销售商：张家港城南碧桂园房地产开发有限公司

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
04幢	2	16	1604	四室两厅两卫	145.24	13621.38	1978369	毛坯
04幢	1	17	1701	四室两厅两卫	145.24	13804.73	2004999	毛坯
04幢	1	17	1702	四室两厅两卫	145.24	13484.36	1958469	毛坯
04幢	2	17	1703	四室两厅两卫	145.24	13666.82	1984969	毛坯
04幢	2	17	1704	四室两厅两卫	145.24	13571.12	1971069	毛坯
04幢	1	18	1801	四室两厅两卫	145.24	12674.81	1840889	毛坯
04幢	1	18	1802	四室两厅两卫	145.24	12354.51	1794369	毛坯
04幢	2	18	1803	四室两厅两卫	145.24	12536.42	1820789	毛坯
04幢	2	18	1804	四室两厅两卫	145.24	12441.26	1806969	毛坯
05幢	1	1	101	三室两厅两卫	145.61	12339.8	1796799	毛坯
05幢	1	1	102	三室两厅两卫	145.61	12218.73	1779169	毛坯
05幢	2	1	103	三室两厅两卫	145.61	12451.54	1813069	毛坯
05幢	2	1	104	三室两厅两卫	145.61	12170.86	1772199	毛坯
05幢	1	2	201	三室两厅两卫	163.25	12163.98	1985769	毛坯
05幢	1	2	202	三室两厅两卫	163.25	12045.14	1966369	毛坯
05幢	2	2	203	三室两厅两卫	163.25	12278.52	2004469	毛坯
05幢	2	2	204	三室两厅两卫	163.25	12009	1960469	毛坯
05幢	1	3	301	四室两厅三卫	186.99	12408.52	2320269	毛坯
05幢	1	3	302	四室两厅三卫	186.99	12290.33	2298169	毛坯
05幢	2	3	303	四室两厅三卫	186.99	12523.5	2341769	毛坯
05幢	2	3	304	四室两厅三卫	186.99	12253.97	2291369	毛坯
05幢	1	4	401	四室两厅三卫	186.99	12458.79	2329669	毛坯
05幢	1	4	402	四室两厅三卫	186.99	12340.07	2307469	毛坯
05幢	2	4	403	四室两厅三卫	186.99	12573.23	2351069	毛坯
05幢	2	4	404	四室两厅三卫	186.99	12304.24	2300769	毛坯
05幢	1	5	501	四室两厅三卫	186.99	13338.52	2494169	毛坯
05幢	1	5	502	四室两厅三卫	186.99	13220.33	2472069	毛坯
05幢	2	5	503	四室两厅三卫	186.99	13453.49	2515669	毛坯
05幢	2	5	504	四室两厅三卫	186.99	13183.96	2465269	毛坯
05幢	1	6	601	四室两厅三卫	186.99	13438.52	2512869	毛坯
05幢	1	6	602	四室两厅三卫	186.99	13320.33	2490769	毛坯
05幢	2	6	603	四室两厅三卫	186.99	13553.5	2534369	毛坯
05幢	2	6	604	四室两厅三卫	186.99	13283.97	2483969	毛坯
05幢	1	7	701	四室两厅三卫	186.99	13538.53	2531569	毛坯
05幢	1	7	702	四室两厅三卫	186.99	13420.34	2509469	毛坯
05幢	2	7	703	四室两厅三卫	186.99	13653.51	2553069	毛坯
05幢	2	7	704	四室两厅三卫	186.99	13383.97	2502669	毛坯
05幢	1	8	801	四室两厅三卫	186.99	13538.53	2531569	毛坯
05幢	1	8	802	四室两厅三卫	186.99	13420.34	2509469	毛坯
05幢	2	8	803	四室两厅三卫	186.99	13653.51	2553069	毛坯
05幢	2	8	804	四室两厅三卫	186.99	13383.97	2502669	毛坯
05幢	1	9	901	四室两厅三卫	186.99	13688.8	2559669	毛坯
05幢	1	9	902	四室两厅三卫	186.99	13570.08	2537469	毛坯
05幢	2	9	903	四室两厅三卫	186.99	13803.25	2581069	毛坯
05幢	2	9	904	四室两厅三卫	186.99	13534.25	2530769	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：文瑞名邸

本期销售房源：共3幢212套

开发销售商：张家港城南碧桂园房地产开发有限公司

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
05幢	1	10	1001	四室两厅三卫	186.99	13738.54	2568969	毛坯
05幢	1	10	1002	四室两厅三卫	186.99	13620.35	2546869	毛坯
05幢	2	10	1003	四室两厅三卫	186.99	13853.52	2590469	毛坯
05幢	2	10	1004	四室两厅三卫	186.99	13583.98	2540069	毛坯
05幢	1	11	1101	四室两厅三卫	186.99	13838.54	2587669	毛坯
05幢	1	11	1102	四室两厅三卫	186.99	13720.35	2565569	毛坯
05幢	2	11	1103	四室两厅三卫	186.99	13953.52	2609169	毛坯
05幢	2	11	1104	四室两厅三卫	186.99	13683.99	2558769	毛坯
05幢	1	12	1201	四室两厅三卫	186.99	13888.81	2597069	毛坯
05幢	1	12	1202	四室两厅三卫	186.99	13770.09	2574869	毛坯
05幢	2	12	1203	四室两厅三卫	186.99	14003.26	2618469	毛坯
05幢	2	12	1204	四室两厅三卫	186.99	13733.89	2568100	毛坯
05幢	1	13	1301	四室两厅三卫	186.99	13788.81	2578369	毛坯
05幢	1	13	1302	四室两厅三卫	186.99	13670.08	2556169	毛坯
05幢	2	13	1303	四室两厅三卫	186.99	13903.25	2599769	毛坯
05幢	2	13	1304	四室两厅三卫	186.99	13634.25	2549469	毛坯
05幢	1	14	1401	四室两厅三卫	186.99	13438.52	2512869	毛坯
05幢	1	14	1402	四室两厅三卫	186.99	13320.33	2490769	毛坯
05幢	2	14	1403	四室两厅三卫	186.99	13553.5	2534369	毛坯
05幢	2	14	1404	四室两厅三卫	186.99	13283.97	2483969	毛坯
05幢	1	15	1501	四室两厅三卫	186.99	13838.54	2587669	毛坯
05幢	1	15	1502	四室两厅三卫	186.99	13720.35	2565569	毛坯
05幢	2	15	1503	四室两厅三卫	186.99	13953.52	2609169	毛坯
05幢	2	15	1504	四室两厅三卫	186.99	13683.99	2558769	毛坯
05幢	1	16	1601	四室两厅三卫	186.99	13638.53	2550269	毛坯
05幢	1	16	1602	四室两厅三卫	186.99	13520.34	2528169	毛坯
05幢	2	16	1603	四室两厅三卫	186.99	13753.51	2571769	毛坯
05幢	2	16	1604	四室两厅三卫	186.99	13483.98	2521369	毛坯
05幢	1	17	1701	四室两厅三卫	186.99	12518.69	2340869	毛坯
05幢	1	17	1702	四室两厅三卫	186.99	12400.07	2318689	毛坯
05幢	2	17	1703	四室两厅三卫	186.99	12633.24	2362289	毛坯
05幢	2	17	1704	四室两厅三卫	186.99	12364.13	2311969	毛坯

注：根据土地招拍挂文件规定，非人防地下汽车车位销售：购买第一只地下车位的销售价格不超8.5万元，购买第二只及以上的销售价格不超15万元。