

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 艺品居

开发公司： 张家港市金联置业有限公司

项目地址： 经开区长兴路北侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m ²)	单价(元/m ²)	总售价(元/套)	备注
1	-1	附101	79.88	5800	463304	地下室
1	-1	附102	79.6	5800	461680	地下室
1	-1	附103	79.6	5800	461680	地下室
1	-1	附104	79.6	5800	461680	地下室
1	1-3	101	252.18	32327.47	8152341	毛坯
1	1-3	102	256.55	29971.67	7689232	毛坯
1	1-3	103	256.55	31143.16	7989777	毛坯
1	1-3	104	252.18	32300.21	8145468	毛坯
7	-1	附101	77.95	5800	452110	地下室
7	-1	附102	77.95	5800	452110	地下室
7	-1	附103	77.95	5800	452110	地下室
7	-1	附104	77.95	5800	452110	地下室
7	1-3	101	252.18	32432.19	8178749	毛坯
7	1-3	102	256.55	30553.14	7838409	毛坯
7	1-3	103	256.55	31281.73	8025327	毛坯
7	1-3	104	252.18	32432.19	8178749	毛坯
11	-1	附101	77.95	5800	452110	地下室
11	-1	附102	77.95	5800	452110	地下室
11	-1	附103	77.95	5800	452110	地下室
11	-1	附104	77.95	5800	452110	地下室
11	1-3	101	252.18	32871.1	8289435	毛坯
11	1-3	102	256.55	30553.14	7838409	毛坯
11	1-3	103	256.55	31281.73	8025327	毛坯
11	1-3	104	252.18	32432.19	8178749	毛坯
19	-1	附101	77.95	5800	452110	地下室
19	-1	附102	77.95	5800	452110	地下室
19	-1	附103	77.95	5800	452110	地下室
19	-1	附104	77.95	5800	452110	地下室
19	1-3	101	252.18	32578.49	8215644	毛坯
19	1-3	102	256.55	30261.71	7763641	毛坯
19	1-3	103	256.55	30990.29	7950560	毛坯
19	1-3	104	252.18	31261.74	7883586	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 艺术品居

开发公司： 张家港市金联置业有限公司

项目地址： 经开区长兴路北侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m ²)	单价(元/m ²)	总售价(元/套)	备注
20	-1	附101	77.95	5800	452110	地下室
20	-1	附102	77.95	5800	452110	地下室
20	-1	附103	77.95	5800	452110	地下室
20	-1	附104	77.95	5800	452110	地下室
20	1-3	101	252.18	33163.71	8363225	毛坯
20	1-3	102	256.55	31281.73	8025327	毛坯
20	1-3	103	256.55	32010.31	8212246	毛坯
20	1-3	104	252.18	32871.1	8289435	毛坯
26	-1	附101	77.95	5800	452110	地下室
26	-1	附102	77.95	5800	452110	地下室
26	-1	附103	77.95	5800	452110	地下室
26	-1	附104	77.95	5800	452110	地下室
26	1-3	101	252.18	32871.1	8289435	毛坯
26	1-3	102	256.55	30261.71	7763641	毛坯
26	1-3	103	256.55	30990.29	7950560	毛坯
26	1-3	104	252.18	31261.74	7883586	毛坯
27	-1	附101	122.57	5800	710906	地下室
27	-1	附102	122.82	5800	712356	地下室
27	-1	附103	135.44	5800	785552	地下室
27	1-3	101	296.59	33512.18	9939377	毛坯
27	1-3	102	297.47	32713.6	9731315	毛坯
27	1-3	103	339.56	34734.21	11794349	毛坯
28	-1	附101	135.42	5800	785436	地下室
28	-1	附102	122.83	5800	712414	地下室
28	-1	附103	122.85	5800	712530	地下室
28	-1	附104	122.85	5800	712530	地下室
28	-1	附105	122.58	5800	710964	地下室
28	1-3	101	339.05	37250.02	12629618	毛坯
28	1-3	102	297.02	34466.61	10237273	毛坯
28	1-3	103	297.02	34942.21	10378535	毛坯
28	1-3	104	297.02	34152.29	10143912	毛坯
28	1-3	105	296.14	36056.2	10677682	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 艺术品居

开发公司： 张家港市金联置业有限公司

项目地址： 经开区长兴路北侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m ²)	单价(元/m ²)	总售价(元/套)	备注
29	-1	附101	122.63	5800	711254	地下室
29	-1	附102	122.82	5800	712356	地下室
29	-1	附103	135.41	5800	785378	地下室
29	1-3	101	296.59	37308.23	11065248	毛坯
29	1-3	102	297.47	35397.96	10529832	毛坯
29	1-3	103	339.56	37389.59	12696008	毛坯
30	-1	附101	135.43	5800	785494	地下室
30	-1	附102	122.77	5800	712066	地下室
30	-1	附103	122.53	5800	710674	地下室
30	1-3	101	339.56	38172.84	12961968	毛坯
30	1-3	102	297.47	35393.75	10528579	毛坯
30	1-3	103	296.59	36509.68	10828405	毛坯
31	-1	附101	135.43	5800	785494	地下室
31	-1	附102	122.77	5800	712066	地下室
31	-1	附103	122.53	5800	710674	地下室
31	1-3	101	339.56	36453.16	12378035	毛坯
31	1-3	102	297.47	34130.67	10152851	毛坯
31	1-3	103	296.59	35720.02	10594201	毛坯
32	-1	附101	122.81	5800	712298	地下室
32	-1	附102	122.88	5800	712704	地下室
32	-1	附103	122.88	5800	712704	地下室
32	-1	附104	123.43	5800	715894	地下室
32	1-3	101	291.52	35608.23	10380511	毛坯
32	1-3	102	296.65	32744.71	9713718	毛坯
32	1-3	103	296.65	33534.98	9948151	毛坯
32	1-3	104	291.52	33911.64	9885922	毛坯
36	-1	附101	135.42	5800	785436	地下室
36	-1	附102	122.83	5800	712414	地下室
36	-1	附103	122.85	5800	712530	地下室
36	-1	附104	122.85	5800	712530	地下室
36	-1	附105	122.63	5800	711254	地下室
36	1-3	101	339.05	36155.23	12258430	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 艺术品居

开发公司： 张家港市金联置业有限公司

项目地址： 经开区长兴路北侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m ²)	单价(元/m ²)	总售价(元/套)	备注
36	1-3	102	297.02	34150.66	10143428	毛坯
36	1-3	103	297.02	34626.24	10284686	毛坯
36	1-3	104	297.02	33836.32	10050063	毛坯
36	1-3	105	296.14	35744.42	10585354	毛坯
37	-1	附101	122.61	5800	711138	地下室
37	-1	附102	122.82	5800	712356	地下室
37	-1	附103	135.44	5800	785552	地下室
37	1-3	101	296.59	37306.45	11064720	毛坯
37	1-3	102	297.47	35397.96	10529832	毛坯
37	1-3	103	339.56	37391.95	12696811	毛坯
38	-1	附101	135.43	5800	785494	地下室
38	-1	附102	122.77	5800	712066	地下室
38	-1	附103	122.52	5800	710616	地下室
38	1-3	101	339.56	38172.84	12961968	毛坯
38	1-3	102	297.47	35393.75	10528579	毛坯
38	1-3	103	296.59	36982.59	10968665	毛坯
39	-1	附101	134.82	5800	781956	地下室
39	-1	附102	122.83	5800	712414	地下室
39	-1	附103	122.81	5800	712298	地下室
39	-1	附104	135.42	5800	785436	地下室
39	1-3	101	343.13	36610.04	12562002	毛坯
39	1-3	102	296.99	33677.72	10001947	毛坯
39	1-3	103	296.99	34465.99	10236055	毛坯
39	1-3	104	339	36000.35	12204117	毛坯
52	-1	附101	135.42	5800	785436	地下室
52	-1	附102	122.81	5800	712298	地下室
52	-1	附103	122.83	5800	712414	地下室
52	-1	附104	134.8	5800	781840	地下室
52	1-3	101	339	34905.51	11832969	毛坯
52	1-3	102	296.99	32254.35	9579219	毛坯
52	1-3	103	296.99	33045.8	9814271	毛坯
52	1-3	104	343.13	34429.19	11813688	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称： 艺术品居

开发公司： 张家港市金联置业有限公司

项目地址： 经开区长兴路北侧

幢号	层次	房号	建筑面积(m ²)	单价(元/m ²)	总售价(元/套)	备注
53	-1	附101	122.57	5800	710906	地下室
53	-1	附102	122.82	5800	712356	地下室
53	-1	附103	135.4	5800	785320	地下室
53	1-3	101	296.59	35565.48	10548366	毛坯
53	1-3	102	297.47	33187.31	9872229	毛坯
53	1-3	103	339.56	35200.26	11952600	毛坯
55	-1	附101	135.42	5800	785436	地下室
55	-1	附102	122.77	5800	712066	地下室
55	-1	附103	122.53	5800	710674	地下室
55	1-3	101	339.56	35983.4	12218522	毛坯
55	1-3	102	297.47	33183.36	9871055	毛坯
55	1-3	103	296.59	34772.43	10313156	毛坯
56	-1	附101	134.82	5800	781956	地下室
56	-1	附102	122.83	5800	712414	地下室
56	-1	附103	122.81	5800	712298	地下室
56	-1	附104	135.38	5800	785204	地下室
56	1-3	101	343.13	34274.96	11760767	毛坯
56	1-3	102	296.99	31781.94	9438918	毛坯
56	1-3	103	296.99	31780.43	9438469	毛坯
56	1-3	104	339	33495.05	11354821	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。