

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：暨阳湖苑

本期销售房源：共3幢30套

开发销售商：张家港世茂新里程开发有限公司

项目地址：长安南路

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价 (元/平方米)	总金额 (元)	备注
					地上	地下	合计			
118#	1	2	201	四房两厅两卫	196.96	60.65	257.61	17292.20	4454643	毛坯
118#	1	2	202	四房两厅两卫	196.96	60.65	257.61	16514.39	4254272	毛坯
118#	1	3	301	四房两厅两卫	206.30	70.24	276.54	17292.20	4781984	毛坯
118#	1	3	302	四房两厅两卫	206.30	70.24	276.54	16514.39	4566890	毛坯
118#	1	4	401	四房两厅两卫	215.75	77.30	293.05	17847.77	5230290	毛坯
118#	1	4	402	四房两厅两卫	215.75	77.30	293.05	17069.96	5002353	毛坯
118#	1	5	501	四房两厅两卫	215.84	67.51	283.35	16403.28	4647868	毛坯
118#	1	5	502	四房两厅两卫	215.84	42.66	258.50	17625.54	4556203	毛坯
118#	1	6	601	四房两厅两卫	237.29	68.00	305.29	17514.43	5346980	毛坯
118#	1	6	602	四房两厅两卫	237.29	65.14	302.43	16736.62	5061656	毛坯
119#	1	2	201	四房两厅两卫	196.96	60.65	257.61	16847.73	4340145	毛坯
119#	1	2	202	四房两厅两卫	196.96	60.65	257.61	16069.93	4139774	毛坯
119#	1	3	301	四房两厅两卫	206.30	70.24	276.54	16847.74	4659073	毛坯
119#	1	3	302	四房两厅两卫	206.30	70.24	276.54	16069.93	4443978	毛坯
119#	1	4	401	四房两厅两卫	215.75	77.30	293.05	17403.31	5100041	毛坯
119#	1	4	402	四房两厅两卫	215.75	77.30	293.05	16625.51	4872105	毛坯
119#	1	5	501	四房两厅两卫	215.84	67.51	283.35	15958.81	4521930	毛坯
119#	1	5	502	四房两厅两卫	215.84	42.66	258.50	17181.08	4441310	毛坯
119#	1	6	601	四房两厅两卫	237.29	68.00	305.29	17069.97	5211291	毛坯
119#	1	6	602	四房两厅两卫	237.29	65.14	302.43	16292.16	4927238	毛坯
120#	1	2	201	四房两厅两卫	196.96	60.51	257.47	16344.09	4208114	毛坯
120#	1	2	202	四房两厅两卫	196.96	60.51	257.47	15566.29	4007852	毛坯
120#	1	3	301	四房两厅两卫	206.30	70.08	276.38	16344.10	4517181	毛坯
120#	1	3	302	四房两厅两卫	206.30	70.08	276.38	15566.29	4302210	毛坯
120#	1	4	401	四房两厅两卫	215.75	77.12	292.87	16899.67	4949407	毛坯
120#	1	4	402	四房两厅两卫	215.75	77.12	292.87	16121.86	4721610	毛坯
120#	1	5	501	四房两厅两卫	215.84	94.36	310.20	14455.14	4483983	毛坯
120#	1	5	502	四房两厅两卫	215.84	84.72	300.56	14232.91	4277842	毛坯
120#	1	6	601	四房两厅两卫	237.29	76.65	313.94	16010.75	5026415	毛坯
120#	1	6	602	四房两厅两卫	237.29	66.57	303.86	16128.45	4900790	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买车位的销售价格不超过7.5万元。