

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：熙庭雅苑

本期销售房源：共1幢72套

开发销售商：张家港市国泰景云房产置业有限公司

项目地址：暨阳西路333号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价		备 注
					地上	地下	合计	（元/平方米）	（元）	
3幢	1	1	101	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	21492.00	3392297	装修
3幢	1	2	201	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	20493.00	3234615	装修
3幢	1	3	301	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	20644.00	3258449	装修
3幢	1	4	401	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	20742.00	3273917	装修
3幢	1	5	501	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	20841.00	3289543	装修
3幢	1	6	601	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	20941.00	3305327	装修
3幢	1	7	701	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	21561.00	3403188	装修
3幢	1	8	801	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	20941.00	3305327	装修
3幢	1	9	901	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	21640.00	3415658	装修
3幢	1	10	1001	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	21561.00	3403188	装修
3幢	1	11	1101	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	21481.00	3390561	装修
3幢	1	12	1201	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	21401.00	3377934	装修
3幢	1	13	1301	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	20943.00	3305643	装修
3幢	1	14	1401	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	20891.00	3297435	装修
3幢	1	15	1501	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	21039.00	3320796	装修
3幢	1	16	1601	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	21138.00	3336422	装修
3幢	1	17	1701	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	21241.00	3352679	装修
3幢	1	18	1801	4房2厅2卫	157.84	0	157.84	20643.00	3258291	装修
3幢	1	1	102	3房2厅2卫	128.75	0	128.75	20592.00	2651220	装修
3幢	1	2	202	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	19593.00	3096282	装修
3幢	1	3	302	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	19744.00	3120144	装修
3幢	1	4	402	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	19842.00	3135631	装修
3幢	1	5	502	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	19941.00	3151276	装修
3幢	1	6	602	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	20041.00	3167079	装修
3幢	1	7	702	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	20661.00	3265058	装修
3幢	1	8	802	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	20041.00	3167079	装修
3幢	1	9	902	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	20740.00	3277542	装修
3幢	1	10	1002	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	20661.00	3265058	装修
3幢	1	11	1102	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	20581.00	3252415	装修
3幢	1	12	1202	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	20501.00	3239773	装修
3幢	1	13	1302	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	20043.00	3167395	装修
3幢	1	14	1402	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	19991.00	3159178	装修
3幢	1	15	1502	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	20139.00	3182566	装修
3幢	1	16	1602	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	20238.00	3198211	装修
3幢	1	17	1702	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	20341.00	3214488	装修
3幢	1	18	1802	4房2厅2卫	158.03	0	158.03	19743.00	3119986	装修
3幢	2	1	103	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20793.00	2715774	装修
3幢	2	2	203	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	19794.00	2585294	装修
3幢	2	3	303	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	19945.00	2605016	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：熙庭雅苑

本期销售房源：共1幢72套

开发销售商：张家港市国泰景云房产置业有限公司

项目地址：暨阳西路333号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价		备 注
					地上	地下	合计	（元/平方米）		
3幢	2	4	403	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20043.00	2617816	装修
3幢	2	5	503	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20142.00	2630747	装修
3幢	2	6	603	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20242.00	2643808	装修
3幢	2	7	703	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20862.00	2724786	装修
3幢	2	8	803	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20242.00	2643808	装修
3幢	2	9	903	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20941.00	2735104	装修
3幢	2	10	1003	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20862.00	2724786	装修
3幢	2	11	1103	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20782.00	2714337	装修
3幢	2	12	1203	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20702.00	2703888	装修
3幢	2	13	1303	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20244.00	2644069	装修
3幢	2	14	1403	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20192.00	2637277	装修
3幢	2	15	1503	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20340.00	2656607	装修
3幢	2	16	1603	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20439.00	2669538	装修
3幢	2	17	1703	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20542.00	2682991	装修
3幢	2	18	1803	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	19944.00	2604886	装修
3幢	2	1	104	2房2厅2卫	95.42	0	95.42	20793.00	1984068	装修
3幢	2	2	204	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	19994.00	2611416	装修
3幢	2	3	304	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20245.00	2644199	装修
3幢	2	4	404	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20343.00	2656999	装修
3幢	2	5	504	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20442.00	2669930	装修
3幢	2	6	604	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20542.00	2682991	装修
3幢	2	7	704	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	21162.00	2763969	装修
3幢	2	8	804	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20542.00	2682991	装修
3幢	2	9	904	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	21241.00	2774287	装修
3幢	2	10	1004	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	21162.00	2763969	装修
3幢	2	11	1104	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	21082.00	2753520	装修
3幢	2	12	1204	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	21002.00	2743071	装修
3幢	2	13	1304	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20544.00	2683252	装修
3幢	2	14	1404	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20492.00	2676460	装修
3幢	2	15	1504	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20640.00	2695790	装修
3幢	2	16	1604	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20739.00	2708721	装修
3幢	2	17	1704	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20842.00	2722174	装修
3幢	2	18	1804	4房2厅2卫	130.61	0	130.61	20244.00	2644069	装修

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。