

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：悦港名邸

本期销售房源：共17幢76套

开发销售商：张家港中联置业有限公司

项目地址：金港镇兴港路东侧、祥云路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
9幢		1-3	101	4房2厅4卫	198.26	19312	3828797	毛坯
9幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.22	18012	3570339	毛坯
9幢		1-3	103	4房2厅3卫	182.81	18812	3439022	毛坯
9幢		1-3	104	4房2厅3卫	182.81	18212	3329336	毛坯
9幢		1-3	105	4房2厅3卫	182.81	19112	3493865	毛坯
10幢		1-3	101	4房2厅3卫	183.02	19412	3552784	毛坯
10幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.46	17812	3534970	毛坯
10幢		1-3	103	4房2厅4卫	198.46	18212	3614354	毛坯
10幢		1-3	104	4房2厅3卫	183.02	19712	3607690	毛坯
12幢		1-3	101	4房2厅4卫	198.26	19112	3789145	毛坯
12幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.22	17812	3530695	毛坯
12幢		1-3	103	4房2厅3卫	182.81	18612	3402460	毛坯
12幢		1-3	104	4房2厅3卫	182.81	18012	3292774	毛坯
12幢		1-3	105	4房2厅3卫	182.81	18912	3457303	毛坯
13幢		1-3	101	4房2厅3卫	183.02	19212	3516180	毛坯
13幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.46	17612	3495278	毛坯
13幢		1-3	103	4房2厅4卫	198.46	18012	3574662	毛坯
13幢		1-3	104	4房2厅3卫	183.02	18412	3369764	毛坯
15幢		1-3	101	4房2厅4卫	198.26	18112	3590885	毛坯
15幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.22	16812	3332475	毛坯
15幢		1-3	103	4房2厅3卫	182.81	17612	3219650	毛坯
15幢		1-3	104	4房2厅3卫	182.81	17012	3109964	毛坯
15幢		1-3	105	4房2厅3卫	182.81	17912	3274493	毛坯
16幢		1-3	101	4房2厅3卫	183.02	18212	3333160	毛坯
16幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.46	16612	3296818	毛坯
16幢		1-3	103	4房2厅4卫	198.46	17012	3376202	毛坯
16幢		1-3	104	4房2厅3卫	183.02	17412	3186744	毛坯
18幢		1-3	101	4房2厅4卫	198.26	19112	3789145	毛坯
18幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.22	17812	3530695	毛坯
18幢		1-3	103	4房2厅3卫	182.81	18612	3402460	毛坯
18幢		1-3	104	4房2厅3卫	182.81	18012	3292774	毛坯
18幢		1-3	105	4房2厅3卫	182.81	18912	3457303	毛坯
19幢		1-3	101	4房2厅3卫	183.02	19212	3516180	毛坯
19幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.46	17612	3495278	毛坯
19幢		1-3	103	4房2厅4卫	198.46	18012	3574662	毛坯
19幢		1-3	104	4房2厅3卫	183.02	18412	3369764	毛坯
21幢		1-3	101	4房2厅4卫	198.26	18312	3630537	毛坯
21幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.22	17012	3372119	毛坯
21幢		1-3	103	4房2厅3卫	182.81	17812	3256212	毛坯
21幢		1-3	104	4房2厅3卫	182.81	17212	3146526	毛坯
21幢		1-3	105	4房2厅3卫	182.81	18112	3311055	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：悦港名邸
开发销售商：张家港中联置业有限公司

本期销售房源：共17幢76套
项目地址：金港镇兴港路东侧、祥云路北侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
22幢		1-3	101	4房2厅3卫	183.02	18412	3369764	毛坯
22幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.46	16812	3336510	毛坯
22幢		1-3	103	4房2厅4卫	198.46	17212	3415894	毛坯
22幢		1-3	104	4房2厅3卫	183.02	17612	3223348	毛坯
24幢		1-3	101	4房2厅4卫	198.26	19112	3789145	毛坯
24幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.22	17812	3530695	毛坯
24幢		1-3	103	4房2厅3卫	182.81	18612	3402460	毛坯
24幢		1-3	104	4房2厅3卫	182.81	18012	3292774	毛坯
24幢		1-3	105	4房2厅3卫	182.81	18912	3457303	毛坯
25幢		1-3	101	4房2厅3卫	183.02	19212	3516180	毛坯
25幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.46	17612	3495278	毛坯
25幢		1-3	103	4房2厅4卫	198.46	18012	3574662	毛坯
25幢		1-3	104	4房2厅3卫	183.02	18412	3369764	毛坯
27幢		1-3	101	4房2厅4卫	198.26	19512	3868449	毛坯
27幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.22	18212	3609983	毛坯
27幢		1-3	103	4房2厅3卫	182.81	19012	3475584	毛坯
27幢		1-3	104	4房2厅3卫	182.81	18412	3365898	毛坯
27幢		1-3	105	4房2厅3卫	182.81	19312	3530427	毛坯
28幢		1-3	101	4房2厅4卫	198.58	19212	3815119	毛坯
28幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.54	18012	3576102	毛坯
28幢		1-3	103	4房2厅3卫	183.10	18812	3444477	毛坯
28幢		1-3	104	4房2厅3卫	183.14	18412	3371974	毛坯
30幢		1-3	101	4房2厅4卫	198.26	19812	3927927	毛坯
30幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.22	18712	3709093	毛坯
30幢		1-3	103	4房2厅3卫	182.81	19512	3566989	毛坯
30幢		1-3	104	4房2厅3卫	182.81	18912	3457303	毛坯
30幢		1-3	105	4房2厅3卫	182.81	19812	3621832	毛坯
31幢		1-3	101	4房2厅4卫	198.58	19712	3914409	毛坯
31幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.54	18512	3675372	毛坯
31幢		1-3	103	4房2厅3卫	183.10	19312	3536027	毛坯
31幢		1-3	104	4房2厅3卫	183.14	18912	3463544	毛坯
34幢		1-3	101	4房2厅3卫	183.02	18212	3333160	毛坯
34幢		1-3	102	4房2厅4卫	198.46	16612	3296818	毛坯
34幢		1-3	103	4房2厅4卫	198.46	17012	3376202	毛坯
34幢		1-3	104	4房2厅3卫	183.02	17412	3186744	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。
2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。