

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：桃花源居

开发公司：江苏一方置业发展有限公司

项目地址：张家港市凤凰镇凤恬路1191号

幢号	层次	房号	建筑面积(㎡)	单价 (元/㎡)	总售价 (元/套)	备注
9	1	101	138.72	12296.15	1705722	小高层毛坯
9	1	102	123.1	12246.15	1507501	小高层毛坯
9	1	103	123.1	12246.15	1507501	小高层毛坯
9	1	104	138.72	12096.15	1677978	小高层毛坯
9	2	201	138.72	12596.15	1747338	小高层毛坯
9	2	202	123.1	12546.15	1544431	小高层毛坯
9	2	203	123.1	12546.15	1544431	小高层毛坯
9	2	204	138.72	12396.15	1719594	小高层毛坯
9	3	301	138.72	12896.15	1788954	小高层毛坯
9	3	302	123.1	12846.15	1581361	小高层毛坯
9	3	303	123.1	12846.15	1581361	小高层毛坯
9	3	304	138.72	12696.15	1761210	小高层毛坯
9	4	401	138.72	12896.15	1788954	小高层毛坯
9	4	402	123.1	12846.15	1581361	小高层毛坯
9	4	403	123.1	12846.15	1581361	小高层毛坯
9	4	404	138.72	12696.15	1761210	小高层毛坯
9	5	501	138.72	13096.15	1816698	小高层毛坯
9	5	502	123.1	13046.15	1605981	小高层毛坯
9	5	503	123.1	13046.15	1605981	小高层毛坯
9	5	504	138.72	12896.15	1788954	小高层毛坯
9	6	601	138.72	13196.15	1830570	小高层毛坯
9	6	602	123.1	13146.15	1618291	小高层毛坯
9	6	603	123.1	13146.15	1618291	小高层毛坯
9	6	604	138.72	12996.15	1802826	小高层毛坯
9	7	701	138.72	13246.15	1837506	小高层毛坯
9	7	702	123.1	13196.15	1624446	小高层毛坯
9	7	703	123.1	13196.15	1624446	小高层毛坯
9	7	704	138.72	13046.15	1809762	小高层毛坯
9	8	801	138.72	13246.15	1837506	小高层毛坯
9	8	802	123.1	13196.15	1624446	小高层毛坯
9	8	803	123.1	13196.15	1624446	小高层毛坯
9	8	804	138.72	13046.15	1809762	小高层毛坯

9	9	901	138.72	13346.15	1851378	小高层毛坯
9	9	902	123.1	13296.15	1636756	小高层毛坯
9	9	903	123.1	13296.15	1636756	小高层毛坯
9	9	904	138.72	13146.15	1823634	小高层毛坯
9	10	1001	138.72	13396.15	1858314	小高层毛坯
9	10	1002	123.1	13346.15	1642911	小高层毛坯
9	10	1003	123.1	13346.15	1642911	小高层毛坯
9	10	1004	138.72	13196.15	1830570	小高层毛坯
9	11	1101	138.72	12896.15	1788954	小高层毛坯
9	11	1102	123.1	12846.15	1581361	小高层毛坯
9	11	1103	123.1	12846.15	1581361	小高层毛坯
9	11	1104	138.72	12696.15	1761210	小高层毛坯
9	-1	-101	112.61	4800	540528	储藏室
9	-1	-102	96.44	4800	462912	储藏室
9	-1	-103	96.44	4800	462912	储藏室
9	-1	-104	100.98	4800	484704	储藏室

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。
2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。