

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）备案表

销售楼盘名称：暨阳湖苑
开发销售商：张家港世茂新里程房地产开发有限公司

本期销售房源：共 11 幢 68 套
申报日期：2017 年 12 月 21 日

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价	总金额	备注
					地上	地下	合计	(元/平方米)	(元)	
97#	1	1	101	叠加别墅	185.7	69.92	255.62	18,442.17	4714188	
97#	1	1	102	叠加别墅	185.17	70.41	255.58	17,012.20	4347977	
97#	2	1	103	叠加别墅	185.17	70.41	255.58	17,342.19	4432318	
97#	2	1	104	叠加别墅	185.17	70.41	255.58	16,792.20	4291751	
97#	3	1	105	叠加别墅	185.17	70.41	255.58	17,342.19	4432318	
97#	3	1	106	叠加别墅	185.17	70.41	255.58	17,012.20	4347977	
97#	4	1	107	叠加别墅	185.17	70.41	255.58	17,342.19	4432318	
97#	4	1	108	叠加别墅	185.7	69.92	255.62	17,672.19	4517364	
97#	1	3	301	叠加别墅	192.12	9.31	201.43	20,092.14	4047161	
97#	1	3	302	叠加别墅	192.09	9.31	201.4	18,662.17	3758561	
97#	2	3	303	叠加别墅	192.09	9.31	201.4	18,992.16	3825021	
97#	2	3	304	叠加别墅	192.09	9.31	201.4	18,442.17	3714254	
97#	3	3	305	叠加别墅	192.09	9.31	201.4	18,992.16	3825021	
97#	3	3	306	叠加别墅	192.09	9.31	201.4	18,662.17	3758561	
97#	4	3	307	叠加别墅	192.09	9.31	201.4	18,992.16	3825021	
97#	4	3	308	叠加别墅	192.12	9.31	201.43	19,322.16	3892062	
101#	1	1	101	叠加别墅	185.7	69.74	255.44	18,001.93	4598412	
101#	1	1	102	叠加别墅	185.17	70.23	255.4	16,571.95	4232476	
101#	2	1	103	叠加别墅	185.17	70.23	255.4	16,901.95	4316757	
101#	2	1	104	叠加别墅	185.17	70.23	255.4	16,351.96	4176290	
101#	3	1	105	叠加别墅	185.17	70.23	255.4	16,901.95	4316757	
101#	3	1	106	叠加别墅	185.17	70.23	255.4	16,571.95	4232476	

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）备案表

销售楼盘名称：暨阳湖苑

本期销售房源：共 11 幢 68 套

开发销售商：张家港世茂新里程房地产开发有限公司

申报日期：2017 年 12 月 21 日

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价	总金额	备注
					地上	地下	合计	(元/平方米)	(元)	
101#	4	1	107	叠加别墅	185.17	70.23	255.4	16,901.95	4316757	
101#	4	1	108	叠加别墅	185.7	69.74	255.44	17,231.94	4401726	
101#	1	3	301	叠加别墅	192.12	9.29	201.41	19,651.90	3958089	
101#	1	3	302	叠加别墅	192.09	9.29	201.38	18,221.92	3669531	
101#	2	3	303	叠加别墅	192.09	9.29	201.38	18,551.92	3735985	
101#	2	3	304	叠加别墅	192.09	9.29	201.38	18,001.93	3625228	
101#	3	3	305	叠加别墅	192.09	9.29	201.38	18,551.92	3735985	
101#	3	3	306	叠加别墅	192.09	9.29	201.38	18,221.92	3669531	
101#	4	3	307	叠加别墅	192.09	9.29	201.38	18,551.92	3735985	
101#	4	3	308	叠加别墅	192.12	9.29	201.41	18,881.91	3803006	
92#	1	1	101	联排别墅	278.76	141.08	419.84	20,582.65	8641419	
92#	2	1	102	联排别墅	225.87	115.99	341.86	18,932.68	6472324	
92#	3	1	103	联排别墅	225.87	115.99	341.86	19,482.67	6660344	
92#	4	1	104	联排别墅	278.76	141.08	419.84	18,712.68	7856331	
93#	1	1	101	联排别墅	278.76	141.67	420.43	19,152.68	8052363	
93#	2	1	102	联排别墅	225.87	116.48	342.35	18,492.69	6330974	
93#	3	1	103	联排别墅	225.87	116.48	342.35	19,042.68	6519263	
93#	4	1	104	联排别墅	278.76	141.67	420.43	19,262.68	8098609	
86#	1	1	101	联排别墅	278.76	149.83	428.59	20,145.33	8634086	
86#	2	1	102	联排别墅	225.87	120.39	346.26	18,495.36	6404202	
86#	3	1	103	联排别墅	225.87	120.39	346.26	19,045.35	6594641	

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）备案表

销售楼盘名称：暨阳湖苑

本期销售房源：共 11 幢 68 套

开发销售商：张家港世茂新里程房地产开发有限公司

申报日期：2017 年 12 月 21 日

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价	总金额	备注
					地上	地下	合计	(元/平方米)	(元)	
86#	4	1	104	联排别墅	278.76	149.83	428.59	18,660.35	7997641	
87#	1	1	101	联排别墅	278.76	150.28	429.04	19,703.03	8453386	
87#	2	1	102	联排别墅	225.87	120.76	346.63	18,053.05	6257730	
87#	3	1	103	联排别墅	225.87	120.76	346.63	18,603.04	6448374	
87#	4	1	104	联排别墅	278.76	150.28	429.04	18,823.04	8075838	
79#	1	1	101	联排别墅	278.76	142.18	420.94	20,584.83	8664976	
79#	2	1	102	联排别墅	225.87	116.9	342.77	18,934.85	6490299	
79#	3	1	103	联排别墅	225.87	116.9	342.77	19,484.84	6678820	
79#	4	1	104	联排别墅	278.76	142.18	420.94	19,704.84	8294555	
80#	1	1	104	联排别墅	278.76	143	421.76	17,831.41	7520574	
80#	2	1	103	联排别墅	225.87	117.57	343.44	17,611.41	6048463	
80#	3	1	102	联排别墅	225.87	117.57	343.44	17,061.42	5859574	
80#	4	1	101	联排别墅	278.76	143	421.76	19,921.37	8402038	
70#	1	1	104	联排别墅	278.76	150.58	429.34	19,483.03	8364844	
70#	2	1	103	联排别墅	225.87	121	346.87	19,263.03	6681768	
70#	3	1	102	联排别墅	225.87	121	346.87	18,713.04	6490993	
70#	4	1	101	联排别墅	278.76	150.58	429.34	20,363.01	8742657	
73#	1	1	104	联排别墅	278.76	150.14	428.9	17,444.53	7481960	
73#	2	1	103	联排别墅	225.87	120.64	346.51	17,609.53	6101879	
73#	3	1	102	联排别墅	225.87	120.64	346.51	17,059.54	5911301	
73#	4	1	101	联排别墅	278.76	150.14	428.9	18,709.51	8024509	
75#	1	1	101	联排别墅	278.76	150.32	429.08	18,549.16	7959072	

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）备案表

销售楼盘名称：暨阳湖苑

本期销售房源：共 11 幢 68 套

开发销售商：张家港世茂新里程房地产开发有限公司

申报日期：2017 年 12 月 21 日

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价	总金额	备注
					地上	地下	合计	(元/平方米)	(元)	
75#	2	1	102	联排别墅	225.87	120.78	346.65	17,284.18	5991560	
75#	3	1	103	联排别墅	225.87	120.78	346.65	17,834.17	6182215	
75#	4	1	104	联排别墅	278.76	150.32	429.08	16,844.19	7227503	