

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园
 开发销售商：苏州中昂地产有限公司

本期销售房源：共5幢212套

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
2	1	1	101	二房二厅一卫	97.08	9150	888282	
2	1	1	102	二房二厅一卫	96.46	8900	858494	
2	2	1	103	二房二厅一卫	96.46	9000	868140	
2	2	1	104	二房二厅一卫	97.08	8880	862070	
2	3	1	105	二房二厅一卫	97.08	8980	871778	
2	3	1	106	二房二厅一卫	96.46	8880	856565	
2	4	1	107	二房二厅一卫	96.46	8980	866211	
2	4	1	108	二房二厅一卫	97.08	8880	862070	
2	1	2	201	二房二厅一卫	97.08	7850	762078	
2	1	2	202	二房二厅一卫	96.46	7600	733096	
2	2	2	203	二房二厅一卫	96.46	7700	742742	
2	2	2	204	二房二厅一卫	97.08	7580	735866	
2	3	2	205	二房二厅一卫	97.08	7680	745574	
2	3	2	206	二房二厅一卫	96.46	7580	731167	
2	4	2	207	二房二厅一卫	96.46	7680	740813	
2	4	2	208	二房二厅一卫	97.08	7580	735866	
2	1	3	301	二房二厅一卫	97.08	7900	766932	
2	1	3	302	二房二厅一卫	96.46	7650	737919	
2	2	3	303	二房二厅一卫	96.46	7750	747565	
2	2	3	304	二房二厅一卫	97.08	7630	740720	
2	3	3	305	二房二厅一卫	97.08	7730	750428	
2	3	3	306	二房二厅一卫	96.46	7630	735990	
2	4	3	307	二房二厅一卫	96.46	7730	745636	
2	4	3	308	二房二厅一卫	97.08	7630	740720	
2	1	4	401	二房二厅一卫	97.08	7950	771786	
2	1	4	402	二房二厅一卫	96.46	7700	742742	
2	2	4	403	二房二厅一卫	96.46	7800	752388	
2	2	4	404	二房二厅一卫	97.08	7680	745574	
2	3	4	405	二房二厅一卫	97.08	7780	755282	
2	3	4	406	二房二厅一卫	96.46	7680	740813	
2	4	4	407	二房二厅一卫	96.46	7780	750459	
2	4	4	408	二房二厅一卫	97.08	7680	745574	
2	1	5	501	二房二厅一卫	97.08	8050	781494	
2	1	5	502	二房二厅一卫	96.46	7800	752388	
2	2	5	503	二房二厅一卫	96.46	7900	762034	
2	2	5	504	二房二厅一卫	97.08	7780	755282	
2	3	5	505	二房二厅一卫	97.08	7880	764990	
2	3	5	506	二房二厅一卫	96.46	7780	750459	
2	4	5	507	二房二厅一卫	96.46	7880	760105	
2	4	5	508	二房二厅一卫	97.08	7780	755282	
2	1	6	601	二房二厅一卫	97.08	7900	766932	
2	1	6	602	二房二厅一卫	96.46	7650	737919	
2	2	6	603	二房二厅一卫	96.46	7750	747565	

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园

本期销售房源：共5幢212套

开发销售商：苏州中昂地产有限公司

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
2	2	6	604	二房二厅一卫	97.08	7630	740720	
2	3	6	605	二房二厅一卫	97.08	7730	750428	
2	3	6	606	二房二厅一卫	96.46	7630	735990	
2	4	6	607	二房二厅一卫	96.46	7730	745636	
2	4	6	608	二房二厅一卫	97.08	7630	740720	
10	1	1	101	三房二厅二卫	128.64	9080	1168051	
10	1	1	102	三房二厅二卫	128.64	8730	1123027	
10	2	1	103	三房二厅二卫	128.64	8730	1123027	
10	2	1	104	三房二厅二卫	128.64	9080	1168051	
10	1	2	201	三房二厅二卫	128.64	7780	1000819	
10	1	2	202	三房二厅二卫	128.64	7430	955795	
10	2	2	203	三房二厅二卫	128.64	7430	955795	
10	2	2	204	三房二厅二卫	128.64	7780	1000819	
10	1	3	301	三房二厅二卫	128.64	7830	1007251	
10	1	3	302	三房二厅二卫	128.64	7480	962227	
10	2	3	303	三房二厅二卫	128.64	7480	962227	
10	2	3	304	三房二厅二卫	128.64	7830	1007251	
10	1	4	401	三房二厅二卫	128.64	7880	1013683	
10	1	4	402	三房二厅二卫	128.64	7530	968659	
10	2	4	403	三房二厅二卫	128.64	7530	968659	
10	2	4	404	三房二厅二卫	128.64	7880	1013683	
10	1	5	501	三房二厅二卫	128.64	8030	1032979	
10	1	5	502	三房二厅二卫	128.64	7680	987955	
10	2	5	503	三房二厅二卫	128.64	7680	987955	
10	2	5	504	三房二厅二卫	128.64	8030	1032979	
10	1	6	601	三房二厅二卫	128.64	8080	1039411	
10	1	6	602	三房二厅二卫	128.64	7730	994387	
10	2	6	603	三房二厅二卫	128.64	7730	994387	
10	2	6	604	三房二厅二卫	128.64	8080	1039411	
10	1	7	701	三房二厅二卫	128.64	7830	1007251	
10	1	7	702	三房二厅二卫	128.64	7480	962227	
10	2	7	703	三房二厅二卫	128.64	7480	962227	
10	2	7	704	三房二厅二卫	128.64	7830	1007251	
8	1	1	101	三房二厅二卫	128.64	8800	1132032	
8	1	1	102	三房二厅二卫	128.64	8600	1106304	
8	2	1	103	三房二厅二卫	128.64	8600	1106304	
8	2	1	104	三房二厅二卫	128.64	8950	1151328	
8	1	2	201	三房二厅二卫	128.64	7500	964800	
8	1	2	202	三房二厅二卫	128.64	7300	939072	
8	2	2	203	三房二厅二卫	128.64	7300	939072	
8	2	2	204	三房二厅二卫	128.64	7650	984096	
8	1	3	301	三房二厅二卫	128.64	7550	971232	
8	1	3	302	三房二厅二卫	128.64	7350	945504	

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园

本期销售房源：共5幢212套

开发销售商：苏州中昂地产有限公司

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
8	2	3	303	三房二厅二卫	128.64	7350	945504	
8	2	3	304	三房二厅二卫	128.64	7700	990528	
8	1	4	401	三房二厅二卫	128.64	7600	977664	
8	1	4	402	三房二厅二卫	128.64	7400	951936	
8	2	4	403	三房二厅二卫	128.64	7400	951936	
8	2	4	404	三房二厅二卫	128.64	7750	996960	
8	1	5	501	三房二厅二卫	128.64	7750	996960	
8	1	5	502	三房二厅二卫	128.64	7550	971232	
8	2	5	503	三房二厅二卫	128.64	7550	971232	
8	2	5	504	三房二厅二卫	128.64	7900	1016256	
8	1	6	601	三房二厅二卫	128.64	7800	1003392	
8	1	6	602	三房二厅二卫	128.64	7600	977664	
8	2	6	603	三房二厅二卫	128.64	7600	977664	
8	2	6	604	三房二厅二卫	128.64	7950	1022688	
8	1	7	701	三房二厅二卫	128.64	7550	971232	
8	1	7	702	三房二厅二卫	128.64	7350	945504	
8	2	7	703	三房二厅二卫	128.64	7350	945504	
8	2	7	704	三房二厅二卫	128.64	7700	990528	
9	1	2	201	二房二厅一卫	128.39	7000	898730	
9	1	2	202	二房二厅一卫	98.21	6900	677649	
9	2	2	203	二房二厅一卫	98.21	6900	677649	
9	2	2	204	二房二厅一卫	128.38	6850	879403	
9	1	3	301	二房二厅一卫	128.39	7020	901298	
9	1	3	302	二房二厅一卫	98.21	6920	679613	
9	2	3	303	二房二厅一卫	98.21	6920	679613	
9	2	3	304	二房二厅一卫	128.38	6870	881971	
9	1	4	401	二房二厅一卫	128.39	7030	902582	
9	1	4	402	二房二厅一卫	98.21	6930	680595	
9	2	4	403	二房二厅一卫	98.21	6930	680595	
9	2	4	404	二房二厅一卫	128.38	6880	883254	
9	1	5	501	二房二厅一卫	128.39	7200	924408	
9	1	5	502	二房二厅一卫	98.21	7100	697291	
9	2	5	503	二房二厅一卫	98.21	7100	697291	
9	2	5	504	二房二厅一卫	128.38	7050	905079	
9	1	6	601	二房二厅一卫	128.39	7220	926976	
9	1	6	602	二房二厅一卫	98.21	7120	699255	
9	2	6	603	二房二厅一卫	98.21	7120	699255	
9	2	6	604	二房二厅一卫	128.38	7070	907647	
9	1	7	701	二房二厅一卫	128.39	7250	930828	
9	1	7	702	二房二厅一卫	98.21	7150	702202	
9	2	7	703	二房二厅一卫	98.21	7150	702202	
9	2	7	704	二房二厅一卫	128.38	7100	911498	
9	1	8	801	二房二厅一卫	128.39	7280	934679	

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园

本期销售房源：共5幢212套

开发销售商：苏州中昂地产有限公司

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
9	1	8	802	二房二厅一卫	98.21	7180	705148	
9	2	8	803	二房二厅一卫	98.21	7180	705148	
9	2	8	804	二房二厅一卫	128.38	7130	915349	
9	1	9	901	二房二厅一卫	128.39	7310	938531	
9	1	9	902	二房二厅一卫	98.21	7210	708094	
9	2	9	903	二房二厅一卫	98.21	7210	708094	
9	2	9	904	二房二厅一卫	128.38	7160	919201	
9	1	10	1001	二房二厅一卫	128.39	7330	941099	
9	1	10	1002	二房二厅一卫	98.21	7230	710058	
9	2	10	1003	二房二厅一卫	98.21	7230	710058	
9	2	10	1004	二房二厅一卫	128.38	7180	921768	
9	1	11	1101	二房二厅一卫	128.39	7360	944950	
9	1	11	1102	二房二厅一卫	98.21	7260	713005	
9	2	11	1103	二房二厅一卫	98.21	7260	713005	
9	2	11	1104	二房二厅一卫	128.38	7210	925620	
9	1	12	1201	二房二厅一卫	128.39	7390	948802	
9	1	12	1202	二房二厅一卫	98.21	7290	715951	
9	2	12	1203	二房二厅一卫	98.21	7290	715951	
9	2	12	1204	二房二厅一卫	128.38	7240	929471	
9	1	13	1301	二房二厅一卫	128.39	7300	937247	
9	1	13	1302	二房二厅一卫	98.21	7200	707112	
9	2	13	1303	二房二厅一卫	98.21	7200	707112	
9	2	13	1304	二房二厅一卫	128.38	7150	917917	
9	1	14	1401	二房二厅一卫	128.39	7300	937247	
9	1	14	1402	二房二厅一卫	98.21	7200	707112	
9	2	14	1403	二房二厅一卫	98.21	7200	707112	
9	2	14	1404	二房二厅一卫	128.38	7150	917917	
9	1	15	1501	二房二厅一卫	128.39	7420	952654	
9	1	15	1502	二房二厅一卫	98.21	7320	718897	
9	2	15	1503	二房二厅一卫	98.21	7320	718897	
9	2	15	1504	二房二厅一卫	128.38	7270	933323	
9	1	16	1601	二房二厅一卫	128.39	7450	956506	
9	1	16	1602	二房二厅一卫	98.21	7350	721844	
9	2	16	1603	二房二厅一卫	98.21	7350	721844	
9	2	16	1604	二房二厅一卫	128.38	7300	937174	
9	1	17	1701	二房二厅一卫	128.39	7250	930828	
9	1	17	1702	二房二厅一卫	98.21	6950	682560	
9	2	17	1703	二房二厅一卫	98.21	7150	702202	
9	2	17	1704	二房二厅一卫	128.38	7100	911498	
9		-1	Z01	自行车库	21.58	4000	86320	
9		-1	Z02	自行车库	20.9	4000	83600	
9		-1	Z03	自行车库	18.97	4000	75880	
9		-1	Z04	自行车库	11.69	4000	46760	

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗润花园

本期销售房源：共5幢212套

开发销售商：苏州中昂地产有限公司

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
9		-1	Z05	自行车库	10.78	4000	43120	
9		-1	Z06	自行车库	8.15	4000	32600	
9		-1	Z07	自行车库	8.15	4000	32600	
9		-1	Z08	自行车库	10.78	4000	43120	
9		-1	Z09	自行车库	11.69	4000	46760	
9		-1	Z10	自行车库	18.97	4000	75880	
9		-1	Z11	自行车库	20.9	4000	83600	
9		-1	Z12	自行车库	13.94	4000	55760	
9		-1	Z13	自行车库	8.1	4000	32400	
9		-1	Z14	自行车库	7.44	4000	29760	
9		-1	Z15	自行车库	12.17	4000	48680	
9		-1	Z16	自行车库	12.17	4000	48680	
9		-1	Z17	自行车库	12.17	4000	48680	
9		-1	Z18	自行车库	12.17	4000	48680	
9		-1	Z19	自行车库	12.17	4000	48680	
9		-1	Z20	自行车库	12.12	4000	48480	
9		-1	Z21	自行车库	8.6	4000	34400	
9		-1	Z22	自行车库	7.59	4000	30360	
9		-1	Z23	自行车库	14.07	4000	56280	
9		-1	Z24	自行车库	10.93	4000	43720	
9		-1	Z25	自行车库	10.42	4000	41680	
9		-1	Z26	自行车库	12.04	4000	48160	
9		-1	Z27	自行车库	12.04	4000	48160	
9		-1	Z28	自行车库	9.03	4000	36120	
9		-1	Z29	自行车库	9.99	4000	39960	
9		-1	Z30	自行车库	9.97	4000	39880	
9		-1	Z31	自行车库	9.89	4000	39560	
9		-1	Z32	自行车库	10.14	4000	40560	
9		-1	Z33	自行车库	9.56	4000	38240	
9		-1	Z34	自行车库	9.82	4000	39280	
9		-1	Z35	自行车库	9.97	4000	39880	
9		-1	Z36	自行车库	9.99	4000	39960	
9		-1	Z37	自行车库	9.03	4000	36120	
9		-1	Z38	自行车库	10.45	4000	41800	
9		-1	Z39	自行车库	12.04	4000	48160	
9		-1	Z40	自行车库	10.42	4000	41680	
9		-1	Z41	自行车库	10.8	4000	43200	
20		1	M101-1	商业	504.55	22000	11100100	
20		2	M101-2	商业				
20		1	M102	商业	134.86	25000	3371500	
20		1	M103	商业	89.19	25000	2229750	