

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：张家港湖悦天境花园
 开发销售商：张家港锦裕置地有限公司

本期销售房源：共1幢60套
 项目地址：张家港市杨舍镇紫荆路299

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
51	1	1	101	三房两厅两卫	115.44	17816.09	2056689	装修
51	1	1	102	三房两厅两卫	115.44	17517.07	2022171	装修
51	1	2	201	三房两厅两卫	127.01	19365.96	2459671	装修
51	1	2	202	三房两厅两卫	127.01	19066.77	2421670	装修
51	1	3	301	三房两厅两卫	127.01	19865.92	2523171	装修
51	1	3	302	三房两厅两卫	127.01	19566.73	2485170	装修
51	1	4	401	三房两厅两卫	127.01	19965.91	2535870	装修
51	1	4	402	三房两厅两卫	127.01	19666.72	2497870	装修
51	1	5	501	三房两厅两卫	127.01	20465.87	2599370	装修
51	1	5	502	三房两厅两卫	127.01	20166.68	2561370	装修
51	1	6	601	三房两厅两卫	127.01	20565.86	2612070	装修
51	1	6	602	三房两厅两卫	127.01	20266.67	2574070	装修
51	1	7	701	三房两厅两卫	127.01	20665.85	2624770	装修
51	1	7	702	三房两厅两卫	127.01	20366.66	2586769	装修
51	1	8	801	三房两厅两卫	127.01	20565.86	2612070	装修
51	1	8	802	三房两厅两卫	127.01	20266.67	2574070	装修
51	1	9	901	三房两厅两卫	127.01	20716.24	2631170	装修
51	1	9	902	三房两厅两卫	127.01	20417.05	2593170	装修
51	1	10	1001	三房两厅两卫	126.36	19665.95	2484989	装修
51	1	10	1002	三房两厅两卫	126.36	19366.65	2447170	装修
51	2	1	103	三房两厅两卫	115.44	17716.30	2045170	装修
51	2	1	104	三房两厅两卫	115.64	17367.43	2008370	装修
51	2	2	203	三房两厅两卫	127.01	19265.96	2446970	装修
51	2	2	204	三房两厅两卫	127.22	18917.39	2406670	装修
51	2	3	303	三房两厅两卫	127.01	19765.92	2510470	装修
51	2	3	304	三房两厅两卫	127.22	19417.31	2470270	装修
51	2	4	403	三房两厅两卫	127.01	19865.92	2523171	装修
51	2	4	404	三房两厅两卫	127.22	19517.14	2482971	装修
51	2	5	503	三房两厅两卫	127.01	20365.88	2586670	装修
51	2	5	504	三房两厅两卫	127.22	20017.21	2546589	装修
51	2	6	603	三房两厅两卫	127.01	20465.87	2599370	装修
51	2	6	604	三房两厅两卫	127.22	20117.12	2559300	装修
51	2	7	703	三房两厅两卫	127.01	20565.86	2612070	装修
51	2	7	704	三房两厅两卫	127.22	20217.50	2572070	装修
51	2	8	803	三房两厅两卫	127.01	20465.87	2599370	装修
51	2	8	804	三房两厅两卫	127.22	20117.12	2559300	装修
51	2	9	903	三房两厅两卫	127.01	20615.62	2618390	装修
51	2	9	904	三房两厅两卫	127.22	20267.17	2578389	装修
51	2	10	1003	三房两厅两卫	126.36	19566.08	2472370	装修
51	2	10	1004	三房两厅两卫	126.56	19217.53	2432171	装修
51	3	1	105	三房两厅两卫	115.64	17615.62	2037070	装修
51	3	1	106	三房两厅两卫	115.44	17566.44	2027870	装修
51	3	2	205	三房两厅两卫	127.22	19165.78	2438271	装修

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
51	3	2	206	三房两厅两卫	127.01	19116.37	2427970	装修
51	3	3	305	三房两厅两卫	127.22	19665.70	2501870	装修
51	3	3	306	三房两厅两卫	127.01	19616.33	2491470	装修
51	3	4	405	三房两厅两卫	127.22	19765.52	2514569	装修
51	3	4	406	三房两厅两卫	127.01	19716.32	2504170	装修
51	3	5	505	三房两厅两卫	127.22	20265.45	2578171	装修
51	3	5	506	三房两厅两卫	127.01	20216.28	2567670	装修
51	3	6	605	三房两厅两卫	127.22	20365.43	2590890	装修
51	3	6	606	三房两厅两卫	127.01	20316.27	2580369	装修
51	3	7	705	三房两厅两卫	127.22	20465.34	2603601	装修
51	3	7	706	三房两厅两卫	127.01	20416.27	2593070	装修
51	3	8	805	三房两厅两卫	127.22	20365.43	2590890	装修
51	3	8	806	三房两厅两卫	127.01	20316.27	2580369	装修
51	3	9	905	三房两厅两卫	127.22	20515.41	2609970	装修
51	3	9	906	三房两厅两卫	127.01	20466.03	2599390	装修
51	3	10	1005	三房两厅两卫	126.56	19465.63	2463570	装修
51	3	10	1006	三房两厅两卫	126.36	19416.51	2453470	装修

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。