

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：朗樾名邸
开发销售商：张家港中昂地产有限公司

本期销售房源：共1幢30套
项目地址：张家港市凤凰镇映山路9号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价	总价	备注
					地上	地下	合计	（元/平方米）	（元）	
2	1	1	101	两房两厅三卫	131.75	赠送57.18m²地下室	131.75	16080.00	2118540	毛坯
2	1	1	102	两房两厅三卫	127.45	赠送57.42m²地下室	127.45	15230.00	1941064	毛坯
2	2	1	103	两房两厅三卫	127.45	赠送57.42m²地下室	127.45	15530.00	1979299	毛坯
2	2	1	104	两房两厅三卫	127.45	赠送57.42m²地下室	127.45	15230.00	1941064	毛坯
2	3	1	105	两房两厅三卫	127.45	赠送57.42m²地下室	127.45	15530.00	1979299	毛坯
2	3	1	106	两房两厅三卫	127.45	赠送57.42m²地下室	127.45	15230.00	1941064	毛坯
2	4	1	107	两房两厅三卫	127.45	赠送57.42m²地下室	127.45	15530.00	1979299	毛坯
2	4	1	108	两房两厅三卫	127.45	赠送57.42m²地下室	127.45	15230.00	1941064	毛坯
2	5	1	109	两房两厅三卫	127.45	赠送57.42m²地下室	127.45	15530.00	1979299	毛坯
2	5	1	110	两房两厅三卫	131.75	赠送57.18m²地下室	131.75	15730.00	2072428	毛坯
2	1	3	301	两房两厅三卫	128.55		128.55	12530.00	1610732	毛坯
2	1	3	302	两房两厅三卫	124.25		124.25	11630.00	1445028	毛坯
2	2	3	303	两房两厅三卫	124.25		124.25	11930.00	1482303	毛坯
2	2	3	304	两房两厅三卫	124.25		124.25	11630.00	1445028	毛坯
2	3	3	305	两房两厅三卫	124.25		124.25	11930.00	1482303	毛坯
2	3	3	306	两房两厅三卫	124.25		124.25	11630.00	1445028	毛坯
2	4	3	307	两房两厅三卫	124.25		124.25	11930.00	1482303	毛坯
2	4	3	308	两房两厅三卫	124.25		124.25	11630.00	1445028	毛坯
2	5	3	309	两房两厅三卫	124.25		124.25	11930.00	1482303	毛坯
2	5	3	310	两房两厅三卫	128.55		128.55	12130.00	1559312	毛坯
2	1	5	501	两房两厅三卫	117.74		117.74	13530.00	1593022	毛坯
2	1	5	502	两房两厅三卫	113.54		113.54	12630.00	1434010	毛坯
2	2	5	503	两房两厅三卫	113.54		113.54	12930.00	1468072	毛坯
2	2	5	504	两房两厅三卫	113.54		113.54	12630.00	1434010	毛坯
2	3	5	505	两房两厅三卫	113.54		113.54	12930.00	1468072	毛坯
2	3	5	506	两房两厅三卫	113.54		113.54	12630.00	1434010	毛坯
2	4	5	507	两房两厅三卫	113.54		113.54	12930.00	1468072	毛坯
2	4	5	508	两房两厅三卫	113.54		113.54	12630.00	1434010	毛坯
2	5	5	509	两房两厅三卫	113.54		113.54	12930.00	1468072	毛坯
2	5	5	510	两房两厅三卫	117.74		117.74	13130.00	1545926	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。