

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：暨阳湖苑
开发销售商：张家港世茂新里程开发有限公司

本期销售房源：共5幢44套
项目地址：长安南路

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价 (元/平方米)	总金额 (元)	备注
					地上	地下	合计			
108#	4单元	3-4	308	叠拼别墅	192.12	9.29	201.41	19672.33	3962203	毛坯
108#	4单元	3-4	307	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	19342.33	3895158	毛坯
108#	3单元	3-4	306	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	19012.34	3828705	毛坯
108#	3单元	3-4	305	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	19342.33	3895158	毛坯
108#	2单元	3-4	304	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	18792.34	3784402	毛坯
108#	2单元	3-4	303	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	19342.33	3895158	毛坯
108#	1单元	3-4	302	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	19012.34	3828705	毛坯
108#	1单元	3-4	301	叠拼别墅	192.12	9.29	201.41	20442.31	4117286	毛坯
108#	4单元	1-2	108	叠拼别墅	185.7	69.74	255.44	17472.37	4463141	毛坯
108#	4单元	1-2	107	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	17142.37	4378161	毛坯
108#	3单元	1-2	106	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	16812.37	4293880	毛坯
108#	3单元	1-2	105	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	17142.37	4378161	毛坯
108#	2单元	1-2	104	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	16592.38	4237694	毛坯
108#	2单元	1-2	103	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	17142.37	4378161	毛坯
108#	1单元	1-2	102	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	16812.37	4293880	毛坯
108#	1单元	1-2	101	叠拼别墅	185.7	69.74	255.44	18242.35	4659825	毛坯
107#	1单元	1-2	101	叠拼别墅	185.7	69.74	255.44	17912.36	4575532	毛坯
107#	1单元	1-2	102	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	16482.38	4209600	毛坯
107#	2单元	1-2	103	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	16812.37	4293880	毛坯
107#	2单元	1-2	104	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	16262.38	4153413	毛坯
107#	3单元	1-2	105	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	16812.37	4293880	毛坯
107#	3单元	1-2	106	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	16482.38	4209600	毛坯
107#	4单元	1-2	107	叠拼别墅	185.17	70.23	255.4	16812.37	4293880	毛坯
107#	4单元	1-2	108	叠拼别墅	185.7	69.74	255.44	17142.37	4378847	毛坯
107#	1单元	3-4	301	叠拼别墅	192.12	9.29	201.41	20112.31	4050821	毛坯
107#	1单元	3-4	302	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	18682.34	3762250	毛坯
107#	2单元	3-4	303	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	19012.34	3828705	毛坯
107#	2单元	3-4	304	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	18462.34	3717947	毛坯
107#	3单元	3-4	305	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	19012.34	3828705	毛坯
107#	3单元	3-4	306	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	18682.34	3762250	毛坯
107#	4单元	3-4	307	叠拼别墅	192.09	9.29	201.38	19012.34	3828705	毛坯
107#	4单元	3-4	308	叠拼别墅	192.12	9.29	201.41	19342.33	3895739	毛坯
88#	1	1	101	联排	278.76	141.48	420.24	20433.86	8587125	毛坯
88#	1	1	102	联排	225.87	116.39	342.26	18783.89	6428974	毛坯
88#	1	1	103	联排	225.87	116.39	342.26	19333.88	6617214	毛坯
88#	1	1	104	联排	278.76	141.31	420.07	19553.88	8213998	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：暨阳湖苑

本期销售房源：共5幢 44套

开发销售商：张家港世茂新里程开发有限公司

项目地址：长安南路

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价 (元/平方米)	总金额 (元)	备注
					地上	地下	合计			
81#	1	1	101	联排	278.76	149.36	428.12	19882.23	8511980	毛坯
81#	1	1	102	联排	225.87	120.02	345.89	18232.26	6306356	毛坯
81#	1	1	103	联排	225.87	120.23	346.1	18782.25	6500537	毛坯
81#	1	1	104	联排	278.76	102.55	381.31	18782.25	7161860	毛坯
76#	1	1	104	联排	278.76	142.38	421.14	19204.36	8087724	毛坯
76#	1	1	103	联排	225.87	117.06	342.93	19369.36	6642335	毛坯
76#	1	1	102	联排	225.87	117.06	342.93	18819.37	6453727	毛坯
76#	1	1	101	联排	278.76	142.38	421.14	18929.36	7971911	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买车位的销售价格不超过7.5万元。