

## 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：星公元名筑

本期销售房源：共2幢110套

开发销售商：张家港锐丰置业有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇长泾路258号

幢号	层次	房号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	总售价 (元/套)	说明
2	1	101	166.42	23742.00	3951144	毛坯
2	1	102	156.91	23392.00	3670439	毛坯
2	1	103	166.42	23542.00	3917860	毛坯
2	1	104	156.91	23292.00	3654748	毛坯
2	1	105	166.42	23442.00	3901218	毛坯
2	1	106	156.91	23192.00	3639057	毛坯
2	2	201	166.42	24542.00	4084280	毛坯
2	2	202	166.42	24192.00	4026033	毛坯
2	2	203	166.42	24342.00	4050996	毛坯
2	2	204	166.42	24092.00	4009391	毛坯
2	2	205	166.42	24242.00	4034354	毛坯
2	2	206	166.42	23992.00	3992749	毛坯
2	3	301	166.42	24692.00	4109243	毛坯
2	3	302	166.42	24342.00	4050996	毛坯
2	3	303	166.42	24492.00	4075959	毛坯
2	3	304	166.42	24242.00	4034354	毛坯
2	3	305	166.42	24392.00	4059317	毛坯
2	3	306	166.42	24142.00	4017712	毛坯
2	4	401	166.42	24642.00	4100922	毛坯
2	4	402	166.42	24292.00	4042675	毛坯
2	4	403	166.42	24442.00	4067638	毛坯
2	4	404	166.42	24192.00	4026033	毛坯
2	4	405	166.42	24342.00	4050996	毛坯
2	4	406	166.42	24092.00	4009391	毛坯
2	5	501	166.42	24792.00	4125885	毛坯
2	5	502	166.42	24442.00	4067638	毛坯
2	5	503	166.42	24592.00	4092601	毛坯
2	5	504	166.42	24342.00	4050996	毛坯
2	5	505	166.42	24492.00	4075959	毛坯
2	5	506	166.42	24242.00	4034354	毛坯
2	6	601	166.42	24942.00	4150848	毛坯
2	6	602	166.42	24592.00	4092601	毛坯
2	6	603	166.42	24742.00	4117564	毛坯
2	6	604	166.42	24492.00	4075959	毛坯
2	6	605	166.42	24642.00	4100922	毛坯
2	6	606	166.42	24392.00	4059317	毛坯
2	7	701	166.42	25092.00	4175811	毛坯
2	7	702	166.42	24742.00	4117564	毛坯
2	7	703	166.42	24892.00	4142527	毛坯
2	7	704	166.42	24642.00	4100922	毛坯
2	7	705	166.42	24792.00	4125885	毛坯
2	7	706	166.42	24542.00	4084280	毛坯
2	8	801	166.42	25242.00	4200774	毛坯
2	8	802	166.42	24892.00	4142527	毛坯
2	8	803	166.42	25042.00	4167490	毛坯

## 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：星公元名筑

本期销售房源：共2幢110套

开发销售商：张家港锐丰置业有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇长泾路258号

幢号	层次	房号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	总售价 (元/套)	说明
2	8	804	166.42	24792.00	4125885	毛坯
2	8	805	166.42	24942.00	4150848	毛坯
2	8	806	166.42	24692.00	4109243	毛坯
2	9	901	166.42	25442.00	4234058	毛坯
2	9	902	166.42	25092.00	4175811	毛坯
2	9	903	166.42	25242.00	4200774	毛坯
2	9	904	166.42	24992.00	4159169	毛坯
2	9	905	166.42	25142.00	4184132	毛坯
2	9	906	166.42	24892.00	4142527	毛坯
2	10	1001	166.42	25642.00	4267342	毛坯
2	10	1002	166.42	25292.00	4209095	毛坯
2	10	1003	166.42	25442.00	4234058	毛坯
2	10	1004	166.42	25192.00	4192453	毛坯
2	10	1005	166.42	25342.00	4217416	毛坯
2	10	1006	166.42	25092.00	4175811	毛坯
2	11	1101	166.42	25142.00	4184132	毛坯
2	11	1102	166.42	24792.00	4125885	毛坯
2	11	1103	166.42	24942.00	4150848	毛坯
2	11	1104	166.42	24692.00	4109243	毛坯
2	11	1105	166.42	24842.00	4134206	毛坯
2	11	1106	166.42	24592.00	4092601	毛坯
7	1	101	189.27	24346.57	4608075	毛坯
7	1	102	179.26	23696.57	4247847	毛坯
7	1	103	189.27	23896.57	4522904	毛坯
7	1	104	179.26	24046.57	4310588	毛坯
7	2	201	189.27	25146.57	4759491	毛坯
7	2	202	189.27	24496.57	4636466	毛坯
7	2	203	189.27	24696.57	4674320	毛坯
7	2	204	189.27	24846.57	4702710	毛坯
7	3	301	189.27	25346.57	4797345	毛坯
7	3	302	189.27	24696.57	4674320	毛坯
7	3	303	189.27	24896.57	4712174	毛坯
7	3	304	189.27	25046.57	4740564	毛坯
7	4	401	189.27	25296.57	4787882	毛坯
7	4	402	189.27	24646.57	4664856	毛坯
7	4	403	189.27	24846.57	4702710	毛坯
7	4	404	189.27	24996.57	4731101	毛坯
7	5	501	189.27	25496.57	4825736	毛坯
7	5	502	189.27	24846.57	4702710	毛坯
7	5	503	189.27	25046.57	4740564	毛坯
7	5	504	189.27	25196.57	4768955	毛坯
7	6	601	189.27	25696.57	4863590	毛坯
7	6	602	189.27	25046.57	4740564	毛坯
7	6	603	189.27	25246.57	4778418	毛坯
7	6	604	189.27	25396.57	4806809	毛坯

## 张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：星公元名筑

本期销售房源：共2幢110套

开发销售商：张家港锐丰置业有限公司

项目地址：张家港市杨舍镇长泾路258号

幢号	层次	房号	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	单价 (元/m <sup>2</sup> )	总售价 (元/套)	说明
7	7	701	189.27	25896.57	4901444	毛坯
7	7	702	189.27	25246.57	4778418	毛坯
7	7	703	189.27	25446.57	4816272	毛坯
7	7	704	189.27	25596.57	4844663	毛坯
7	8	801	189.27	26096.57	4939298	毛坯
7	8	802	189.27	25446.57	4816272	毛坯
7	8	803	189.27	25646.57	4854126	毛坯
7	8	804	189.27	25796.57	4882517	毛坯
7	9	901	189.27	26296.57	4977152	毛坯
7	9	902	189.27	25646.57	4854126	毛坯
7	9	903	189.27	25846.57	4891980	毛坯
7	9	904	189.27	25996.57	4920371	毛坯
7	10	1001	189.27	26496.57	5015006	毛坯
7	10	1002	189.27	25846.57	4891980	毛坯
7	10	1003	189.27	26046.57	4929834	毛坯
7	10	1004	189.27	26196.57	4958225	毛坯
7	11	1101	189.27	25996.57	4920371	毛坯
7	11	1102	189.27	25346.57	4797345	毛坯
7	11	1103	189.27	25546.57	4835199	毛坯
7	11	1104	189.27	25696.57	4863590	毛坯

备注：1.以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2.根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。