

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸
开发销售商：张家港青禾置业有限公司

本期销售房源：共4幢159套
项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价（元）	备注
					地上	地下	合计			
7	1	1	101	3房2厅3卫	162.56	172.84	335.40	19878.73	6667326	装修
7	1	1	102	3房2厅3卫	162.56	172.84	335.40	19994.05	6706006	装修
7	2	1	103	3房2厅3卫	162.56	172.84	335.40	19936.39	6686666	装修
7	2	1	104	3房2厅3卫	162.56	170.33	332.89	19843.45	6605687	装修
7	1	2	201	3房2厅3卫	162.56		162.56	21412.00	3480735	装修
7	1	2	202	3房2厅3卫	162.56		162.56	21012.00	3415711	装修
7	2	2	203	3房2厅3卫	162.56		162.56	21212.00	3448223	装修
7	2	2	204	3房2厅3卫	162.56		162.56	21112.00	3431967	装修
7	1	3	301	3房2厅3卫	162.56		162.56	21812.00	3545759	装修
7	1	3	302	3房2厅3卫	162.56		162.56	21412.00	3480735	装修
7	2	3	303	3房2厅3卫	162.56		162.56	21612.00	3513247	装修
7	2	3	304	3房2厅3卫	162.56		162.56	21512.00	3496991	装修
7	1	4	401	3房2厅3卫	162.56		162.56	22092.00	3591276	装修
7	1	4	402	3房2厅3卫	162.56		162.56	21692.00	3526252	装修
7	2	4	403	3房2厅3卫	162.56		162.56	21892.00	3558764	装修
7	2	4	404	3房2厅3卫	162.56		162.56	21792.00	3542508	装修
7	1	5	501	3房2厅3卫	162.56		162.56	23092.00	3753836	装修
7	1	5	502	3房2厅3卫	162.56		162.56	22692.00	3688812	装修
7	2	5	503	3房2厅3卫	162.56		162.56	22892.00	3721324	装修
7	2	5	504	3房2厅3卫	162.56		162.56	22792.00	3705068	装修
7	1	6	601	3房2厅3卫	162.56		162.56	23307.99	3788947	装修
7	1	6	602	3房2厅3卫	162.56		162.56	22907.99	3723923	装修
7	2	6	603	3房2厅3卫	162.56		162.56	23107.99	3756435	装修
7	2	6	604	3房2厅3卫	162.56		162.56	23007.99	3740179	装修
7	1	7	701	3房2厅3卫	162.56		162.56	23682.44	3849818	装修
7	1	7	702	3房2厅3卫	162.56		162.56	23282.44	3784794	装修
7	2	7	703	3房2厅3卫	162.56		162.56	23482.44	3817306	装修
7	2	7	704	3房2厅3卫	162.56		162.56	23382.44	3801050	装修
7	1	8	801	3房2厅3卫	162.56		162.56	23897.11	3884714	装修
7	1	8	802	3房2厅3卫	162.56		162.56	23497.11	3819690	装修
7	2	8	803	3房2厅3卫	162.56		162.56	23697.11	3852202	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸
开发销售商：张家港青禾置业有限公司

本期销售房源：共4幢159套
项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价（元）	备注
					地上	地下	合计			
7	2	8	804	3房2厅3卫	162.56		162.56	23597.11	3835946	装修
7	1	9	901	3房2厅2卫	118.96		118.96	23068.72	2744255	装修
7	1	9	902	3房2厅2卫	118.96		118.96	22668.72	2696671	装修
7	2	9	903	3房2厅2卫	118.96		118.96	22868.72	2720463	装修
7	2	9	904	3房2厅2卫	118.96		118.96	22768.72	2708567	装修
9	1	1	101	4房2厅2卫	140.07	142.99	283.06	20161.39	5706882	装修
9	1	1	102	4房2厅2卫	120.23	150.18	270.41	20241.54	5473515	装修
9	2	1	103	4房2厅2卫	120.23	150.18	270.41	20230.47	5470520	装修
9	2	1	104	4房2厅2卫	140.07	141.97	282.04	20131.54	5677900	装修
9	1	2	201	4房2厅2卫	140.07		140.07	22872.00	3203681	装修
9	1	2	202	4房2厅2卫	140.07		140.07	22592.00	3164461	装修
9	2	2	203	4房2厅2卫	140.07		140.07	22692.00	3178468	装修
9	2	2	204	4房2厅2卫	140.07		140.07	22592.00	3164461	装修
9	1	3	301	4房2厅2卫	140.07		140.07	23372.00	3273716	装修
9	1	3	302	4房2厅2卫	140.07		140.07	23092.00	3234496	装修
9	2	3	303	4房2厅2卫	140.07		140.07	23192.00	3248503	装修
9	2	3	304	4房2厅2卫	140.07		140.07	23092.00	3234496	装修
9	1	4	401	4房2厅2卫	140.07		140.07	23672.00	3315737	装修
9	1	4	402	4房2厅2卫	140.07		140.07	23392.00	3276517	装修
9	2	4	403	4房2厅2卫	140.07		140.07	23492.00	3290524	装修
9	2	4	404	4房2厅2卫	140.07		140.07	23392.00	3276517	装修
9	1	5	501	4房2厅2卫	140.07		140.07	24472.00	3427793	装修
9	1	5	502	4房2厅2卫	140.07		140.07	24192.00	3388573	装修
9	2	5	503	4房2厅2卫	140.07		140.07	24292.00	3402580	装修
9	2	5	504	4房2厅2卫	140.07		140.07	24192.00	3388573	装修
9	1	6	601	4房2厅2卫	140.07		140.07	24772.00	3469814	装修
9	1	6	602	4房2厅2卫	140.07		140.07	24492.00	3430594	装修
9	2	6	603	4房2厅2卫	140.07		140.07	24592.00	3444601	装修
9	2	6	604	4房2厅2卫	140.07		140.07	24492.00	3430594	装修
9	1	7	701	4房2厅2卫	140.07		140.07	25072.00	3511835	装修
9	1	7	702	4房2厅2卫	140.07		140.07	24792.00	3472615	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸
开发销售商：张家港青禾置业有限公司

本期销售房源：共4幢159套
项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价（元）	备注
					地上	地下	合计			
9	2	7	703	4房2厅2卫	140.07		140.07	24892.00	3486622	装修
9	2	7	704	4房2厅2卫	140.07		140.07	24792.00	3472615	装修
9	1	8-9	801	6房2厅3卫	235.20		235.20	21849.04	5138894	装修
9	1	8-9	802	6房2厅3卫	235.20		235.20	21569.04	5073038	装修
9	2	8-9	803	6房2厅3卫	235.20		235.20	21669.04	5096558	装修
9	2	8-9	804	6房2厅3卫	235.20		235.20	21569.04	5073038	装修
11	1	1	101	3房2厅3卫	163.99	172.67	336.66	20124.77	6775204	装修
11	1	1	102	3房2厅3卫	139.11	172.67	311.78	20210.82	6301330	装修
11	2	1	103	3房2厅3卫	139.11	172.67	311.78	20189.29	6294618	装修
11	2	1	104	3房2厅3卫	163.99	170.11	334.10	20095.63	6713949	装修
11	1	2	201	3房2厅3卫	163.99		163.99	22662.00	3716341	装修
11	1	2	202	3房2厅3卫	163.99		163.99	22262.00	3650745	装修
11	2	2	203	3房2厅3卫	163.99		163.99	22462.00	3683543	装修
11	2	2	204	3房2厅3卫	163.99		163.99	22362.00	3667144	装修
11	1	3	301	3房2厅3卫	163.99		163.99	23162.00	3798336	装修
11	1	3	302	3房2厅3卫	163.99		163.99	22762.00	3732740	装修
11	2	3	303	3房2厅3卫	163.99		163.99	22962.00	3765538	装修
11	2	3	304	3房2厅3卫	163.99		163.99	22862.00	3749139	装修
11	1	4	401	3房2厅3卫	163.99		163.99	23462.00	3847533	装修
11	1	4	402	3房2厅3卫	163.99		163.99	23062.00	3781937	装修
11	2	4	403	3房2厅3卫	163.99		163.99	23262.00	3814735	装修
11	2	4	404	3房2厅3卫	163.99		163.99	23162.00	3798336	装修
11	1	5	501	3房2厅3卫	163.99		163.99	24262.00	3978725	装修
11	1	5	502	3房2厅3卫	163.99		163.99	23862.00	3913129	装修
11	2	5	503	3房2厅3卫	163.99		163.99	24062.00	3945927	装修
11	2	5	504	3房2厅3卫	163.99		163.99	23962.00	3929528	装修
11	1	6	601	3房2厅3卫	163.99		163.99	24476.37	4013881	装修
11	1	6	602	3房2厅3卫	163.99		163.99	24076.37	3948285	装修
11	2	6	603	3房2厅3卫	163.99		163.99	24276.37	3981083	装修
11	2	6	604	3房2厅3卫	163.99		163.99	24176.37	3964684	装修
11	1	7	701	3房2厅3卫	163.99		163.99	24846.58	4074591	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸

开发销售商：张家港青禾置业有限公司

本期销售房源：共4幢159套

项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价（元）	备注
					地上	地下	合计			
11	1	7	702	3房2厅3卫	163.99		163.99	24446.58	4008995	装修
11	2	7	703	3房2厅3卫	163.99		163.99	24646.58	4041793	装修
11	2	7	704	3房2厅3卫	163.99		163.99	24546.58	4025394	装修
11	1	8	801	3房2厅3卫	163.99		163.99	25058.59	4109359	装修
11	1	8	802	3房2厅3卫	163.99		163.99	24658.59	4043763	装修
11	2	8	803	3房2厅3卫	163.99		163.99	24858.59	4076561	装修
11	2	8	804	3房2厅3卫	163.99		163.99	24758.59	4060162	装修
11	1	9	901	3房2厅2卫	120.00		120.00	24231.89	2907826	装修
11	1	9	902	3房2厅2卫	120.00		120.00	23831.89	2859826	装修
11	2	9	903	3房2厅2卫	120.00		120.00	24031.89	2883826	装修
11	2	9	904	3房2厅2卫	120.00		120.00	23931.89	2871826	装修
23	3	1	106	3房2厅3卫	201.31		201.31	24426.00	4917198	装修
23	1	2	201	4房2厅3卫	213.40		213.40	22976.00	4903078	装修
23	1	2	202	4房2厅3卫	211.17		211.17	22676.00	4788491	装修
23	2	2	203	4房2厅3卫	211.17		211.17	22776.00	4809608	装修
23	2	2	204	4房2厅3卫	211.28		211.28	22676.00	4790985	装修
23	3	2	205	4房2厅3卫	211.38		211.38	22776.00	4814391	装修
23	3	2	206	4房2厅3卫	213.40		213.40	23176.00	4945758	装修
23	1	3	301	4房2厅3卫	213.40		213.40	23306.00	4973500	装修
23	1	3	302	4房2厅3卫	211.17		211.17	23006.00	4858177	装修
23	2	3	303	4房2厅3卫	211.17		211.17	23106.00	4879294	装修
23	2	3	304	4房2厅3卫	211.28		211.28	23006.00	4860708	装修
23	3	3	305	4房2厅3卫	211.38		211.38	23106.00	4884146	装修
23	3	3	306	4房2厅3卫	213.40		213.40	23506.00	5016180	装修
23	1	4	401	4房2厅3卫	213.40		213.40	23706.00	5058860	装修
23	1	4	402	4房2厅3卫	211.17		211.17	23406.00	4942645	装修
23	2	4	403	4房2厅3卫	211.17		211.17	23506.00	4963762	装修
23	2	4	404	4房2厅3卫	211.28		211.28	23406.00	4945220	装修
23	3	4	405	4房2厅3卫	211.38		211.38	23506.00	4968698	装修
23	3	4	406	4房2厅3卫	213.40		213.40	23906.00	5101540	装修
23	1	5	501	4房2厅3卫	213.40		213.40	25106.00	5357620	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸
开发销售商：张家港青禾置业有限公司

本期销售房源：共4幢159套
项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价（元）	备注
					地上	地下	合计			
23	1	5	502	4房2厅3卫	211.17		211.17	24806.00	5238283	装修
23	2	5	503	4房2厅3卫	211.17		211.17	24906.00	5259400	装修
23	2	5	504	4房2厅3卫	211.28		211.28	24806.00	5241012	装修
23	3	5	505	4房2厅3卫	211.38		211.38	24906.00	5264630	装修
23	3	5	506	4房2厅3卫	213.40		213.40	25306.00	5400300	装修
23	1	6	601	4房2厅3卫	213.40		213.40	25206.00	5378960	装修
23	1	6	602	4房2厅3卫	211.17		211.17	24906.00	5259400	装修
23	2	6	603	4房2厅3卫	211.17		211.17	25006.00	5280517	装修
23	2	6	604	4房2厅3卫	211.28		211.28	24906.00	5262140	装修
23	3	6	605	4房2厅3卫	211.38		211.38	25006.00	5285768	装修
23	3	6	606	4房2厅3卫	213.40		213.40	25406.00	5421640	装修
23	1	7	701	4房2厅3卫	213.40		213.40	25406.00	5421640	装修
23	1	7	702	4房2厅3卫	211.17		211.17	25106.00	5301634	装修
23	2	7	703	4房2厅3卫	211.17		211.17	25206.00	5322751	装修
23	2	7	704	4房2厅3卫	211.28		211.28	25106.00	5304396	装修
23	3	7	705	4房2厅3卫	211.38		211.38	25206.00	5328044	装修
23	3	7	706	4房2厅3卫	213.40		213.40	25606.00	5464320	装修
23	1	8	801	4房2厅3卫	213.40		213.40	25506.00	5442980	装修
23	1	8	802	4房2厅3卫	211.17		211.17	25206.00	5322751	装修
23	2	8	803	4房2厅3卫	211.17		211.17	25306.00	5343868	装修
23	2	8	804	4房2厅3卫	211.28		211.28	25206.00	5325524	装修
23	3	8	805	4房2厅3卫	211.38		211.38	25306.00	5349182	装修
23	3	8	806	4房2厅3卫	213.40		213.40	25706.00	5485660	装修
23	1	9	901	4房2厅3卫	213.40		213.40	25706.00	5485660	装修
23	1	9	902	4房2厅3卫	211.17		211.17	25406.00	5364985	装修
23	2	9	903	4房2厅3卫	211.17		211.17	25506.00	5386102	装修
23	2	9	904	4房2厅3卫	211.28		211.28	25406.00	5367780	装修
23	3	9	905	4房2厅3卫	211.38		211.38	25506.00	5391458	装修
23	3	9	906	4房2厅3卫	213.40		213.40	25906.00	5528340	装修
23	1	10	1001	4房2厅3卫	213.40		213.40	24906.00	5314940	装修
23	1	10	1002	4房2厅3卫	210.71		210.71	24606.00	5184730	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸
开发销售商：张家港青禾置业有限公司

本期销售房源：共4幢159套
项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价（元）	备注
					地上	地下	合计			
23	2	10	1003	4房2厅3卫	210.71		210.71	24706.00	5205801	装修
23	2	10	1004	4房2厅3卫	210.82		210.82	24606.00	5187437	装修
23	3	10	1005	4房2厅3卫	210.89		210.89	24706.00	5210248	装修
23	3	10	1006	4房2厅3卫	213.40		213.40	25106.00	5357620	装修

备注：1、以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2、根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。