

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸

本期销售房源：共2幢68套

开发销售商：张家港青禾置业有限公司

项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价	总价	备注
					地上	地下	合计	（元/平方米）	（元）	
5	1	1	101	4房2厅2卫	138.92	143.64	282.56	22937.37	6481184	装修
5	1	1	102	4房2厅2卫	138.92	143.64	282.56	22526.42	6365064	装修
5	2	1	103	4房2厅2卫	138.92	143.64	282.56	22739.54	6425285	装修
5	2	1	104	4房2厅2卫	138.92	142.61	281.53	22640.63	6374016	装修
5	1	2	201	4房2厅2卫	138.92		138.92	22146.05	3076530	装修
5	1	2	202	4房2厅2卫	138.92		138.92	21757.34	3022529	装修
5	2	2	203	4房2厅2卫	138.92		138.92	21951.70	3049530	装修
5	2	2	204	4房2厅2卫	138.92		138.92	21854.52	3036030	装修
5	1	3	301	4房2厅2卫	138.92		138.92	22539.98	3131254	装修
5	1	3	302	4房2厅2卫	138.92		138.92	22147.79	3076771	装修
5	2	3	303	4房2厅2卫	138.92		138.92	22343.88	3104012	装修
5	2	3	304	4房2厅2卫	138.92		138.92	22245.84	3090392	装修
5	1	4	401	4房2厅2卫	138.92		138.92	22738.24	3158796	装修
5	1	4	402	4房2厅2卫	138.92		138.92	22344.32	3104073	装修
5	2	4	403	4房2厅2卫	138.92		138.92	22541.28	3131434	装修
5	2	4	404	4房2厅2卫	138.92		138.92	22442.80	3117753	装修
5	1	5	501	4房2厅2卫	138.92		138.92	23439.00	3256146	装修
5	1	5	502	4房2厅2卫	138.92		138.92	23039.00	3200578	装修
5	2	5	503	4房2厅2卫	138.92		138.92	23239.00	3228362	装修
5	2	5	504	4房2厅2卫	138.92		138.92	23139.00	3214470	装修
5	1	6	601	4房2厅2卫	138.92		138.92	24458.53	3397779	装修
5	1	6	602	4房2厅2卫	138.92		138.92	24049.85	3341005	装修
5	2	6	603	4房2厅2卫	138.92		138.92	24254.19	3369392	装修
5	2	6	604	4房2厅2卫	138.92		138.92	24152.02	3355199	装修
5	1	7	701	4房2厅2卫	138.92		138.92	25080.67	3484206	装修
5	1	7	702	4房2厅2卫	138.92		138.92	24666.78	3426709	装修
5	2	7	703	4房2厅2卫	138.92		138.92	24873.72	3455458	装修
5	2	7	704	4房2厅2卫	138.92		138.92	24770.25	3441083	装修
5	1	8-9	801	4房2厅2卫	233.27		233.27	22937.37	5350601	装修
5	1	8-9	802	4房2厅2卫	233.27		233.27	22541.71	5258305	装修
5	2	8-9	803	4房2厅2卫	233.27		233.27	22739.54	5304453	装修
5	2	8-9	804	4房2厅2卫	233.27		233.27	22640.63	5281379	装修
6	1	1	101	3房2厅2卫	162.56	172.67	335.23	23188.25	7773399	装修
6	1	1	102	3房2厅2卫	162.56	172.67	335.23	22892.73	7674328	装修
6	2	1	103	3房2厅2卫	162.56	172.67	335.23	22794.22	7641305	装修
6	2	1	104	3房2厅2卫	162.56	170.11	332.67	22498.69	7484638	装修
6	1	2	201	3房2厅2卫	162.56		162.56	22595.92	3673192	装修
6	1	2	202	3房2厅2卫	162.56		162.56	22304.22	3625774	装修
6	2	2	203	3房2厅2卫	162.56		162.56	22206.99	3609968	装修
6	2	2	204	3房2厅2卫	162.56		162.56	21915.29	3562549	装修
6	1	3	301	3房2厅2卫	162.56		162.56	22940.52	3729210	装修
6	1	3	302	3房2厅2卫	162.56		162.56	22646.58	3681429	装修
6	2	3	303	3房2厅2卫	162.56		162.56	22548.61	3665501	装修
6	2	3	304	3房2厅2卫	162.56		162.56	22254.67	3617720	装修
6	1	4	401	3房2厅2卫	162.56		162.56	23089.00	3753348	装修
6	1	4	402	3房2厅2卫	162.56		162.56	22794.11	3705410	装修
6	2	4	403	3房2厅2卫	162.56		162.56	22695.81	3689431	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：璞樾名邸
开发销售商：张家港青禾置业有限公司

本期销售房源：共2幢68套
项目地址：张家港经济开发区旺西路6号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价	总价	备注
					地上	地下	合计	（元/平方米）	（元）	
6	2	4	404	3房2厅2卫	162.56		162.56	22400.92	3641494	装修
6	1	5	501	3房2厅2卫	162.56		162.56	23889.00	3883396	装修
6	1	5	502	3房2厅2卫	162.56		162.56	23589.00	3834628	装修
6	2	5	503	3房2厅2卫	162.56		162.56	23489.00	3818372	装修
6	2	5	504	3房2厅2卫	162.56		162.56	23189.00	3769604	装修
6	1	6	601	3房2厅2卫	162.56		162.56	24549.03	3990691	装修
6	1	6	602	3房2厅2卫	162.56		162.56	24244.88	3941248	装修
6	2	6	603	3房2厅2卫	162.56		162.56	24143.50	3924767	装修
6	2	6	604	3房2厅2卫	162.56		162.56	23839.35	3875324	装修
6	1	7	701	3房2厅2卫	162.56		162.56	25114.54	4082620	装修
6	1	7	702	3房2厅2卫	162.56		162.56	24806.88	4032607	装修
6	2	7	703	3房2厅2卫	162.56		162.56	24704.33	4015935	装修
6	2	7	704	3房2厅2卫	162.56		162.56	24396.66	3965922	装修
6	1	8	801	3房2厅2卫	162.56		162.56	25425.72	4133205	装修
6	1	8	802	3房2厅2卫	162.56		162.56	25116.14	4082880	装修
6	2	8	803	3房2厅2卫	162.56		162.56	25012.95	4066105	装修
6	2	8	804	3房2厅2卫	162.56		162.56	24703.37	4015780	装修
6	1	9	901	3房2厅2卫	118.96		118.96	23889.00	2841835	装修
6	1	9	902	3房2厅2卫	118.96		118.96	23589.00	2806147	装修
6	2	9	903	3房2厅2卫	118.96		118.96	23489.00	2794251	装修
6	2	9	904	3房2厅2卫	118.96		118.96	23189.00	2758563	装修

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。