

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：东望花园

本期销售房源：共2幢68套

开发销售商：张家港全塘置业有限公司 项目地址：张家港塘桥镇南京西路259号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 元/平方米	总价 （元）	备注
					地上	地下	合计			
03幢	1	1	102	3房2厅2卫	117.92	0	117.92	14258.6	1681370.57	毛坯
03幢	2	1	103	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	14370.6	1695589.45	毛坯
03幢	2	1	104	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	14058.8	1658800.17	毛坯
03幢	3	1	105	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	14317.9	1689370.20	毛坯
03幢	3	1	106	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	14422.2	1701669.48	毛坯
03幢	1	2	202	3房2厅2卫	117.92	0	117.92	15498.4	1827570.15	毛坯
03幢	2	2	203	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15610.6	1841899.41	毛坯
03幢	2	2	204	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15299.4	1805170.31	毛坯
03幢	3	2	205	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15557.8	1835669.54	毛坯
03幢	3	2	206	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15662.1	1847970.00	毛坯
03幢	1	3	301	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	16093.5	1898869.71	毛坯
03幢	1	3	302	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15748.5	1858170.23	毛坯
03幢	2	3	303	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15860.7	1871400.45	毛坯
03幢	2	3	304	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15549.4	1834670.17	毛坯
03幢	3	3	305	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15807.9	1865170.58	毛坯
03幢	3	3	306	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15912.1	1877469.86	毛坯
03幢	1	4	401	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	16143.5	1904770.39	毛坯
03幢	1	4	402	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15798.5	1864069.73	毛坯
03幢	2	4	403	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15910.7	1877299.95	毛坯
03幢	2	4	404	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15599.4	1840569.67	毛坯
03幢	3	4	405	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15857.9	1871070.08	毛坯
03幢	3	4	406	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15962.1	1883370.54	毛坯
03幢	1	5	501	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	16293.5	1922470.07	毛坯
03幢	1	5	502	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15948.6	1881769.41	毛坯
03幢	2	5	503	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	16060.7	1894999.63	毛坯
03幢	2	5	504	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15748.8	1858200.91	毛坯
03幢	3	5	505	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	16007.9	1888769.76	毛坯
03幢	3	5	506	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	16112.1	1901070.22	毛坯
03幢	1	6	601	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	16243.5	1916570.57	毛坯
03幢	1	6	602	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15898.6	1875869.91	毛坯
03幢	2	6	603	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	16010.7	1889100.13	毛坯
03幢	2	6	604	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15699.4	1852369.85	毛坯
03幢	3	6	605	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	15957.9	1882870.26	毛坯
03幢	3	6	606	3房2厅2卫	117.99	0	117.99	16062.1	1895169.54	毛坯
03幢	1	7	701	2房2厅1卫	86.41	0	86.41	16034.8	1385569.66	毛坯
03幢	1	7	702	2房2厅1卫	86.41	0	86.41	15690	1355770.31	毛坯
03幢	2	7	703	2房2厅1卫	86.41	0	86.41	15802.2	1365469.83	毛坯
03幢	2	7	704	2房2厅1卫	86.41	0	86.41	15490.9	1338570.40	毛坯
03幢	3	7	705	2房2厅1卫	86.41	0	86.41	15749.3	1360899.61	毛坯
03幢	3	7	706	2房2厅1卫	86.41	0	86.41	15854.3	1369970.06	毛坯
04幢	1	1	101	4房2厅2卫	144.48	0	144.48	14506.3	2095870.22	毛坯
04幢	1	1	102	4房2厅2卫	121.22	0	121.22	14138.5	1713870.18	毛坯
04幢	2	1	103	2房2厅2卫	94.37	0	94.37	14398.6	1358799.66	毛坯

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 （元/平方米）	总价 （元）	备 注
					地上	地下	合计			
04幢	2	1	104	3房2厅2卫	117.84	0	117.84	14538.95	1713269.87	毛坯
04幢	1	2	201	4房2厅2卫	143.06	0	143.06	15746.33	2252669.97	毛坯
04幢	1	2	202	4房2厅2卫	143.06	0	143.06	15378.65	2200069.67	毛坯
04幢	2	2	203	3房2厅2卫	116.82	0	116.82	15638.59	1826900.08	毛坯
04幢	2	2	204	3房2厅2卫	116.82	0	116.82	15778.72	1843270.07	毛坯
04幢	1	3	301	4房2厅2卫	143.06	0	143.06	15996.57	2288469.30	毛坯
04幢	1	3	302	4房2厅2卫	143.06	0	143.06	15628.34	2235790.32	毛坯
04幢	2	3	303	3房2厅2卫	116.82	0	116.82	15889.15	1856170.50	毛坯
04幢	2	3	304	3房2厅2卫	116.82	0	116.82	16028.68	1872470.40	毛坯
04幢	1	4	401	4房2厅2卫	143.06	0	143.06	16046.2	2295569.37	毛坯
04幢	1	4	402	4房2厅2卫	143.06	0	143.06	15678.53	2242970.50	毛坯
04幢	2	4	403	3房2厅2卫	116.82	0	116.82	15938.79	1861969.45	毛坯
04幢	2	4	404	3房2厅2卫	116.82	0	116.82	16079.18	1878369.81	毛坯
04幢	1	5	501	4房2厅2卫	143.06	0	143.06	16196.49	2317069.86	毛坯
04幢	1	5	502	4房2厅2卫	143.06	0	143.06	15828.32	2264399.46	毛坯
04幢	2	5	503	3房2厅2卫	116.82	0	116.82	16088.6	1879470.25	毛坯
04幢	2	5	504	3房2厅2卫	116.82	0	116.82	16228.98	1895869.44	毛坯
04幢	1	6	601	4房2厅2卫	143.06	0	143.06	16146.16	2309869.65	毛坯
04幢	1	6	602	4房2厅2卫	143.06	0	143.06	15778.48	2257269.35	毛坯
04幢	2	6	603	3房2厅2卫	116.82	0	116.82	16038.95	1873670.14	毛坯
04幢	2	6	604	3房2厅2卫	116.82	0	116.82	16178.65	1889989.89	毛坯
04幢	1	7	701	2房2厅2卫	116.78	0	116.78	15975.08	1865569.84	毛坯
04幢	1	7	702	2房2厅2卫	116.78	0	116.78	15607.72	1822669.54	毛坯
04幢	2	7	703	2房2厅1卫	85.55	0	85.55	15840.68	1355170.17	毛坯
04幢	2	7	704	2房2厅1卫	85.55	0	85.55	15980.95	1367170.27	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

张家港市商品房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：东望花园

本期销售房源：共1幢44套

开发销售商：张家港全塘置业有限公司

项目地址：张家港塘桥镇南京西路259号

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积（平方米）			单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
					地上	地下	合计			
10幢	1	1	101	3房2厅2卫	122.47	0	122.47	12497.51	1530570.05	装修
10幢	1	1	102	3房2厅2卫	122.47	0	122.47	12487.71	1529369.84	装修
10幢	2	1	103	2房2厅2卫	95.34	0	95.34	12833.96	1223589.75	装修
10幢	2	1	104	2房2厅2卫	95.34	0	95.34	12950.39	1234690.18	装修
10幢	1	2	201	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	13897.39	2008589.78	装修
10幢	1	2	202	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	13787.24	1992669.80	装修
10幢	2	2	203	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14134.29	1668270.25	装修
10幢	2	2	204	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14250.36	1681969.99	装修
10幢	1	3	301	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14247.35	2059169.50	装修
10幢	1	3	302	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14037.71	2028870.23	装修
10幢	2	3	303	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14384.22	1697769.49	装修
10幢	2	3	304	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14500.3	1711470.41	装修
10幢	1	4	401	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14397.5	2080870.68	装修
10幢	1	4	402	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14087.53	2036070.71	装修
10幢	2	4	403	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14434.21	1703669.81	装修
10幢	2	4	404	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14550.28	1717369.55	装修
10幢	1	5	501	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14697.78	2124270.14	装修
10幢	1	5	502	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14387.26	2079390.69	装修
10幢	2	5	503	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14734.14	1739070.54	装修
10幢	2	5	504	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14850.38	1752790.35	装修
10幢	1	6	601	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14797.41	2138669.67	装修
10幢	1	6	602	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14487.44	2093869.70	装修
10幢	2	6	603	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14834.11	1750870.00	装修
10幢	2	6	604	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14950.35	1764589.81	装修
10幢	1	7	701	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14897.74	2153170.36	装修
10幢	1	7	702	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14587.28	2108299.58	装修
10幢	2	7	703	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14934.08	1762669.46	装修
10幢	2	7	704	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	15050.33	1776390.45	装修
10幢	1	8	801	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14917.8	2156069.63	装修
10幢	1	8	802	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14607.28	2111190.18	装修
10幢	2	8	803	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	14954.42	1765070.19	装修
10幢	2	8	804	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	15070.49	1778769.93	装修
10幢	1	9	901	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	15017.44	2170470.60	装修
10幢	1	9	902	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14707.47	2125670.64	装修
10幢	2	9	903	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	15054.39	1776869.65	装修
10幢	2	9	904	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	15170.47	1790570.57	装修
10幢	1	10	1001	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	15067.39	2177689.88	装修
10幢	1	10	1002	4房2厅2卫	144.53	0	144.53	14757.28	2132869.68	装修
10幢	2	10	1003	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	15104.38	1782769.97	装修

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)			单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
					地上	地下	合计			
10幢	2	10	1004	3房2厅2卫	118.03	0	118.03	15220.45	1796469.71	装修
10幢	1	11	1101	2房2厅2卫	117.99	0	117.99	14935.76	1762270.32	装修
10幢	1	11	1102	2房2厅2卫	117.99	0	117.99	14625.56	1725669.82	装修
10幢	2	11	1103	2房2厅1卫	86.43	0	86.43	14945.85	1291769.82	装修
10幢	2	11	1104	2房2厅1卫	86.43	0	86.43	15061.78	1301789.65	装修

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。