

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：棠颂云著花园
 开发销售商：苏州正冠房地产开发有限公司

本期销售房源：共1幢66套
 项目地址：张家港市张杨公路与东二环交汇处

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
9	1	1	101	四房两厅两卫	120.29	15989.00	1923317	毛坯
9	1	1	102	四房两厅两卫	120.29	15489.00	1863172	毛坯
9	2	1	103	四房两厅两卫	120.29	15609.00	1877607	毛坯
9	2	1	104	四房两厅两卫	120.29	15489.00	1863172	毛坯
9	3	1	105	四房两厅两卫	120.29	15609.00	1877607	毛坯
9	3	1	106	四房两厅两卫	120.29	15719.00	1890839	毛坯
9	1	2	201	四房两厅两卫	120.29	16239.00	1953389	毛坯
9	1	2	202	四房两厅两卫	120.29	15739.00	1893244	毛坯
9	2	2	203	四房两厅两卫	120.29	15859.00	1907679	毛坯
9	2	2	204	四房两厅两卫	120.29	15739.00	1893244	毛坯
9	3	2	205	四房两厅两卫	120.29	15859.00	1907679	毛坯
9	3	2	206	四房两厅两卫	120.29	15969.00	1920911	毛坯
9	1	3	301	四房两厅两卫	120.29	16489.00	1983462	毛坯
9	1	3	302	四房两厅两卫	120.29	15989.00	1923317	毛坯
9	2	3	303	四房两厅两卫	120.29	16109.00	1937752	毛坯
9	2	3	304	四房两厅两卫	120.29	15989.00	1923317	毛坯
9	3	3	305	四房两厅两卫	120.29	16109.00	1937752	毛坯
9	3	3	306	四房两厅两卫	120.29	16219.00	1950984	毛坯
9	1	4	401	四房两厅两卫	120.29	16539.00	1989476	毛坯
9	1	4	402	四房两厅两卫	120.29	16039.00	1929331	毛坯
9	2	4	403	四房两厅两卫	120.29	16159.00	1943766	毛坯
9	2	4	404	四房两厅两卫	120.29	16039.00	1929331	毛坯
9	3	4	405	四房两厅两卫	120.29	16159.00	1943766	毛坯
9	3	4	406	四房两厅两卫	120.29	16269.00	1956998	毛坯
9	1	5	501	四房两厅两卫	120.29	16619.00	1999100	毛坯
9	1	5	502	四房两厅两卫	120.29	16119.00	1938955	毛坯
9	2	5	503	四房两厅两卫	120.29	16239.00	1953389	毛坯
9	2	5	504	四房两厅两卫	120.29	16119.00	1938955	毛坯
9	3	5	505	四房两厅两卫	120.29	16239.00	1953389	毛坯
9	3	5	506	四房两厅两卫	120.29	16349.00	1966621	毛坯
9	1	6	601	四房两厅两卫	120.29	16699.00	2008723	毛坯
9	1	6	602	四房两厅两卫	120.29	16199.00	1948578	毛坯
9	2	6	603	四房两厅两卫	120.29	16319.00	1963013	毛坯
9	2	6	604	四房两厅两卫	120.29	16199.00	1948578	毛坯
9	3	6	605	四房两厅两卫	120.29	16319.00	1963013	毛坯
9	3	6	606	四房两厅两卫	120.29	16429.00	1976244	毛坯
9	1	7	701	四房两厅两卫	120.29	16779.00	2018346	毛坯
9	1	7	702	四房两厅两卫	120.29	16279.00	1958201	毛坯
9	2	7	703	四房两厅两卫	120.29	16399.00	1972636	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：棠颂云著花园

开发销售商：苏州正冠房地产开发有限公司

本期销售房源：共1幢66套

项目地址：张家港市张杨公路与东二环交汇处

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
9	2	7	704	四房两厅两卫	120.29	16279.00	1958201	毛坯
9	3	7	705	四房两厅两卫	120.29	16399.00	1972636	毛坯
9	3	7	706	四房两厅两卫	120.29	16509.00	1985868	毛坯
9	1	8	801	四房两厅两卫	120.29	16779.00	2018346	毛坯
9	1	8	802	四房两厅两卫	120.29	16279.00	1958201	毛坯
9	2	8	803	四房两厅两卫	120.29	16399.00	1972636	毛坯
9	2	8	804	四房两厅两卫	120.29	16279.00	1958201	毛坯
9	3	8	805	四房两厅两卫	120.29	16399.00	1972636	毛坯
9	3	8	806	四房两厅两卫	120.29	16509.00	1985868	毛坯
9	1	9	901	四房两厅两卫	120.29	16859.00	2027969	毛坯
9	1	9	902	四房两厅两卫	120.29	16359.00	1967824	毛坯
9	2	9	903	四房两厅两卫	120.29	16479.00	1982259	毛坯
9	2	9	904	四房两厅两卫	120.29	16359.00	1967824	毛坯
9	3	9	905	四房两厅两卫	120.29	16479.00	1982259	毛坯
9	3	9	906	四房两厅两卫	120.29	16589.00	1995491	毛坯
9	1	10	1001	四房两厅两卫	120.29	16939.00	2037592	毛坯
9	1	10	1002	四房两厅两卫	120.29	16439.00	1977447	毛坯
9	2	10	1003	四房两厅两卫	120.29	16559.00	1991882	毛坯
9	2	10	1004	四房两厅两卫	120.29	16439.00	1977447	毛坯
9	3	10	1005	四房两厅两卫	120.29	16559.00	1991882	毛坯
9	3	10	1006	四房两厅两卫	120.29	16669.00	2005114	毛坯
9	1	11	1101	四房两厅两卫	120.29	16569.00	1993085	毛坯
9	1	11	1102	四房两厅两卫	120.29	16069.00	1932940	毛坯
9	2	11	1103	四房两厅两卫	120.29	16189.00	1947375	毛坯
9	2	11	1104	四房两厅两卫	120.29	16069.00	1932940	毛坯
9	3	11	1105	四房两厅两卫	120.29	16189.00	1947375	毛坯
9	3	11	1106	四房两厅两卫	120.29	16299.00	1960607	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。