

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：云悦时光花园

本期销售房源：共2幢144套

开发销售商：张家港新城恒泰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市晨丰公路与金港路交汇处

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
2幢	1	1	101	3房2厅2卫	108.18	11891.23	1286394	毛坯
2幢	1	1	102	3房2厅2卫	93.27	11879.90	1108039	毛坯
2幢	2	1	103	3房2厅2卫	93.27	11930.97	1112802	毛坯
2幢	2	1	104	3房2厅2卫	108.18	11717.79	1267630	毛坯
2幢	1	2	201	3房2厅2卫	108.18	12090.58	1307959	毛坯
2幢	1	2	202	3房2厅2卫	93.27	12074.34	1126174	毛坯
2幢	2	2	203	3房2厅2卫	93.27	12126.39	1131028	毛坯
2幢	2	2	204	3房2厅2卫	108.18	11913.80	1288835	毛坯
2幢	1	3	301	3房2厅2卫	108.18	12140.42	1313350	毛坯
2幢	1	3	302	3房2厅2卫	93.27	12122.95	1130708	毛坯
2幢	2	3	303	3房2厅2卫	93.27	12175.25	1135585	毛坯
2幢	2	3	304	3房2厅2卫	108.18	11962.80	1294136	毛坯
2幢	1	4	401	3房2厅2卫	108.18	12190.25	1318742	毛坯
2幢	1	4	402	3房2厅2卫	93.27	12171.56	1135242	毛坯
2幢	2	4	403	3房2厅2卫	93.27	12224.10	1140142	毛坯
2幢	2	4	404	3房2厅2卫	108.18	12011.80	1299437	毛坯
2幢	1	5	501	3房2厅2卫	108.18	12240.09	1324133	毛坯
2幢	1	5	502	3房2厅2卫	93.27	12220.17	1139776	毛坯
2幢	2	5	503	3房2厅2卫	93.27	12272.96	1144699	毛坯
2幢	2	5	504	3房2厅2卫	108.18	12060.81	1304738	毛坯
2幢	1	6	601	3房2厅2卫	108.18	12289.93	1329524	毛坯
2幢	1	6	602	3房2厅2卫	93.27	12268.78	1144309	毛坯
2幢	2	6	603	3房2厅2卫	93.27	12321.81	1149255	毛坯
2幢	2	6	604	3房2厅2卫	108.18	12109.81	1310039	毛坯
2幢	1	7	701	3房2厅2卫	108.18	12339.76	1334915	毛坯
2幢	1	7	702	3房2厅2卫	93.27	12317.39	1148843	毛坯
2幢	2	7	703	3房2厅2卫	93.27	12370.67	1153812	毛坯
2幢	2	7	704	3房2厅2卫	108.18	12158.81	1315340	毛坯
2幢	1	8	801	3房2厅2卫	108.18	12389.60	1340307	毛坯
2幢	1	8	802	3房2厅2卫	93.27	12366.00	1153377	毛坯
2幢	2	8	803	3房2厅2卫	93.27	12419.52	1158369	毛坯
2幢	2	8	804	3房2厅2卫	108.18	12207.81	1320641	毛坯
2幢	1	9	901	3房2厅2卫	108.18	12439.44	1345698	毛坯
2幢	1	9	902	3房2厅2卫	93.27	12414.61	1157911	毛坯
2幢	2	9	903	3房2厅2卫	93.27	12468.38	1162926	毛坯
2幢	2	9	904	3房2厅2卫	108.18	12256.82	1325942	毛坯
2幢	1	10	1001	3房2厅2卫	108.18	12489.27	1351089	毛坯
2幢	1	10	1002	3房2厅2卫	93.27	12463.22	1162445	毛坯
2幢	2	10	1003	3房2厅2卫	93.27	12517.23	1167482	毛坯
2幢	2	10	1004	3房2厅2卫	108.18	12305.82	1331243	毛坯
2幢	1	11	1101	3房2厅2卫	108.18	12539.11	1356481	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：云悦时光花园

开发销售商：张家港新城恒泰房地产开发有限公司

本期销售房源：共2幢144套

项目地址：张家港市晨丰公路与金港路交汇处

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
2幢	1	11	1102	3房2厅2卫	93.27	12511.83	1166979	毛坯
2幢	2	11	1103	3房2厅2卫	93.27	12566.09	1172039	毛坯
2幢	2	11	1104	3房2厅2卫	108.18	12354.82	1336545	毛坯
2幢	1	12	1201	3房2厅2卫	108.18	12588.94	1361872	毛坯
2幢	1	12	1202	3房2厅2卫	93.27	12560.44	1171512	毛坯
2幢	2	12	1203	3房2厅2卫	93.27	12614.94	1176596	毛坯
2幢	2	12	1204	3房2厅2卫	108.18	12403.82	1341846	毛坯
2幢	1	13	1301	3房2厅2卫	108.18	12638.78	1367263	毛坯
2幢	1	13	1302	3房2厅2卫	93.27	12609.05	1176046	毛坯
2幢	2	13	1303	3房2厅2卫	93.27	12663.80	1181153	毛坯
2幢	2	13	1304	3房2厅2卫	108.18	12452.83	1347147	毛坯
2幢	1	14	1401	3房2厅2卫	108.18	12638.78	1367263	毛坯
2幢	1	14	1402	3房2厅2卫	93.27	12609.05	1176046	毛坯
2幢	2	14	1403	3房2厅2卫	93.27	12663.80	1181153	毛坯
2幢	2	14	1404	3房2厅2卫	108.18	12452.83	1347147	毛坯
2幢	1	15	1501	3房2厅2卫	108.18	12738.45	1378046	毛坯
2幢	1	15	1502	3房2厅2卫	93.27	12706.27	1185114	毛坯
2幢	2	15	1503	3房2厅2卫	93.27	12761.51	1190266	毛坯
2幢	2	15	1504	3房2厅2卫	108.18	12550.83	1357749	毛坯
2幢	1	16	1601	3房2厅2卫	108.18	12788.29	1383437	毛坯
2幢	1	16	1602	3房2厅2卫	93.27	12754.88	1189648	毛坯
2幢	2	16	1603	3房2厅2卫	93.27	12810.37	1194823	毛坯
2幢	2	16	1604	3房2厅2卫	108.18	12599.83	1363050	毛坯
2幢	1	17	1701	3房2厅2卫	108.18	12838.13	1388829	毛坯
2幢	1	17	1702	3房2厅2卫	93.27	12803.49	1194182	毛坯
2幢	2	17	1703	3房2厅2卫	93.27	12859.22	1199380	毛坯
2幢	2	17	1704	3房2厅2卫	108.18	12648.84	1368351	毛坯
2幢	1	18	1801	3房2厅2卫	108.18	12638.78	1367263	毛坯
2幢	1	18	1802	3房2厅2卫	93.27	12609.05	1176046	毛坯
2幢	2	18	1803	3房2厅2卫	93.27	12663.80	1181153	毛坯
2幢	2	18	1804	3房2厅2卫	108.18	12452.83	1347147	毛坯
4幢	1	1	101	3房2厅2卫	108.20	12339.28	1335110	毛坯
4幢	1	1	102	3房2厅2卫	80.11	11928.01	955553	毛坯
4幢	2	1	103	3房2厅2卫	93.44	12078.86	1128649	毛坯
4幢	2	1	104	3房2厅2卫	108.38	11902.66	1290011	毛坯
4幢	1	2	201	3房2厅2卫	108.38	12285.69	1331524	毛坯
4幢	1	2	202	3房2厅2卫	93.44	12268.55	1146373	毛坯
4幢	2	2	203	3房2厅2卫	93.44	12279.25	1147373	毛坯
4幢	2	2	204	3房2厅2卫	108.38	12104.06	1311838	毛坯
4幢	1	3	301	3房2厅2卫	108.38	12336.90	1337073	毛坯
4幢	1	3	302	3房2厅2卫	93.44	12318.60	1151050	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：云悦时光花园

开发销售商：张家港新城恒泰房地产开发有限公司

本期销售房源：共2幢144套

项目地址：张家港市晨丰公路与金港路交汇处

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
4幢	2	3	303	3房2厅2卫	93.44	12329.34	1152054	毛坯
4幢	2	3	304	3房2厅2卫	108.38	12154.41	1317294	毛坯
4幢	1	4	401	3房2厅2卫	108.38	12388.11	1342623	毛坯
4幢	1	4	402	3房2厅2卫	93.44	12368.64	1155726	毛坯
4幢	2	4	403	3房2厅2卫	93.44	12379.44	1156735	毛坯
4幢	2	4	404	3房2厅2卫	108.38	12204.75	1322751	毛坯
4幢	1	5	501	3房2厅2卫	108.38	12439.31	1348172	毛坯
4幢	1	5	502	3房2厅2卫	93.44	12418.69	1160402	毛坯
4幢	2	5	503	3房2厅2卫	93.44	12429.53	1161416	毛坯
4幢	2	5	504	3房2厅2卫	108.38	12255.10	1328208	毛坯
4幢	1	6	601	3房2厅2卫	108.38	12490.52	1353722	毛坯
4幢	1	6	602	3房2厅2卫	93.44	12468.73	1165078	毛坯
4幢	2	6	603	3房2厅2卫	93.44	12479.63	1166097	毛坯
4幢	2	6	604	3房2厅2卫	108.38	12305.45	1333665	毛坯
4幢	1	7	701	3房2厅2卫	108.38	12541.72	1359272	毛坯
4幢	1	7	702	3房2厅2卫	93.44	12518.78	1169755	毛坯
4幢	2	7	703	3房2厅2卫	93.44	12529.73	1170778	毛坯
4幢	2	7	704	3房2厅2卫	108.38	12355.80	1339122	毛坯
4幢	1	8	801	3房2厅2卫	108.38	12592.93	1364821	毛坯
4幢	1	8	802	3房2厅2卫	93.44	12568.83	1174431	毛坯
4幢	2	8	803	3房2厅2卫	93.44	12579.82	1175459	毛坯
4幢	2	8	804	3房2厅2卫	108.38	12406.15	1344578	毛坯
4幢	1	9	901	3房2厅2卫	108.38	12644.13	1370371	毛坯
4幢	1	9	902	3房2厅2卫	93.44	12618.87	1179107	毛坯
4幢	2	9	903	3房2厅2卫	93.44	12629.92	1180140	毛坯
4幢	2	9	904	3房2厅2卫	108.38	12456.50	1350035	毛坯
4幢	1	10	1001	3房2厅2卫	108.38	12695.34	1375921	毛坯
4幢	1	10	1002	3房2厅2卫	93.44	12668.92	1183784	毛坯
4幢	2	10	1003	3房2厅2卫	93.44	12680.02	1184821	毛坯
4幢	2	10	1004	3房2厅2卫	108.38	12506.85	1355492	毛坯
4幢	1	11	1101	3房2厅2卫	108.38	12746.54	1381470	毛坯
4幢	1	11	1102	3房2厅2卫	93.44	12718.96	1188460	毛坯
4幢	2	11	1103	3房2厅2卫	93.44	12730.11	1189502	毛坯
4幢	2	11	1104	3房2厅2卫	108.38	12557.19	1360949	毛坯
4幢	1	12	1201	3房2厅2卫	108.38	12797.75	1387020	毛坯
4幢	1	12	1202	3房2厅2卫	93.44	12769.01	1193136	毛坯
4幢	2	12	1203	3房2厅2卫	93.44	12780.21	1194183	毛坯
4幢	2	12	1204	3房2厅2卫	108.38	12607.54	1366405	毛坯
4幢	1	13	1301	3房2厅2卫	108.38	12848.95	1392570	毛坯
4幢	1	13	1302	3房2厅2卫	93.44	12819.06	1197813	毛坯
4幢	2	13	1303	3房2厅2卫	93.44	12830.31	1198864	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：云悦时光花园

开发销售商：张家港新城恒泰房地产开发有限公司

本期销售房源：共2幢144套

项目地址：张家港市晨丰公路与金港路交汇处

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
4幢	2	13	1304	3房2厅2卫	108.38	12657.89	1371862	毛坯
4幢	1	14	1401	3房2厅2卫	108.38	12848.95	1392570	毛坯
4幢	1	14	1402	3房2厅2卫	93.44	12819.06	1197813	毛坯
4幢	2	14	1403	3房2厅2卫	93.44	12830.31	1198864	毛坯
4幢	2	14	1404	3房2厅2卫	108.38	12657.89	1371862	毛坯
4幢	1	15	1501	3房2厅2卫	108.38	12951.36	1403669	毛坯
4幢	1	15	1502	3房2厅2卫	93.44	12919.15	1207165	毛坯
4幢	2	15	1503	3房2厅2卫	93.44	12930.50	1208226	毛坯
4幢	2	15	1504	3房2厅2卫	108.38	12758.59	1382776	毛坯
4幢	1	16	1601	3房2厅2卫	108.38	13002.57	1409219	毛坯
4幢	1	16	1602	3房2厅2卫	93.44	12969.19	1211841	毛坯
4幢	2	16	1603	3房2厅2卫	93.44	12980.59	1212907	毛坯
4幢	2	16	1604	3房2厅2卫	108.38	12808.94	1388233	毛坯
4幢	1	17	1701	3房2厅2卫	108.38	13053.78	1414768	毛坯
4幢	1	17	1702	3房2厅2卫	93.44	13019.24	1216518	毛坯
4幢	2	17	1703	3房2厅2卫	93.44	13030.69	1217588	毛坯
4幢	2	17	1704	3房2厅2卫	108.38	12859.29	1393689	毛坯
4幢	1	18	1801	3房2厅2卫	108.38	12848.95	1392570	毛坯
4幢	1	18	1802	3房2厅2卫	93.44	12819.06	1197813	毛坯
4幢	2	18	1803	3房2厅2卫	93.44	12830.31	1198864	毛坯
4幢	2	18	1804	3房2厅2卫	108.38	12657.89	1371862	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。