

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：中凯城市之光花园

本期销售房源：共2幢 110 套

开发销售商：张家港嘉凯城房地产开发有限公司

项目地址：张杨公路与港城大道交汇处

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备注
18幢	1	1	101	4房2厅2卫	142.46	15205.18	2166130	装修
18幢	1	1	102	4房2厅2卫	142.46	15035.18	2141912	装修
18幢	2	1	103	4房2厅2卫	142.46	15285.18	2177527	装修
18幢	2	1	104	4房2厅2卫	142.46	15325.18	2183225	装修
18幢	1	2	201	4房2厅2卫	142.46	15805.18	2251606	装修
18幢	1	2	202	4房2厅2卫	142.46	15635.18	2227388	装修
18幢	2	2	203	4房2厅2卫	142.46	15885.18	2263003	装修
18幢	2	2	204	4房2厅2卫	142.46	15925.18	2268701	装修
18幢	1	3	301	4房2厅2卫	142.46	16055.18	2287221	装修
18幢	1	3	302	4房2厅2卫	142.46	15885.18	2263003	装修
18幢	2	3	303	4房2厅2卫	142.46	16135.18	2298618	装修
18幢	2	3	304	4房2厅2卫	142.46	16175.18	2304316	装修
18幢	1	4	401	4房2厅2卫	142.46	16205.18	2308590	装修
18幢	1	4	402	4房2厅2卫	142.46	16035.18	2284372	装修
18幢	2	4	403	4房2厅2卫	142.46	16285.18	2319987	装修
18幢	2	4	404	4房2厅2卫	142.46	16325.18	2325685	装修
18幢	1	5	501	4房2厅2卫	142.46	16405.18	2337082	装修
18幢	1	5	502	4房2厅2卫	142.46	16235.18	2312864	装修
18幢	2	5	503	4房2厅2卫	142.46	16485.18	2348479	装修
18幢	2	5	504	4房2厅2卫	142.46	16525.18	2354177	装修
18幢	1	6	601	4房2厅2卫	142.46	16505.18	2351328	装修
18幢	1	6	602	4房2厅2卫	142.46	16335.18	2327110	装修
18幢	2	6	603	4房2厅2卫	142.46	16585.18	2362725	装修
18幢	2	6	604	4房2厅2卫	142.46	16625.18	2368423	装修
18幢	1	7	701	4房2厅2卫	142.46	16705.18	2379820	装修
18幢	1	7	702	4房2厅2卫	142.46	16535.18	2355602	装修
18幢	2	7	703	4房2厅2卫	142.46	16785.18	2391217	装修
18幢	2	7	704	4房2厅2卫	142.46	16825.18	2396915	装修
18幢	1	8	801	4房2厅2卫	142.46	16805.18	2394066	装修
18幢	1	8	802	4房2厅2卫	142.46	16635.18	2369848	装修
18幢	2	8	803	4房2厅2卫	142.46	16885.18	2405463	装修
18幢	2	8	804	4房2厅2卫	142.46	16925.18	2411161	装修
18幢	1	9	901	4房2厅2卫	142.46	16955.18	2415435	装修
18幢	1	9	902	4房2厅2卫	142.46	16785.18	2391217	装修
18幢	2	9	903	4房2厅2卫	142.46	17035.18	2426832	装修
18幢	2	9	904	4房2厅2卫	142.46	17075.18	2432530	装修
18幢	1	10	1001	4房2厅2卫	142.46	17055.18	2429681	装修
18幢	1	10	1002	4房2厅2卫	142.46	16885.18	2405463	装修
18幢	2	10	1003	4房2厅2卫	142.46	17135.18	2441078	装修
18幢	2	10	1004	4房2厅2卫	142.46	17175.18	2446776	装修
18幢	1	11	1101	4房2厅2卫	142.46	15955.18	2272975	装修
18幢	1	11	1102	4房2厅2卫	142.46	15785.18	2248757	装修
18幢	2	11	1103	4房2厅2卫	142.46	16035.18	2284372	装修
18幢	2	11	1104	4房2厅2卫	142.46	16075.18	2290070	装修
19幢	1	1	101	4房2厅2卫	142.54	15475.18	2205832	装修
19幢	1	1	102	4房2厅2卫	142.54	15155.18	2160219	装修
19幢	2	1	103	4房2厅2卫	142.54	15225.18	2170197	装修
19幢	2	1	104	4房2厅2卫	142.54	15025.18	2141689	装修
19幢	3	1	105	4房2厅2卫	142.54	15095.18	2151667	装修
19幢	3	1	106	4房2厅2卫	142.54	14935.18	2128861	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：中凯城市之光花园

本期销售房源：共2幢 110 套

开发销售商：张家港嘉凯城房地产开发有限公司

项目地址：张杨公路与港城大道交汇处

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
19幢	1	2	201	4房2厅2卫	142.54	16075.18	2291356	装修
19幢	1	2	202	4房2厅2卫	142.54	15755.18	2245743	装修
19幢	2	2	203	4房2厅2卫	142.54	15825.18	2255721	装修
19幢	2	2	204	4房2厅2卫	142.54	15625.18	2227213	装修
19幢	3	2	205	4房2厅2卫	142.54	15695.18	2237191	装修
19幢	3	2	206	4房2厅2卫	142.54	15535.18	2214385	装修
19幢	1	3	301	4房2厅2卫	142.54	16325.18	2326991	装修
19幢	1	3	302	4房2厅2卫	142.54	16005.18	2281378	装修
19幢	2	3	303	4房2厅2卫	142.54	16075.18	2291356	装修
19幢	2	3	304	4房2厅2卫	142.54	15875.18	2262848	装修
19幢	3	3	305	4房2厅2卫	142.54	15945.18	2272826	装修
19幢	3	3	306	4房2厅2卫	142.54	15785.18	2250020	装修
19幢	1	4	401	4房2厅2卫	142.54	16475.18	2348372	装修
19幢	1	4	402	4房2厅2卫	142.54	16155.18	2302759	装修
19幢	2	4	403	4房2厅2卫	142.54	16225.18	2312737	装修
19幢	2	4	404	4房2厅2卫	142.54	16025.18	2284229	装修
19幢	3	4	405	4房2厅2卫	142.54	16095.18	2294207	装修
19幢	3	4	406	4房2厅2卫	142.54	15935.18	2271401	装修
19幢	1	5	501	4房2厅2卫	142.54	16675.18	2376880	装修
19幢	1	5	502	4房2厅2卫	142.54	16355.18	2331267	装修
19幢	2	5	503	4房2厅2卫	142.54	16425.18	2341245	装修
19幢	2	5	504	4房2厅2卫	142.54	16225.18	2312737	装修
19幢	3	5	505	4房2厅2卫	142.54	16295.18	2322715	装修
19幢	3	5	506	4房2厅2卫	142.54	16135.18	2299909	装修
19幢	1	6	601	4房2厅2卫	142.54	16775.18	2391134	装修
19幢	1	6	602	4房2厅2卫	142.54	16455.18	2345521	装修
19幢	2	6	603	4房2厅2卫	142.54	16525.18	2355499	装修
19幢	2	6	604	4房2厅2卫	142.54	16325.18	2326991	装修
19幢	3	6	605	4房2厅2卫	142.54	16395.18	2336969	装修
19幢	3	6	606	4房2厅2卫	142.54	16235.18	2314163	装修
19幢	1	7	701	4房2厅2卫	142.54	16975.18	2419642	装修
19幢	1	7	702	4房2厅2卫	142.54	16655.18	2374029	装修
19幢	2	7	703	4房2厅2卫	142.54	16725.18	2384007	装修
19幢	2	7	704	4房2厅2卫	142.54	16525.18	2355499	装修
19幢	3	7	705	4房2厅2卫	142.54	16595.18	2365477	装修
19幢	3	7	706	4房2厅2卫	142.54	16435.18	2342671	装修
19幢	1	8	801	4房2厅2卫	142.54	17075.18	2433896	装修
19幢	1	8	802	4房2厅2卫	142.54	16755.18	2388283	装修
19幢	2	8	803	4房2厅2卫	142.54	16825.18	2398261	装修
19幢	2	8	804	4房2厅2卫	142.54	16625.18	2369753	装修
19幢	3	8	805	4房2厅2卫	142.54	16695.18	2379731	装修
19幢	3	8	806	4房2厅2卫	142.54	16535.18	2356925	装修
19幢	1	9	901	4房2厅2卫	142.54	17225.18	2455277	装修
19幢	1	9	902	4房2厅2卫	142.54	16905.18	2409664	装修
19幢	2	9	903	4房2厅2卫	142.54	16975.18	2419642	装修
19幢	2	9	904	4房2厅2卫	142.54	16775.18	2391134	装修
19幢	3	9	905	4房2厅2卫	142.54	16845.18	2401112	装修
19幢	3	9	906	4房2厅2卫	142.54	16685.18	2378306	装修
19幢	1	10	1001	4房2厅2卫	142.54	17325.18	2469531	装修
19幢	1	10	1002	4房2厅2卫	142.54	17005.18	2423918	装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：中凯城市之光花园

本期销售房源：共2幢 110 套

开发销售商：张家港嘉凯城房地产开发有限公司

项目地址：张杨公路与港城大道交汇处

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价	总价	备 注
						(元/平方 米)	(元)	
19幢	2	10	1003	4房2厅2卫	142.54	17075.18	2433896	装修
19幢	2	10	1004	4房2厅2卫	142.54	16875.18	2405388	装修
19幢	3	10	1005	4房2厅2卫	142.54	16945.18	2415366	装修
19幢	3	10	1006	4房2厅2卫	142.54	16785.18	2392560	装修
19幢	1	11	1101	4房2厅2卫	142.54	16225.18	2312737	装修
19幢	1	11	1102	4房2厅2卫	142.54	15905.18	2267124	装修
19幢	2	11	1103	4房2厅2卫	142.54	15975.18	2277102	装修
19幢	2	11	1104	4房2厅2卫	142.54	15775.18	2248594	装修
19幢	3	11	1105	4房2厅2卫	142.54	15845.18	2258572	装修
19幢	3	11	1106	4房2厅2卫	142.54	15685.18	2235766	装修

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过7.5万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。