

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：凤语雅苑
开发销售商：张家港汇信置业有限公司

本期销售房源：共10幢 41套
项目地址：张家港凤凰镇凤恬路北侧、汉江路东侧

幢号	房号	建 筑 面 积 (m²)	单 价 (元/ m²)	总售价 (元/套)	说明
1#	101	230.42	16639	3833958	毛坯
1#	102	171.5	15636	2681574	毛坯
1#	103	171.5	15636	2681574	毛坯
1#	104	171.5	16636	2853074	毛坯
2#	101	230.16	16036	3690846	毛坯
2#	102	171.31	15228	2608709	毛坯
2#	103	171.31	15228	2608709	毛坯
2#	104	230.16	15526	3573464	毛坯
3#	101	230.16	16088	3702814	毛坯
3#	102	171.31	15228	2608709	毛坯
3#	103	171.31	15228	2608709	毛坯
3#	104	230.16	15558	3580829	毛坯
4#	101	230.42	16639	3833958	毛坯
4#	102	171.5	15398	2640757	毛坯
4#	103	171.5	15398	2640757	毛坯
4#	104	171.5	16636	2853074	毛坯
5#	101	230.16	15908	3661385	毛坯
5#	102	171.31	15228	2608709	毛坯
5#	103	171.31	15228	2608709	毛坯
5#	104	230.16	15898	3659084	毛坯
6#	101	230.16	16258	3741941	毛坯
6#	102	171.31	15228	2608709	毛坯
6#	103	171.31	15228	2608709	毛坯
6#	104	230.16	15898	3659084	毛坯
7#	101	171.72	16639	2857249	毛坯
7#	102	171.72	15558	2671620	毛坯
7#	103	171.72	15558	2671620	毛坯
7#	104	171.72	16628	2855360	毛坯
8#	101	230.42	15998	3686259	毛坯
8#	102	171.5	15198	2606457	毛坯
8#	103	171.5	15198	2606457	毛坯
8#	104	171.5	16298	2795107	毛坯
9#	101	230.42	15988	3683955	毛坯
9#	102	171.5	15258	2616747	毛坯
9#	103	171.5	15258	2616747	毛坯
9#	104	171.5	16588	2844842	毛坯
10#	101	171.97	16558	2847479	毛坯
10#	102	171.97	15188	2611880	毛坯
10#	103	171.97	14988	2577486	毛坯
10#	104	231.05	14988	3462977	毛坯
10#	105	194.94	13348	2602059	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。