

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

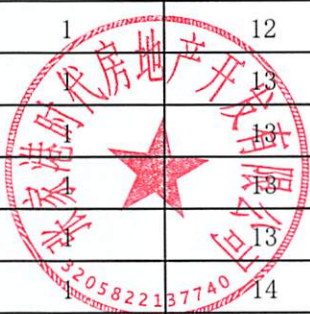
销售楼盘名称：**东尚雅苑**

开发公司：**张家港时代房地产开发有限公司**

项目地址：**张家港杨舍镇民星路288号**

幢号	层次	房号	建筑面积(m ²)	单价(元/m ²)	总售价(元/套)	备注
1	2	201	119.2	19150	2282680	高层装修
1	2	202	95.18	18650	1775107	高层装修
1	2	203	95.18	18750	1784625	高层装修
1	2	204	119.2	18950	2258840	高层装修
1	3	301	119.2	19950	2378040	高层装修
1	3	302	95.18	19450	1851251	高层装修
1	3	303	95.18	19550	1860769	高层装修
1	3	304	119.2	19750	2354200	高层装修
1	4	401	119.2	20650	2461480	高层装修
1	4	402	95.18	20150	1917877	高层装修
1	4	403	95.18	20250	1927395	高层装修
1	4	404	119.2	20450	2437640	高层装修
1	5	501	119.2	21250	2533000	高层装修
1	5	502	95.18	20750	1974985	高层装修
1	5	503	95.18	20850	1984503	高层装修
1	5	504	119.2	21050	2509160	高层装修
1	6	601	119.2	21650	2580680	高层装修
1	6	602	95.18	21150	2013057	高层装修
1	6	603	95.18	21250	2022575	高层装修
1	6	604	119.2	21450	2556840	高层装修
1	7	701	119.2	21800	2598560	高层装修
1	7	702	95.18	21300	2027334	高层装修
1	7	703	95.18	21400	2036852	高层装修
1	7	704	119.2	21600	2574720	高层装修
1	8	801	119.2	21800	2598560	高层装修
1	8	802	95.18	21300	2027334	高层装修
1	8	803	95.18	21400	2036852	高层装修
1	8	804	119.2	21600	2574720	高层装修
1	9	901	119.2	22200	2646240	高层装修
1	9	902	95.18	21700	2065406	高层装修
1	9	903	95.18	21800	2074924	高层装修
1	9	904	119.2	22000	2622400	高层装修

1	10	1001	119.2	22200	2646240	高层装修
1	10	1002	95.18	21700	2065406	高层装修
1	10	1003	95.18	21800	2074924	高层装修
1	10	1004	119.2	22000	2622400	高层装修
1	11	1101	119.2	22200	2646240	高层装修
1	11	1102	95.18	21700	2065406	高层装修
1	11	1103	95.18	21800	2074924	高层装修
1	11	1104	119.2	22000	2622400	高层装修
1	12	1201	119.2	22200	2646240	高层装修
1	12	1202	95.18	21700	2065406	高层装修
1	12	1203	95.18	21800	2074924	高层装修
1	12	1204	119.2	22000	2622400	高层装修
		1301	119.2	21700	2586640	高层装修
		1302	95.18	21200	2017816	高层装修
		1303	95.18	21300	2027334	高层装修
		1304	119.2	21500	2562800	高层装修
		1401	119.2	21700	2586640	高层装修
1	14	1402	95.18	21200	2017816	高层装修
1	14	1403	95.18	21300	2027334	高层装修
1	14	1404	119.2	21500	2562800	高层装修
1	15	1501	119.2	22800	2717760	高层装修
1	15	1502	95.18	22300	2122514	高层装修
1	15	1503	95.18	22400	2132032	高层装修
1	15	1504	119.2	22600	2693920	高层装修
1	16	1601	119.2	22800	2717760	高层装修
1	16	1602	95.18	22300	2122514	高层装修
1	16	1603	95.18	22400	2132032	高层装修
1	16	1604	119.2	22600	2693920	高层装修
1	17	1701	119.2	22800	2717760	高层装修
1	17	1702	95.18	22300	2122514	高层装修
1	17	1703	95.18	22400	2132032	高层装修
1	17	1704	119.2	22600	2693920	高层装修
1	18	1801	119.2	21900	2610480	高层装修
1	18	1802	95.18	21400	2036852	高层装修
1	18	1803	95.18	21500	2046370	高层装修
1	18	1804	119.2	21700	2586640	高层装修
1	19	1901	119.2	22300	2658160	高层装修



78003

1	19	1902	95.18	21800	2074924	高层装修
1	19	1903	95.18	21900	2084442	高层装修
1	19	1904	119.2	22100	2634320	高层装修
1	20	2001	119.2	22300	2658160	高层装修
1	20	2002	95.18	21800	2074924	高层装修
1	20	2003	95.18	21900	2084442	高层装修
1	20	2004	119.2	22100	2634320	高层装修
1	21	2101	119.2	22300	2658160	高层装修
1	21	2102	95.18	21800	2074924	高层装修
1	21	2103	95.18	21900	2084442	高层装修
1	21	2104	119.2	22100	2634320	高层装修
1	22	2201	119.2	22300	2658160	高层装修
1	22	2202	95.18	21800	2074924	高层装修
1	22	2203	95.18	21900	2084442	高层装修
1	22	2204	119.2	22100	2634320	高层装修
1	23	2301	119.2	22300	2658160	高层装修
1	23	2302	95.18	21800	2074924	高层装修
1	23	2303	95.18	21900	2084442	高层装修
1	23	2304	119.2	22100	2634320	高层装修
1	24	2401	119.2	22300	2658160	高层装修
1	24	2402	95.18	21800	2074924	高层装修
1	24	2403	95.18	21900	2084442	高层装修
1	24	2404	119.2	22100	2634320	高层装修
1	25	2501	119.2	21490	2561608	高层装修
1	25	2502	95.18	20990.01	1997829	高层装修
1	25	2503	95.18	21090.01	2007347	高层装修
1	25	2504	119.2	21290	2537768	高层装修

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：东尚雅苑

开发公司：张家港时代房地产开发有限公司

项目地址：张家港杨舍镇民星路288号

幢号	层次	房号	建筑面积(m ²)	单价(元/m ²)	总售价(元/套)	备注
2	2	201	119.29	19250	2296333	高层装修
2	2	202	95.25	18750.01	1785938	高层装修
2	2	203	95.25	18850.01	1795463	高层装修
2	2	204	119.29	19050	2272475	高层装修
2	3	301	119.29	20050	2391765	高层装修
2	3	302	95.25	19550.01	1862138	高层装修
2	3	303	95.25	19650.01	1871663	高层装修
2	3	304	119.29	19850	2367907	高层装修
2	4	401	119.29	20750	2475268	高层装修
2	4	402	95.25	20250.01	1928813	高层装修
2	4	403	95.25	20350.01	1938338	高层装修
2	4	404	119.29	20550	2451410	高层装修
2	5	501	119.29	21350	2546842	高层装修
2	5	502	95.25	20850.01	1985963	高层装修
2	5	503	95.25	20950.01	1995488	高层装修
2	5	504	119.29	21150	2522984	高层装修
2	6	601	119.29	21750	2594558	高层装修
2	6	602	95.25	21250.01	2024063	高层装修
2	6	603	95.25	21350.01	2033588	高层装修
2	6	604	119.29	21550	2570700	高层装修
2	7	701	119.29	21900	2612451	高层装修
2	7	702	95.25	21400	2038350	高层装修
2	7	703	95.25	21500	2047875	高层装修
2	7	704	119.29	21700	2588593	高层装修
2	8	801	119.29	21900	2612451	高层装修
2	8	802	95.25	21400	2038350	高层装修
2	8	803	95.25	21500	2047875	高层装修
2	8	804	119.29	21700	2588593	高层装修
2	9	901	119.29	22300	2660167	高层装修
2	9	902	95.25	21800	2076450	高层装修
2	9	903	95.25	21900	2085975	高层装修
2	9	904	119.29	22100	2636309	高层装修

2	10	1001	119.29	22300	2660167	高层装修
2	10	1002	95.25	21800	2076450	高层装修
2	10	1003	95.25	21900	2085975	高层装修
2	10	1004	119.29	22100	2636309	高层装修
2	11	1101	119.29	22300	2660167	高层装修
2	11	1102	95.25	21800	2076450	高层装修
2	11	1103	95.25	21900	2085975	高层装修
2	11	1104	119.29	22100	2636309	高层装修
2	12	1201	119.29	22300	2660167	高层装修
2	12	1202	95.25	21800	2076450	高层装修
2	12	1203	95.25	21900	2085975	高层装修
2	12	1204	119.29	22100	2636309	高层装修
2	13	1301	119.29	21800	2600522	高层装修
2	13	1302	95.25	21300	2028825	高层装修
2	13	1303	95.25	21400	2038350	高层装修
2	13	1304	119.29	21600	2576664	高层装修
2	14	1401	119.29	21800	2600522	高层装修
2	14	1402	95.25	21300	2028825	高层装修
2	14	1403	95.25	21400	2038350	高层装修
2	14	1404	119.29	21600	2576664	高层装修
2	15	1501	119.29	22900	2731741	高层装修
2	15	1502	95.25	22400	2133600	高层装修
2	15	1503	95.25	22500	2143125	高层装修
2	15	1504	119.29	22700	2707883	高层装修
2	16	1601	119.29	22900	2731741	高层装修
2	16	1602	95.25	22400	2133600	高层装修
2	16	1603	95.25	22500	2143125	高层装修
2	16	1604	119.29	22700	2707883	高层装修
2	17	1701	119.29	22900	2731741	高层装修
2	17	1702	95.25	22400	2133600	高层装修
2	17	1703	95.25	22500	2143125	高层装修
2	17	1704	119.29	22700	2707883	高层装修
2	18	1801	119.29	22000	2624380	高层装修
2	18	1802	95.25	21500	2047875	高层装修
2	18	1803	95.25	21600	2057400	高层装修
2	18	1804	119.29	21800	2600522	高层装修
2	19	1901	119.29	22400	2672096	高层装修

2	19	1902	95.25	21900	2085975	高层装修
2	19	1903	95.25	22000	2095500	高层装修
2	19	1904	119.29	22200	2648238	高层装修
2	20	2001	119.29	22400	2672096	高层装修
2	20	2002	95.25	21900	2085975	高层装修
2	20	2003	95.25	22000	2095500	高层装修
2	20	2004	119.29	22200	2648238	高层装修
2	21	2101	119.29	22400	2672096	高层装修
2	21	2102	95.25	21900	2085975	高层装修
2	21	2103	95.25	22000	2095500	高层装修
2	21	2104	119.29	22200	2648238	高层装修
2	22	2201	119.29	22400	2672096	高层装修
2	22	2202	95.25	21900	2085975	高层装修
2	22	2203	95.25	22000	2095500	高层装修
2	22	2204	119.29	22200	2648238	高层装修
2	23	2301	119.29	22400	2672096	高层装修
2	23	2302	95.25	21900	2085975	高层装修
2	23	2303	95.25	22000	2095500	高层装修
2	23	2304	119.29	22200	2648238	高层装修
2	24	2401	119.29	22400	2672096	高层装修
2	24	2402	95.25	21900	2085975	高层装修
2	24	2403	95.25	22000	2095500	高层装修
2	24	2404	119.29	22200	2648238	高层装修
2	25	2501	119.29	21590.01	2575472	高层装修
2	25	2502	95.25	21090.01	2008823	高层装修
2	25	2503	95.25	21190.01	2018348	高层装修
2	25	2504	119.29	21390.01	2551614	高层装修

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：**东尚雅苑**

开发公司：**张家港时代房地产开发有限公司**

项目地址：**张家港杨舍镇民星路288号**

幢号	层次	房号	建筑面积(m ²)	单价(元/m ²)	总售价(元/套)	备注
10	-1	-101	49.99	5000	249950	储藏室
10	-1	-102	49.99	5000	249950	储藏室
10	-1	-103	49.99	5000	249950	储藏室
10	-1	-104	49.99	5000	249950	储藏室
10	-1	-105	49.99	5000	249950	储藏室
10	-1	-106	49.99	5000	249950	储藏室
10	1-2	101	151.61	22800	3456708	高层毛坯
10	1-2	102	151.61	22800	3456708	高层毛坯
10	1-2	103	151.61	22800	3456708	高层毛坯
10	1-2	104	151.61	22800	3456708	高层毛坯
10	1-2	105	151.61	22800	3456708	高层毛坯
10	1-2	106	151.61	22800	3456708	高层毛坯
10	3-4	301	143.6	21350	3065860	高层毛坯
10	3-4	302	143.6	20750	2979700	高层毛坯
10	3-4	303	143.6	20850	2994060	高层毛坯
10	3-4	304	143.6	20750	2979700	高层毛坯
10	3-4	305	143.6	20800	2986880	高层毛坯
10	3-4	306	143.6	21150	3037140	高层毛坯
10	5-6	501	143.03	21750	3110903	高层毛坯
10	5-6	502	142.95	21150	3023393	高层毛坯
10	5-6	503	143	21250	3038750	高层毛坯
10	5-6	504	142.95	21150	3023393	高层毛坯
10	5-6	505	143	21200	3031600	高层毛坯
10	5-6	506	142.99	21550	3081435	高层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：东尚雅苑

开发公司：张家港市时代房地产开发有限公司

项目地址：张家港杨舍镇民星路288号

幢号	层次	房号	建筑面积(m ²)	单价(元/m ²)	总售价(元/套)	备注
11	-1	-101	49.99	5000	249950	储藏室
11	-1	-102	49.99	5000	249950	储藏室
11	-1	-103	49.99	5000	249950	储藏室
11	-1	-104	49.99	5000	249950	储藏室
11	-1	-105	49.99	5000	249950	储藏室
11	-1	-106	49.98	5000	249900	储藏室
11	-1	-107	49.98	5000	249900	储藏室
11	-1	-108	49.99	5000	249950	储藏室
11	1-2	101	151.8	22800	3461040	多层毛坯
11	1-2	102	151.8	22800	3461040	多层毛坯
11	1-2	103	151.8	22800	3461040	多层毛坯
11	1-2	104	151.8	22800	3461040	多层毛坯
11	1-2	105	151.8	22800	3461040	多层毛坯
11	1-2	106	151.8	22800	3461040	多层毛坯
11	1-2	107	151.8	22800	3461040	多层毛坯
11	1-2	108	151.8	22800	3461040	多层毛坯
11	3-4	301	143.78	21300	3062514	多层毛坯
11	3-4	302	143.78	20700	2976246	多层毛坯
11	3-4	303	143.78	20800	2990624	多层毛坯
11	3-4	304	143.78	20700	2976246	多层毛坯
11	3-4	305	143.78	20800	2990624	多层毛坯
11	3-4	306	143.78	20700	2976246	多层毛坯
11	3-4	307	143.78	20800	2990624	多层毛坯
11	3-4	308	143.78	21100	3033758	多层毛坯
11	5-6	501	143.21	21700	3107657	多层毛坯
11	5-6	502	143.13	21100	3020043	多层毛坯
11	5-6	503	143.18	21200	3035416	多层毛坯
11	5-6	504	143.13	21100	3020043	多层毛坯
11	5-6	505	143.18	21200	3035416	多层毛坯
11	5-6	506	143.13	21100	3020043	多层毛坯
11	5-6	507	143.18	21200	3035416	多层毛坯
11	5-6	508	143.17	21500	3078155	多层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。



张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：东尚雅苑

开发公司：张家港时代房地产开发有限公司

项目地址：张家港杨舍镇民星路288号

幢号	层次	房号	建筑面积(m ²)	单价(元/m ²)	总售价(元/套)	备注
12	-1	101	49.99	5000	249950	储藏室
12	-1	-102	49.99	5000	249950	储藏室
12	-1	-103	49.99	5000	249950	储藏室
12	-1	-104	49.99	5000	249950	储藏室
12	-1	-105	49.99	5000	249950	储藏室
12	-1	-106	49.99	5000	249950	储藏室
12	1-2	101	151.61	22800	3456708	多层毛坯
12	1-2	102	151.61	22800	3456708	多层毛坯
12	1-2	103	151.61	22800	3456708	多层毛坯
12	1-2	104	151.61	22800	3456708	多层毛坯
12	1-2	105	151.61	22800	3456708	多层毛坯
12	1-2	106	151.61	22800	3456708	多层毛坯
12	3-4	301	143.6	21350	3065860	多层毛坯
12	3-4	302	143.6	20750	2979700	多层毛坯
12	3-4	303	143.6	20850	2994060	多层毛坯
12	3-4	304	143.6	20750	2979700	多层毛坯
12	3-4	305	143.6	20850	2994060	多层毛坯
12	3-4	306	143.6	21150	3037140	多层毛坯
12	5-6	501	143.03	21750	3110903	多层毛坯
12	5-6	502	142.95	21100	3016245	多层毛坯
12	5-6	503	143	21250	3038750	多层毛坯
12	5-6	504	142.95	21100	3016245	多层毛坯
12	5-6	505	143	21250	3038750	多层毛坯
12	5-6	506	142.99	21550	3081435	多层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：**东尚雅苑**

开发公司：**张家港时代房地产开发有限公司**

项目地址：**张家港杨舍镇民星路288号**

幢号	层次	房号	建筑面积(m ²)	单价(元/m ²)	总售价(元/套)	备注
15	-1	-101	49.99	5000	249950	储藏室
15	-1	-102	49.99	5000	249950	储藏室
15	-1	-103	49.99	5000	249950	储藏室
15	-1	-104	49.99	5000	249950	储藏室
15	-1	-105	49.99	5000	249950	储藏室
15	-1	-106	49.98	5000	249900	储藏室
15	-1	-107	49.98	5000	249900	储藏室
15	-1	-108	49.99	5000	249950	储藏室
15	1-2	101	151.8	22800	3461040	多层毛坯
15	1-2	102	151.8	22800	3461040	多层毛坯
15	1-2	103	151.8	22800	3461040	多层毛坯
15	1-2	104	151.8	22800	3461040	多层毛坯
15	1-2	105	151.8	22800	3461040	多层毛坯
15	1-2	106	151.8	22800	3461040	多层毛坯
15	1-2	107	151.8	22800	3461040	多层毛坯
15	1-2	108	151.8	22800	3461040	多层毛坯
15	3-4	301	143.78	21300	3062514	多层毛坯
15	3-4	302	143.78	20700	2976246	多层毛坯
15	3-4	303	143.78	20800	2990624	多层毛坯
15	3-4	304	143.78	20700	2976246	多层毛坯
15	3-4	305	143.78	20800	2990624	多层毛坯
15	3-4	306	143.78	20700	2976246	多层毛坯
15	3-4	307	143.78	20800	2990624	多层毛坯
15	3-4	308	143.78	21100	3033758	多层毛坯
15	5-6	501	143.21	21700	3107657	多层毛坯
15	5-6	502	143.13	21100	3020043	多层毛坯
15	5-6	503	143.18	21200	3035416	多层毛坯
15	5-6	504	143.13	21100	3020043	多层毛坯
15	5-6	505	143.18	21200	3035416	多层毛坯
15	5-6	506	143.13	21100	3020043	多层毛坯
15	5-6	507	143.18	21200	3035416	多层毛坯
15	5-6	508	143.17	21500	3078155	多层毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。

