

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：星萃华庭

本期销售房源：共 1幢 8 套

开发销售商：星合置业（苏州）有限公司

项目地址：张家港市大新新湖南路18号

幢号	层次	房号	建筑 面 积 (m²)	单 价 (元/m²)	总售价 (元/套)	说明
16	1-2	101	171.39	14621	2505893	毛坯
16	1-2	102	171.24	14121	2418080	毛坯
16	1-2	103	171.24	14171	2426642	毛坯
16	1-2	104	171.39	14321	2454476	毛坯
16	3-4	301	161.61	14921	2411383	毛坯
16	3-4	302	161.61	14621	2362900	毛坯
16	3-4	303	161.61	14671	2370980	毛坯
16	3-4	304	161.61	14821	2395222	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。