

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：云悦时光花园

本期销售房源：共1幢54套

开发销售商：张家港新城恒泰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市金港路西侧、晨丰公路南侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积	单价	总价	备 注
					(平方米)	(元/平方米)	(元)	
3幢	1	1	101	4房2厅2卫	115.80	12925.49	1496771	毛坯
3幢	1	1	102	4房2厅2卫	115.80	12350.36	1430172	毛坯
3幢	2	1	103	4房2厅2卫	115.80	12350.36	1430172	毛坯
3幢	2	1	104	4房2厅2卫	115.80	12350.36	1430172	毛坯
3幢	3	1	105	4房2厅2卫	115.80	11855.25	1372838	毛坯
3幢	3	1	106	4房2厅2卫	115.80	12465.38	1443492	毛坯
3幢	1	2	201	4房2厅2卫	115.80	13150.14	1522786	毛坯
3幢	1	2	202	4房2厅2卫	115.80	12564.21	1454935	毛坯
3幢	2	2	203	4房2厅2卫	115.80	12564.21	1454935	毛坯
3幢	2	2	204	4房2厅2卫	115.80	12564.21	1454935	毛坯
3幢	3	2	205	4房2厅2卫	115.80	12059.80	1396525	毛坯
3幢	3	2	206	4房2厅2卫	115.80	12681.39	1468506	毛坯
3幢	1	3	301	4房2厅2卫	115.80	13206.30	1529289	毛坯
3幢	1	3	302	4房2厅2卫	115.80	12617.67	1461126	毛坯
3幢	2	3	303	4房2厅2卫	115.80	12617.67	1461126	毛坯
3幢	2	3	304	4房2厅2卫	115.80	12617.67	1461126	毛坯
3幢	3	3	305	4房2厅2卫	115.80	12110.94	1402447	毛坯
3幢	3	3	306	4房2厅2卫	115.80	12735.40	1474759	毛坯
3幢	1	4	401	4房2厅2卫	115.80	13262.46	1535793	毛坯
3幢	1	4	402	4房2厅2卫	115.80	12671.13	1467317	毛坯
3幢	2	4	403	4房2厅2卫	115.80	12671.13	1467317	毛坯
3幢	2	4	404	4房2厅2卫	115.80	12671.13	1467317	毛坯
3幢	3	4	405	4房2厅2卫	115.80	12162.08	1408369	毛坯
3幢	3	4	406	4房2厅2卫	115.80	12789.40	1481012	毛坯
3幢	1	5	501	4房2厅2卫	115.80	13318.62	1542297	毛坯
3幢	1	5	502	4房2厅2卫	115.80	12724.60	1473508	毛坯
3幢	2	5	503	4房2厅2卫	115.80	12724.60	1473508	毛坯
3幢	2	5	504	4房2厅2卫	115.80	12724.60	1473508	毛坯
3幢	3	5	505	4房2厅2卫	115.80	12213.22	1414291	毛坯
3幢	3	5	506	4房2厅2卫	115.80	12843.40	1487266	毛坯
3幢	1	6	601	4房2厅2卫	115.80	13374.79	1548800	毛坯
3幢	1	6	602	4房2厅2卫	115.80	12778.06	1479699	毛坯
3幢	2	6	603	4房2厅2卫	115.80	12778.06	1479699	毛坯
3幢	2	6	604	4房2厅2卫	115.80	12778.06	1479699	毛坯
3幢	3	6	605	4房2厅2卫	115.80	12264.36	1420212	毛坯
3幢	3	6	606	4房2厅2卫	115.80	12897.40	1493519	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：云悦时光花园

本期销售房源：共1幢54套

开发销售商：张家港新城恒泰房地产开发有限公司

项目地址：张家港市金港路西侧、晨丰公路南侧

幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积 (平方米)	单价 (元/平方米)	总价 (元)	备 注
3幢	1	7	701	4房2厅2卫	115.80	13430.95	1555304	毛坯
3幢	1	7	702	4房2厅2卫	115.80	12831.52	1485890	毛坯
3幢	2	7	703	4房2厅2卫	115.80	12831.52	1485890	毛坯
3幢	2	7	704	4房2厅2卫	115.80	12831.52	1485890	毛坯
3幢	3	7	705	4房2厅2卫	115.80	12315.49	1426134	毛坯
3幢	3	7	706	4房2厅2卫	115.80	12951.41	1499773	毛坯
3幢	1	8	801	4房2厅2卫	115.80	13387.80	1550307	毛坯
3幢	1	8	802	4房2厅2卫	115.80	12884.98	1492081	毛坯
3幢	2	8	803	4房2厅2卫	115.80	12884.98	1492081	毛坯
3幢	2	8	804	4房2厅2卫	115.80	12884.98	1492081	毛坯
3幢	3	8	805	4房2厅2卫	115.80	12366.63	1432056	毛坯
3幢	3	8	806	4房2厅2卫	115.80	13005.41	1506026	毛坯
3幢	1	9	901	4房2厅2卫	115.80	13262.46	1535793	毛坯
3幢	1	9	902	4房2厅2卫	115.80	12671.13	1467317	毛坯
3幢	2	9	903	4房2厅2卫	115.80	12671.13	1467317	毛坯
3幢	2	9	904	4房2厅2卫	115.80	12671.13	1467317	毛坯
3幢	3	9	905	4房2厅2卫	115.80	11912.87	1379510	毛坯
3幢	3	9	906	4房2厅2卫	115.80	12789.40	1481012	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。