

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：**湖翠雅苑**

本期销售房源：共**2**幢**90**套

开发销售商：**张家港爱之城置业有限公司**

项目地址：**杨舍镇新泾西路188号**

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元/套)	说明
17	1	101	140.75	19897	2800503	毛坯
17	1	102	140.75	19597	2758278	毛坯
17	1	103	140.75	19697	2772353	毛坯
17	1	104	140.75	19497	2744203	毛坯
17	1	105	142.83	19497	2784757	毛坯
17	1	106	142.83	19597	2799040	毛坯
17	2	201	140.75	19797	2786428	毛坯
17	2	202	140.75	19497	2744203	毛坯
17	2	203	140.75	19597	2758278	毛坯
17	2	204	140.75	19397	2730128	毛坯
17	2	205	142.83	19597	2799040	毛坯
17	2	206	142.83	19697	2813323	毛坯
17	3	301	140.75	19897	2800503	毛坯
17	3	302	140.75	19597	2758278	毛坯
17	3	303	140.75	19697	2772353	毛坯
17	3	304	140.75	19497	2744203	毛坯
17	3	305	142.83	19697	2813323	毛坯
17	3	306	142.83	19797	2827606	毛坯
17	4	401	140.75	19797	2786428	毛坯
17	4	402	140.75	19497	2744203	毛坯
17	4	403	140.75	19597	2758278	毛坯
17	4	404	140.75	19397	2730128	毛坯
17	4	405	142.83	19497	2784757	毛坯
17	4	406	142.83	19597	2799040	毛坯
17	5	501	140.75	20097	2828653	毛坯
17	5	502	140.75	19797	2786428	毛坯
17	5	503	140.75	19897	2800503	毛坯
17	5	504	140.75	19697	2772353	毛坯
17	5	505	142.83	19797	2827606	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：湖翠雅苑

本期销售房源：共2幢90套

开发销售商：张家港爱之城置业有限公司

项目地址：杨舍镇新泾西路188号

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元/套)	说明
17	5	506	142.83	19897	2841889	毛坯
17	6	601	140.75	20247	2849765	毛坯
17	6	602	140.75	19947	2807540	毛坯
17	6	603	140.75	20047	2821615	毛坯
17	6	604	140.75	19847	2793465	毛坯
17	6	605	142.83	19847	2834747	毛坯
17	6	606	142.83	19947	2849030	毛坯
17	7	701	140.75	20347	2863840	毛坯
17	7	702	140.75	20047	2821615	毛坯
17	7	703	140.75	20147	2835690	毛坯
17	7	704	140.75	19947	2807540	毛坯
17	7	705	142.83	19897	2841889	毛坯
17	7	706	142.83	19997	2856172	毛坯
17	8	801	140.75	19847	2793465	毛坯
17	8	802	140.75	19547	2751240	毛坯
17	8	803	140.75	19647	2765315	毛坯
17	8	804	140.75	19447	2737165	毛坯
17	8	805	142.83	19997	2856172	毛坯
17	8	806	142.83	20097	2870455	毛坯
17	9	905	142.83	20097	2870455	毛坯
17	9	906	142.83	20197	2884738	毛坯
17	10	1005	142.83	20197	2884738	毛坯
17	10	1006	142.83	20297	2899021	毛坯
17	11	1105	142.83	19647	2806181	毛坯
17	11	1106	142.83	19747	2820464	毛坯
18	1	101	168.25	20123	3385695	毛坯
18	1	102	168.25	19823	3335220	毛坯
18	1	103	168.25	20023	3368870	毛坯
18	1	104	168.25	19723	3318395	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：湖翠雅苑

本期销售房源：共2幢90套

开发销售商：张家港爱之城置业有限公司

项目地址：杨舍镇新泾西路188号

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元/套)	说明
18	2	201	168.25	20023	3368870	毛坯
18	2	202	168.25	19723	3318395	毛坯
18	2	203	168.25	19923	3352045	毛坯
18	2	204	168.25	19623	3301570	毛坯
18	3	301	168.25	20123	3385695	毛坯
18	3	302	168.25	19823	3335220	毛坯
18	3	303	168.25	20023	3368870	毛坯
18	3	304	168.25	19723	3318395	毛坯
18	4	401	168.25	20023	3368870	毛坯
18	4	402	168.25	19723	3318395	毛坯
18	4	403	168.25	19923	3352045	毛坯
18	4	404	168.25	19623	3301570	毛坯
18	5	501	168.25	20223	3402520	毛坯
18	5	502	168.25	19923	3352045	毛坯
18	5	503	168.25	20123	3385695	毛坯
18	5	504	168.25	19823	3335220	毛坯
18	6	601	168.25	20323	3419345	毛坯
18	6	602	168.25	20023	3368870	毛坯
18	6	603	168.25	20223	3402520	毛坯
18	6	604	168.25	19923	3352045	毛坯
18	7	701	168.25	20423	3436170	毛坯
18	7	702	168.25	20123	3385695	毛坯
18	7	703	168.25	20323	3419345	毛坯
18	7	704	168.25	20023	3368870	毛坯
18	8	801	168.25	20468	3443741	毛坯
18	8	802	168.25	20168	3393266	毛坯
18	8	803	168.25	20368	3426916	毛坯
18	8	804	168.25	20068	3376441	毛坯
18	9	901	168.25	20073	3377282	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：湖翠雅苑

本期销售房源：共2幢90套

开发销售商：张家港爱之城置业有限公司

项目地址：杨舍镇新泾西路188号

幢号	层次	房号	建筑面积 (m ²)	单价 (元/m ²)	总售价 (元/套)	说明
18	9	902	168.25	19773	3326807	毛坯
18	9	903	168.25	19973	3360457	毛坯
18	9	904	168.25	19673	3309982	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。