

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：泱誉名邸

本期销售房源：2幢12套

开发销售商：张家港建祥房地产开发有限公司

项目地址：南苑路北侧、镇中路西侧

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m ²)	单价 (元/ m ²)	总售价 (元/套)	备注
6	1	1	101	两房两厅两卫	115.10	18025	2074678	毛坯
6	4	1	104	两房两厅两卫	115.10	17925	2063168	毛坯
6	5	1	105	两房两厅两卫	111.43	18525	2064241	毛坯
6	6	1	106	两房两厅两卫	111.43	18525	2064241	毛坯
6	1	2	201	两房两厅两卫	115.02	18085	2080137	毛坯
6	2	2	202	两房两厅一卫	96.91	18085	1752617	毛坯
6	3	2	203	两房两厅一卫	96.91	18485	1791381	毛坯
6	4	2	204	两房两厅两卫	115.02	17985	2068635	毛坯
6	5	2	205	三房两厅两卫	126.27	18585	2346728	毛坯
6	6	2	206	三房两厅两卫	126.27	18585	2346728	毛坯
6	1	3	301	两房两厅两卫	115.02	18145	2087038	毛坯
6	2	3	302	两房两厅一卫	96.91	18145	1758432	毛坯
6	3	3	303	两房两厅一卫	96.91	18545	1797196	毛坯
6	4	3	304	两房两厅两卫	115.02	18045	2075536	毛坯
6	5	3	305	三房两厅两卫	126.27	18645	2354304	毛坯
6	6	3	306	三房两厅两卫	126.27	18645	2354304	毛坯
6	1	4	401	两房两厅两卫	115.02	18405	2116943	毛坯
6	2	4	402	两房两厅一卫	96.91	18405	1783629	毛坯
6	3	4	403	两房两厅一卫	96.91	18605	1803011	毛坯
6	4	4	404	两房两厅两卫	115.02	18105	2082437	毛坯
6	5	4	405	三房两厅两卫	126.27	18705	2361880	毛坯
6	6	4	406	三房两厅两卫	126.27	18705	2361880	毛坯
6	1	5	501	两房两厅两卫	115.02	18465	2123844	毛坯
6	2	5	502	两房两厅一卫	96.91	18465	1789443	毛坯
6	3	5	503	两房两厅一卫	96.91	18665	1808825	毛坯
6	4	5	504	两房两厅两卫	115.02	18165	2089338	毛坯
6	5	5	505	三房两厅两卫	126.27	18765	2369457	毛坯
6	6	5	506	三房两厅两卫	126.27	18765	2369457	毛坯
6	1	6	601	两房两厅两卫	115.02	18525	2130746	毛坯
6	2	6	602	两房两厅一卫	96.91	18525	1795258	毛坯
6	3	6	603	两房两厅一卫	96.91	18725	1814640	毛坯
6	4	6	604	两房两厅两卫	115.02	18225	2096240	毛坯
6	5	6	605	三房两厅两卫	126.27	18825	2377033	毛坯
6	6	6	606	三房两厅两卫	126.27	18825	2377033	毛坯
6	1	7	701	两房两厅两卫	115.02	18585	2137647	毛坯
6	2	7	702	两房两厅一卫	96.91	18585	1801072	毛坯
6	3	7	703	两房两厅一卫	96.91	18785	1820454	毛坯
6	4	7	704	两房两厅两卫	115.02	18285	2103141	毛坯
6	5	7	705	三房两厅两卫	126.27	18885	2384609	毛坯
6	6	7	706	三房两厅两卫	126.27	18885	2384609	毛坯
6	1	8	801	两房两厅两卫	115.02	18645	2144548	毛坯
6	2	8	802	两房两厅一卫	96.91	18645	1806887	毛坯
6	3	8	803	两房两厅一卫	96.91	18845	1826269	毛坯
6	4	8	804	两房两厅两卫	115.02	18345	2110042	毛坯
6	5	8	805	三房两厅两卫	126.27	18945	2392185	毛坯
6	6	8	806	三房两厅两卫	126.27	18945	2392185	毛坯
6	1	9	901	两房两厅两卫	115.02	18705	2151449	毛坯
6	2	9	902	两房两厅一卫	96.91	18705	1812702	毛坯
6	3	9	903	两房两厅一卫	96.91	18905	1832084	毛坯
6	4	9	904	两房两厅两卫	115.02	18405	2116943	毛坯
6	5	9	905	三房两厅两卫	126.27	19005	2399761	毛坯
6	6	9	906	三房两厅两卫	126.27	19005	2399761	毛坯
6	1	10	1001	两房两厅两卫	115.02	18765	2158350	毛坯
6	2	10	1002	两房两厅一卫	96.91	18765	1818516	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：泱誉名邸

本期销售房源：2幢172套

开发销售商：张家港建祥房地产开发有限公司

项目地址：南苑路北侧、镇中路西侧

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m ²)	单价 (元/ m ²)	总售价 (元/套)	备注
6	3	10	1003	两房两厅一卫	96.91	18965	1837898	毛坯
6	4	10	1004	两房两厅两卫	115.02	18465	2123844	毛坯
6	5	10	1005	三房两厅两卫	126.27	19065	2407338	毛坯
6	6	10	1006	三房两厅两卫	126.27	19065	2407338	毛坯
6	1	11	1101	两房两厅两卫	115.02	18825	2165252	毛坯
6	2	11	1102	两房两厅一卫	96.91	18825	1824331	毛坯
6	3	11	1103	两房两厅一卫	96.91	19025	1843713	毛坯
6	4	11	1104	两房两厅两卫	115.02	18525	2130746	毛坯
6	5	11	1105	三房两厅两卫	126.27	19125	2414914	毛坯
6	6	11	1106	三房两厅两卫	126.27	19125	2414914	毛坯
6	1	12	1201	两房两厅两卫	115.02	18885	2172153	毛坯
6	2	12	1202	两房两厅一卫	96.91	18885	1830145	毛坯
6	3	12	1203	两房两厅一卫	96.91	19085	1849527	毛坯
6	4	12	1204	两房两厅两卫	115.02	18585	2137647	毛坯
6	5	12	1205	三房两厅两卫	126.27	19185	2422490	毛坯
6	6	12	1206	三房两厅两卫	126.27	19185	2422490	毛坯
6	1	13	1301	两房两厅两卫	115.02	18945	2179054	毛坯
6	2	13	1302	两房两厅一卫	96.91	18945	1835960	毛坯
6	3	13	1303	两房两厅一卫	96.91	19145	1855342	毛坯
6	4	13	1304	两房两厅两卫	115.02	18645	2144548	毛坯
6	5	13	1305	三房两厅两卫	126.27	19245	2430066	毛坯
6	6	13	1306	三房两厅两卫	126.27	19245	2430066	毛坯
6	1	14	1401	两房两厅两卫	115.02	19005	2185955	毛坯
6	2	14	1402	两房两厅一卫	96.91	19005	1841775	毛坯
6	3	14	1403	两房两厅一卫	96.91	19205	1861157	毛坯
6	4	14	1404	两房两厅两卫	115.02	18705	2151449	毛坯
6	5	14	1405	三房两厅两卫	126.27	19305	2437642	毛坯
6	6	14	1406	三房两厅两卫	126.27	19305	2437642	毛坯
6	1	15	1501	两房两厅两卫	115.02	19065	2192856	毛坯
6	2	15	1502	两房两厅一卫	96.91	19065	1847589	毛坯
6	3	15	1503	两房两厅一卫	96.91	19265	1866971	毛坯
6	4	15	1504	两房两厅两卫	115.02	18765	2158350	毛坯
6	5	15	1505	三房两厅两卫	126.27	19365	2445219	毛坯
6	6	15	1506	三房两厅两卫	126.27	19365	2445219	毛坯
6	1	16	1601	两房两厅两卫	115.02	19065	2192856	毛坯
6	2	16	1602	两房两厅一卫	96.91	19065	1847589	毛坯
6	3	16	1603	两房两厅一卫	96.91	19265	1866971	毛坯
6	4	16	1604	两房两厅两卫	115.02	18765	2158350	毛坯
6	5	16	1605	三房两厅两卫	126.27	19365	2445219	毛坯
6	6	16	1606	三房两厅两卫	126.27	19365	2445219	毛坯
6	1	17	1701	两房两厅两卫	115.02	19065	2192856	毛坯
6	2	17	1702	两房两厅一卫	96.91	19065	1847589	毛坯
6	3	17	1703	两房两厅一卫	96.91	19265	1866971	毛坯
6	4	17	1704	两房两厅两卫	115.02	18765	2158350	毛坯
6	5	17	1705	三房两厅两卫	126.27	19365	2445219	毛坯
6	6	17	1706	三房两厅两卫	126.27	19365	2445219	毛坯
6	1	18	1801	两房两厅两卫	115.02	18705	2151449	毛坯
6	2	18	1802	两房两厅一卫	96.91	18705	1812702	毛坯
6	3	18	1803	两房两厅一卫	96.91	18905	1832084	毛坯
6	4	18	1804	两房两厅两卫	115.02	18405	2116943	毛坯
6	5	18	1805	三房两厅两卫	126.27	19005	2399761	毛坯
6	6	18	1806	三房两厅两卫	126.27	19005	2399761	毛坯
33	1	1	101	两房两厅两卫	123.30	18638	2298065	毛坯
33	2	1	102	两房两厅两卫	123.30	18038	2224085	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：洪誉名邸

本期销售房源：2幢52套

开发销售商：张家港建祥房地产开发有限公司

项目地址：南苑路北侧、镇中路西侧

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m ²)	单价 (元/ m ²)	总售价 (元/套)	备注
33	3	1	103	两房两厅两卫	123.30	18238	2248745	毛坯
33	4	1	104	两房两厅两卫	123.30	18038	2224085	毛坯
33	5	1	105	两房两厅两卫	123.30	18238	2248745	毛坯
33	6	1	106	两房两厅两卫	123.30	17938	2211755	毛坯
33	1	2	201	三房两厅两卫	141.55	18838	2666519	毛坯
33	2	2	202	三房两厅两卫	141.55	18238	2581589	毛坯
33	3	2	203	三房两厅两卫	141.55	18438	2609899	毛坯
33	4	2	204	三房两厅两卫	141.55	18238	2581589	毛坯
33	5	2	205	三房两厅两卫	141.55	18438	2609899	毛坯
33	6	2	206	三房两厅两卫	141.55	18138	2567434	毛坯
33	1	3	301	三房两厅两卫	141.55	19038	2694829	毛坯
33	2	3	302	三房两厅两卫	141.55	18438	2609899	毛坯
33	3	3	303	三房两厅两卫	141.55	18638	2638209	毛坯
33	4	3	304	三房两厅两卫	141.55	18438	2609899	毛坯
33	5	3	305	三房两厅两卫	141.55	18638	2638209	毛坯
33	6	3	306	三房两厅两卫	141.55	18338	2595744	毛坯
33	1	4	401	三房两厅两卫	141.55	19338	2737294	毛坯
33	2	4	402	三房两厅两卫	141.55	18738	2652364	毛坯
33	3	4	403	三房两厅两卫	141.55	18938	2680674	毛坯
33	4	4	404	三房两厅两卫	141.55	18738	2652364	毛坯
33	5	4	405	三房两厅两卫	141.55	18938	2680674	毛坯
33	6	4	406	三房两厅两卫	141.55	18638	2638209	毛坯
33	1	5	501	三房两厅两卫	141.55	19438	2751449	毛坯
33	2	5	502	三房两厅两卫	141.55	18838	2666519	毛坯
33	3	5	503	三房两厅两卫	141.55	19038	2694829	毛坯
33	4	5	504	三房两厅两卫	141.55	18838	2666519	毛坯
33	5	5	505	三房两厅两卫	141.55	19038	2694829	毛坯
33	6	5	506	三房两厅两卫	141.55	18738	2652364	毛坯
33	1	6	601	三房两厅两卫	141.55	19538	2765604	毛坯
33	2	6	602	三房两厅两卫	141.55	18938	2680674	毛坯
33	3	6	603	三房两厅两卫	141.55	19138	2708984	毛坯
33	4	6	604	三房两厅两卫	141.55	18938	2680674	毛坯
33	5	6	605	三房两厅两卫	141.55	19138	2708984	毛坯
33	6	6	606	三房两厅两卫	141.55	18838	2666519	毛坯
33	1	7	701	三房两厅两卫	141.55	19638	2779759	毛坯
33	2	7	702	三房两厅两卫	141.55	19038	2694829	毛坯
33	3	7	703	三房两厅两卫	141.55	19238	2723139	毛坯
33	4	7	704	三房两厅两卫	141.55	19038	2694829	毛坯
33	5	7	705	三房两厅两卫	141.55	19238	2723139	毛坯
33	6	7	706	三房两厅两卫	141.55	18938	2680674	毛坯
33	1	8	801	三房两厅两卫	141.55	19738	2793914	毛坯
33	2	8	802	三房两厅两卫	141.55	19138	2708984	毛坯
33	3	8	803	三房两厅两卫	141.55	19338	2737294	毛坯
33	4	8	804	三房两厅两卫	141.55	19138	2708984	毛坯
33	5	8	805	三房两厅两卫	141.55	19338	2737294	毛坯
33	6	8	806	三房两厅两卫	141.55	19038	2694829	毛坯
33	1	9	901	三房两厅两卫	141.55	19838	2808069	毛坯
33	2	9	902	三房两厅两卫	141.55	19238	2723139	毛坯
33	3	9	903	三房两厅两卫	141.55	19438	2751449	毛坯
33	4	9	904	三房两厅两卫	141.55	19238	2723139	毛坯
33	5	9	905	三房两厅两卫	141.55	19438	2751449	毛坯
33	6	9	906	三房两厅两卫	141.55	19138	2708984	毛坯
33	1	10	1001	三房两厅两卫	141.55	19938	2822224	毛坯
33	2	10	1002	三房两厅两卫	141.55	19338	2737294	毛坯

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：泱誉名邸

本期销售房源：2幢172套

开发销售商：张家港建祥房地产开发有限公司

项目地址：南苑路北侧、镇中路西侧

幢号	单元	层次	房号	户型	建筑面积 (m²)	单价 (元/ m²)	总售价 (元/套)	备注
33	3	10	1003	三房两厅两卫	141.55	19538	2765604	毛坯
33	4	10	1004	三房两厅两卫	141.55	19338	2737294	毛坯
33	5	10	1005	三房两厅两卫	141.55	19538	2765604	毛坯
33	6	10	1006	三房两厅两卫	141.55	19238	2723139	毛坯
33	1	11	1101	三房两厅两卫	141.55	19538	2765604	毛坯
33	2	11	1102	三房两厅两卫	141.55	18938	2680674	毛坯
33	3	11	1103	三房两厅两卫	141.55	19138	2708984	毛坯
33	4	11	1104	三房两厅两卫	141.55	18938	2680674	毛坯
33	5	11	1105	三房两厅两卫	141.55	19138	2708984	毛坯
33	6	11	1106	三房两厅两卫	141.55	18838	2666519	毛坯

备注：1、以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定；

2、根据土地招拍挂文件规定：非人防地下汽车车位销售：购买第一只地下车位的销售价格不超过8.5万元，购买第二只及以上的销售价格不超过15万元。