

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：海和源筑

开发公司：张家港市金恒置业有限公司

项目地址：杨舍镇长泾路168号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²、个)	总售价 (元/套)	备注
2	1	101	226.26	30885.29	6988105	精装修
2	1	102	226.26	30566.61	6916001	精装修
2	1	103	226.26	30566.61	6916001	精装修
2	1	104	226.26	30407.27	6879949	精装修
2	2	201	226.26	31185.29	7055983	精装修
2	2	202	226.26	30866.61	6983879	精装修
2	2	203	226.26	30866.61	6983879	精装修
2	2	204	226.26	30707.27	6947827	精装修
2	3	301	226.26	31485.29	7123861	精装修
2	3	302	226.26	31166.61	7051757	精装修
2	3	303	226.26	31166.61	7051757	精装修
2	3	304	226.26	31007.27	7015705	精装修
2	4	401	226.26	31485.29	7123861	精装修
2	4	402	226.26	31166.61	7051757	精装修
2	4	403	226.26	31166.61	7051757	精装修
2	4	404	226.26	31007.27	7015705	精装修
2	5	501	226.26	31635.29	7157800	精装修
2	5	502	226.26	31316.61	7085696	精装修
2	5	503	226.26	31316.61	7085696	精装修
2	5	504	226.26	31157.27	7049644	精装修
2	6	601	226.26	31785.29	7191739	精装修
2	6	602	226.26	31466.61	7119635	精装修
2	6	603	226.26	31466.61	7119635	精装修
2	6	604	226.26	31307.27	7083583	精装修
2	7	701	226.26	31935.29	7225678	精装修
2	7	702	226.26	31616.61	7153574	精装修
2	7	703	226.26	31616.61	7153574	精装修
2	7	704	226.26	31457.27	7117522	精装修
2	8	801	226.26	31935.29	7225678	精装修
2	8	802	226.26	31616.61	7153574	精装修
2	8	803	226.26	31616.61	7153574	精装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：海和源筑

开发公司：张家港市金恒置业有限公司

项目地址：杨舍镇长泾路168号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²、个)	总售价 (元/套)	备注
2	8	804	226.26	31457.27	7117522	精装修
2	9	901	226.26	31485.29	7123861	精装修
2	9	902	226.26	31166.61	7051757	精装修
2	9	903	226.26	31166.61	7051757	精装修
2	9	904	226.26	31007.27	7015705	精装修
10	1	101	193.23	29246.98	5651393	精装修
10	1	102	193.23	28751.95	5555740	精装修
10	1	103	137.95	27936.62	3853857	精装修
10	1	104	137.95	27587.19	3805653	精装修
10	2	201	193.23	29446.98	5690039	精装修
10	2	202	193.23	28951.95	5594386	精装修
10	2	203	137.95	28136.62	3881447	精装修
10	2	204	137.95	27787.19	3833243	精装修
10	3	301	193.23	29646.98	5728685	精装修
10	3	302	193.23	29151.95	5633032	精装修
10	3	303	137.95	28336.62	3909037	精装修
10	3	304	137.95	27987.19	3860833	精装修
10	4	401	193.23	29646.98	5728685	精装修
10	4	402	193.23	29151.95	5633032	精装修
10	4	403	137.95	28336.62	3909037	精装修
10	4	404	137.95	27987.19	3860833	精装修
10	5	501	193.23	29846.98	5767331	精装修
10	5	502	193.23	29351.95	5671678	精装修
10	5	503	137.95	28536.62	3936627	精装修
10	5	504	137.95	28187.19	3888423	精装修
10	6	601	193.23	29996.98	5796315	精装修
10	6	602	193.23	29501.95	5700662	精装修
10	6	603	137.95	28686.62	3957319	精装修
10	6	604	137.95	28337.19	3909116	精装修
10	7	701	193.23	30146.98	5825300	精装修
10	7	702	193.23	29651.95	5729647	精装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：海和源筑

开发公司：张家港市金恒置业有限公司

项目地址：杨舍镇长泾路168号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²、个)	总售价 (元/套)	备注
10	7	703	137.95	28836.62	3978012	精装修
10	7	704	137.95	28487.19	3929808	精装修
10	8	801	193.23	30146.98	5825300	精装修
10	8	802	193.23	29651.95	5729647	精装修
10	8	803	137.95	28836.62	3978012	精装修
10	8	804	137.95	28487.19	3929808	精装修
10	9	901	193.23	30296.98	5854284	精装修
10	9	902	193.23	29801.95	5758631	精装修
10	9	903	137.95	28986.62	3998704	精装修
10	9	904	137.95	28637.19	3950501	精装修
10	10	1001	193.23	30446.98	5883269	精装修
10	10	1002	193.23	29951.95	5787616	精装修
10	10	1003	137.95	29136.62	4019397	精装修
10	10	1004	137.95	28787.19	3971193	精装修
10	11	1101	193.23	30596.98	5912253	精装修
10	11	1102	193.23	30101.95	5816600	精装修
10	11	1103	137.95	29286.62	4040089	精装修
10	11	1104	137.95	28937.19	3991886	精装修
10	12	1201	193.23	30746.98	5941238	精装修
10	12	1202	193.23	30251.95	5845585	精装修
10	12	1203	137.95	29436.62	4060782	精装修
10	12	1204	137.95	29087.19	4012578	精装修
10	13	1301	193.23	30746.98	5941238	精装修
10	13	1302	193.23	30251.95	5845585	精装修
10	13	1303	137.95	29436.62	4060782	精装修
10	13	1304	137.95	29087.19	4012578	精装修
10	14	1401	193.23	30746.98	5941238	精装修
10	14	1402	193.23	30251.95	5845585	精装修
10	14	1403	137.95	29436.62	4060782	精装修
10	14	1404	137.95	29087.19	4012578	精装修
10	15	1501	193.23	30896.98	5970222	精装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：海和源筑

开发公司：张家港市金恒置业有限公司

项目地址：杨舍镇长泾路168号

幢号	层次	房号	建筑面积(㎡)	单价 (元/㎡、个)	总售价 (元/套)	备注
10		1502	193.23	30401.95	5874569	精装修
10	15	1503	137.95	29586.62	4081474	精装修
10	15	1504	137.95	29237.19	4033271	精装修
10	16	1601	193.23	31046.98	5999207	精装修
10	16	1602	193.23	30551.95	5903554	精装修
10	16	1603	137.95	29736.62	4102167	精装修
10	16	1604	137.95	29387.19	4053963	精装修
10	17	1701	193.23	29846.98	5767331	精装修
10	17	1702	193.23	29351.95	5671678	精装修
10	17	1703	137.95	28536.62	3936627	精装修
10	17	1704	137.95	28187.19	3888423	精装修

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。
2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元