

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：青瑞源大楼

开发公司：江苏扬子江沙洲置业有限公司

项目地址：张家港市锦丰镇锦中路73号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²、个)	总售价 (元/套)	备注
1	2	205	97.11	13930	1352742	毛坯
1	2	206	96.49	13930	1344106	毛坯
1	2	207	97.11	13930	1352742	毛坯
1	2	208	96.49	13930	1344106	毛坯
1	2	209	97.06	13930	1352046	毛坯
1	2	210	96.58	13930	1345359	毛坯
1	3	301	97.26	14000	1361640	毛坯
1	3	302	96.49	13999.88	1350848	毛坯
1	3	303	97.11	13999	1359443	毛坯
1	3	304	96.49	13999	1350764	毛坯
1	3	305	97.11	13999	1359443	毛坯
1	3	306	96.49	13999	1350764	毛坯
1	3	307	97.11	13999	1359443	毛坯
1	3	308	96.49	13999	1350764	毛坯
1	3	309	97.11	13999	1359443	毛坯
1	3	310	96.64	13999	1352863	毛坯
1	4	401	97.26	14069	1368351	毛坯
1	4	402	96.49	14069	1357518	毛坯
1	4	403	97.11	14069	1366241	毛坯
1	4	404	96.49	14069	1357518	毛坯
1	4	405	97.11	14069	1366241	毛坯
1	4	406	96.49	14069	1357518	毛坯
1	4	407	97.11	14069	1366241	毛坯
1	4	408	96.49	14069	1357518	毛坯
1	4	409	97.11	14069	1366241	毛坯
1	4	410	96.64	14069	1359628	毛坯
1	5	505	97.11	14079	1367212	毛坯
1	5	506	96.49	14079	1358483	毛坯
1	5	507	97.11	14079	1367212	毛坯
1	5	508	96.49	14079	1358483	毛坯

张家港市商品房预售（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：青瑞源大厦

开发公司：江苏扬子江沙洲置业有限公司

项目地址：张家港市锦丰镇锦中路73号

幢号	层数	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²、个)	总售价 (元/套)	备注
1	5	509	97.11	14079	1367212	毛坯
1	5	510	96.64	14079	1360595	毛坯

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

张家港市城乡规划建设管理高质量发展领导小组办公室
(张家港市住房与城乡建设局代章)
2025年7月8日

