

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：暨阳湖苑

本期销售房源：共11幢36套

开发销售商：张家港世茂房地产开发有限公司

项目地址：长安南路



幢号	单元	楼层	房号	户型	建筑面积			单价 (元/平方米)	金额 (元)
					地上(平方米)	地下(平方米)	合计(平方米)		
10#	/	1-3	101	五室三厅四卫	282.52	57.06	339.58	25883.31	8789455.00
10#	/	1-3	102	五室三厅四卫	282.52	57.06	339.58	24883.31	8449875.00
10#	/	1-3	103	五室三厅四卫	241.66	45.51	287.17	23883.31	6858571.00
10#	/	1-3	104	五室三厅四卫	241.66	45.51	287.17	22883.31	6571401.00
11#	/	1-3	101	五室三厅四卫	282.36	57.54	339.90	26466.93	8996110.00
11#	/	1-3	102	五室三厅四卫	282.36	57.54	339.90	25466.93	8656210.00
20#	/	1-3	101	五室三厅四卫	280.43	58.58	339.01	25089.41	8505561.00
20#	/	1-3	102	五室三厅四卫	243.53	46.70	290.23	23089.41	6701240.00
21#	/	1-3	101	五室三厅四卫	282.52	57.34	339.86	24084.35	8185308.00
21#	/	1-3	102	五室三厅四卫	282.52	57.34	339.86	23084.35	7845448.00
21#	/	1-3	103	五室三厅四卫	241.66	45.73	287.39	22084.35	6346822.00
21#	/	1-3	104	五室三厅四卫	241.66	46.58	288.24	21084.35	6077354.00
22#	/	1-3	101	五室三厅四卫	282.52	57.72	340.24	25583.26	8704449.00
22#	/	1-3	102	五室三厅四卫	282.52	57.72	340.24	24583.26	8364209.00
22#	/	1-3	103	五室三厅四卫	241.66	46.04	287.70	23583.26	6784904.00
22#	/	1-3	104	五室三厅四卫	241.66	46.04	287.70	22583.26	6497204.00
23#	/	1-3	101	五室三厅四卫	282.52	57.32	339.84	25083.29	8524306.00
23#	/	1-3	102	五室三厅四卫	282.52	57.32	339.84	23083.29	7844626.00
23#	/	1-3	103	五室三厅四卫	241.66	45.72	287.38	23083.29	6633676.00
23#	/	1-3	104	五室三厅四卫	241.66	45.72	287.38	21083.29	6058916.00
46#	/	1-3	101	五室三厅四卫	280.43	58.22	338.65	25089.42	8496533.00
46#	/	1-3	102	五室三厅四卫	243.53	46.40	289.93	23089.42	6694316.00
47#	/	1-3	101	五室三厅四卫	282.52	57.70	340.22	24083.25	8193604.00
47#	/	1-3	102	五室三厅四卫	282.52	57.70	340.22	23083.25	7853384.00
47#	/	1-3	103	五室三厅四卫	241.66	46.02	287.68	22083.25	6352910.00
47#	/	1-3	104	五室三厅四卫	241.66	46.02	287.68	21083.25	6065230.00
48#	/	1-3	101	五室三厅四卫	282.52	57.32	339.84	24083.29	8184466.00
48#	/	1-3	102	五室三厅四卫	282.52	57.32	339.84	23083.29	7844626.00
48#	/	1-3	103	五室三厅四卫	241.66	45.72	287.38	22083.29	6346296.00
48#	/	1-3	104	五室三厅四卫	241.66	45.72	287.38	21083.29	6058916.00
49#	/	1-3	101	五室三厅四卫	282.52	57.32	339.84	24083.29	8184466.00
49#	/	1-3	102	五室三厅四卫	282.52	57.32	339.84	23083.29	7844626.00
49#	/	1-3	103	五室三厅四卫	241.66	45.72	287.38	22083.29	6346296.00
49#	/	1-3	104	五室三厅四卫	241.66	45.72	287.38	21083.29	6058916.00
50#	/	1-3	101	五室三厅四卫	280.43	58.42	338.85	24858.78	8423398.00
50#	/	1-3	102	五室三厅四卫	243.53	46.56	290.09	23358.78	6776149.00

备注：1.以上一房一价由开发销售商根据本批次审核均价自主制定。

2.根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过7.5万元。