

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：海和源筑

开发公司：张家港市金恒置业有限公司

项目地址：杨舍镇长泾路168号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²、个)	总售价 (元/套)	备注
5	1	102	137.69	27910.92	3843055	精装修
5	1	103	169.19	28055.65	4746735	精装修
5	1	104	169.19	28142.48	4761427	精装修
5	2	202	137.69	28110.92	3870593	精装修
5	2	203	169.19	28255.65	4780573	精装修
5	2	204	169.19	28342.48	4795265	精装修
5	3	301	137.85	28600.38	3942562	精装修
5	3	302	137.85	28310.92	3902661	精装修
5	3	303	169.19	28455.65	4814411	精装修
5	3	304	169.19	28542.48	4829103	精装修
5	4	401	137.85	28600.38	3942562	精装修
5	4	402	137.85	28310.92	3902661	精装修
5	4	403	169.19	28455.65	4814411	精装修
5	4	404	169.19	28542.48	4829103	精装修
5	5	501	137.85	28800.38	3970132	精装修
5	5	502	137.85	28510.92	3930231	精装修
5	5	503	169.19	28655.65	4848249	精装修
5	5	504	169.19	28742.48	4862941	精装修
5	6	601	137.85	28950.37	3990809	精装修
5	6	602	137.85	28660.92	3950908	精装修
5	6	603	169.19	28805.65	4873628	精装修
5	6	604	169.19	28892.48	4888319	精装修
5	7	701	137.85	29100.38	4011487	精装修
5	7	702	137.85	28810.92	3971586	精装修
5	7	703	169.19	28955.65	4899006	精装修
5	7	704	169.19	29042.48	4913698	精装修
5	8	801	137.85	29100.38	4011487	精装修
5	8	802	137.85	28810.92	3971586	精装修
5	8	803	169.19	28955.65	4899006	精装修
5	8	804	169.19	29042.48	4913698	精装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：海和源筑

开发公司：张家港市金恒置业有限公司

项目地址：杨舍镇长泾路168号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²、个)	总售价 (元/套)	备注
5	9	901	137.85	29250.37	4032164	精装修
5	9	902	137.85	28960.92	3992263	精装修
5	9	903	169.19	29105.65	4924385	精装修
5	9	904	169.19	29192.48	4939076	精装修
5	10	1001	137.85	29400.38	4052842	精装修
5	10	1002	137.85	29110.92	4012941	精装修
5	10	1003	169.19	29255.65	4949763	精装修
5	10	1004	169.19	29342.48	4964455	精装修
5	11	1101	137.85	29550.37	4073519	精装修
5	11	1102	137.85	29260.92	4033618	精装修
5	11	1103	169.19	29405.65	4975142	精装修
5	11	1104	169.19	29492.48	4989833	精装修
5	12	1201	137.85	29700.38	4094197	精装修
5	12	1202	137.85	29410.92	4054296	精装修
5	12	1203	169.19	29555.65	5000520	精装修
5	12	1204	169.19	29642.48	5015212	精装修
5	13	1301	137.85	29700.38	4094197	精装修
5	13	1302	137.85	29410.92	4054296	精装修
5	13	1303	169.19	29555.65	5000520	精装修
5	13	1304	169.19	29642.48	5015212	精装修
5	14	1401	137.85	29700.38	4094197	精装修
5	14	1402	137.85	29410.92	4054296	精装修
5	14	1403	169.19	29555.65	5000520	精装修
5	14	1404	169.19	29642.48	5015212	精装修
5	15	1501	137.85	28800.38	3970132	精装修
5	15	1502	137.85	28510.92	3930231	精装修
5	15	1503	169.19	28655.65	4848249	精装修
5	15	1504	169.19	28742.48	4862941	精装修
8	1	101	226.05	32000.66	7233749	精装修
8	1	102	226.05	31522.64	7125693	精装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：海和源筑

开发公司：张家港市金恒置业有限公司

项目地址：杨舍镇长泾路168号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²、个)	总售价 (元/套)	备注
8	1	103	226.05	31363.3	7089675	精装修
8	1	104	226.05	31458.91	7111286	精装修
8	2	201	226.05	32300.66	7301564	精装修
8	2	202	226.05	31822.64	7193508	精装修
8	2	203	226.05	31663.3	7157490	精装修
8	2	204	226.05	31758.91	7179101	精装修
8	3	301	226.05	32600.66	7369379	精装修
8	3	302	226.05	32122.64	7261323	精装修
8	3	303	226.05	31963.3	7225305	精装修
8	3	304	226.05	32058.91	7246916	精装修
8	4	401	226.05	32600.66	7369379	精装修
8	4	402	226.05	32122.64	7261323	精装修
8	4	403	226.05	31963.3	7225305	精装修
8	4	404	226.05	32058.91	7246916	精装修
8	5	501	226.05	32750.66	7403286	精装修
8	5	502	226.05	32272.64	7295231	精装修
8	5	503	226.05	32113.3	7259212	精装修
8	5	504	226.05	32208.91	7280823	精装修
8	6	601	226.05	32900.66	7437194	精装修
8	6	602	226.05	32422.64	7329138	精装修
8	6	603	226.05	32263.3	7293120	精装修
8	6	604	226.05	32358.91	7314731	精装修
8	7	701	226.05	33050.66	7471101	精装修
8	7	702	226.05	32572.64	7363046	精装修
8	7	703	226.05	32413.3	7327027	精装修
8	7	704	226.05	32508.91	7348638	精装修
8	8	801	226.05	33050.66	7471101	精装修
8	8	802	226.05	32572.64	7363046	精装修
8	8	803	226.05	32413.3	7327027	精装修
8	8	804	226.05	32508.91	7348638	精装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：海和源筑

开发公司：张家港市金恒置业有限公司

项目地址：杨舍镇长泾路168号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²、个)	总售价 (元/套)	备注
8	9	901	226.05	33200.66	7505009	精装修
8	9	902	226.05	32722.64	7396953	精装修
8	9	903	226.05	32563.3	7360935	精装修
8	9	904	226.05	32658.91	7382546	精装修
8	10	1001	226.05	32600.66	7369379	精装修
8	10	1002	226.05	32122.64	7261323	精装修
8	10	1003	226.05	31963.3	7225305	精装修
8	10	1004	226.05	32058.91	7246916	精装修
9	1	101	138.13	29213.45	4035254	精装修
9	1	102	138.13	28543.34	3942691	精装修
9	1	103	193.41	28924	5594191	精装修
9	1	104	193.41	29010.84	5610986	精装修
9	2	201	138.13	29413.45	4062880	精装修
9	2	202	138.13	28742.7	3970229	精装修
9	2	203	193.41	29124	5632873	精装修
9	2	204	193.41	29210.84	5649668	精装修
9	3	301	138.13	29613.45	4090506	精装修
9	3	302	138.13	29034.55	4010543	精装修
9	3	303	193.41	29324	5671555	精装修
9	3	304	193.41	29410.84	5688350	精装修
9	4	401	138.13	29613.45	4090506	精装修
9	4	402	138.13	29034.55	4010543	精装修
9	4	403	193.41	29324	5671555	精装修
9	4	404	193.41	29410.84	5688350	精装修
9	5	501	138.13	29813.45	4118132	精装修
9	5	502	138.13	29234.55	4038169	精装修
9	5	503	193.41	29524	5710237	精装修
9	5	504	193.41	29610.84	5727032	精装修
9	6	601	138.13	29963.45	4138852	精装修
9	6	602	138.13	29384.55	4058888	精装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：海和源筑

开发公司：张家港市金恒置业有限公司

项目地址：杨舍镇长泾路168号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²、个)	总售价 (元/套)	备注
9	6	603	193.41	29674	5739249	精装修
9	6	604	193.41	29760.84	5756044	精装修
9	7	701	138.13	30113.45	4159571	精装修
9	7	702	138.13	29534.55	4079608	精装修
9	7	703	193.41	29824	5768260	精装修
9	7	704	193.41	29910.84	5785055	精装修
9	8	801	138.13	30113.45	4159571	精装修
9	8	802	138.13	29534.55	4079608	精装修
9	8	803	193.41	29824	5768260	精装修
9	8	804	193.41	29910.84	5785055	精装修
9	9	901	138.13	30263.45	4180291	精装修
9	9	902	138.13	29684.55	4100327	精装修
9	9	903	193.41	29974	5797272	精装修
9	9	904	193.41	30060.84	5814067	精装修
9	10	1001	138.13	30413.45	4201010	精装修
9	10	1002	138.13	29834.55	4121047	精装修
9	10	1003	193.41	30124	5826283	精装修
9	10	1004	193.41	30210.84	5843078	精装修
9	11	1101	138.13	30563.45	4221730	精装修
9	11	1102	138.13	29984.55	4141766	精装修
9	11	1103	193.41	30274	5855295	精装修
9	11	1104	193.41	30360.84	5872090	精装修
9	12	1201	138.13	30713.45	4242449	精装修
9	12	1202	138.13	30134.55	4162486	精装修
9	12	1203	193.41	30424	5884306	精装修
9	12	1204	193.41	30510.84	5901101	精装修
9	13	1301	138.13	30713.45	4242449	精装修
9	13	1302	138.13	30134.55	4162486	精装修
9	13	1303	193.41	30424	5884306	精装修
9	13	1304	193.41	30510.84	5901101	精装修

张家港市商品住房预（销）售价格（一房一价）申报表

销售楼盘名称：海和源筑

开发公司：张家港市金恒置业有限公司

项目地址：杨舍镇长泾路168号

幢号	层次	房号	建筑面积(m²)	单价 (元/m²、个)	总售价 (元/套)	备注
9	14	1401	138.13	30713.45	4242449	精装修
9	14	1402	138.13	30134.55	4162486	精装修
9	14	1403	193.41	30424	5884306	精装修
9	14	1404	193.41	30510.84	5901101	精装修
9	15	1501	138.13	29813.45	4118132	精装修
9	15	1502	138.13	29234.55	4038169	精装修
9	15	1503	193.41	29524	5710237	精装修
9	15	1504	193.41	29610.84	5727032	精装修

备注：1. 以上一房一价由开发公司根据本批次审核均价自主制定。

2. 根据土地招拍文件规定，非人防地下车位销售，购买第一个车位的销售价格不超过10万元，购买第二个及以上销售价格不超过15万元。